



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighisoara

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 53954 Albesti

Nr. cerere	19981
Ziua	15
Luna	09
Anul	2021

Cod verificare
100107763981



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53954	27.051	Teren neimprejmuț; Drum vicinal Albești - Șapartoc

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9902 / 06/06/2017		
Act Administrativ nr. 19, din 26/05/2017 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA ALBESTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ALBESTI , CIF:5902730, domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

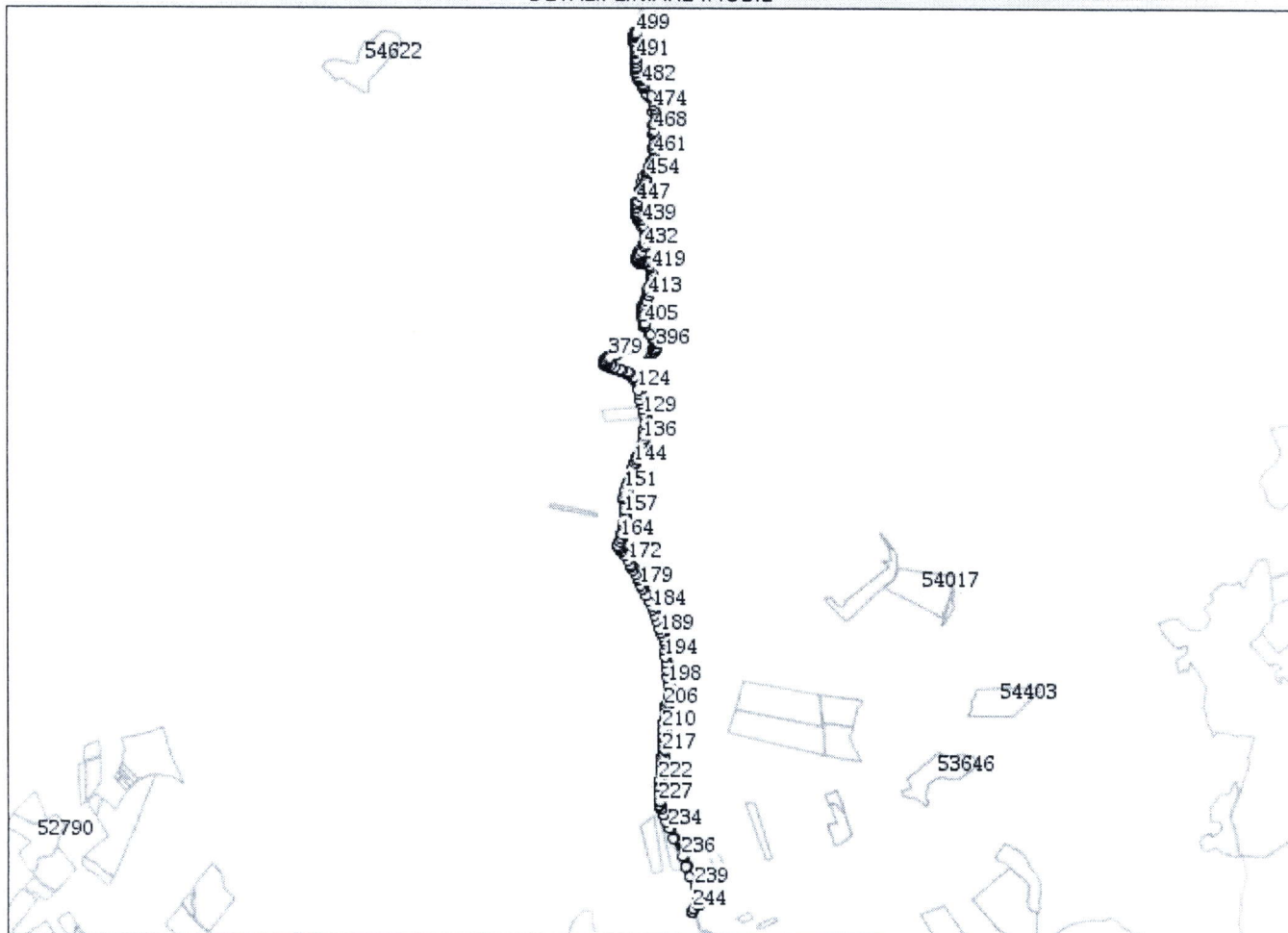
Anexa Nr. 1 La Partea I

2

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53954	27.051	Drum vicinal Albești - Șapartoc

