

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr din 27.08.2021

Privind aprobarea Notei conceptuale pentru realizarea obiectivului de investiții «Construire pod peste râul Țiganca în sat Ion Creangă, comuna Ion Creangă, județul Neamț»

Analizând temeiurile juridice :

- Art. 44 alin.(1) și următoarele din Legea nr. 273 /2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare ;
- H.G nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr. 98 /2016 , privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.
- H.G nr. 395/ 2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică / acord - cadru din Legea nr. 98 / 2016 ,
- Legii nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr. 500/ 2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 2 alin.(3) , art. 3 lit., „a” , art. 4 lit., „a” , art. 5 lit., „c” art. 8 lit., „c” , art. 22 din O.G nr. 43/ 1997 privind regimul drumurilor , cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de :

Ținând seama de :

- Raportul de specialitate, înregistrat la nr. 12952 din 27.08.2021 , întocmit de referent urbanism și amenajarea teritoriului ,
- Referatul de aprobare al primarului comunei , înregistrat la nr. 12951 din 27.08.2021.

Luând act de :

- avizul pentru legalitate , întocmit de secretarul general al UAT ;
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local .
- H.C.L nr. 29 din 15.04.2021 pentru aprobarea bugetului local pentru anul 2021, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul dispozițiilor art. 84, art. 87, art. 110 , art. 129 alin.(2) , lit. ”b” ; alin.(4) lit. ”d” , art. 139 alin.(3) lit. ”a” , art. 140, alin.(1) , precum și al art. 196, alin.(1) lit. „a” , art. 197, art. 240 , și art. 243 din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 :

Primarul comunei Ion Creangă, județul Neamț :

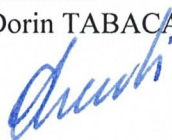
PROPUN:

Art. 1 Se aprobă Nota conceptuală pentru realizarea obiectivului de investiție «Construire pod peste râul Țiganca în sat Ion Creangă, comuna Ion Creangă, județul Neamț » , prevăzută în anexa nr. 1 la prezenta .

Art. 2 Primarul comunei Ion Creangă , județul Neamț , prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei .

Art. 3 Secretarul general al comunei va comunica prezenta instituțiilor și persoanelor interesate.

