

Proiectant
SC NEXT DESIGN SRL, J37/220/2002, CUI 14776916

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
PIETRUIRE STRAZI IN SATELE TACUTA SI FOCSASCA, COMUNA TACUTA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala			
1.4	Amenajarea terenului			
	TOTAL CAPITOL 2			
	Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
2.1	Construirea de retele exterioare pentru conectarea la utilitati			
	TOTAL CAPITOL 2			
	Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii			
	3.1.1 Studii de teren	8.200,0	1.558,0	9.758,0
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3 Alte studii specifice			
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri, autorizati	1.500,0	285,0	1.785,0
3.3	Expertiza tehnica			
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			
3.5	Proiectare			
	3.5.1 Tema de proiectare			
	3.5.2 Studiu de fezabilitate			
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general			
	3.5.4 Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	3.308,6	628,6	3.937,2
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de execu	1.985,2	377,2	2.362,3
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	7.940,6	1.508,7	9.449,4
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie			
3.7	Consultanta			
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii			
	3.7.2 Auditul financiar			
3.8	Asistenta tehnica			
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului			
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	1.500,0	285,0	1.785,0
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie avizat de catre inspectoratul de stat in constructii	705,7	134,1	839,8
	3.8.2 Dirigentie de santier	4.411,5	838,2	5.249,6
	TOTAL CAPITOL 3	29.551,6	5.614,8	35.166,4
	Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza			

4.1	Constructii si instalatii	441.146,2	83.817,8	524.964,0
	4.1.1 Obiect nr.1 -STRAZI FOCSASCA	302.782,2	57.528,6	360.310,8
	4.1.1 Obiect nr.2 -STRAZI TACUTA	138.364,0	26.289,2	164.653,2
4.2	Montaj utilaje echipamente tehnologice si functionale			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4	441.146,2	83.817,8	524.964,0
	Capitolul 5 - Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier			
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului			
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
	5.2.1 Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2.205,7	419,1	2.624,8
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	441,1	83,8	525,0
	5.2.4 Cota aferenta Casei sociale a Constructorilor CSC			
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare			
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	44.114,6	8.381,8	52.496,4
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate			
	TOTAL CAPITOL 5	46.761,5	8.884,7	55.646,2
	Capitolul 6 - Cheltuieli pentru robe tehnologice si teste			
6.1	6.1. Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	6.2. Probe tehnologice si teste			
	TOTAL CAPITOL 6			
	TOTAL GENERAL	517.459,3	98.317,3	615.776,5
	din care C+M	441.146,2	83.817,8	524.964,0

In preturi la data de 02/08/2021 1 euro = 4,9171 lei

Data
02.08.2021

Intocmit,
Sef proiect
ing. Alexa Viorica

