

Nota justificativa
aferinta constituirii preturilor pentru obiectivul de investitie:
REABILITARE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI INFIINTARE
SISTEM DE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE APE UZATE, COMUNA
TARGUSOR

Avand in vedere:

- 1.) adresa MDLPA nr. 102902/27.08.2021 (privind suplimentarea contractelor de finantare derulate prin PNDL II)
- 2.) Contractul de finantare inregistrat sub nr.: 1218/20.02.2018, respectiv prevederile Punctului nr. IV. Obiectul si valoarea contractului – alineatul nr. (1) – alocarea unei finantari din bugetul MDLPA in suma totala de 16.435.402,00 lei.

S-a intocmit prezenta nota justificativa, privind suplimentarea alocarii financiare, avand in vedere urmatoarele considerente:

Valoarea initiala a contractului de executie lucrari nr.: 5236/23.10.2018 prevazuta la art. 4 conform oferta facuta in baza Studiului de fezabilitate este de **13.379.669,99 lei fara TVA** formata din urmatoarele linii bugetare: **Executie** - 12.984.669,99 lei fara TVA – (linia bugetara , **Servicii de proiectare** – 300.000,00 lei fara TVA, **Servicii asistenta tehnica proiectant** - 95.000,00 lei fara TVA.

Se justifica prin prezentul document calculele care au stat la baza determinarii noilor valori de executie , dupa cum urmeaza:

Valoarea noua de executie conform instructiunilor din OUG 114/2018 este de 14,911,195.62 lei la care se adauga TVA in valoare de 2,833,127.17 lei si are urmatoarea structura :

- Servicii de proiectare (proiect tehnic, detalii de executie, documentatii pentru obtinerea avizelor, acordurilor si autorizatiilor- 300.000,00 lei fara TVA;
- Asistenta din partea proiectantului pe perioada derularii lucrarilor - 95.000,00 lei fara TVA;
- Executie lucrari- 14,467,505.16 lei fara TVA;
- Organizare de santier – 48,690.46 lei fara TVA.

Aceasta valoare initiala a contractului nr.: 5236/23.10.2018 s-a suplimentat cu suma de **1,531,525.63 lei fara TVA , fiind rezultanta urmatoarelor calcule:**

Prima justificare - primul calcul:

- Suplimentare valorica a manoperei conform OUG 114/2019 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene privind aprobarea reactualizării investiției cu suma de **1.000.720,53 lei fara TVA**, valoare rezultata a urmatorului calcul:

a.) 142.941,82 ore de manopera pe intrega investitie - ore ofertate * 12,00 lei /ora conform oferta financiara publicata in SEAP la care se adauga recapitulatia ofertata: * CAM 2,25% , Cota de profit de 5% si procentul de 10% aferent cheltuielile indirecte = **2.025.750,06 lei fara TVA.**

b.) 142.941,82 ore de manopera pe intrega investitie – ore ofertate * 17,928 lei/ora conform actualizarii valorice impusa de OUG 114/2019 la care se adauga recapitulatia ofertata: * CAM 2,25% , Cota de profit de 5% si procentul de 10% aferent cheltuielile indirecte = **3.026.470,59 lei fara TVA.**

c.) **3.026.470,59 lei fara TVA** valoare noua rezultata in urma aplicarii reactualizarii manoperei – **2.025.750,06 lei fara TVA** valoare manopera initial ofertata = **1.000.720,53 lei fara TVA.**

Justificarea actualizarii pretului contractului in baza OUG 114/2018:

Avand in vedere Instructiunea Presedintelui ANAP nr.1/2019 pentru modificarea Instructiunii Presedintelui ANAP nr.2/2018 privind ajustarea pretului contractului de achizitie publica/sectoriala,publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr.296/17.04.2019,va transmitem ca ANAF a publicat in data de 16 aprilie 2019,un formular nou pentru declaratia 112.Cum,pana la aceasta data,cei care aplicau regimul special pentru constructii nu puteau calcula si declara contributia asiguratorie pentru munca la acestia decat folosind cota redusa de 0,3375%,acum,ANAF,constata ca art.66 din OUG 114/2018 nu se poate aplica fara respectarea legii ajutorului de stat si drept urmare, a refacut D112 in asa fel incat sa nu permita calcularea CAM in procent de 0,3375% ci cu procentul normal de 2,25% si solicita ca cei care au declarat cu 0,3375% (adica toti care aplicau acel regim) sa refaca declaratiile si sa depuna declaratii reticficate,recalculand CAM de la 0,3375% la cota normala de 2,25%.

Referitor la CAM ,conform motivarilor reprezentatilor ANAF ,aceasta este de 2,25%,inclusiv retroactiv,intrucat nu exista schema de ajutor de stat.

Din data de 18 martie 2019,a intrat in vigoare legea bugetului de stat – legea 50/2019, prin care se modifica procentele ce se distribuie din CAM conform art.220/6 din codul fiscal.Procentul ce se va distribui din CAM la fondul de garantare a creantelor bugetare va fi de 12% din CAM. Ori, conform art.220/3 alin.2, pentru cei care aplica regimul special pentru constructii cota redusa a CAM este,pentru perioada 1 ianuarie 2019 – 31 decembrie 2028 inclusiv,stabilita la nivelul cotei care se face venit la Fondul de garantare pentru plata creantelor salariale constituit in baza Legii nr.200/2006 privind constituirea si utilizarea Fondului de garantare pentru plata creantelor salariale.Adica,de la 18 martie 2019 va fi 12% din 2,25%.

Ca urmare,de la 18 martie 2019, in mod normal,cota CAM ar fi de 0,27% pentru cei care aplica regimul special pentru constructii,dar numai daca intre timp se aplica o schema de ajutor de stat.

In consecinta,cata vreme nu exista acea schema de ajutor de stat,desi legea prevede o cota redusa,se va aplica in continuare cota normala CAM pana la prima luna in care se va aplica noua schema.

Actualizarea ofertei cu salariu minim pe economie se va face cu **17,928 lei/ora manopera si CAM de 2,255**. Subliniem ca indrumari referitoare la masurile pe care trebuie sa le ia autoritatile contractante in ceea ce priveste modificarea contractelor de achizitie publica/sectoriale aflate in derulare, ca urmare a modificarii salariului de baza minim brut pe tara garantat in plata, pentru domeniul constructiilor, au fost aduse la cunostinta celor interesati si pana la intrarea in vigoare a Instructiunii presedintelui ANAP nr. 1/2019, respectiv 17.04.2019, prin publicarea acestora, subliniindu-se necesitatea respectarii principiului subordonarii actelor normative. Mentionam faptul ca, vizavi de art.7 alin. (2) lit. b) din Instructiunea presedintelui A.N.A.P. nr. 2/2018 nemodificata, actualizarea pretului contractului se va raporta la modificarea salariului de baza minim brut pe tara garantat in plata, pentru domeniul constructiilor, sens in care se va face si actualizarea aferenta procentuala, intrucat salariul de baza minim reprezinta doar un element de cost care conduce la stabilirea valorii manoperei, fiind inclus in aceasta.

A doua justificare - al 2-lea calcul: acceptarea de catre beneficiar a modificărilor de temă/soluție tehnică apărute pe parcursul realizării obiectivului de investiții, necesare pentru funcționarea recepționare obiectivului de investiții