INITIATOR PROIECT ,
PRIMAR
Dumitru – Dorin TABACARIU

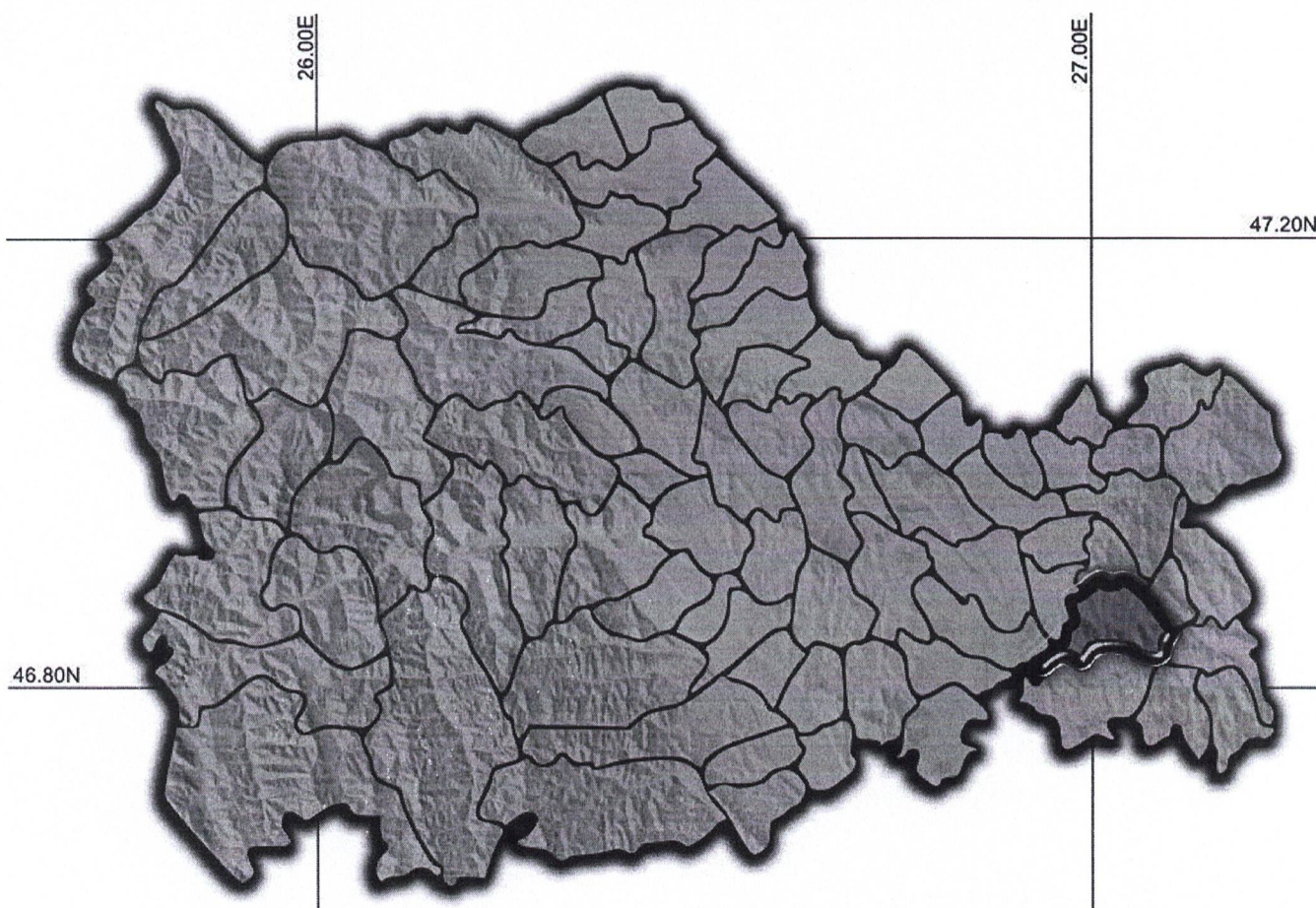


Beneficiar
Comuna Ion Creangă, județul Neamț
Nr...../ZZ.LL.2021

Aprob
Dorin Tabacariu, Primar
L.S.

Notă Conceptuală:

**Construire pod peste raul Tiganca in
comuna Ion Creanga, judetul Neamt**



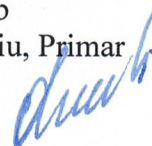
Beneficiar: COMUNA ION CREANGĂ, JUDEȚUL NEAMȚ

Faza de proiectare: "Notă conceptuală"

August 2021

BORDEROU

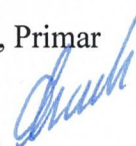
1. Informatii generale.....	4
1.1. Denumirea obiectivului de investitii.	4
1.2. Ordonator principal de credite/inverstitor	4
1.3. Ordonator de credite (secundar/tertiar)	4
1.4. Beneficiarul investitiei.....	4
1.5. Elaboratorul temei de proiectare	4
2. Necesitatea si oportunitatea obiectivului de investitii propus.....	5
2.1 Scurta prezentare privind:.....	5
a) Deficiente ale situatiei actuale	5
b) Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investitii	5
2.2 Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus.	5
2.3 Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus.....	5
2.4 Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții.	5
2.5 Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției.....	5
3. Necesitatea si oportunitatea obiectivului de investitii propus.....	6
3.1 Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:.....	6
- costurile unor investiții similare realizate;	6
- standarde de cost pentru investiții similare.	6
Se va utiliza standardul de cost pentru obiective de investiții H.G. 363/2010;.....	6
3.2 Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege.....	6
3.3 Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată).	
7	
4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente.	8
5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:	8
a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);	8
b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;	8
c) surse de poluare existente în zonă;.....	9



- d) particularități de relief; 9
 - e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților; 9
 - f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate; 9
 - g) posibile obligații de servitute; 9
 - h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz; 9
 - i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent; 9
 - j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate. 10
6. *Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:*. 10
- a) destinație și funcțiuni; 10
 - b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate; 10
 - c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse; 11
 - d) nevoi/solicitări funcționale specifice. 11

Beneficiar
Comuna Ion Creangă, județul Neamț
Nr...../ZZ.LL.2021

Aprob
Dorin Tabacariu, Primar
L.S.



Notă Conceptuală pentru investiția:

**Construire pod peste raul Tiganca in
comuna Ion Creanga, judetul Neamt**

1. Informatii generale.

- 1.1. Denumirea obiectivului de investitii.

Construire pod peste raul Tiganca in comuna Ion Creanga, judetul Neamt

- 1.2. Ordonator principal de credite/inverstitor

Fonduri guvernamentale

- 1.3. Ordonator de credite (secundar/tertiar)

Comuna Ion Creangă, județul Neamț

- 1.4. Beneficiarul investitiei

Comuna Ion Creangă, județul Neamț

- 1.5. Elaboratorul notei conceptuale

Comuna Ion Creangă, județul Neamț

2. Necesitatea si oportunitatea obiectivului de investitii propus.

2.1 Scurta prezentare privind:

a) Deficiente ale situatiei actuale

Deplasarea locuitorilor de pe un mal pe altul se desfasoara cu dificultate, in lipsa unui pod in zona.

b) Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investitii

Prin construirea podului vor fi influențate în sens pozitiv condițiile de trai ale localnicilor, activitatea economico-comercial, înfrumusețând zona. Pentru îmbunătățirea condițiilor de trafic și de viață ale populației se propune construirea podului peste raul Tiganca.

Analizând necesitățile comunității privind starea drumurilor aflate în administrarea Comunei Ion Creanga, se consideră prioritar pentru asigurarea cadrului de dezvoltare economico-comercial al acesteia.

Pentru scurtarea traseului si evitarea rutelor ocolitoare este necesara construirea podului peste raului Tiganca.

- 2.2 Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus.**

Nu este cazul.

- 2.3 Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus**

Planul Urbanistic General al Comunei Ion Creangă este un proiect care face parte din programul de amenajare a teritoriului și de dezvoltare a comunei care cuprinde analiza, reglementările și Regulamentul Local de Urbanism pentru întreg teritoriul administrativ al unității din intravilan. În urma consultării acestuia, se constată faptul că podul propus prin prezenta documentație, face parte din strategia locală de dezvoltare aprobată, corespunzătoare domeniului de investiții.

- 2.4 Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții.**

Nu este cazul.

- 2.5 Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției**

Proiectul propune realizarea unor lucrari de construire a podului peste paraul Tiganca, in Comuna Ion Creanga, județul Neamț.



Se propun următoarele categorii de lucrări:

Lucrările din prezența documentație se vor executa respectând următoarele faze tehnologice:

1. Trasarea lucrărilor și delimitarea amprizei podului;
2. Desfacerea gabioanelor existente pe ampriza podului;
3. Devierea apei și protecția malului pe partea stângă.
4. Saparea și fundarea fundației;
5. Realizarea gabioanelor până la nivelul fundației și a umpluturii în spatele fundației pe partea stângă;
6. Devierea apei și protecția malului pe partea dreaptă;
7. Realizarea gabioanelor până la nivelul fundației și a umpluturii în spatele fundației pe partea dreaptă;
8. Montarea tablierului metalic și armarea și turnarea timpanelor;
9. Montarea gabioanelor;
10. Realizarea umpluturii de balast la cota;
11. Turnarea grinzilor secundare;
12. Realizarea trotuarului din pavele și a parapetilor pentru întreaga structură;
13. Realizarea sistemului rutier nou;

3. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus.

3.1 Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;

Nu este cazul.

- standarde de cost pentru investiții similare.

Nu este cazul.

3.2 Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege.

Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	LEI	TVA	LEI CU TVA
Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00

Beneficiar
Comuna Ion Creangă, județul Neamț
Nr...../ZZ.LL.2021

Aprob
Dorin Tabacariu, Primar
L.S.

