



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.142 din 16.04.2025

privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile Legii nr. 7/1996 – Legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 127-130, din Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCPI, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr. 45447/15.04.2025 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- b) Raportul de specialitate nr.45959/16.04.2025 al Serviciului comunitar pentru cadastru si agricultură din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Alba Iulia;
- c) Hotărârea de Guvern nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba;

Luând act de:

- a) Prevederile art. 129 alin. (2) lit. „c”, ale art. 139 alin. (3) lit. „g” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoaptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă documentația cadastrală de dezmembrare a unui imobil (teren) proprietate a municipiului Alba Iulia – domeniul public, situat în Alba Iulia, zona Autogării, înscris în CF nr. 107348 Alba Iulia, cu nr. top. 4668/1/2/10/1/1/1/1/1 (nr. CAD 7105/1), în suprafață de 27959 mp, având categoria de folosință "alte" în 2 loturi, astfel:

- Lotul nr. 1 cu nr. top. nou 4668/1/2/10/1/1/1/1/1 – "alte" în suprafață de 26844 mp.
- Lotul nr. 2 cu nr. top. nou 4668/1/2/10/1/1/1/1/2 – "alte" în suprafață de 1115 mp.

Art.2. Tabelul de dezmembrare și planul de amplasament și delimitare a imobilului fac parte integrantă din prezenta hotărâre, conform anexelor nr. 1 și nr. 2.

Art.3. Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii 554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură și Serviciul contracte, patrimoniu din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia vor duce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art.5. Hotărârea se comunică:

- Primarului municipiului Alba Iulia

- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură
- Serviciului contracte, patrimoniu
- Serviciului Informatică, digitalizare și Sistem Informatic Geografic.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER