



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.129 din 17.03.2025

privind comasarea imobilelor înscrise în C.F. nr.81444 și C.F. nr.81580, proprietatea privată a municipiului Deva, situate în municipiul Deva, strada Mareșal Averescu, în fața blocurilor 29 și 33, județul Hunedoara

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.879 alin.1 și alin.5 din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.27 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată,

Art.18 lit."e", art.127 alin.1, art.128 alin.1, art.129 alin.1, art.130 alin.1 lit."b", alin.2 și alin.6 din Ordinul nr.600 din data de 8 februarie 2023 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Hotărârea Guvernului nr.392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

Art.129 alin.2 lit."c", alin.6 lit."c", alin.14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara nr.11824/10.03.2025, prin care s-a admis operațiunea tehnică de comasare a imobilelor cu numerele cadastrale 81444, în suprafața de 5 mp, și 81580, în suprafață de 5 mp, rezultând un singur imobil, respectiv imobilul cu numărul cadastral 81661, în suprafață de 10 mp,

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, privind comasarea imobilelor înscrise în C.F. nr.81444 și C.F. nr.81580, proprietatea privată a municipiului Deva, situate în municipiul Deva, strada Mareșal Averescu, în fața blocurilor 29 și 33, județul Hunedoara,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se aprobă comasarea imobilelor înscrise în C.F. nr.81444 și C.F. nr.81580, proprietatea privată a municipiului Deva, situate în municipiul Deva, strada Mareșal Averescu, în fața blocurilor 29 și 33, județul Hunedoara, conform documentației cadastrale întocmite de topograf autorizat, domnul Țene Răzvan Norocel, prezentată în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă înscrierea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara a imobilului în

suprafață de 10 mp, cu numărul cadastral 81661, proprietatea privată a municipiului Deva.

Art.3. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Direcției administrarea domeniului public și privat.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului administrarea domeniul public și privat;
- Serviciului cadastru, fond funciar.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Lucian Ioan RUS

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Florina-Doris VISIRIN