



Nr. 22 din 10.04.2025
Dodar A1

Avizat
Secretar general
Dan Codruța-Alexandrina

HOTĂRÂRE
Nr. din

privind aprobarea unor măsuri în vederea înscrierii definitive în Cartea Funciară a dreptului de proprietate asupra unor imobile (străzi) aparținând domeniului public al Comunei Ibănești

Consiliul local al Comunei Ibănești, Județul Mureș, întrunit în ședință ordinară în data de

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Prevederile art.41 alin.(5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și proprietății imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Prevederile art. 84 alin. (4) și art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.c), art.139 alin. (3) lit.g), art. 286 alin. (1) și alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 – privind Codul administrativ;

Ținând cont de:

Prevederile art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare.

Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă cu modificările și completările ulterioare.

Luând act de:

Referatul de aprobare nr. 3574 prezentat de către Primarul comunei Ibănești;

Raportul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, înregistrat cu nr. 10.04.2025 prin care se propune înscrierea definitivă în Cartea Funciară a dreptului de proprietate asupra unor imobile (străzi) aparținând domeniului public al Comunei Ibănești

Avizele Comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 din cadrul Consiliului Local Ibănești.

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IBĂNEȘTI
adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) - Se atestă cuprinderea definitivă în inventarul centralizat al bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Ibănești, în vederea înscrierii definitive a unor imobile străzi, înscrise provizoriu în Cartea Funciară, identificate, după cum urmează :

- a) Strada nr.44 cu suprafață de 124 mp, înscrisă provizoriu în Cartea Funciară nr. 51953/Ibănești;
- b) Strada nr.37 cu suprafață de 759 mp, înscrisă provizoriu în Cartea Funciară nr. 51993/Ibănești;
- c) Strada nr. 50 cu suprafață de 604 mp, înscrisă provizoriu în Cartea Funciară nr. 51991/Ibănești;
- d) Strada nr.42 cu suprafață de 4047 mp, înscrisă provizoriu în Cartea Funciară nr. 52030/Ibănești;
- e) Strada nr.70 cu suprafața de 48 mp, înscrisă provizoriu în Cartea Funciară nr.51952/Ibănești;
- f) Strada nr.5 cu suprafața de 1758 mp, înscrisă provizoriu în Cartea Funciară nr.51713/Ibănești;

- g) Strada nr. f.nr. cu suprafața de 930 mp, înscrisă provizoriu în Cartea Funciară nr.51719/Ibănești;
- h) Strada nr. f.nr. cu suprafața de 256 mp, înscrisă provizoriu în Cartea Funciară nr.51724/Ibănești;
- i) Strada nr. f.nr. cu suprafața de 1996 mp, înscrisă provizoriu în Cartea Funciară nr.51737/Ibănești;
- j) Strada nr. f.nr. cu suprafața de 95 mp, înscrisă provizoriu în Cartea Funciară nr.51770/Ibănești;
- k) Strada nr. f.nr. cu suprafața de 1481 mp, înscrisă provizoriu în Cartea Funciară nr.51720/Ibănești;
- l) Strada nr. 37 cu suprafața de 759 mp, înscrisă provizoriu în Cartea Funciară nr.51993/Ibănești;
- m) Strada nr. f.nr. cu suprafața de 424 mp, înscrisă provizoriu în Cartea Funciară nr.51729/Ibănești;
- n) Strada nr. f.nr. cu suprafața de 161 mp, înscrisă provizoriu în Cartea Funciară nr.51772/Ibănești;
- o) Strada nr. f.nr. cu suprafața de 1855 mp, înscrisă provizoriu în Cartea Funciară nr.51963/Ibănești;
- p) Strada nr. f.nr. cu suprafața de 279 mp, înscrisă provizoriu în Cartea Funciară nr.51722/Ibănești;
- q) Strada nr.f.nr. cu suprafața de 2102 mp, înscrisă provizoriu în Cartea Funciară nr.51721/Ibănești.

(2) - Imobilele menționate la alin.(1) nu fac obiectul vreunei cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în baza actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, a cererilor de retrocedare depuse în baza actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 sau a celor de retrocedare depuse în conformitate cu prevederile Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România.

(3) - Imobilele în cauză nu sunt grevate de sarcini, nu sunt declarate de uz și interes public județean sau național și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarului comunei Ibănești, Compartimentului financiar contabil impozite și taxe și Comisiei speciale de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Ibănești.

Art.3. - Prezenta Hotărâre se comunică B.C.P.I. Reghin, în vederea înscrierii în evidențele C.F. a celor aprobate în articolele precedente.

Art.4. - Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Ibănești, se va modifica conform prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Mureș, Primarului Comunei Ibănești, B.C.P.I. Reghin, Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului și se publică pe pagina de internet: www.ibanesti.ro

Inițiator,
Primar,
Vasile-Dumitru Dan