

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighisoara

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 53956 Albesti

Nr. cerere	19984
Ziua	15
Luna	09
Anul	2021

Cod verificare
100107763989



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boiu, Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53956	1.021	Teren neimprejmuit; Drum sătesc Boiu

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9978 / 06/06/2017		
Act Administrativ nr. 19, din 26/05/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALBESTI; Act Administrativ nr. 25, din 29/06/2017 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA ALBESTI (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ALBESTI , CIF:5902730, domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

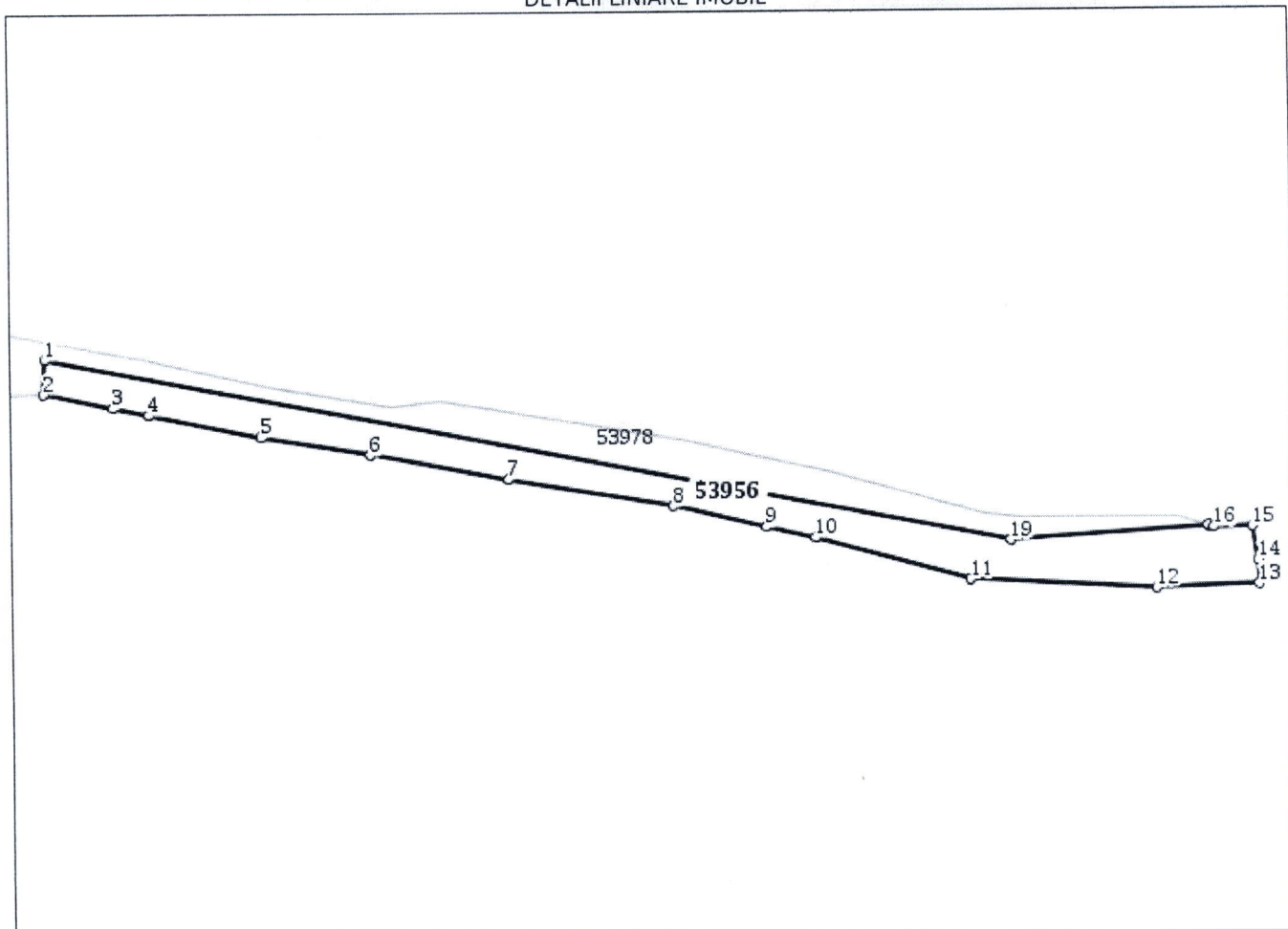
②

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53956	1.021	Drum sătesc Boiu