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	27.051	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	2.007	2	3	8.34	3	4	5.062
4	5	13.876	5	6	2.176	6	7	21.349
7	8	15.819	8	9	19.603	9	10	16.4
10	11	10.756	11	12	11.128	12	13	15.854
13	14	12.648	14	15	13.591	15	16	5.6
16	17	21.001	17	18	27.806	18	19	14.274
19	20	53.852	20	21	45.211	21	22	34.454
22	23	49.543	23	24	46.921	24	25	24.019

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	37.493
28	29	41.222
31	32	1.729
34	35	8.079
37	38	6.696
40	41	17.657
43	44	8.1
46	47	14.814
49	50	13.994
52	53	8.916
55	56	3.52
58	59	4.121
61	62	9.355
64	65	10.92
67	68	14.445
70	71	8.625
73	74	5.9
76	77	9.022
79	80	14.635
82	83	7.101
85	86	10.069
88	89	7.212
91	92	3.714
94	95	18.349
97	98	11.555
100	101	18.249
103	104	6.141
106	107	9.084
109	110	0.825
112	113	12.222
115	116	8.711
118	119	19.431
121	122	10.716
124	125	18.518
127	128	20.188
130	131	10.357
133	134	4.742
136	137	7.709
139	140	5.232
142	143	7.762
145	146	19.196
148	149	7.971
151	152	8.79
154	155	15.357
157	158	20.86
160	161	8.319
163	164	13.579
166	167	4.181
169	170	12.508
172	173	17.64
175	176	18.985
178	179	19.085
181	182	21.049
184	185	21.986
187	188	2.699
190	191	17.142

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	19.458
29	30	9.992
32	33	9.653
35	36	5.124
38	39	10.038
41	42	13.629
44	45	8.47
47	48	12.068
50	51	3.416
53	54	2.899
56	57	1.954
59	60	6.931
62	63	9.588
65	66	20.003
68	69	16.61
71	72	16.145
74	75	13.1
77	78	6.4
80	81	25.566
83	84	33.999
86	87	6.357
89	90	7.163
92	93	7.553
95	96	17.834
98	99	8.551
101	102	13.087
104	105	9.583
107	108	7.777
110	111	8.144
113	114	14.916
116	117	18.4
119	120	9.416
122	123	7.901
125	126	19.932
128	129	17.484
131	132	17.018
134	135	18.664
137	138	8.535
140	141	20.763
143	144	12.965
146	147	14.284
149	150	15.782
152	153	18.306
155	156	20.37
158	159	14.867
161	162	4.312
164	165	14.899
167	168	6.573
170	171	19.154
173	174	7.609
176	177	9.219
179	180	16.406
182	183	19.124
185	186	23.859
188	189	14.689
191	192	12.841

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	27.945
30	31	2.21
33	34	13.076
36	37	3.831
39	40	4.774
42	43	8.79
45	46	11.022
48	49	17.275
51	52	8.317
54	55	3.759
57	58	3.969
60	61	11.18
63	64	8.816
66	67	8.134
69	70	7.062
72	73	15.237
75	76	10.708
78	79	7.2
81	82	7.598
84	85	16.822
87	88	6.424
90	91	5.939
93	94	11.151
96	97	13.74
99	100	14.607
102	103	12.537
105	106	10.447
108	109	9.122
111	112	9.407
114	115	20.689
117	118	9.337
120	121	7.798
123	124	8.837
126	127	15.474
129	130	10.159
132	133	14.725
135	136	17.003
138	139	19.648
141	142	6.77
144	145	17.243
147	148	6.411
150	151	23.411
153	154	6.132
156	157	14.355
159	160	12.091
162	163	15.055
165	166	12.806
168	169	5.836
171	172	18.633
174	175	13.944
177	178	11.526
180	181	26.653
183	184	13.118
186	187	25.497
189	190	13.192
192	193	22.921