Prin întocmirea proiectului tehnic cu detalii de execuție raportat la oferta inițială s-a impus ca pentru funcționalitatea întregului sistem centralizat de alimentare cu apă și canalizare să se execute suplimentar, față de soluția oferită în baza studiului de fezabilitate, anumite categorii de lucrări necesare eficientizării și creșterii siguranței în exploatare. Necesitatea și oportunitatea execuției acestor categorii funcționale, suplimentare, are legătura și cu respectarea acordurilor și avizelor necesare la eliberarea autorizației de construire. Prin urmare s-a impus în execuție prin proiectare, realizarea suplimentară a stației de pompare - stația de pompare ape uzate nr. 7 (SPAU nr. 7), evidențiată distinct în proiect, necesară evacuării prin pompare a apelor menajere provenite de la gospodării și agenții economici. De asemenea se impun a fi executate lucrări suplimentare privind modernizarea în totalitate a gospodăriei de apă prin realizarea de lucrări suplimentare în ceea ce privește atât captarea apei potabile cât și tehnologizarea prin echipamente a rețelei de aducțiune. Valoarea lucrărilor suplimentare cuprinse ca și completare a soluției de execuție oferită inițial în baza studiului de fezabilitate (SF) în noua structură a proiectului tehnic vizat spre neschimbare se ridică la suma de **530.805,098 lei fără TVA**, după cum urmează:

- **SPAU nr. 7**
 - Construcții și instalații – 7.349,30 lei fără TVA;
 - Instalații electrice – 31.414,17 lei fără TVA;
 - Capac stație SPAU 7 – 5.668,34 lei fără TVA;
 - **Montaj echipament SPAU nr. 7** – 2220,208 lei fără TVA;
 - **Gospodăria de apă** (construcții + instalații electrice) – 181.657,09 lei fără TVA;
 - **Echipamente SPAU 7** – 302.495,99 lei fără TVA.

În sensul celor menționate s-a impus suplimentarea valorii de contract acceptate cu suma de **1,000,720.60 lei fără TVA**, noua valoare de contract fiind de **14,911,195.62 lei** la care se adaugă TVA în valoare de **2,833,127.21 lei**. Valoarea totală a investiției este de **17.744.322,79 lei**.

Având în vedere toate cele menționate UATC Targusor județul Constanța solicită suplimentarea contractului de finanțare înregistrat sub nr.: 1218/20.02.2018 prin adăugare cu suma de **1.195.870.79 lei**. Valoarea nouă de finanțare a obiectului de investiție este de **17.631.272,79 lei**.

Întocmit: ing Deacu Florin

Obiectiv: CANALIZARE ȘI STAȚIE DE EPURARE APE UZATE , COMUNA TIRGUSOR , JUDETUL CONSTANTA

Anexa 1 - nota justificativa

Formular C7

LISTA CUPRINZAND CONSUMURILE CU MANA DE LUCRU

[ron]

Nr.	Cod	Consumuri(om/ore)	Tariful mediu	Valoarea Procentul	
Crt.	Denumirea meseriei	cu manopera directa		(exclusiv TVA) romani	
Total ore manopera :		142,941.82	17.9280	2,562,660.98	100.00
Lucrarea se incadreaza in grupa: IIA					
Factor multiplicare			1.00	1.00	1.00
Coeficient actualizare			0.00	0.00	0.00
Valoare actualizare			0.00	0.00	0.00
Total cheltuieli directe actualizat			0.00	2,562,660.98	0.00 2,562,660.98
Alte cheltuieli directe					
Impozit manopera		0.00000%		0.00	0.00
C.A.S.		0.00000%		0.00	0.00
C.A.S.S.		0.00000%		0.00	0.00
Aj.soma		0.00000%		0.00	0.00
C.A.M		0.00000%		0.00	0.00
C.C.I		0.00000%		0.00	0.00
C.A.M		2.2500%		57,659.87	57,659.87
Fond garantare		0.00000%		0.00	0.00
Chelt.tr.approv.,depozit.		0.00000%	0.00	0.00	0.00
TOTAL CHELT. DIRECTE			0.00	2,620,320.86	0.00 2,620,320.86
Cheltuieli indirecte		10.0000% x Io			262,032.09
Profit		Po =			144,117.65
Material beneficiar		1. x	0.00	0.00	0.00
Mat. demontat-remont.		1. x 1. x	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL categorii Vo =		To+Io+Po			3,026,470.59