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.021	-	-	-	Intravilan Boiu - Trup1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	5.096
2	3	10.508
3	4	5.359
4	5	16.785
5	6	16.126
6	7	20.43

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	24.559
8	9	14.042
9	10	7.249
10	11	23.408
11	12	27.355
12	13	15.005
13	14	3.5
14	15	5.126
15	16	5.628
16	17	0.87
17	18	0.119
18	19	29.007
19	1	143.808

3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	14889	07-07-2021	16-07-2021	Intabulare sau inscriere provizorie

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

15/09/2021, 10:21



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighisoara

Nr. cerere	19980
Ziua	15
Luna	09
Anul	2021

Cod verificare
100107763984



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 53957 Albesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Albesti, Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53957	23.394	Teren neimprejmuit; Drum sătesc Albești

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9905 / 06/06/2017		
Act Administrativ nr. 19, din 26/05/2017 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA ALBESTI; Act Administrativ nr. 25, din 29/06/2017 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA ALBESTI (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ALBESTI , CIF:5902730, domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

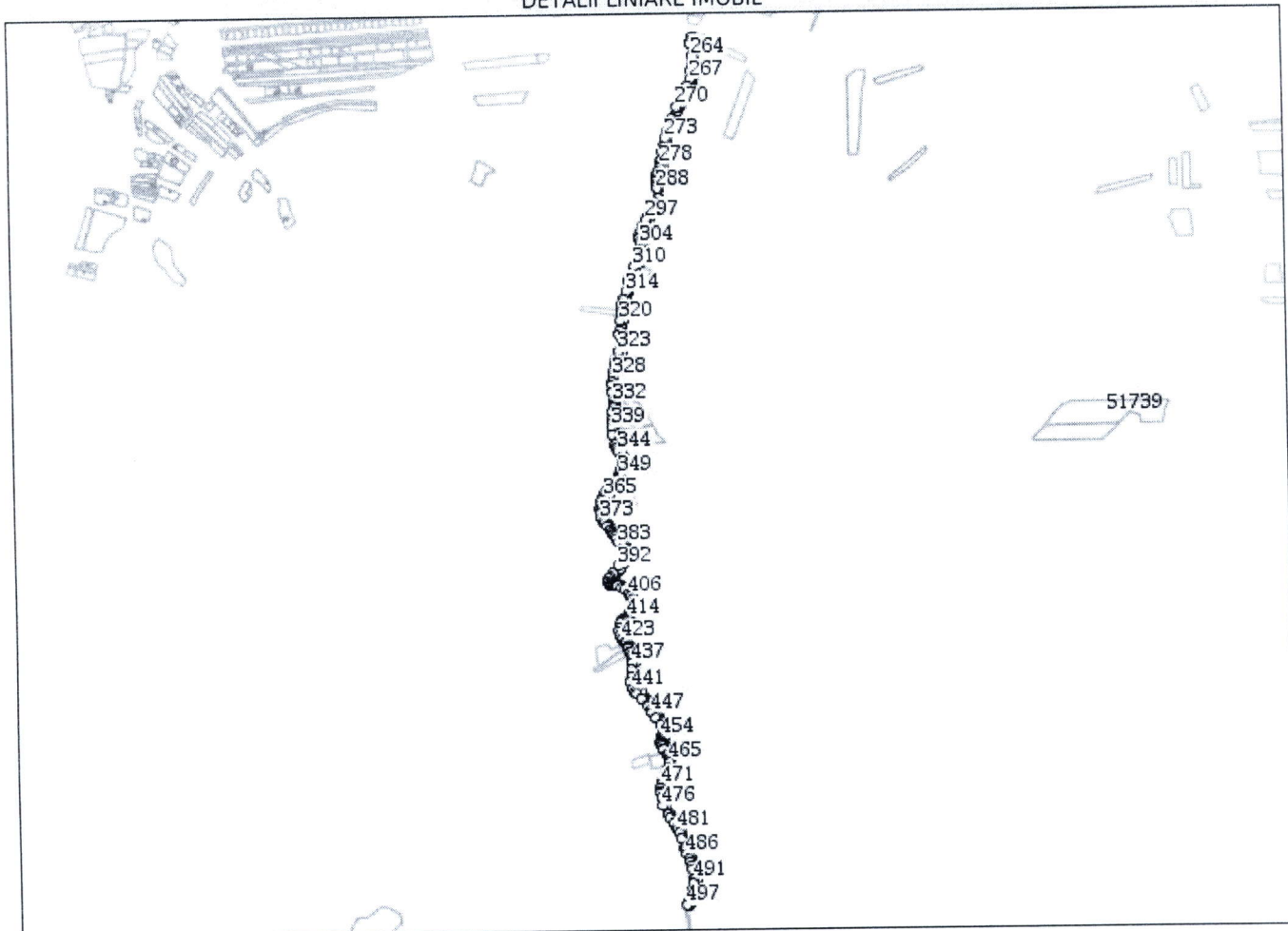
2

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53957	23.394	Drum sătesc Albești

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.908	-	-	-	Drum aflat în Intravilan Trup 1 Albești conform P.U.G.
2	drum	NU	128	-	-	-	Drum aflat în Extravilan
3	drum	NU	181	-	-	-	Drum aflat în Extravilan
4	drum	NU	1.143	-	-	-	Drum aflat în Extravilan
5	drum	DA	1.350	-	-	-	Drum aflat în Intravilan Trup 4 Albești conform P.U.G.
6	drum	NU	2.793	-	-	-	Drum aflat în Extravilan
7	drum	DA	3.018	-	-	-	Drum aflat în Intravilan Trup 5 Albești conform P.U.G.
8	drum	NU	102	-	-	-	Drum aflat în Extravilan