Raport privind impactul asupra mediului	0	0,00	0,00
Alte studii specifice	0	0,00	0,00
Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.000,00	570,00	3.570,00
Expertizare tehnică	0	0,00	0,00
Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0,00	0,00
Proiectare	200.000,00	38.000,00	238.000,00
Temă de proiectare	0	0,00	0,00
Studiu de fezabilitate	0	0,00	0,00
Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	55.000,00	10.450,00	65.450,00
Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
Proiect tehnic și detalii de execuție	125.000,00	23.750,00	148.750,00
Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
Consultanță	0	0,00	0,00
Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0,00	0,00
Auditul financiar	0	0,00	0,00
Asistență tehnică	60.000,00	11.400,00	71.400,00
Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	25.000,00	4.750,00	29.750,00
pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	15.000,00	2.850,00	17.850,00
Dirigenție de șantier	10.000,00	1.900,00	11.900,00
35.000,00	6.650,00	41.650,00	
TOTAL	278.000,00	52.820,00	330.820,00

3.3 Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată).

Sursele de finanțare fonduri guvernamentale.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente.

Regimul juridic:

Potrivit celor specificate în extrasele de carte funciară terenul este situat în intravilanul Comunei Ion Creangă și aparține domeniului public al Comunei Ion Creangă.

Regimul economic:

Folosința actuală: cai de comunicații.

Destinația stabilită: zonă căi de comunicație rutieră.

Regimul economic:

Funcțiune dominantă: zonă căi de comunicație rutieră.

Utilizări admise: rețele tehnico-edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice de deservire, de întreținere și exploatare, semnale rutiere, modernizări.

Utilizări interzise: construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, confidurație sau exploatare au impact negativ asupra bunei desfășurări, organizări și dirijări a traficului sau prezintă riscuri de accidente.

Utilități existente: rețea de alimentare cu energie electrică, rețea de alimentare cu apă, rețea de canalizare.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Comuna Ion Creangă este amplasată pe valea Siretului și pe dealurile Bârladului, cu întinse terenuri arabile și împădurite. Ea are o suprafață de 7.491 ha, dintre care 459 ha intravilan și 7.032 ha extravilan. Este traversată de drumul județean DJ207C, care o leagă spre nord-vest de Horia (unde se termină în DN2) și spre sud-est de Valea Ursului. La Ion Creangă, din acest drum se ramifică drumul județean DJ207D, care duce spre sud la Icușești.

Lucrările se desfășoară pe actuala ampriză fără a fi necesar lucrări de exproprieri sau retrageri de împrejurimi.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Comuna Ion Creangă, are ca vecini: la nord, comuna Sagna pe o lungime de 9,4 km; la est comuna Poienari pe o lungime de 6,8 km și comuna Bozieni, pe o lungime de 4,2 km; în partea de sud -est comuna se învecinează cu comuna Valea Ursului pe numai 0,8 km. În schimb, la sud, se învecinează cu comuna Icușești cu care are hotarul cel mai lung dintre toți

vecinii, de 15,6 km. Granița de sud-vest a comunei este un hotar natural, prin intermediul râului Siret o desparte de comuna Secuieni pe o lungime de 3,6 km. Același râu Siret formează în continuare granița naturală a comunei Ion Creangă la vest cu comuna suburbană a orașului Roman, Horia, pe o lungime de 10,4 km.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul. Lucrările propuse prin prezenta documentație nu afectează în nici un fel calitatea solului, aerului, apei și a subsolului în timpul implementării proiectului și nici după finalizarea acestuia.

d) particularități de relief;

Teritoriul comunei Ion Creangă din Județul Neamț se află geografic în Moldova, în nord -vestul Podișului Central Moldovenesc (Podișul Bîrladului), coborând în partea vestică până în albia minoră a râului Siret care constituie și hotarul natural al comunei în vestul acesteia.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Pe zona ce se va interveni sunt identificate următoarele echipamente tehnico-edilitare care nu necesită asigurarea lor:

- ✚ rețea de electricitate,
- ✚ rețea de canalizare;
- ✚ rețea de apă.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Nu este cazul

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Nu este cazul.

- j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Drumurilor de interes local nu se învecinează cu monumente istorice.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Prin construirea podului vor fi influențate în sens pozitiv condițiile de trai ale localnicilor, activitatea economico-comercial, înfrumusețând zona. Pentru îmbunătățirea condițiilor de trafic și de viață ale populației se propune construirea podului peste raul Tiganca.

