Anexa nr. 2 la HCL nr. ____ / 09.04.2025

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiţie:
"Infiintare retea de canalizare in localitatea Grosi, comuna Grosi, judetul Maramures"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	**Obţinerea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea inițială**	0,00	0,00	0,00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	2.189.321,68	415.971,12	2.605.292,80
	TOTAL CAPITOL 1	**2.189.321,68**	**415.971,12**	**2.605.292,80**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	22.383,06	4.252,78	26.635,84
	TOTAL CAPITOL 2	**22.383,06**	**4.252,78**	**26.635,84**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	40.785,50	7.749,24	48.534,74
3.3	**Expertizare tehnică**	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	120.000,00	22.800,00	142.800,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	105.000,00	19.950,00	124.950,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	60.000,00	11.400,00	71.400,00
3.7	**Consultanţă**	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.8	**Asistenţă tehnică**	166.316,89	31.600,21	197.917,10
	TOTAL CAPITOL 3	**435.102,39**	**82.669,45**	**517.771,84**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	12.432.947,09	2.362.259,95	14.795.207,04
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	12.432.947,09	2.362.259,95	14.795.207,04
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	129.041,49	24.517,88	153.559,37
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	129.041,49	24.517,88	153.559,37
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	1.486.782,00	282.488,58	1.769.270,58
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1.486.782,00	282.488,58	1.769.270,58
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**14.048.770,58**	**2.669.266,41**	**16.718.036,99**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	26.380,98	5.012,39	31.393,37
5.1.1	Lucrări de construcţii și instalații aferente organizării de șantier	26.380,98	5.012,39	31.393,37
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	166.461,94	0,00	166.461,94
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	75.664,52	0,00	75.664,52
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	15.132,90	0,00	15.132,90
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	75.664,52	0,00	75.664,52
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	1.405.000,00	266.950,00	1.671.950,00
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	**1.597.842,92**	**271.962,39**	**1.869.805,31**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice și teste**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL GENERAL	**18.293.420,62**	**3.444.122,15**	**21.737.542,77**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**14.800.074,30**	**2.812.014,12**	**17.612.088,42**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**21.737.542,77**
buget de stat	***21.219.770,93***
buget local	517.771,84

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***14.048.770,58***	***0,00***
Valoare investitie	***18.293.420,62***	***0,00***
Cost unitar aferent investiției	***11.490,84***	***0,00***
Cost unitar aferent investiției (EURO)	***2.308,60***	***0,00***

Data	07.04.2025
Curs Euro	4,9774
Valoare de referință standard de cost (locuitor)	1592

Beneficiar:
Comuna Groși
Primar,
Florin Daniel BOLTEA

Proiectant:
Xallo Tehnic SRL

Secretar General,
Alina Carmen MIHUȚ

Președinte ședință,