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
193	194	24.342	194	195	22.134	195	196	24.464
196	197	25.861	197	198	24.423	198	199	16.301
199	200	19.304	200	201	12.681	201	202	10.679
202	203	1.897	203	204	6.943	204	205	12.037
205	206	1.422	206	207	12.588	207	208	21.592
208	209	23.579	209	210	24.971	210	211	15.377
211	212	10.697	212	213	16.596	213	214	9.064
214	215	12.164	215	216	6.05	216	217	13.715
217	218	16.052	218	219	14.492	219	220	23.154
220	221	18.254	221	222	23.646	222	223	2.736
223	224	19.865	224	225	25.858	225	226	26.356
226	227	3.987	227	228	7.645	228	229	7.4
229	230	1.408	230	231	9.291	231	232	23.133
232	233	26.467	233	234	24.933	234	235	39.348
235	236	74.4	236	237	36.726	237	238	39.763
238	239	39.662	239	240	21.184	240	241	21.62
241	242	17.719	242	243	5.183	243	244	19.304
244	245	11.557	245	246	2.863	246	247	3.703
247	248	33.408	248	249	6.427	249	250	18.729
250	251	22.449	251	252	22.149	252	253	39.886
253	254	39.203	254	255	37.043	255	256	74.537
256	257	39.375	257	258	24.747	258	259	26.584
259	260	29.992	260	261	7.647	261	262	7.984
262	263	4.707	263	264	25.995	264	265	25.274
265	266	22.066	266	267	6.345	267	268	12.273
268	269	5.041	269	270	18.413	270	271	22.698
271	272	15.298	272	273	16.584	273	274	12.919
274	275	6.62	275	276	13.017	276	277	7.95
277	278	24.284	278	279	16.487	279	280	8.855
280	281	17.323	281	282	23.872	282	283	21.18
283	284	13.053	284	285	10.949	285	286	7.291
286	287	3.0	287	288	11.852	288	289	5.956
289	290	7.113	290	291	19.399	291	292	5.585
292	293	11.278	293	294	24.195	294	295	26.065
295	296	24.641	296	297	21.666	297	298	24.42
298	299	23.268	299	300	12.21	300	301	1.791
301	302	20.092	302	303	11.447	303	304	13.914
304	305	2.905	305	306	25.402	306	307	23.94
307	308	21.503	308	309	13.604	309	310	20.053
310	311	21.274	311	312	26.353	312	313	16.107
313	314	19.148	314	315	11.99	315	316	28.3
316	317	4.649	317	318	9.234	318	319	25.341
319	320	19.143	320	321	20.118	321	322	12.215
322	323	3.968	323	324	4.344	324	325	2.053
325	326	13.278	326	327	13.804	327	328	13.908
328	329	15.403	329	330	4.608	330	331	20.647
331	332	14.988	332	333	21.105	333	334	15.03
334	335	20.746	335	336	15.593	336	337	5.064
337	338	16.95	338	339	10.138	339	340	6.093
340	341	14.973	341	342	16.941	342	343	16.188
343	344	14.869	344	345	36.164	345	346	20.168
346	347	6.693	347	348	26.046	348	349	19.661
349	350	9.103	350	351	8.385	351	352	17.691
352	353	18.917	353	354	19.576	354	355	17.58
355	356	11.09	356	357	28.304	357	358	20.301
358	359	14.77	359	360	19.027	360	361	18.993