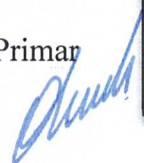
Analizând necesitățile comunității privind starea drumurilor aflate în administrarea Comunei Ion Creanga, se consideră prioritar pentru asigurarea cadrului de dezvoltare economico-comercial al acesteia.

Pentru scurtarea traseului si evitarea rutelor ocolitoare este necesara construirea podului peste raului Tiganca.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Lucrările din prezența documentație se vor executa respectând următoarele faze tehnologice:

1. Trasarea lucrărilor și delimitarea amprizei podului;
2. Desfacerea gabioanelor existente pe ampriza podului;
3. Devierea apei si protectia malului pe partea stanga;
4. Saparea si fundarea fundatiei;
5. Realizarea gabioanelor pana la nivelul fundatiei si a umpluturii in spatele fundatiei pe partea stanga;
6. Devierea apei si protectia malului pe partea dreapta;
7. Realizarea gabioanelor pana la nivelul fundatiei si a umpluturii in spatele fundatiei pe partea dreapta;
8. Montarea tablierului metalic si armarea si turnarea timpanelor;
9. Montarea gabioanelor;
10. Realizarea umpluturii de balast la cota;
11. Turnarea grinzilor secundare;
12. Realizarea trotuarului din pavele și a parapetilor pentru întreaga structură;



13. Realizarea sistemului rutier nou;

Se va aplica urmatoarea structura rutieră:

- o strat de uzură din mixtură asfaltică tip BAPC 16, în grosime de 4,00 cm;
- o strat de legatura din BADPC22,4, în grosime de 6,00 cm;
- o strat din piatra sparta amestec optimal, în grosime de 15,00 cm;
- o strat de fundație inferior din balast în grosime de 15,00 cm;

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Dimensionarea structurii rutiere se va face pentru perioada de perspectivă de 10-15 de ani.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

Drumurile, fiind de interes local, traficul este redus și se rezumă la circulația vehiculelor cu tracțiune animală și autovehiculelor locuitorilor din zonă și a autovehiculelor ocazionale atunci când starea drumurilor este favorabilă.

Traficul auto se desfășoară greoi mai cu seama în anotimpul rece și în perioadele cu precipitații abundente.

Sub acțiunea traficului și a factorilor climatici, suprafața drumurilor de interes local s-a degradat, prezentând defecțiuni grave, ceea ce face ca în timpul primăverii și toamna circulația vehiculelor și a pietonilor să fie îngreunată.

Datorită inconveniențelor enumerate circulația vehiculelor și a pietonilor se desfășoară necorespunzător din punct de vedere al siguranței și confortului, necesitând modernizarea drumurilor de interes local.

Modernizarea drumurilor de interes local va determina îmbunătățirea circulației, creșterea calității serviciilor publice și facilitarea accesului persoanelor și autovehiculelor.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de prefezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;

Nu este cazul

- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

Sunt necesare urmatoarele studii de teren :

Studiul topografic - cuprinde planuri topografice cu amplasamentele reperelor, liste cu repere în sistem de referință național – STEREO 70 utilizând punctele determinante la înțesirea rețelei.

Beneficiar
Comuna Ion Creangă, județul Neamț
Nr...../ZZ.LL.2021

Aprob
Dorin Tabacariu, Primar
L.S.

Studiul geotehnic - în vederea investigației din punct de vedere geotehnic a terenului de fundare pentru amplasamentul aflat în discuție, în condițiile respectării prevederilor standardelor și normativelor în vigoare.

Studiul de fezabilitate - Este documentația tehnico-economică elaborată pe baza expertizei tehnice a construcției/construcțiilor existente și, după caz, a studiilor, auditurilor ori analizelor de specialitate în raport cu specificul investiției.

Studiul de fezabilitate se aprobă potrivit competențelor stabilite prin Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, și prin Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare.

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Nu este cazul.

Data:

27.08.2021

Întocmit

LUCA COORUȚ - GABRIEL, Cod
COMPARTIMENT ACTIVITĂȚI PUBLICE

COMP. ADMINISTRAREA DOMENIILOR PUBLICE
TRUSCĂU MARIA ANA - Cod, PRIVAT

BULGARU MARIA ANA
URBANISM