

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre nr. 52 / 16.04.2025

Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și domeniului privat al orașului Fieni, având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Fieni, înregistrat cu nr. 52 / 16.04.2025;
 - prevederile art. 80 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative / R.
 - prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), art. 354 și art. 357 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- facem următoarele precizări:

Față de Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Fieni, aprobat prin HCL 4 / 29.01.2025 au intervenit următoarele modificări:

- poz. 8 - *Teren, str. Cart. Berevoiești, nr. 10, zona „Alimentara”; intravilan. Suprafața: 50 mp. Categoria de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N – domeniul public IE 73830. S - proprietate particulară IE 72364. E – domeniul privat IE 73832. V - proprietate particulară IE 72365. Nr. cadastral: 73831. Se actualizează suprafața terenului la 50 mp, conform documentației cadastrale aferentă CF 73831 Fieni.*
- poz. 10 – *Teren, str. Cart. Berevoiești, nr. 10, zona „Alimentara”; intravilan. Suprafața: 96 mp. Categoria de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N – proprietate particulară. S - proprietate particulară. E – proprietate particulară. V - domeniul public (str. Cart. Berevoiești). Nr. cadastral: 73832. Se actualizează suprafața teren la 96 mp; se corectează codul de clasificare și denumirea conform, documentației cadastrale aferentă CF 73832 Fieni.*
- se adaugă poz. 101: *teren, str. Ing. Aurel Rainu, zona Agenție LOTO - frizerie”, intravilan. Suprafața: 42 mp. Categoria de folosință: drum. Vecinătăți: N – proprietate particulară; S – domeniul privat IE 70272; E – proprietate particulară; V – domeniul public IE 73736; nr. cadastral: 73737. Terenul a fost trecut din domeniul public al orașului Fieni în domeniul privat al orașului Fieni prin HCL nr. 37 / 2025.*
- se adaugă poz. 102: *teren, str. Ing. Aurel Rainu, zona Agenție LOTO - frizerie”, intravilan.*

Suprafața: 41 mp. Categoria de folosință: curți-construcții. Vecinătăți: N – domeniul privat IE 70272; S – proprietate particulară IE 70438; E – proprietate particulară; V – proprietăți particulare IE 71446, IE 71447; fără număr cadastral. Terenul a fost trecut din domeniul public al orașului Fieni în domeniul privat al orașului Fieni prin HCL nr. 37 / 2025.

Actualizarea propusă a Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Fieni respectă prevederile art. 354 și art. 357 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și domeniului privat al orașului Fieni,

Președinte: Viceprimar – Tudose Florin

Membrii: Secretar general - Jr. Zahariuc Mariana

Comp. Urbanism și amenajarea teritoriului,
disciplina în construcții, mediu - ing. Vasile Sorinel

Comp. Investiții, administrare și evidență domeniul public
și privat - ing. Iordănescu Laurențiu

Comp. Buget – contabilitate,
achiziții publice - ec. Grigoriu Claudia

Comp. Juridic, contracte, strategii și dezvoltare
locală - jr. Ciocoiu Eduard

Comp. registrul agricol - insp. Udrioiu Aurelia

DATA

23.04.2025