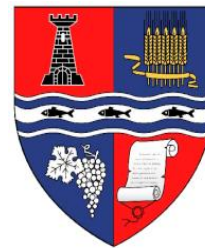




ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SÂNTANDREI
417515, Sântandrei, str. Principală, nr. 452
CUI: 4794583
Tel. +4.0259.468.950 Fax. +4.0259.415.947
e-mail: primaria.santandrei@gmail.com
web: primariasantandrei.ro



Nr. 13533 din 27.08.2021

APROBAT
P R I M A R
Ioan MĂRCUȘ

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea dezmembrării terenului intravilan, înscris în CF. nr. 10994, nr. cad. 10994, în suprafață de 28.812 mp, proprietatea publică a Comunei Sântandrei

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 129 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și a documentației cadastrale anexate, respectiv Referat de admitere-dezmembrare imobil nr. 116919/26.08.2021,

P R O P U N E M **Consiliului local al Comunei Sântandrei**

Aprobarea dezmembrării imobilului cu nr. cad. 10994, înscris în CF nr. 10994, reprezentând teren intravilan în suprafață de 28.812 mp, proprietatea publică a Comunei Sântandrei, conform documentației cadastrale anexate -Referat de admitere-dezmembrare imobil nr. 116919/26.08.2021, după cum urmează:

- nr. cad 60007 în suprafață de 6 mp., teren intravilan proprietatea publică a Comunei Sântandrei, categoria curți construcții;
- nr. cad. 60008 în suprafață de 7011 mp., teren intravilan proprietatea publică a Comunei Sântandrei, categoria curți construcții;
- nr. cad. 60009 în suprafață de 21795 mp., teren intravilan proprietatea publică a Comunei Sântandrei, categoria curți construcții.

Această dezmembrare este necesară pentru derularea unei investiții noi, în speță construirea unui bazin de înot, care necesită un teren adecvat.

Anexăm la prezentul raport:

- CF. 10994, cad. 10994 -suprafața 28812 mp., teren intravilan, proprietatea publică a Comunei Sântandrei.
- Referat de admitere nr. 116919/26.08.2021 cu toată documentația cadastrală de dezmembrare a terenului intravilan cad. 10994 în trei nr. cadastrale: -cad. 60007, cad. 60008 și cad. 60009.
- Certificat de urbanism nr. 697 /25.08.2021.

Compartiment Urbanism
Și Protecția Mediului

Consilier
Tudora MIHUȚA

Compartiment Administarea
Domeniului Public și Privat

Consilier
Ilie OLARI