9	drum	NU	23	-	-	-	Drum aflat în Extravilan
10	drum	NU	2.203	-	-	-	Drum aflat în Extravilan
11	drum	DA	394	-	-	-	Drum aflat în Intravilan Trup 6 Albești conform P.U.G.
12	drum	DA	849	-	-	-	Drum aflat în Intravilan Trup 7 Albești conform P.U.G.
13	drum	NU	3.165	-	-	-	Drum aflat în Extravilan
14	drum	DA	835	-	-	-	Drum aflat în Intravilan Trup 8 Albești conform P.U.G.
15	drum	NU	287	-	-	-	Drum aflat în Extravilan

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
16	drum	NU	1.861	-	-	-	Drum aflat în Extravilan
17	drum	DA	1.059	-	-	-	Drum aflat în Intravilan Trup 9 Albești conform P.U.G.
18	drum	NU	95	-	-	-	Drum aflat în Extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	4.918	2	3	9.806	3	4	14.044
4	5	3.44	5	6	13.369	6	7	1.837
7	8	18.322	8	9	12.297	9	10	2.552
10	11	14.377	11	12	10.345	12	13	5.412
13	14	15.774	14	15	11.204	15	16	6.748
16	17	19.286	17	18	26.133	18	19	11.66
19	20	24.215	20	21	13.152	21	22	11.539
22	23	10.53	23	24	18.706	24	25	12.019
25	26	16.983	26	27	7.615	27	28	10.856
28	29	14.455	29	30	19.146	30	31	9.211
31	32	8.781	32	33	6.57	33	34	2.561
34	35	4.461	35	36	1.579	36	37	1.229
37	38	11.068	38	39	23.144	39	40	8.38
40	41	10.346	41	42	8.823	42	43	11.289
43	44	9.969	44	45	17.248	45	46	3.935
46	47	6.213	47	48	7.096	48	49	3.189
49	50	11.994	50	51	0.625	51	52	6.928
52	53	8.209	53	54	9.811	54	55	20.381
55	56	23.376	56	57	5.749	57	58	13.565
58	59	13.852	59	60	10.766	60	61	3.435
61	62	12.901	62	63	11.137	63	64	14.358
64	65	20.381	65	66	13.207	66	67	19.386
67	68	14.955	68	69	21.889	69	70	14.586
70	71	17.266	71	72	10.25	72	73	10.972
73	74	9.353	74	75	1.446	75	76	2.712
76	77	13.163	77	78	8.925	78	79	9.563
79	80	6.844	80	81	5.834	81	82	4.292
82	83	4.758	83	84	4.186	84	85	11.008
85	86	6.21	86	87	4.866	87	88	10.692
88	89	5.816	89	90	6.79	90	91	9.727
91	92	12.787	92	93	10.967	93	94	12.744
94	95	11.114	95	96	15.473	96	97	2.401
97	98	13.546	98	99	13.035	99	100	9.969
100	101	2.11	101	102	4.328	102	103	4.865
103	104	2.144	104	105	1.764	105	106	0.588
106	107	1.951	107	108	0.259	108	109	7.426
109	110	4.804	110	111	4.855	111	112	12.893