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
361	362	18.053	362	363	11.448	363	364	8.766
364	365	10.64	365	366	20.746	366	367	10.269
367	368	19.161	368	369	8.661	369	370	20.748
370	371	14.937	371	372	11.573	372	373	5.376
373	374	2.346	374	375	3.65	375	376	4.0
376	377	5.248	377	378	7.528	378	379	9.246
379	380	8.847	380	381	6.228	381	382	12.685
382	383	13.378	383	384	17.819	384	385	13.463
385	386	7.468	386	387	10.182	387	388	12.779
388	389	17.87	389	390	19.186	390	391	12.722
391	392	10.823	392	393	3.719	393	394	6.643
394	395	5.039	395	396	9.146	396	397	8.938
397	398	1.613	398	399	6.369	399	400	7.546
400	401	10.86	401	402	16.758	402	403	33.171
403	404	6.318	404	405	6.682	405	406	24.294
406	407	14.56	407	408	12.203	408	409	5.232
409	410	2.178	410	411	9.778	411	412	13.67
412	413	21.859	413	414	16.658	414	415	15.017
415	416	16.561	416	417	15.451	417	418	9.319
418	419	21.444	419	420	12.711	420	421	10.469
421	422	12.592	422	423	10.659	423	424	11.578
424	425	7.254	425	426	1.156	426	427	2.918
427	428	4.428	428	429	5.112	429	430	8.413
430	431	14.835	431	432	17.931	432	433	13.523
433	434	15.957	434	435	12.19	435	436	9.472
436	437	9.281	437	438	9.626	438	439	13.929
439	440	18.048	440	441	13.984	441	442	6.269
442	443	6.72	443	444	7.251	444	445	12.413
445	446	9.439	446	447	10.921	447	448	24.383
448	449	18.679	449	450	12.103	450	451	5.988
451	452	7.837	452	453	17.207	453	454	8.757
454	455	13.334	455	456	6.475	456	457	11.326
457	458	16.466	458	459	10.281	459	460	14.334
460	461	13.771	461	462	12.34	462	463	8.894
463	464	9.081	464	465	15.567	465	466	13.258
466	467	12.464	467	468	12.252	468	469	21.5
469	470	18.864	470	471	12.913	471	472	9.568
472	473	12.726	473	474	5.456	474	475	14.205
475	476	14.069	476	477	10.115	477	478	8.452
478	479	34.899	479	480	5.901	480	481	1.453
481	482	6.206	482	483	15.252	483	484	6.166
484	485	5.37	485	486	6.017	486	487	12.543
487	488	14.197	488	489	8.804	489	490	14.683
490	491	13.939	491	492	20.634	492	493	8.031
493	494	8.433	494	495	20.914	495	496	13.903
496	497	3.893	497	498	6.904	498	499	2.42
499	1	7.394						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	14935	08-07-2021	19-07-2021	Intabulare sau inscriere provizorie

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

15/09/2021, 10:21



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sighisoara

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 53955 Albesti

Nr. cerere	19983
Ziua	15
Luna	09
Anul	2021

Cod verificare
100107763985



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sapartoc, Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53955	9.537	Teren neimprejmuit; Drum sătesc Șapartoc

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9909 / 06/06/2017	
Act Administrativ nr. 19, din 26/05/2017 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA ALBESTI; Act Administrativ nr. 25, din 29/06/2017 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA ALBESTI (documentatie cadastrala avizata de OCPI Mures);	
B1	A1
Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) COMUNA ALBESTI , CIF:5902730, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

