

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea exercitării dreptului de folosință asupra terenului situat în intravilanul satului Floriile ce face parte din domeniul public al comunei Aliman, pentru realizarea de către Comuna Aliman a obiectivului de investiții: “REȚEA ALIMENTARE CU APĂ SAT FLORIILE – ZONA 1, COMUNA ALIMAN, JUDEȚUL CONSTANȚA”

Potrivit art.129, alin.(2), lit.c), din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, consiliul local are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei și hotărăște modul de dare în administrare a bunurilor din domeniul public.

Prezentul proiect de hotărâre are la bază solicitarea din Certificatul de Urbanism nr.68/29.03.2024 eliberat de Consiliul Județean Constanța, de unde rezultă sarcina de a prezenta “acordul autorității locale comuna Aliman (ocuparea domeniului public temporar/definitive, după caz)” în vederea emiterii autorizației de construire pentru realizarea obiectivului de investiții „REȚEA ALIMENTARE CU APĂ SAT FLORIILE - ZONA 1, COMUNA ALIMAN, JUDEȚUL CONSTANȚA”. Nefiind clar menționat în Certificatul de urbanism ce reprezintă acest acord, inițial ni s-a solicitat o adresă, dar, după mai mult timp, emitentul a revenit cu precizarea, verbal, că este necesar adoptarea unei hotărâri de către consiliul local în acest sens.

Fac precizarea că exercitarea dreptului de folosință, cu titlu gratuit, asupra terenurilor ce fac parte din imobilele aflate în domeniul public al comunei Aliman, pentru realizarea de către COMUNA ALIMAN a obiectivului de investiții: „REȚEA ALIMENTARE CU APĂ SAT FLORIILE, ZONA 1, COMUNA ALIMAN, JUDEȚUL CONSTANȚA”, sunt identificate astfel:

- teren aferent străzii Principale, sat Floriile;
- teren aferent stăzii Liliacului, sat Floriile;
- teren aferent imobilului „Școala cu clasele I-IV Floriile”, sat Floriile, str. Principală, nr.19, Lot 1, Lot 2, Lot 3.

În ce privește ocuparea terenului necesar realizării investiției, situația se prezintă după cum urmează:

- suprafața terenului ocupată temporar reprezintă 1.869,00 mp;
- suprafața terenului ocupată definitive reprezintă 2,30 mp pentru 2 cămine + 5,40 mp pentru rezervor apă.

În afară de terenul ce face parte din domeniul public al comunei Aliman lucrarea va afecta și terenul adiacent DJ 223 ce face parte din domeniul public al Județului Constanța administrat de RAJDP Constanța, pentru care există autorizație eliberată.

În conformitate cu prevederile legale menționate mai sus, supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al comunei Aliman proiectul de hotărâre privind aprobarea exercitării dreptului de folosință asupra terenului situat în intravilanul satului Floriile ce face parte din domeniul public al comunei Aliman, pentru realizarea de către Comuna Aliman a obiectivului de investiții: “REȚEA ALIMENTARE CU APĂ SAT FLORIILE – ZONA 1, COMUNA ALIMAN, JUDEȚUL CONSTANȚA”.

*Întocmit,
Primar, Nicola George*

Aliman, 23.01.2025.