



R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA PORUMBACU DE JOS
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind acordarea unei reduceri procentuale de la plata impozitului
pe clădiri și a impozitului pe teren, pentru persoanele fizice donatoare de sânge,
și a Regulamentului de acordare a acesteia

Consiliul Local al Comunei Porumbacu de Jos, întrunit în ședință ordinară la data de 30 aprilie 2025;

Analizând:

- Referatul de aprobare cu nr.2529/03.04.2025, întocmit de către inițiatorii proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate cu nr.2908/24.04.2025, întocmit de către Compartimentul financiar-contabil;

Având în vedere următoarele dispoziții legale:

- art.15 alin.2, art.120 alin.1 și art.121 alin.1 și alin.2 din Constituția României, republicată;
- art.3 și art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art.7 alin.2 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.456 alin.2¹, alin.2², alin.2³, alin.3 și art.464 alin.2¹, alin.2², alin.2³, alin.3 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată cu modificări și completări ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.87 alin.3, art.129 alin.1 și alin.2 lit.d, art.136, art.139 alin.1 și alin.3 lit.c și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE

Art.1. Se propune o reducere în procent de 30% de la plata impozitului pe clădirea aferentă adresei de domiciliu, situată pe raza unității administrativ teritoriale Porumbacu de Jos, deținută de persoanele fizice

care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cadrul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art.16 din Legea nr.282/2005, republicată cu modificări și completări ulterioare.

Art.2. Se propune o reducere în procent de 30% de la plata impozitului pe terenul aferent clădirii adresei de domiciliu, situat pe raza unității administrativ teritoriale Porumbacu de jos, deținut de persoanele fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cadrul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr.282/2005, republicată cu modificări și completări ulterioare.

Art.3. Se propune Regulamentul de acordare a reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru clădirile folosite ca domiciliu și terenul aferent acestora, de pe raza comunei Porumbacu de jos, aflate în proprietatea persoanelor fizice, care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul comunei Porumbacu de Jos prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art.5. Hotărârea se comunică în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Porumbacu de Jos, Instituției Prefectului-Județul Sibiu, Compartimentului financiar-contabil și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet www.porumbacudejos.ro.

Porumbacu de Jos la data de 30 aprilie 2025

INIȚIATORI
Consilierii locali

Posa Georgeta Maria

Badea Marius Constantin

David Paul Alexandru

Marcu Adrian

Vlasin Andrei Nicolae

AVIZAT
Secretar general

Albean Liviu

ANEXĂ LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

Regulament de acordare a reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru clădirile și terenurile folosite ca domiciliu, aflate în proprietatea persoanelor fizice, care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge

Cap.I. Dispoziții generale

Art.1 (1) Reducerea impozitului pe clădirea și terenul folosite ca domiciliu, aflate în proprietatea persoanelor fizice, se aplică numai pentru anul următor, persoanelor care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul anului precedent.

(2) Reducerea impozitului pe clădirea și terenul folosite ca domiciliu, aflate în proprietatea persoanelor fizice, care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge este de 30%;

(3) Reducerea impozitului pe clădirea și terenul folosite ca domiciliu, aflate în proprietatea persoanelor fizice, care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge se poate cumula cu bonificația de până la 10% stabilită prin hotărârea consiliului local, acordată pentru plata cu anticipație a impozitului pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice până la data de 31 martie a anului respectiv și este distinctă de acesta. Reducerea se aplică diferenței rezultate în urma scăderii bonificației din impozitul datorat;

(4) În situația în care persoanele prevăzute la art. 1 dețin doar o cotă-parte din clădire, reducerea se acordă doar pentru cota-parte deținută de aceste persoane;

(5) Reducerea de la plata impozitului prevăzut de art. 1 se aplică începând cu 1 ianuarie a anului următor persoanelor fizice care depun documente justificative până la data de 31 decembrie la Compartimentul Impozite și Taxe;

(6) Pentru determinarea sumei finale datorate ca urmare a aplicării reducerii instituite prin prezenta hotărâre, se aplică rotunjirea, definită ca operațiunea de stabilire a sumelor datorate bugetelor locale la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari;