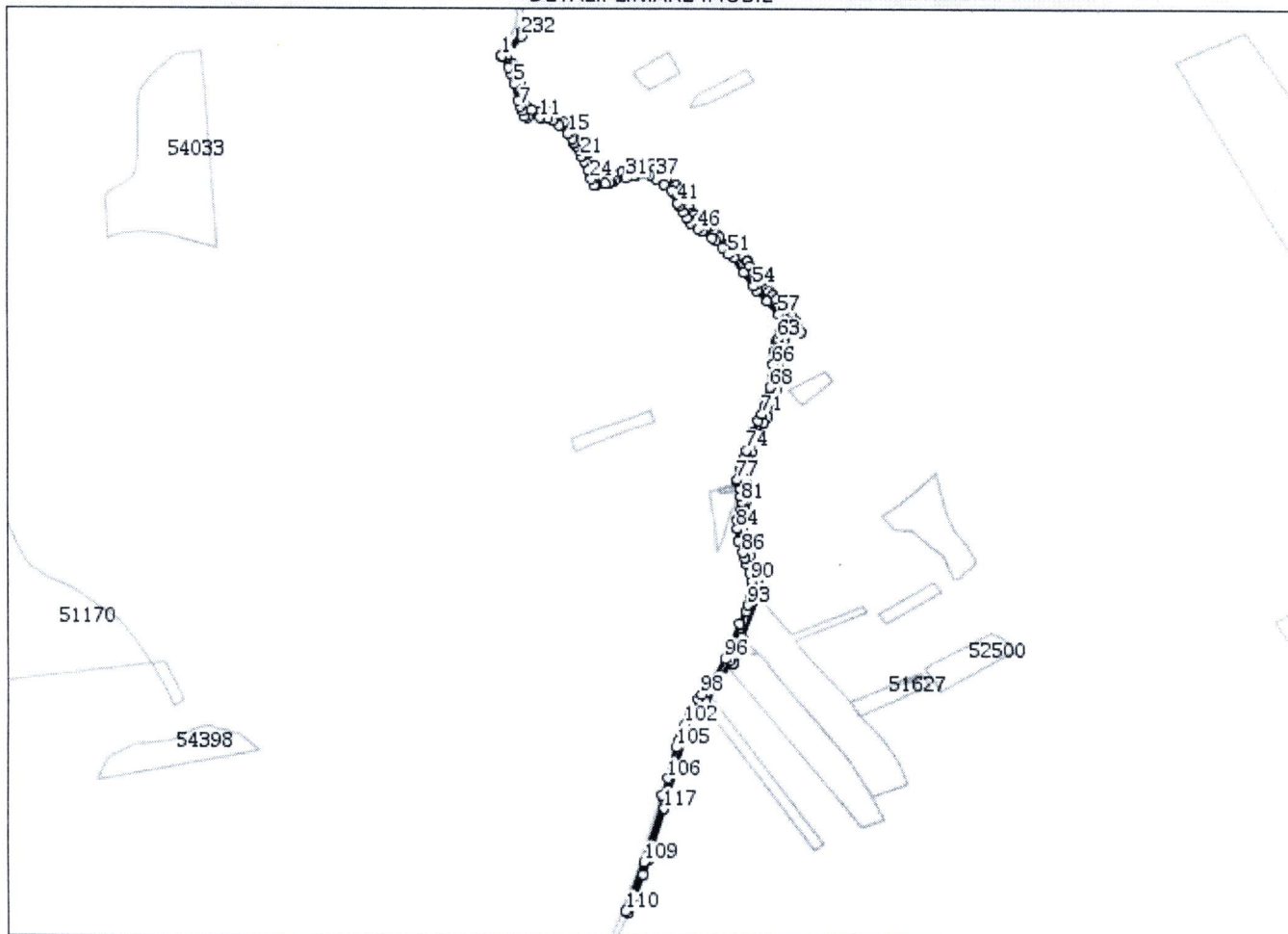


Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53955	9.537	Drum sătesc Șapartoc

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	9.537	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	1.308	2	3	14.354	3	4	6.985
4	5	12.936	5	6	20.614	6	7	7.095
7	8	5.863	8	9	7.377	9	10	5.296
10	11	14.09	11	12	9.025	12	13	6.808
13	14	9.342	14	15	14.884	15	16	7.097
16	17	5.687	17	18	1.04	18	19	3.62
19	20	6.102	20	21	7.718	21	22	7.43
22	23	11.092	23	24	11.117	24	25	8.051

