



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BĂRCĂNEȘTI
COMPARTIMENT ACHIZIȚII PUBLICE
Nr.11.768 / 17.04.2025



Repartizat pentru aviz comisii specialitate C.L. Bărcănești : Comisia nr.1 cu adresa nr. _____ din _____ 2025; Comisia nr.2 cu adresa nr. _____ din _____ 2025 și Comisia nr.3 cu adresa nr. _____ din _____ 2025.

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

la PH.C.L. nr. 43 din 17.04.2025 pentru aprobarea Notei conceptuale și Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții ***”Amenajare gradina urbana, parcare, alei carosabile si pietonale, loc de joaca, construire împrejmuire partiala, cabina poarta si utilități la Liceul Tehnologic Agricol”***

Prin Referatul de aprobare, inițiatorul-Primarul Comunei Bărcănești propune aprobarea Notei conceptuale și Temei de proiectare pentru obiectivul de **”Amenajare gradina Urbana, parcare, alei carosabile si pietonale, loc de joaca, construire împrejmuire partiala, cabina poarta si utilități la Liceul Tehnologic Agricol”** legislația aplicabilă fiind :

- Art.1 ,alin.(2) și art.5 , alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) și art. 139 alin. (3) lit g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Nota conceptuala este documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice.

Tema de proiectare exprima intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în nota conceptuala, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții.

Se propune realizarea unei zone de recreere mai precis, înființarea unei grădini urbane, o zona de relaxare cu mobilier urban, o zona de agrement pentru copii dar și o zona de amenajare carosabilă în vederea parcării autoturismelor, după cum urmează:

Grădină urbană: Amenajarea unei zone verzi cu elemente decorative, zone de relaxare și spații de informare ecologică, care vor susține și educația ecologică a elevilor.

Parcare: Realizarea unei parări destinate personalului didactic, elevilor și vizitatorilor, astfel încât fluxul de vehicule să fie bine organizat și sigur.

Alei carosabile și pietonale: Proiectarea și executarea de trasee clar delimitate pentru vehicule și pietoni, asigurând circulația în siguranță în incinta școlii.

Loc de joacă: Amenajarea unui spațiu destinat activităților de recreere și socializare, echipat cu jocuri și instalații moderne, contribuind la dezvoltarea armonioasă a copiilor.

Împrejmuire parțială: Construirea unei împrejuriri parțiale care să delimiteze zona școlii și să asigure securitatea, fără a afecta estetica generală a proiectului.

Utilități: Dotarea zonei cu toate utilitățile esențiale, cum ar fi alimentarea cu apă, canalizarea și energia electrică, pentru a garanta funcționarea corespunzătoare a întregii infrastructuri.

Cabină poartă: Instalarea unei cabine de control la intrarea în incintă pentru monitorizarea accesului și sporirea siguranței.

Prin realizarea investiției de înființare a unei Grădini Urbane se dorește realizarea unui spațiu de relaxare, de joacă pentru copii, crescând astfel modul de petrecere a timpului liber pentru populația din Barcanesti și din împrejurimi.

Se propune întocmirea și aprobarea documentației tehnico-economice pentru realizarea obiectivului "Amenajare grădină urbană, parcare, alei carosabile și pietonale, loc de joacă, construire împrejmuire parțială, cabină poartă și utilități la Liceul Tehnologic Agricol", în scopul îmbunătățirii infrastructurii școlare și a condițiilor de desfășurare a procesului educațional, în conformitate cu legislația în vigoare, pentru:

- fundamentarea deciziei de investiție;
- obținerea avizelor și acordurilor necesare;
- obținerea autorizației de construire;
- organizarea procedurii de achiziție publică;
- execuția în condiții de calitate și siguranță a lucrărilor.

Spațiile exterioare ale Liceului Tehnologic Agricol se află într-o stare necorespunzătoare, lipsindu-le amenajările funcționale moderne.

Nu există suficiente locuri de parcare amenajate, ceea ce creează disconfort și riscuri în trafic.

Aleile existente sunt deteriorate, iar circulația pietonală și auto nu se desfășoară în condiții optime.

Lipsa unui loc de joacă modern nu dezvoltă suficient abilitățile ale elevilor.

Împrejmuirea actuală este parțial deteriorată, necesitând completare pentru a asigura securitatea perimetrului.

Este necesară construirea unei cabine de poartă pentru controlul accesului în incintă.

Rețeaua de utilități trebuie extinsă și adaptată noilor funcțiuni propuse.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) și art. 139 alin. (3) lit g) din O.U.G. nr. 57/2019 din Ordonanata de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare, poate fi adoptat în ședința consiliului local, întrunind condițiile de legalitate.

ÎNTOCMIT,

Consilier achiziții publice ,
Florentina Alexandra STAN



Sfa/sfa/3 exp.