

	UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN Strada Maresal Averescu nr. 2 Drobeta Turnu Severin Telefon: 0252.31.43.79 Fax: 0252.31.63.17 E-mail: primaria@primariadrobeta.ro	
--	---	--

Nr. 10499.....din.....19.03.2025

Avizat Serviciul juridic
Prin raport de avizare nr. 10501/19.03.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației tehnico –economice faza DALI, a indicatorilor tehnico-economici
și a devizului general pentru obiectivul de investiții
„REABILITARE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.22, MUNICIPIUL DROBETA
TURNU SEVERIN”

Pentru reabilitarea cladirii Gradinitei cu program prelungit nr.22 din municipiul Drobeta Turnu Severin a fost contractat serviciul de elaborare a documentatiei tehnico economice faza DALI. Prin documentația elaborata, proiectantul SC DAVIDE EL BRAVO SRL a stabilit intervențiile necesare pentru a aduce construcția la standardele de calitate impuse de legislația în vigoare. Soluțiile tehnice privind modernizarea spatiilor de invatamant si efientizarea cladirii vor contribui la imbunatatirea infrastructurii educationale, respectiv a calitatii invatamantului anteprescolar-prescolar la nivelul UAT Municipiul Drobeta Turnu Severin.

Lucrari propuse

- constructie noua pentru amplasare centrala termica pe gaz;
- inlocuirea tâmplariei exterioare a grădiniței cu tamplarie din aluminiu;
- montarea de panouri fotovoltaice pe zona de sud a invelitorii cu ancorarea corespunzătoare de structura acoperișului șarpanta;
- înlocuirea sistemului de scurgere pluviala;
- izolarea planseului din beton armat pe toata suprafața podului cu vata minerala bazaltica de 15 cm;
- izolarea soclului la intrados din beton cu polistiren extrudat de 8 cm ;
- refacerea completa a instalațiilor sanitare ;
- inlocuirea conductelor din otel ale instalației de incalzire cu conducte din cupru si inlocuirea radiatoarelor;
- modernizarea grupurilor sanitare;
- inlocuire gresie bucătărie, hol, bloc alimentar si cabinet medical;
- inlocuirea completa a instalațiilor electrice, a prizelor, intrerupătoarelor si corpurilor de iluminat cu corpuri/ surse cu tehnologie LED;
- instalații de semnalizare de detecție si avertizare la incendiu ;
- instalații pentru iluminatul de siguranța la evacuare si impotriva panicii;
- inlocuire hidranti interiori existenti;
- reparatii la rampa pentru persoanele cu dizabilitati

Având în vedere cele expuse anterior, în conformitate cu prevederile:

- art. 5, alin. (1) lit. b) și alin. (4), art. 7 alin (4) și art. 9, alin. (4) din HG nr 907 / 2016 (actualizată) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art. 41, art.44, art.45 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;

- prevederile art. 84, art.129, alin.(1) și alin.(2) lit.(b), alin.(4) lit.(d), art.139 alin.(1) și alin. (3) lit.(a), și art. 196, alin.(1) lit. (a) din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr.57 din 3 iulie 2019 ,

vă supunem spre analiză, dezbatere și aprobare documentația tehnico-economică faza DALI, indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul de investiții „REABILITARE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT NR.22, MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN”.

Se atașează prezentului raport Anexa nr. 1 - Indicatorii tehnico-economici, Anexa nr. 2 – Deviz general si Anexa nr. 3 – Descrierea sumara a investitiei.


Direcția Dezvoltare Locală
Director executiv,
Vălcu Romulus

Serviciul Investitii,
Georgescu Camelia

