



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.120 din 13.03.2025

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.375/2024, privind transferul valorii investiției rezultate prin finalizarea proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe D - b-dul Iuliu Maniu din municipiul Deva", cod SMIS 120716, către Asociația de proprietari nr.99, bloc D și a bunului aferent

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Punctul 2.13. lit."b" din Anexa la Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr.24/2012, pentru aprobarea Normelor metodologice privind întocmirea și depunerea situațiilor financiare ale instituțiilor publice la 31 decembrie 2011,

Art.6 din Legea nr.82/1991, a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr.1917/2005, pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.1, alin.2 lit."b", alin.14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Art.3 lit."q" din Contractul nr.23165/15.06.2016, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între Asociația de proprietari nr.99 și Unitatea administrativ teritorială municipiul Deva, potrivit căroră, obligația U.A.T. municipiul Deva este de a transfera Asociației de proprietari nr.99, bunurile, echipamentele sau instalațiile achiziționate prin proiect,

Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.136580/18.12.2023 în baza căruia a fost admisă recepția investiției proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe D - b-dul Iuliu Maniu din municipiul Deva",

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea modificării Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.375/2024, privind transferul valorii investiției rezultate prin finalizarea proiectului "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe D - b-dul Iuliu Maniu din municipiul Deva", cod SMIS 120716, către Asociația de proprietari nr.99, bloc D și a bunului aferent,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.I. – Anexa la Hotărârea Consiliului local al municipiului Deva nr.375/2024 privind transferul valorii investiției rezultate prin finalizarea proiectului “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe D – b-dul Iuliu Maniu din municipiul Deva”, cod SMIS 120716, către Asociația de proprietari nr.99, bloc D și a bunului aferent, se modifică conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. – Articolul 3 al Hotărârii Consiliului local nr.375/2024 privind transferul valorii investiției rezultate prin finalizarea proiectului “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe D – b-dul Iuliu Maniu din municipiul Deva”, cod SMIS 120716, către Asociația de proprietari nr.99, bloc D și a bunului aferent, se modifică și va avea următorul conținut:

“(1) Aprobă cuantumul contribuției Asociației de proprietari nr.99 pentru blocul D – b-dul Iuliu Maniu în valoare de 763.435,62 lei cu TVA, sumă ce urmează a fi recuperată de către U.A.T. municipiul Deva.

(2) Cota de contribuție proprie a Asociației de proprietari nr.99 la cheltuielile de reabilitare termică, pentru spațiile cu destinația de locuință/rezidențiale, proprietari persoane fizice, în sumă de 696.166,06 lei cu TVA, se achită în termen de 7 ani cu începere din anul fiscal următor celui în care s-a efectuat transferul către Asociația de proprietari, a valorii investiției, rezultate prin finalizarea proiectului.

(3) Cota de contribuție proprie a Asociației de proprietari la cheltuielile de reabilitare termică, pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință/nerezidențiale, proprietari persoane fizice, respectiv persoane juridice, se plătește în termen de 4 ani cu începere din anul fiscal următor celui în care s-a efectuat transferul către Asociația de proprietari, a valorii investiției, rezultate prin finalizarea proiectului, respectiv în sumă de 67.269,56 lei cu TVA.

Art.III. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local nr.375/2024, privind transferul valorii investiției rezultate prin finalizarea proiectului “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe D - b-dul Iuliu Maniu din municipiul Deva”, cod SMIS 120716, către Asociația de proprietari nr.99, bloc D și a bunului aferent, rămân neschimbate.

Art.IV. - Prezenta hotărâre se poate ataca potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.V. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția economică și Serviciul programe dezvoltare.

Art.VI. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției economice;
- Serviciului programe dezvoltare,
- Asociației de proprietari nr.99, bloc D, b-dul Iuliu Maniu.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Lucian Ioan RUS

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Florina-Doris VISIRIN