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	1.635	26	27	11.509	27	28	5.547
28	29	2.316	29	30	4.566	30	31	14.007
31	32	9.216	32	33	3.057	33	34	5.466
34	35	5.245	35	36	6.303	36	37	8.625
37	38	11.038	38	39	11.348	39	40	3.8
40	41	13.745	41	42	4.556	42	43	7.683
43	44	8.451	44	45	7.487	45	46	10.73
46	47	6.432	47	48	13.961	48	49	6.506
49	50	10.97	50	51	10.499	51	52	7.796
52	53	21.282	53	54	19.741	54	55	6.703
55	56	17.763	56	57	21.207	57	58	6.626
58	59	2.418	59	60	5.814	60	61	5.966
61	62	4.746	62	63	7.241	63	64	3.14
64	65	12.195	65	66	15.977	66	67	16.156
67	68	11.768	68	69	14.545	69	70	9.204
70	71	10.648	71	72	8.325	72	73	15.905
73	74	23.078	74	75	9.843	75	76	13.89
76	77	13.757	77	78	1.609	78	79	10.153
79	80	9.531	80	81	6.326	81	82	8.998
82	83	13.844	83	84	10.229	84	85	14.427
85	86	14.886	86	87	6.695	87	88	8.399
88	89	11.073	89	90	9.457	90	91	5.245
91	92	14.316	92	93	10.419	93	94	7.568
94	95	16.834	95	96	44.999	96	97	28.815
97	98	22.512	98	99	7.885	99	100	12.386
100	101	8.472	101	102	13.011	102	103	11.6
103	104	8.165	104	105	9.731	105	106	39.247
106	107	21.26	107	108	5.244	108	109	79.026
109	110	63.038	110	111	3.866	111	112	6.518
112	113	14.644	113	114	28.403	114	115	19.13
115	116	12.357	116	117	51.633	117	118	49.955
118	119	34.407	119	120	18.969	120	121	17.815
121	122	17.754	122	123	20.79	123	124	11.879
124	125	24.782	125	126	3.927	126	127	1.231
127	128	3.355	128	129	8.074	129	130	5.867
130	131	6.531	131	132	9.6	132	133	54.973
133	134	12.828	134	135	5.719	135	136	10.078
136	137	19.791	137	138	6.874	138	139	14.079
139	140	13.03	140	141	9.277	141	142	14.068
142	143	9.592	143	144	6.516	144	145	8.762
145	146	12.953	146	147	9.981	147	148	11.287
148	149	2.241	149	150	9.363	150	151	22.711
151	152	15.497	152	153	8.672	153	154	20.926
154	155	13.062	155	156	14.022	156	157	16.591
157	158	15.553	158	159	13.326	159	160	6.847
160	161	18.493	161	162	5.957	162	163	5.121
163	164	4.822	164	165	0.366	165	166	5.912
166	167	5.631	167	168	8.975	168	169	12.104
169	170	6.652	170	171	6.873	171	172	4.861
172	173	1.709	173	174	6.573	174	175	15.935
175	176	8.95	176	177	6.199	177	178	1.24
178	179	7.334	179	180	1.149	180	181	7.208
181	182	9.993	182	183	5.671	183	184	13.591
184	185	6.852	185	186	13.596	186	187	6.886
187	188	6.215	188	189	6.929	189	190	3.159
190	191	7.427	191	192	4.764	192	193	3.149

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
193	194	1.036	194	195	1.009	195	196	0.331
196	197	5.471	197	198	2.148	198	199	8.033
199	200	7.767	200	201	13.298	201	202	18.963
202	203	7.513	203	204	3.067	204	205	6.023
205	206	10.005	206	207	2.149	207	208	2.81
208	209	6.061	209	210	8.511	210	211	3.922
211	212	13.075	212	213	7.226	213	214	4.905
214	215	3.457	215	216	11.862	216	217	7.42
217	218	9.621	218	219	33.385	219	220	14.649
220	221	12.705	221	222	8.598	222	223	9.715
223	224	11.09	224	225	6.718	225	226	4.162
226	227	9.399	227	228	16.463	228	229	14.36
229	230	7.732	230	231	13.42	231	232	26.861
232	233	4.359	233	234	33.408	234	1	3.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	14948	08-07-2021	19-07-2021	Intabulare sau inscriere provizorie

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPi conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

15/09/2021, 10:21