Cap II. Scopul acordării reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren

Art.2 Încurajarea cetățenilor să doneze sânge respectiv reducerea deficitului de sânge la nivel național;

Cap.III. Cadrul legal

Art.3 Prezentul Regulament are la bază prevederile următoarelor acte normative:

- a) Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal așa cum a fost modificat prin Legea nr. 74/2024 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- b) Legea nr. 74/2024 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- c) Legii nr. 272/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- d) OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Cap IV. Definiții

Art.4 Înțelesul prezentului Regulament, următorii termeni se definesc astfel:

a) *Beneficiarul* reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren este persoana fizică care prezintă dovada a 3 donări de sânge în anul precedent, pentru clădirea sau terenul, folosite ca domiciliu, aflate în proprietate.

b) *Solicitantul* reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren este întocmai beneficiarul, persoana fizică care prezintă dovada a 3 donări de sânge în anul precedent.

Cap.V. Condiții de eligibilitate

Art.5 (1) Reducerea impozitului se acordă dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

a) Donatorul de sânge prezintă carnetul de donator sau adeverință/e eliberate de centrele de transfuzie sanguină județean sau de unitățile mobile aparținând centrelor de recoltare de sânge, dotate corespunzător, care se deplasează în vederea recoltării de sânge de la potențialii donatori care să ateste faptul că titularul carnetului de donator ori al adeverinței/lor a realizat cel puțin trei donări de sânge în cursul anului precedent

b) Solicitantul are domiciliul de drept la adresa clădirii aflate în proprietate pentru care solicita reducerea, cu cel puțin 6 luni anterior datei depunerii cererii;

(2) Reducerea impozitului se acordă sub rezerva achitării de către solicitant a obligațiilor de plată la bugetul local al Comunei Porumbacu de Jos

(3) Reducerea impozitului se acordă numai pentru anul următor celui în care solicitantul depune cererea însoțită de documentele justificative, menținerea reducerii și pentru anii următori fiind condiționată de depunerea anuală a cererii însoțită de documentele justificative.

Cap.VI. Documente necesare acordării reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren

Art.6 (1) Pentru a putea beneficia de reducerea impozitului prevăzută în prezentul Regulament, solicitantul va depune la Compartimentul Financiar contabil-impozite si taxe o cerere tip, prevăzută în Anexă la prezentul Regulament, și următoarele documente doveditoare:

a) Cartea de identitate a solicitantului;

b) Carnetul de donator sau adeverință/ele eliberate de centrele de transfuzie sanguină județean sau de unitățile mobile aparținând centrelor de recoltare de sânge, dotate corespunzător, care se deplasează în vederea recoltării de sânge de la potențialii donatori care să ateste faptul că titularul carnetului de donator ori al adeverinței/lor a realizat cel puțin trei donări de sânge în cursul anului precedent.

c) Act de proprietate clădire și teren (contract de vânzare-cumpărare, extras CF, etc.)

(2) În cazul în care coproprietarii unei locuințe sau ai unui teren sunt donatori de sânge și îndeplinesc condițiile de la Art.5, fiecare va depune cerere pentru obținerea reducerii prevăzute la Art.1 alin.2.

Cap. VII. Stabilirea reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren

Art.7 Dreptul la sprijin financiar se stabilește începând cu luna Ianuarie din anul următor depunerii cererii și a documentelor prevăzute la Art.6.

Art.8 Soluționarea cererii se face de către Compartimentul financiar-contabil-Impozite si taxe prin verificarea condițiilor de eligibilitate prevăzute la Art. 5 în baza documentelor prevăzute la Art. 6.

Art.9 În urma verificărilor Serviciul financiar contabil-Impozite si taxe va notifica în scris, pe mail sau prin poștă, beneficiarul cu privire la soluționarea solicitării acestuia; În urma verificărilor Compartimentul financiar-contabil -Impozite si taxe actualizează valoarea de plată a impozitului conform solicitării.

Art.10 Pentru cererile aprobate, reducerea acordată beneficiarului se va actualiza după informarea solicitantului/ beneficiarului.