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
112	113	4.528
115	116	4.389
118	119	10.453
121	122	32.104
124	125	5.233
127	128	5.489
130	131	2.661
133	134	10.015
136	137	15.42
139	140	8.622
142	143	9.079
145	146	8.772
148	149	8.746
151	152	13.94
154	155	6.798
157	158	3.24
160	161	11.054
163	164	2.051
166	167	3.949
169	170	27.196
172	173	13.281
175	176	21.116
178	179	21.137
181	182	35.479
184	185	13.761
187	188	4.09
190	191	4.339
193	194	17.507
196	197	3.763
199	200	4.489
202	203	14.411
205	206	6.6
208	209	25.276
211	212	5.421
214	215	26.771
217	218	20.402
220	221	8.242
223	224	3.912
226	227	5.378
229	230	3.638
232	233	1.993
235	236	12.238
238	239	4.395
241	242	10.585
244	245	2.922
247	248	13.595
250	251	23.397
253	254	1.838
256	257	16.413
259	260	7.001
262	263	4.553
265	266	20.631
268	269	41.771
271	272	40.742
274	275	5.729
277	278	9.624

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
113	114	18.259
116	117	2.238
119	120	9.997
122	123	12.097
125	126	4.039
128	129	3.215
131	132	5.945
134	135	9.138
137	138	31.125
140	141	14.896
143	144	15.212
146	147	7.177
149	150	9.778
152	153	4.357
155	156	20.528
158	159	3.232
161	162	14.858
164	165	7.056
167	168	9.216
170	171	21.495
173	174	26.62
176	177	16.073
179	180	16.876
182	183	2.939
185	186	2.985
188	189	1.652
191	192	5.348
194	195	5.372
197	198	23.197
200	201	9.746
203	204	28.51
206	207	18.249
209	210	9.13
212	213	11.81
215	216	27.048
218	219	10.595
221	222	4.916
224	225	16.176
227	228	9.586
230	231	18.663
233	234	4.793
236	237	12.672
239	240	13.2
242	243	19.998
245	246	1.24
248	249	6.613
251	252	11.734
254	255	2.123
257	258	1.964
260	261	13.288
263	264	35.796
266	267	22.348
269	270	26.965
272	273	18.375
275	276	11.939
278	279	10.595

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
114	115	20.393
117	118	9.734
120	121	21.982
123	124	13.323
126	127	0.116
129	130	8.677
132	133	13.457
135	136	13.559
138	139	1.634
141	142	4.169
144	145	10.19
147	148	5.05
150	151	3.718
153	154	4.338
156	157	14.292
159	160	4.478
162	163	12.956
165	166	0.398
168	169	17.837
171	172	49.96
174	175	5.023
177	178	23.208
180	181	20.749
183	184	10.757
186	187	3.024
189	190	19.055
192	193	2.257
195	196	4.015
198	199	0.566
201	202	15.745
204	205	10.083
207	208	22.578
210	211	14.24
213	214	5.143
216	217	11.712
219	220	15.673
222	223	5.852
225	226	13.919
228	229	17.375
231	232	13.615
234	235	15.501
237	238	4.892
240	241	11.289
243	244	4.106
246	247	3.123
249	250	12.829
252	253	11.053
255	256	18.113
258	259	13.242
261	262	2.005
264	265	23.036
267	268	20.672
270	271	39.118
273	274	24.711
276	277	25.2
279	280	10.337

