



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.36 din 21.03.2025

privind aprobarea înscrierii în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unor străzi din comuna Socodor

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art.41 alin.(5) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată 3, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile Ordinului nr. 600/2023 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidentele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare;
- c) prevederile art. 286 alin. (1) și (4) și ale art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Ținând cont de:

- a) documentațiile cadastrale de prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unor străzi din comuna Socodor, întocmite de Orosz Sebastian Vasile, Certificat de Autorizare seria RO-AR-F nr.0129;
- b) Hotărârea Consiliului Local Socodor nr.22/28 februarie 2019 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al comunei Socodor;
- c) străzile ce urmează să fie înscrise în sistemul integrat de cadastru și carte funciară fac parte din domeniul public al comunei Socodor fiind înscrise în inventarul publicat în Monitorul Oficial nr. 690/bis/19.09.2002, Hotărârea Guvernului României nr.976 din 19.09.2002, anexa 56, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Socodor, poziția nr.1 și poziția nr.26, cu încadrarea în lungimea totală a DC 118 și a străzilor din comuna Socodor;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare nr.1060/21 martie 2025 a primarului comunei Socodor, inițiator al proiectului de hotărâre;
- b) raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Socodor, înregistrat cu nr.1061/21 martie 2025;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SOCODOR

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se însușesc documentațiile cadastrale de prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, întocmită de Orosz Sebastian Vasile, Certificat de Autorizare seria RO-AR-F nr.0129, persoană fizică autorizată, a următoarelor imobile:

NR. CRT.	DENUMIRE STRADA-TRONSON-INTERSECȚIE	SUPRAFATA (mp)	LUNGIME (m)
1	STRADA 35	764	64
2	STRADA 31 Tronson 1	5.703	146
	TOTAL	6.467	210

Art. 2 - Se aprobă înscrierea în cartea funciară a imobilelor descrise la art.1, domeniul public al comunei Socodor, conform anexei ce conține planurile de delimitare și amplasare a imobilelor respective, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Se certifică faptul că imobilele descrise la art.1, se află la prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Art. 4 - Primarul comunei Socodor, domnul Jura Ioan Dimitrie, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Socodor, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Socodor și Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, se duce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și pe pagina de internet www.socodor.ro, secțiunea Monitorul Oficial Local și se comunică cu Instituția Prefectului - Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI SOCODOR
Ioan-Dimitrie JURA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SOCODOR
Gheorghe CRIȘAN