



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA COȘTEIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘTEIU



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 42 din 04.08.2021

**privind însușirea Documentației tehnice cadastrale de primă înscriere –
atribuirea unui nr. Cad nou și constatare apartenență la domeniului privat
al Comunei Coșteiu**

Consiliul Local al comunei Coșteiu, întrunit în ședință publică convocată în data de

Analizând temeiurile juridice :

- a) Prevederile art. 3 alin (4) și art. 4 din Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare ;
- b) Prevederile cap. II, art. 4 lit. 1 și m din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Prevederile art. 3 alin (6) al Ordinului nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în Cartea Funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Prevederile art. 87 alin. (5) și art. 129 alin.(2) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- e) Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Ținând cont de :

- a) Referatul de aprobare nr. 5992 /04.08. 2021, al domnului primar Carebia Petru, din cadrul Primăriei Comunei Coșteiu;
- b) Raportul de specialitate nr. 5993 / 04.08.2021 întocmit de d-na Biriescu Claudia din cadrul Compartimentul urbanism;
- c) Avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin.(6), art. 139 alin (1) și alin (3) , lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘTEIU
adoaptă prezenta hotărâre:

Art.1. – Se constată apartenența la domeniul privat al comunei Coșteiu și se aprobă propunerea de **primă înscriere** și atribuirea unui nr. Cad nou pentru imobilul situat în cvartalul CV 13 **loc. Țipari** , în suprafață totală de **1550 mp**, compus din 2 parcele cadastrale :

- **Cc32, în suprafață de 240 mp – categoria de folosință „ curți construcții în intravilan „ ;**
- **Cc33 în suprafață de 1.310 mp – categoria de folosință „ curți construcții în intravilan** în favoarea : **Comuna Coșteiu - domeniul privat**, conform documentației tehnice întocmite de S.C. TOPOEXE SRL prin ing. Ileana Ghirbomean.

Art.2. - Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.

Art.3. – Prezenta hotărâre are caracter normativ și intră în vigoare la data comunicării.

Art.4. – Prezenta hotărâre se încredințează cu ducerea la îndeplinire primarului comunei Coșteiu prin aparatul de specialitate al primarului.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Coșteiu în termenul prevăzut de lege : Instituției Prefectului Județului Timiș, Primarului Comunei Coșteiu, Compartimentului Financiar – Contabilitate, Compartimentului Urbanism, se publică în Monitorul Oficial local www.costeiu.ro.

INITIATOR,
PRIMARUL COMUNEI COȘTEIU
PETRU CAREBIA

Avizat pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL al COMUNEI COȘTEIU
MARIANA ARDELEAN