Cap.VIII. Încetarea acordării reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren

Art.11 Încetarea reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se face începând cu următorul an decât cel pentru care se solicită reducerea conform Art.1.

Cap.IX Dispoziții finale

Art.12 Compartimentul Impozite si taxe are următoarele responsabilități:

a) Primește și înregistrează cererile însoțite de documentele doveditoare prevăzute în prezentul Regulament.

b) Verifică, analizează și acceptă acordarea sau neacordarea, după caz, a reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru clădirea sau terenul, folosite ca domiciliu, aflate în proprietatea

persoanelor care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul anului precedent anului pentru care se solicită reducerea.

c) Notifică în scris solicitanții acestor reduceri cu privire la rezoluția solicitărilor de acordare a reducerii.

Art.13 Prezenta metodologie poate fi actualizată/ modificată prin hotărâre a Consiliului local al Comunei Porumbacu de Jos

Anexă la Regulamentul de acordare a reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru clădirea sau terenul, folosite ca domiciliu, aflate în proprietatea persoanelor care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul anului precedent anului pentru care se solicită reducerea

Cerere pentru acordarea reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru clădirea sau terenul, folosite ca domiciliu, aflate în proprietatea persoanelor care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge

Subsemnatul,, domiciliat în, str....., nr....., bl....., ap....., jud. Sibiu, telefon, posesor al CI seria, nr..... cod numeric personal....., eliberat de, la data de....., vă rog să îmi aprobați prezenta cerere pentru acordarea reducerii impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în baza prezentării dovezii pentru minim 3 donări de sânge în decursul acestui an.

Data.....

Semnătura

Anexez:

- Cartea de identitate a solicitantului (copie);
- Carnetul de donator sau adeverința/ele eliberate de centrele de transfuzie sanguină județene și al municipiului București sau de unitățile mobile aparținând centrelor de recoltare de sânge, dotate corespunzător, care se deplasează în vederea recoltării de sânge de la potențialii donatori care să ateste faptul că titularul carnetului de donator ori al adeverinței/lor a realizat cel puțin trei donări de sânge în cursul anului anterior (copie).
- Act de proprietate clădire și teren (contract de vânzare-cumpărare, extras CF, etc.)



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA PORUMBACU DE JOS

Str. Principală, nr. 253, 557190, Porumbacu de Jos, județul Sibiu, România
Tel.: 0040-0269-5221101, fax: 0040-0269-522201, e-mail:
primariaporumbacu@yahoo.com <http://www.porumbacudejos.ro>

NR.2529/03.04.2025

REFERAT DE APROBARE AL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

aprobarea acordării unei reduceri procentuale de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, pentru persoanele fizice donatoare de sânge, și a Regulamentului de acordare a acestuia

În conformitate cu prevederile art. 456 alin (2¹)-3 din Legea nr. 287/2015 privind Codul fiscal, cu modificări și completări ulterioare,

„(2¹) Consiliile locale pot hotărî acordarea unei reduceri procentuale a impozitului pe clădiri pentru persoanele fizice care au în proprietate o clădire situată în România și care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile [art. 16 din Legea nr. 282/2005](#) privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Normele privind admisibilitatea donatorilor de sânge și de componente sanguine umane, stabilite prin ordin al ministrului sănătății, se aplică în mod corespunzător

(2²) Persoanele cu dizabilități pot beneficia de aceeași reducere procentuală a impozitului pe clădiri, prevăzută la [alin. \(2¹\)](#).

(2³) Reducerea se poate cumula cu bonificația acordată în condițiile [art. 462 alin. \(2\)](#) și se aplică diferenței rezultate în urma scăderii bonificației din impozitul datorat.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform [alin. \(2\)](#), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative. (3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform [alin. \(2\)](#), [\(2¹\)](#)-[\(2³\)](#), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.”

De asemenea, potrivit art. 464 alin. (2¹)-3 din același act normativ prevede că:

„(2¹) Consiliile locale pot hotărî acordarea unei reduceri procentuale a impozitului pe teren pentru persoanele fizice care au în proprietate un teren situat în România și care fac dovada a cel puțin

trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile [art. 16 din Legea nr. 282/2005, republicată](#), cu modificările și completările ulterioare. Normele privind admisibilitatea donatorilor de sânge și de componente sanguine umane, stabilite prin ordin al ministrului sănătății, se aplică în mod corespunzător.

