

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75976 Hunedoara

Nr. cerere	40559
Ziua	10
Luna	12
Anul	2024

Cod verificare
100183896656



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunedoara, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75976	1.404	Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DE LEMN SI GARD DE METAL

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22165 / 13/07/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE AUT. SUB. NR.1602, din 12/07/2022 emis de Rusu Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 75976 a imobilului cu numarul cadastral 75976 / UAT Hunedoara, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 63444 inscris in cartea funciara 63444;	A1
Adeverinta nr. 45648/490, din 04/10/2007 emis de Municipiul Hunedoara;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL HUNEDOARA, -DOMENIUL PUBLIC <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 63444/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 12105 din 10/10/2007; (provenita din conversia CF 694N) adus din CF 6043 Hunedoara de sub A+9</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

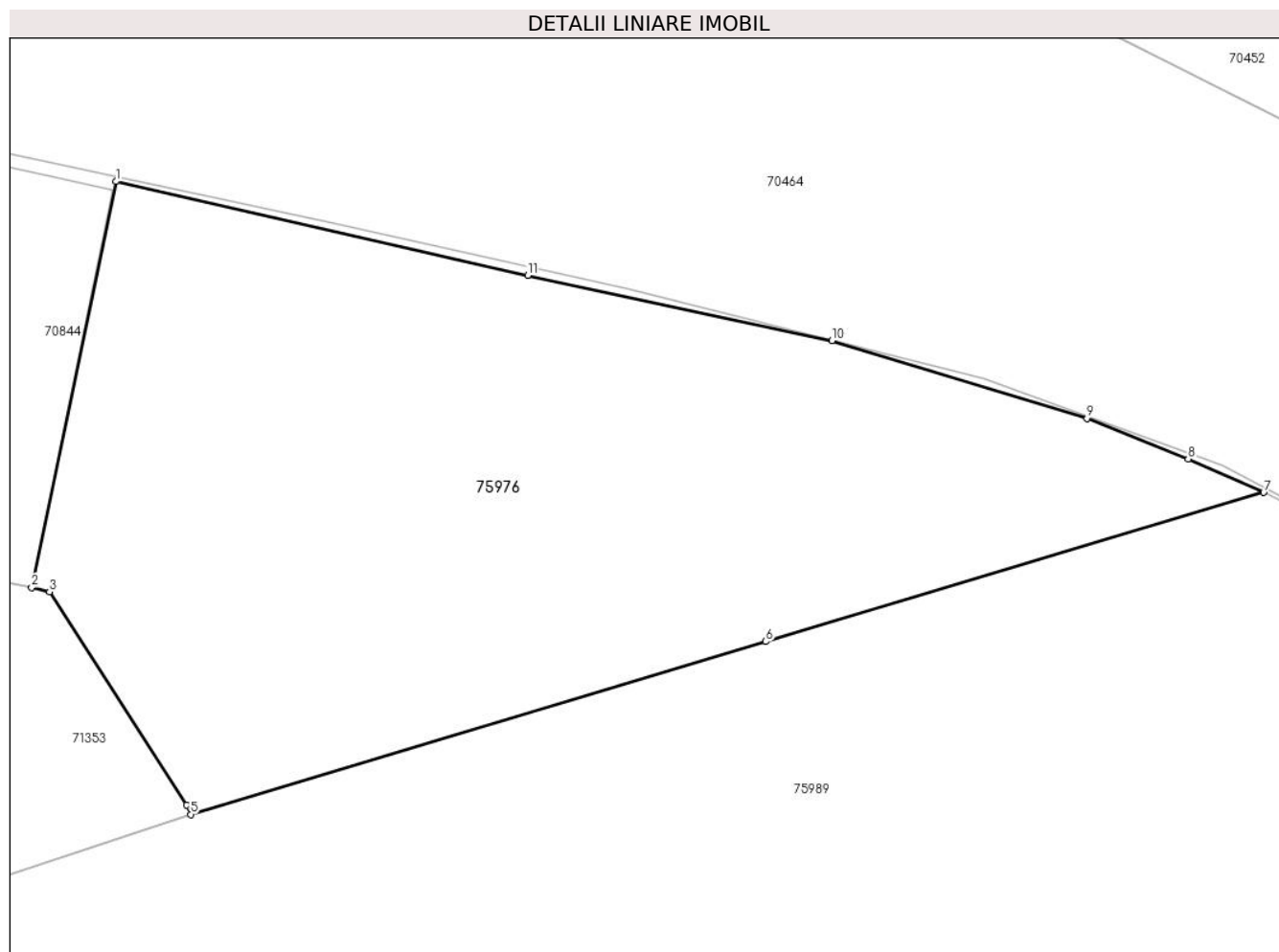
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75976	1.404	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DE LEMN SI GARD DE METAL

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.404	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	24.155
2	3	1.07
3	4	14.758
4	5	0.615
5	6	35.008
6	7	30.3

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	4.82
8	9	6.347
9	10	15.547
10	11	18.145
11	1	24.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/12/2024, 14:05