



## PROTOCOL

de predare – primire la stadiul actual a posesiei terenului în suprafață de 9.000 mp, aferent coloniei Marga, situat pe raza comunei Marga, Județul Caraș – Severin

### 1) Temei legal

Prezentul protocol este fundamentat de:

- Adresa Primăriei Marga nr.82889/2019
- Adresa Primăriei Marga nr.6539/2020
- Decretului de Stat nr.98/1988
- Decizia nr.370/2020 emisă de Directoratul S.P.E.E.H. Hidroelectrica S.A.
- Decizia nr.1626/2020 emisă de Hidroelectrica S.A. pentru numirea comisiei care trebuie să îndeplinească măsurile din Decizia 370/2020

### 2) Obiectul protocolului

2.1 Predarea posesiei terenului în suprafață de 9.000 mp ocupat de SPEEH Hidroelectrica S.A. în baza Decretului de Stat nr.98/1988;

2.2 Terenul cu suprafața de 9.000 de mp, identificat ca parte din extrasul de carte funciară nr.1302 Islaz Comunal, se predă proprietarului la starea existentă, cu elementele din cadrul coloniei Marga înscrise în tabelul de mai jos și existente în amplasament:

| Locație       | Denumire constructie                                 | Observatii |
|---------------|------------------------------------------------------|------------|
| Colonie Marga | Dormitor comun                                       |            |
|               | Baraca Modul 2                                       |            |
|               | Baraca Modul 3                                       |            |
|               | Baraca Modul 4                                       |            |
|               | Imprejmuire                                          |            |
|               | Punct comercial                                      |            |
|               | Utilitati (apa, canal, alimentare energie electrica) |            |

2.3 Prin predarea terenului în condițiile de la art.2.1 și art.2.2, predătorul este eliberat de orice obligație financiară, de aducere a terenului la stadiul inițial sau orice alta obligatie, de orice natura, in legatura cu terenul si constructiile organizarii de santier;

2.4 Prin preluarea terenului în condițiile de la art.2.1 și art.2.2, primitorul renunță la orice fel de pretentii privind orice obligație financiară, de aducere a terenului la starea inițială sau de orice alta natura în legatura cu terenul și construcțiile organizării de santier;

2.5 Prin încheierea prezentului protocol, primitorul recunoaște că suprafața de 9000 mp reprezintă întreaga suprafață de teren pentru care trebuie să primească posesia terenului ocupat de colonia Marga;

Prezentul protocol s-a încheiat în 3 exemplare câte unul pentru Hidroelectrica S.A., UAT Comuna Marga și Sucursala Hidrocentrale Hațeg și produce efecte de la data semnării.

**Predat**

**SPEEH Hidroelectrica SA – SH Hațeg  
prin comisia desemnată prin  
Decizia 1626/2020 formată din:**

Ianaș RADOI – Inginer Sef UHE Caransebes

Manuele FEDER – Director Economic SH Hațeg

Razvan POPA – Manager de Proiect

Eleodor RADOSEVICI – Inginer Serviciul Dezvoltare

Traian TUDUCEA – Inginer Serviciul Dezvoltare

Dumitru Băzdăra – Inginer Serviciul Dezvoltare

Ilie BOCȘAN – Inginer Serviciul ERPI

**Primit**

**UAT Marga  
prin primar**

Nicolae BEG - Primar

Nicolae MARGAN - Decretar

Alina NICOARA – Agent Agricol



**ECC**Rețele și instalații electrice  
Electro-Consult Caras SRL Construcții și amenajări  
execuție și proiectare

Rasita Str. Al. I. Cuza Nr. 53 Tel/Fax 0255-219322 CUI RO8433921 J11/236/1996 Email office@electroconsultcaras.ro



DEVIZ OFERTA nr. 63 / data 12.02.2021

BENEFICIAR: Primaria Marga

LUCRARE: Repunere in functiune PTS Marga Colonie

| 1. Materiale        |                            |      |     |        |         |
|---------------------|----------------------------|------|-----|--------|---------|
| Nr. crt             | Descriere                  | Cant | UM  | PU RON | TOTAL   |
| 1                   | Total Materiale conf.anexa | 1    | buc | 0      | 7338    |
| Total materiale RON |                            |      |     |        | 7338,00 |

| 2. Cote cheltuieli (indirecte, aprovizionare) |                             |      |    |        |         |
|-----------------------------------------------|-----------------------------|------|----|--------|---------|
| Nr. crt                                       | Descriere                   | Cant | UM | PU RON | TOTAL   |
| 1                                             | Cantitate x Total Materiale | 20%  | %  | 0      | 1467,60 |

| 3. Manopera |           |      |        |        |         |
|-------------|-----------|------|--------|--------|---------|
| Nr. crt     | Descriere | Cant | UM     | PU RON | TOTAL   |
| 1           | Manopera  | 106  | om-ore | 50     | 5300,00 |

| 4. Transport    |               |      |    |        |        |
|-----------------|---------------|------|----|--------|--------|
| Nr. crt         | Descriere     | Cant | UM | PU RON | TOTAL  |
| 1               | Autoutilitare | 640  | km | 1      | 640,00 |
| Total transport |               |      |    |        | 640,00 |

TOTAL DE PLATA (FARA T.V.A.) RON 14745,60  
T.V.A. 19% 2801,66  
TOTAL DE PLATA CU T.V.A. RON 17547,26

BENEFICIAR

EXECUTANT



ANEXA

## LISTA MATERIALE

RON

[illegible]

Anexa nr. 9

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 17.1.19.02 2021 |                                                                                                            |                   |                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. crt.                                                                                   | Operațiuni efectuate                                                                                       | Data ZZ/LL/AN     | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura                             |
| 0                                                                                          | 1                                                                                                          | 2                 | 3                                                                                   |
| 1                                                                                          | Adoptarea hotărârii <sup>^1</sup> ) s-a făcut cu majoritate o simplă o absolută o calificată <sup>^2</sup> | 22.1.02<br>1.2021 |  |
| 2                                                                                          | Comunicarea către primar <sup>^2</sup> )                                                                   | 22.1.02<br>1.2021 |                                                                                     |
| 3                                                                                          | Comunicarea către prefectul județului <sup>^3</sup> )                                                      | 22.1.02<br>1.2021 |                                                                                     |
| 4                                                                                          | Aducerea la cunoștința publică <sup>^4</sup> )                                                             | 22.1.02<br>1.2021 |                                                                                     |
| 5                                                                                          | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>^4</sup> )+5)                                | 1.1.<br>1.2021    |                                                                                     |
| 6                                                                                          | Hotărârea devine obligatorie <sup>^6</sup> ) sau produce efecte juridice <sup>^7</sup> ), după caz         | 22.1.02<br>1.2021 |                                                                                     |

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

<sup>^1</sup>) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

<sup>^2</sup>) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

<sup>^3</sup>) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

<sup>^4</sup>) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

<sup>^5</sup>) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

<sup>^6</sup>) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”

<sup>^7</sup>) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

<sup>^1</sup> Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

<sup>^2</sup> Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.