



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.126 din 14.03.2025

*privind aprobarea prelungirii duratei contractului de locațiune-închiriere nr.31682/01.11.2021, încheiat între U.A.T. Municipiul Deva și numitul Bichescu Dan, pentru locuința socială situată în municipiul Deva, str. Zăvoi, bl.4, et.parter, ap.2*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Cap.V, Titlul IX - Contractul de locațiune din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.2 lit."d", alin.7 lit."q", precum și art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### Ținând cont de:

Procesul-verbal nr.6729/11.03.2025 al Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe destinate închirierii, constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, prin care se propune prelungirea pe termen de 5 – cinci ani a duratei contractului de locațiune-închiriere nr.31682/01.11.2021, încheiat între U.A.T. Municipiul Deva și numitul Bichescu Dan, pentru locuința socială situată în imobilul din municipiul Deva, str. Zăvoi, bl.4, et.parter, ap.2,

### Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea prelungirii duratei contractului de locațiune-închiriere nr.31682/01.11.2021, încheiat între U.A.T. Municipiul Deva și numitul Bichescu Dan, pentru locuința socială situată în municipiul Deva, str. Zăvoi, bl.4, et.parter, ap.2,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. – Aprobă prelungirea duratei contractului de locațiune-închiriere nr.31682/01.11.2021, încheiat între U.A.T. Municipiul Deva și numitul Bichescu Dan, pentru locuința socială situată în municipiul Deva, str.Zăvoi, bl.4, et.parter, ap.2, pe o perioadă de 5 – cinci ani, începând cu data de 01.05.2025 până la data de 30.04.2030.

Art.2. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială Deva prin Serviciul fond locativ.

Art.3. – Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. – Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției de asistență socială Deva;
- Serviciului fond locativ;
- Domnului Bichescu Dan.

INIȚIATOR PROIECT:  
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA  
**Lucian Ioan RUS**

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA  
**Florina-Doris VISIRIN**