

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** Extravilan Marga, UAT Marga, jud. Caraș-Severin.

2. **Tipul lucrării:** Documentatie de **Dezmembrare** pentru imobilul cu Nr.cad 30690, inregistrat in CF 30690, UAT Marga.

3. **Scurtă prezentare a situației din teren:** Imobilul este situat în intravilanul Marga, UAT Marga. Au fost culese date privind actele pe care le deține proprietarul.

A fost făcută recunoașterea terenului în vederea identificării punctelor necesare determinării suprafețelor și redactării planului de situație.

În urma identificării în teren a imobilului împreună cu proprietarul, s-a trecut la identificarea și notarea limitelor și a vecinătăților. În continuare s-au efectuat măsurători topografice pentru stabilirea suprafețelor de teren. Măsurătorile topografice s-au desfășurat conform Ordin 700/2014 și au avut ca scop identificarea imobilului și determinarea suprafeței.

4. Operațiuni Topo Cadastrale

Pentru întocmirea documentației topografice s-au recunoscut împreună cu beneficiarul limitele imobilului. Lucrările de teren s-au executat folosind un receptor TOPCON (conform reprezentanților TopCon, acest sistem nu generează fișiere tip Log pentru masuratori RTK)

Măsurătorile s-au efectuat utilizând metoda cinematică RTK în timp real, prin conectarea la stațiile permanente din rețeaua Rompos.

Lucrările de birou s-au executat cu PC cu programul ACAD 2008, TopoLT 10.3, Microsoft Office 2007, Leica Geo Office, erorile de măsurare încadrându-se în toleranțele admise.

Semnătura și ștampila

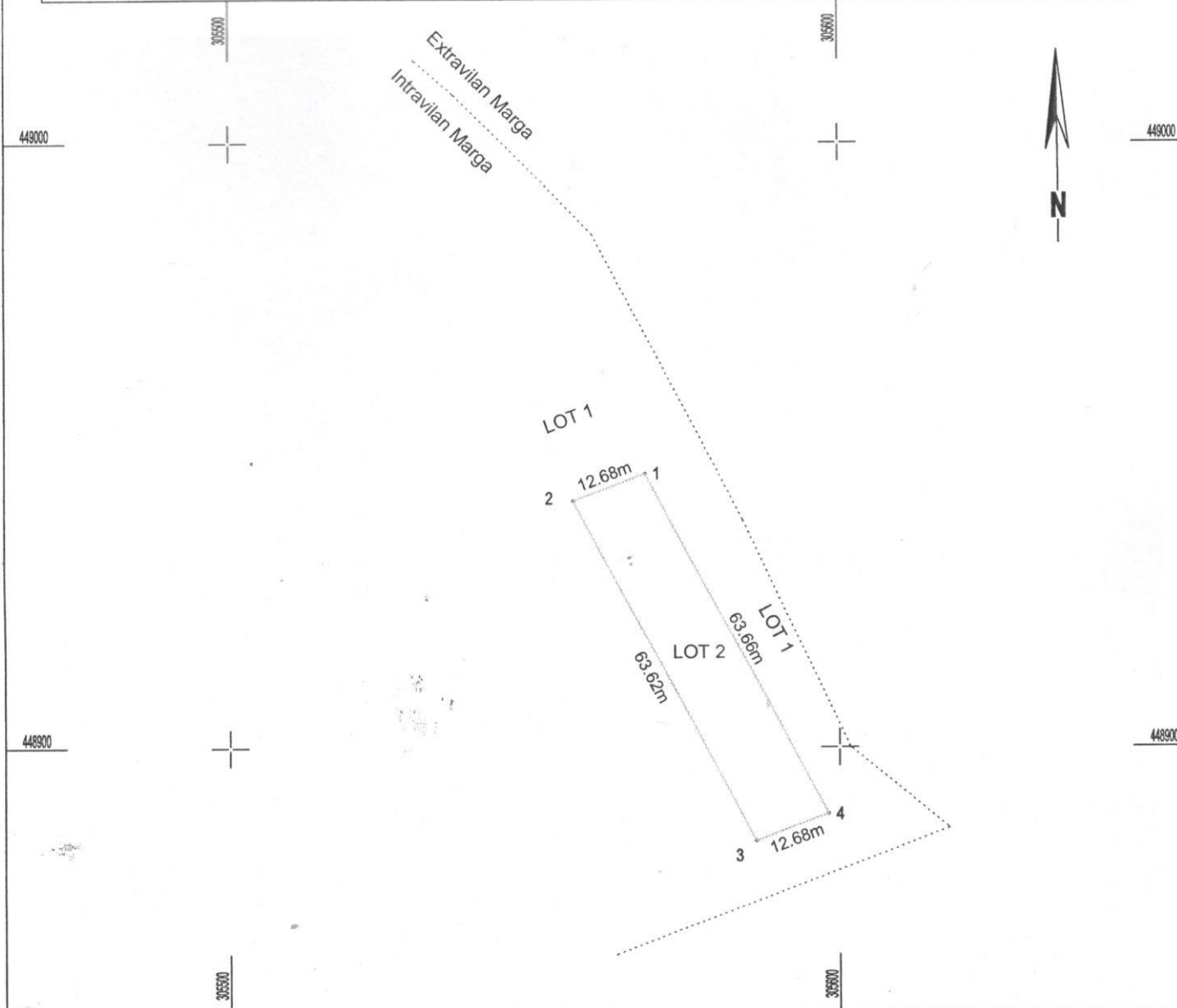


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Anexa 1.35

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	800 mp	Intravilan loc. Marga
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Marga	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	F	800	Teren intravilan
Total		800	

Suprafata totala masurata a imobilului = 800 mp

Suprafata din act = 800 mp

Executant: Ing. BOLDEA NICOLETA Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 2021	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Stampila BCPI Data
--	---

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:10000

Comuna: MARGA , Sat: MARGA - Judet: Caras-Severin



Intocmit:
Ing. BOLDEA NICOLETA LIVIA
Data: 2021

Anexa nr. 9

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 8/1.02.2021			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ^{^1}) s-a făcut cu majoritate o simplă o absolută o calificată ^{^2}	1.1.2021	
2	Comunicarea către primar ^{^2})	22.1.02 1.2021	
3	Comunicarea către prefectul județului ^{^3})	22.1.02 1.2021	
4	Aducerea la cunoștință publică ^{^4})+5)	22.1.02 1.2021	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ^{^4})+5)	1.1.2021	
6	Hotărârea devine obligatorie ^{^6}) sau produce efecte juridice ^{^7}), după caz	22.1.02 1.2021	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

^{^1}) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

^{^2}) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

^{^3}) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

^{^4}) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

^{^5}) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

^{^6}) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”

^{^7}) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

^{^1} Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

^{^2} Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.