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
280	281	10.454
283	284	12.523
286	287	1.109
289	290	5.346
292	293	1.741
295	296	20.016
298	299	19.435
301	302	0.432
304	305	13.335
307	308	10.311
310	311	41.129
313	314	31.661
316	317	9.255
319	320	21.144
322	323	48.991
325	326	7.175
328	329	16.276
331	332	26.805
334	335	12.411
337	338	12.139
340	341	30.426
343	344	6.158
346	347	10.565
349	350	6.612
352	353	4.83
355	356	4.726
358	359	5.906
361	362	2.942
364	365	6.696
367	368	5.504
370	371	6.771
373	374	12.349
376	377	13.564
379	380	6.601
382	383	13.061
385	386	7.785
388	389	5.352
391	392	12.791
394	395	8.158
397	398	6.199
400	401	5.026
403	404	10.444
406	407	9.04
409	410	11.945
412	413	4.59
415	416	4.645
418	419	17.153
421	422	14.689
424	425	4.694
427	428	4.597
430	431	8.621
433	434	1.992
436	437	5.201
439	440	16.98
442	443	8.268
445	446	14.013

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
281	282	13.402
284	285	1.193
287	288	7.819
290	291	2.796
293	294	1.403
296	297	9.578
299	300	8.267
302	303	11.121
305	306	11.076
308	309	9.359
311	312	1.46
314	315	23.446
317	318	9.538
320	321	31.259
323	324	23.244
326	327	25.585
329	330	10.124
332	333	12.869
335	336	4.063
338	339	8.709
341	342	11.279
344	345	21.329
347	348	17.087
350	351	3.437
353	354	2.839
356	357	3.204
359	360	13.052
362	363	4.23
365	366	4.967
368	369	14.119
371	372	5.62
374	375	6.27
377	378	9.896
380	381	1.396
383	384	20.061
386	387	5.168
389	390	12.177
392	393	28.184
395	396	8.407
398	399	6.061
401	402	7.161
404	405	10.792
407	408	10.758
410	411	8.611
413	414	10.432
416	417	5.052
419	420	5.658
422	423	11.561
425	426	8.552
428	429	9.621
431	432	6.052
434	435	2.153
437	438	20.314
440	441	22.664
443	444	17.688
446	447	8.042

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
282	283	4.307
285	286	1.786
288	289	39.713
291	292	12.141
294	295	3.338
297	298	22.559
300	301	11.543
303	304	4.043
306	307	14.193
309	310	15.758
312	313	3.013
315	316	13.977
318	319	8.82
321	322	10.609
324	325	9.521
327	328	13.116
330	331	22.167
333	334	4.616
336	337	21.388
339	340	21.841
342	343	3.775
345	346	8.344
348	349	15.082
351	352	1.37
354	355	2.457
357	358	7.528
360	361	9.238
363	364	4.382
366	367	4.779
369	370	12.231
372	373	13.1
375	376	10.133
378	379	5.777
381	382	8.026
384	385	9.686
387	388	3.565
390	391	6.551
393	394	13.588
396	397	5.942
399	400	3.928
402	403	6.069
405	406	17.495
408	409	9.837
411	412	6.247
414	415	10.169
417	418	10.091
420	421	3.276
423	424	12.28
426	427	1.656
429	430	5.708
432	433	2.442
435	436	2.795
438	439	18.384
441	442	10.937
444	445	31.149
447	448	19.391

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
448	449	23.028	449	450	20.151	450	451	5.207
451	452	6.095	452	453	8.393	453	454	1.114
454	455	10.026	455	456	5.681	456	457	2.166
457	458	4.146	458	459	7.456	459	460	7.067
460	461	3.217	461	462	16.933	462	463	3.65
463	464	4.91	464	465	10.67	465	466	7.302
466	467	16.555	467	468	21.594	468	469	21.822
469	470	2.674	470	471	4.621	471	472	9.757
472	473	10.222	473	474	7.235	474	475	12.704
475	476	23.499	476	477	29.535	477	478	12.459
478	479	18.755	479	480	16.314	480	481	3.941
481	482	11.595	482	483	19.315	483	484	29.758
484	485	4.772	485	486	10.343	486	487	19.048
487	488	6.985	488	489	10.846	489	490	12.801
490	491	27.763	491	492	14.044	492	493	18.625
493	494	15.417	494	495	15.009	495	496	9.267
496	497	5.816	497	1	7.394			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	14950	08-07-2021	27-07-2021	Intabulare sau inscriere provizorie

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

15/09/2021, 10:21