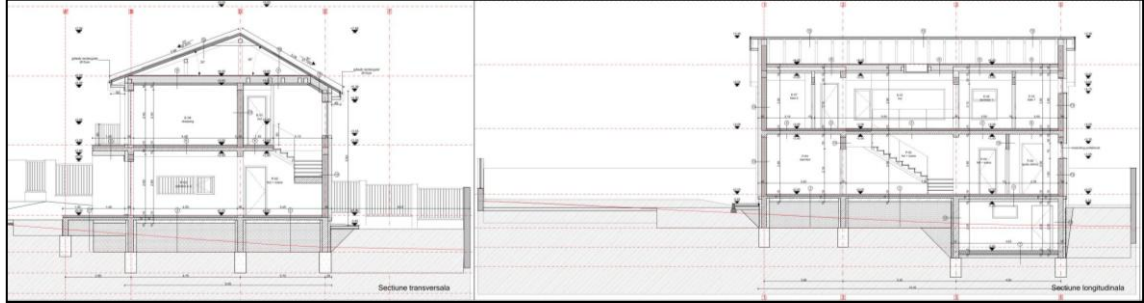
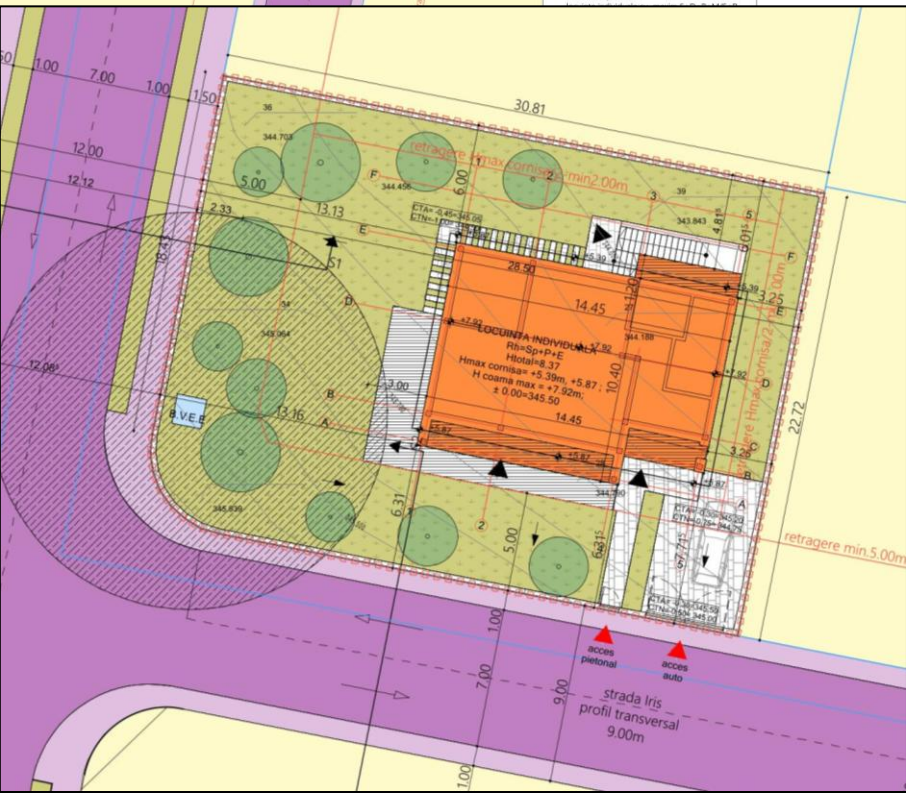




Limita parcele vecine	Limita intravilan
Limita intravilan	
ZONIFICARE	
UTR.1 LIM	locuințe individuale joase cu maxim S+D+P+M/ S+P +1E
REGLEMENTARI	
Retrageri fata de limitele parcelor	Interdicție de construire
CIRCULAȚIE	
Acces carosabil și pietonal pe parcela	
Trotuarul domeniului public	
Circulația carosabilă domeniului public	
FUNCTIONII	
Zona locuințe individuale	
Spatiu verde domeniului public	
BILANT TERITORIAL MAX.ADMIS	
S+D+P+M/ S+P+1E	Regim de înălțime max. admis
INDICI URBANISTICI MAX.ADMIS	
30.00%	POT max. admis
0.6	CUT max. admis
Utilizari permise	



INIȚIATOR,
PRIMAR
PLEȘA GABRIEL CODRU

ALBA IULIA 29.04.2025

AVIZEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
MARCEL JELER