

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind aprobarea acordarii unei locuinte construite in Ion Creanga de catre Agentia Nationala pentru locuinte , destinate tinerilor si familiilor in varsta de pana la 35 ani , domnului BO. FL.-A

Subsemnatul Tabacariu Dorin , primarul comunei Ion Creanga , vazand cererea inregistrata la nr. 12121 din 04.08.2021 prin care d-nul **BO.FL.-A.** , prin care solicita acordarea unei locuinte ANL , motivat de aceea ca garsoniera pe care a avut-o in primire tot in blocul ANL , a reziliat contractul de inchiriere, cu mentiunea acordarii unei locuinte cu doua camere, atunci cand avea sa existe aceasta posibilitate, datorita ca numarul membrilor de familie a crescut , de la trei la patru membri si a faptului ca exista posibilitatea acordarii unui apartament cu doua camere si indeplineste in continuare conditiile de acordare, , in conformitate cu prevederile art. 14 din Regulament la H.C.L nr. 62/ 2009

– Titularul trebuie să-și desfășoare activitatea profesională în raza administrativ- teritorială a municipiului, cu contract de muncă pe perioadă nedeterminată, respectiv titular pe post în cazul celor din învățământ și similar, excepție făcând rezidenții și stagiarilor a căror durată de stagiul este de minim doi ani. Calitatea de angajat în condițiile de mai sus cu excepția celor din învățământ și sănătate să fie de cel puțin 60 zile la data depunerii dosarului, și se va face prin adeverință de la locul de muncă însoțită de o copie după carnetul de muncă înregistrat la Inspectoratul Teritorial de muncă sau copie după contractul de muncă, titularizarea pe post în cazul celor de învățământ respectiv ordinul de repartitie pentru rezidenți sau stagiași, (copiile vor fi certificate pentru autenticitate de către unitatea emitentă a adeverinței).

– Titularul cererii trebuie să facă dovada domiciliului, respectiv reședinței și calitatea de „tolerat în spațiu” sau „chiriaș”. În cazul că are calitatea de chiriaș este necesar ca acest statut să fie cel puțin de la ocuparea locului de muncă menționat în documentele de la art.14 sau cu cel puțin 30 zile înainte de data depunerii dosarului. Calitatea de chiriaș în spațiu din fondul locativ privat va fi atestată prin contract de închiriere cu proprietarul/ deținătorul spațiului, luat în evidență la Administrația Finanțelor Publice locale, iar adresa de reședință să fie consemnată în cartea de identitate. În cazul contractului de comodat, acesta este considerat „tolerare în spațiu”.

– Dovedirea stării civile și componenței familiei se va face prin copie după actele oficiale de stare civilă eliberate de autoritățile statutului în domeniu. Persoanele aflate în întreținere, altele decât membrii familiei, dacă este cazul, vor fi dovedite prin sentință judecătorească privind obligația întreținerii sau prin contract de întreținere autentificat notarial, cu îndeplinirea prevederilor din Codul Familiei cap. IV „obligații de întreținere”.

– Solicitarea de locuință pentru tineri, destinată închirierii construită prin programul ANL, se ia în evidență pe bază de cerere tip, completată și semnată de titularul cererii de locuință numai individual și în nume propriu, care trebuie să se înscrie în condițiile prevăzute de actele normative. Cererea se depune la compartimentul „Relații cu publicul” din cadrul Primăriei, iar centralizarea și evidența cererilor se asigură de către referentul de specialitate din cadrul compartimentului Administrarea domeniului public și privat.

INTOCMIT
PRIMAR
Dumitru- Dorin TABACARIU