



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMARUL COMUNEI
LENAUHEIM

Nr. 1878 din 04.04.2025

REFERAT DE APROBARE

***la proiectul Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea însușirii
prevederilor Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea
activității de urbanism și amenajarea teritoriului necesară comunei
LENAUHEIM , în scopul realizării unor atribuții stabilite prin lege
autorităților administrației publice locale***

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. (3), art. 29 alin. (1) lit. c) și alin. (3) și art. 30 alin. (1) și (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului *Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea însușirii prevederilor Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului necesară comunei LENAUHEIM, în scopul realizării unor atribuții stabilite prin lege autorităților administrației publice locale.*

Motivul elaborării acestui proiect de hotărâre îl constituie, cu precădere, necesitatea cooperării în activitatea de urbanism și amenajarea teritoriului în vederea stabilirii planificării urbane și teritoriale, eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire, deoarece comuna LENAUHEIM nu are angajat în aparatul de specialitate al primarului un arhitect-șef.

În urma analizei efectuate s-a constatat, în baza Ordonanței de urgență nr. 79/2021 pentru modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, că necesitatea activității de urbanism și amenajarea teritoriului necesară comunei LENAUHEIM se poate realiza prin cooperare cu Filiala Județeană Timiș a Asociației Comunelor din România.

În fapt, personalul Filialei Județene Timiș a A.Co.R, va exercita prerogative de putere publică și va putea semna documentațiile, procesele-verbale, avizele, certificatele și autorizațiile emise sau întocmite în numele autorităților administrației publice locale, prin derogare de la prevederile art. 370 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, în baza Ordonanței de urgență nr. 79/2021 pentru

modificarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul. Personalului Filialei care desfășoară activitatea de urbanism și amenajarea teritoriului i se aplică regimul juridic al conflictelor de interese și incompatibilităților aplicabil funcționarilor publici, prevăzut de cartea I titlul IV capitolul II din Legea nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare

În acest sens, personalul Filialei își va desfășura activitatea la sediul Primăriei comunei **LENAUHEIM** , timpul de lucru fiind **o zi pe saptamana a 8 ore.**

De asemenea, contribuția lunară, prevăzută în modelul cadru al Acordului de cooperare privind urbanismul și amenajarea teritoriului este stabilită la suma de **2.000 de lei/lună.**

Dat fiind faptul că, în structura funcțională a comunei nu putem cuprinde personalul de specialitate pentru realizarea unor activități necesare comunei și ținând seama de faptul că obținerea eficienței și eficacității serviciilor publice reprezintă o condiție esențială a managementului fiecărei entități publice, în acest caz, entitate publică fiind comuna, în calitate a acesteia de persoană juridică de drept public și, respectiv, de instituție publică locală, vă propun proiectul hotărârii, prevăzut ca anexă la prezentul referat de aprobare.

Față de cele de mai sus, ținând seama de importanța sa, vă rog să analizați și să hotărâți asupra proiectului *Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea însușirii prevederilor Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului necesară comunei **LENAUHEIM** , în scopul realizării unor atribuții stabilite prin lege autorităților administrației publice locale.*

Anticipând sollicitudinea dumneavoastră, vă mulțumesc și vă rog să primiți stimați consilieri locali, expresia considerației mele,

L.S.

PRIMARUL COMUNEI,

Ilie SUCIU