



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.70 din 15.04.2025

privind transmiterea în folosință gratuită a dreptului de proprietate asupra capacităților energetice aferente lucrării de "Extindere rețea electrică de distribuție de interes public, zona strada Dacilor, bloc ANL - 21 locuri de consum, municipiul Brad, județul Hunedoara"

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 12 alin. 2, alin. 3 și alin. 4, art. 14 alin. 1 - 4, art. 15, art. 44 alin. 7 - 8, art. 46 alin. 2 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Ordinul ANRE nr. 31/2013 pentru aprobarea Metodologiei privind reglementarea condițiilor pentru preluarea de capacități energetice de distribuție a energiei electrice, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Ordinul ANRE nr. 36/2019 privind aprobarea Metodologiei pentru evaluarea condițiilor de finanțare a investițiilor pentru electrificarea localităților ori pentru extinderea rețelelor de distribuție a energiei electrice, cu modificările și completările ulterioare;
- d) punctul 2.3.13 din Contractul pentru finanțarea dezvoltării rețelei electrice de distribuție de interes public nr. 144/10.07.2024;
- e) art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. d și alin. 7 lit. s, art. 139 alin. 3 lit. e, art. 286 alin. 1 și alin. 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

REFERATUL DE APROBARE nr. 70/11050/15.04.2025 al Primarului Municipiului Brad prin care se propune transmiterea în folosință gratuită a dreptului de proprietate asupra capacităților energetice aferente lucrării de "Extindere rețea electrică de distribuție de interes public, zona strada Dacilor, bloc ANL - 21 locuri de consum, municipiul Brad, județul Hunedoara";

Luând act de:

- adresa Rețele Electrice România S.A. nr. 318430/09.04.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Brad sub nr. 25404/09.04.2025, din care rezultă investiția eficientă și, implicit, valoarea lucrării care va fi suportată de către Rețele Electrice România S.A.;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAD

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. (1) - Se aprobă transmiterea în folosință gartuită operatorului de distribuție, Rețele Electrice România S.A., a dreptului de proprietate, asupra capacităților energetice, aferente cotei de participare echivalentă cu investiția eficientă, din componența lucrării de *"Extindere rețea electrică de distribuție de interes public, zona strada Dacilor, bloc ANL - 21 locuri de consum, municipiul Brad, județul Hunedoara"*.

(2) - Transmiterea dreptului de proprietate prevăzut la alin. 1 se realizează concomitent cu achitarea către bugetul local al Municipiului Brad a cotei de participare a operatorului de distribuție, recalculată în urma încheierii procesului verbal de recepție.

Art. 2. - Se aprobă dreptul de uz și dreptul de servitute al operatorului de distribuție asupra terenurilor și altor bunuri proprietate publică sau privată a Municipiului Brad pe care sunt amplasate capacitățile energetice, pe toată durata existenței acestora, pentru:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;

b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității, obiect al autorizației de înființare, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare;

c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;

d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;

e) dreptul de acces la utilitățile publice.

Art. 3. - Se certifică faptul că aceste capacități energetice rezultate în urma realizării lucrării prevăzută la art. 1 nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul instanțelor judecătorești și nu au interdicții de înstrăinare.

Art. 4. (1) - Transferul dreptului de proprietate asupra elementelor de rețea aferente cotei restituite de către operator va opera în baza unui proces - verbal de predare - primire încheiat între Municipiul Brad și operator.

(2) - Se împuternicește Primarul Municipiului Brad, domnul Florin CAZACU, să semneze procesul verbalde predare - primire, prevăzut la alin. (1).

Art. 5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat, Serviciul Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale și Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Art. 6. - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. - Prezenta se comunică:

- Prefectului Județului Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale;

- Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI BRAD
Florin CAZACU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAD
Carmen-Irina BORA