(2²) Persoanele cu dizabilități pot beneficia de aceeași reducere procentuală a impozitului pe teren, prevăzută la [alin. \(2¹\)](#).

(2³) Reducerea se poate cumula cu bonificația acordată în condițiile [art. 467 alin. \(2\)](#) și se aplică diferenței rezultate în urma scăderii bonificației din impozitul datorat.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform [alin. \(2\)](#), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative. (3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform [alin. \(2\)](#), [\(2¹\)](#)-[\(2³\)](#), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative”.

În acest sens, ținând cont de faptul că în calitate de autoritate publică locală ne dorim să încurajăm comunitatea în procesul de donare de sânge, având în vedere că nivelul donării de sânge este cel puțin de două ori mai mic decât necesarul de care au nevoie spitalele și, implicit, pacienții, prin prezentul proiect de hotărâre și în temeiul art. 136, alin. (8), lit. a) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare, supunem spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea acordării unei reduceri procentuale de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, pentru persoanele fizice donatoare de sânge, și a Regulamentului de acordare a acesteia.

INIȚIATORI Consilieri locali PNL

Posa Georgeta Maria
Badea Marius Constantin
David Paul Alexandru
Marcu Adrian
Vlasin Andrei Nicolae



R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA PORUMBACU DE JOS
PRIMĂRIA



Nr.2908/24.04.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere :

- prevederile art. 456 alin 2[^]1-3, din [Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal](#), cu modificările și completările ulterioare:

(2[^]1) Consiliile locale pot hotărî acordarea unei reduceri procentuale a impozitului pe clădiri pentru persoanele fizice care au în proprietate o clădire situată în România și care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Normele privind admisibilitatea donatorilor de sânge și de componente sanguine umane, stabilite prin ordin al ministrului sănătății, se aplică în mod corespunzător.

(2[^]2) Persoanele cu dizabilități pot beneficia de aceeași reducere procentuală a impozitului pe clădiri, prevăzută la alin. (2[^]1).

(2[^]3) Reducerea se poate cumula cu bonificația acordată în condițiile art. 462 alin. (2) și se aplică diferenței rezultate în urma scăderii bonificației din impozitul datorat.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative,,

- prevederile art. 464 alin 2[^]1-3, din [Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal](#), cu modificările și completările ulterioare:

(2[^]1) Consiliile locale pot hotărî acordarea unei reduceri procentuale a impozitului pe teren pentru persoanele fizice care au în proprietate un teren situat în România și care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Normele privind admisibilitatea donatorilor de sânge și de componente sanguine umane, stabilite prin ordin al ministrului sănătății, se aplică în mod corespunzător.

(2[^]2) Persoanele cu dizabilități pot beneficia de aceeași reducere procentuală a impozitului pe teren, prevăzută la alin. (2[^]1).

(2[^]3) Reducerea se poate cumula cu bonificația acordată în condițiile art. 467 alin. (2) și se aplică diferenței rezultate în urma scăderii bonificației din impozitul datorat.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative,,

Condițiile ce trebuie îndeplinite pentru a beneficia de reducerea impozitului pe clădiri și teren sunt prezentate în mod direct în conținutul art. 456 alin 2¹ și ale art. 464 alin 2¹ din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, respectiv:

- persoanele fizice care au în proprietate clădire și teren situat în România și
 - fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Totodată, dispozițiile art. 456 alin 2¹ și ale art. 464 alin 2¹ din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, prevăd și documentele în baza cărora solicitantul își justifică cererea de acordare a reducerii, respectiv o adeverință prin care solicitantul să facă dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic.

Față de cele prezentate, propunem adoptarea unei hotărâri privind acordarea unei reduceri procentuale a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic.

SERVICIU FINANCIAR CONTABIL - IMPOZITE SI TAXE
DOBRITOIU MARIA MIHAELA