Intocmit: Ing. Deacu Florin

Obiectiv: CANALIZARE ȘI STAȚIE DE EPURARE APE UZATE , COMUNA TIRGUSOR , JUDEȚUL CONSTANTA

Anexa nr. 2 - Nota justificativa

Formular C7 - inițial înainte de OUG 114/2018

LISTA CUPRINZAND CONSUMURILE CU MANA DE LUCRU

		[ron]		
Nr.	Cod	Consumuri(om/ore)	Tariful mediu	Valoarea Procentul
Crt.	Denumirea meseriei	cu manopera directa		(exclusiv TVA) romani
Total ore manopera :		142,941.82	12.0000	1,715,301.86 100.00
Lucrarea se incadreaza in grupa: IIA				
Factor multiplicare			1.00	1.00
Coeficient actualizare			0.00	0.00
Valoare actualizare			0.00	0.00
Total cheltuieli directe actualizat			0.00	0.00 1,715,301.86
Alte cheltuieli directe				
Impozit manopera		0.0000%		0.00
C.A.S.		0.0000%		0.00
C.A.S.S.		0.0000%		0.00
Aj.somaj		0.0000%		0.00
C.A.M		0.0000%		0.00
C.C.I		0.0000%		0.00
C.A.M		2.2500%		38,594.29
Fond garantare		0.0000%		0.00
Chelt.tr.aprov.,depozit.		0.0000%	0.00	0.00
TOTAL CHELT. DIRECTE			0.00	1,753,896.16 0.00 1,753,896.16
Cheltuieli indirecte Io =		10.0000% x To		175,389.62
Profit Po =		5.0000% x (To+Io)		96,484.29
Material beneficiar 1. x			0.00	0.00
Mat. demontat-remont. 1. x 1. x			0.00	0.00
TOTAL GENERAL categori Vo =		To+Io+Po		2,025,750.06

Intocmit: Ing. Deacu Florin

Județul Constanța
Consiliul Județean Constanța/Primăria comunei
Targusor
Nr...../data.....

Anexa nr. 1
(Anexa nr. 3 la Normele metodologice)

SOLICITARE
de finanțare prin Programul național de dezvoltare locală a obiectivului investiții „
REABILITARE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA POTABILA SI INFINTARE
SISTEM DE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE APE UZATE,COMUNA
TARGUSOR”

- lei-

Tip obiectiv ¹⁾	Nou	X	În continuare	-
Amplasamentul obiectivului de investiții propus	Comuna Targusor , localitatea Targusor			
Principalele capacități tehnice ale obiectivului de inv	Alimentare cu apa: - reabilitare construcții + instalatii; - reabilitarea si extinderea rețelilor de distribuție cu conducte PEID, PE100, SDR 17, PN 10, in lungime totala de 14.980.00 m. - bransamente la proprietati – 400 bucati: CANALIZARE - rețele de canalizare gravitacionala din tuburi PVC-KG Dn 250 mm, SN8. lungime totală 14.357 ml; • grupuri de pompare SPAU – 7 bucati, • lucrari speciale pe conductele de refulare: • Statie de epurare			
Valoarea totală a investiției (lei cu TVA) ³⁾ conform hotărârii consiliului local/hotărârii consiliului județean	18,123,038.41			
Nr. hotărârii consiliului local/hotărârii consiliului județean / data	Nr. 9/28.03.2019			
Nr. contract de servicii (proiect tehnic)	5236/23.10.2018			
Valoarea totală a contractului de servicii (proiect tehnic), inclusiv acte adiționale (lei cu TVA)	470,050.00			
Nr. contract de lucrări	5236/23.10.2018			
Valoarea totală a contractului de lucrări, inclusiv acte adiționale (lei cu TVA)	17,274,272.79			
Valoarea totală decontată pentru obiectivul de investiții (lei cu TVA)	1,629,173.88			
- buget de stat	1,534,173.88			
- buget local	95.000.00			
Valoarea totală necesară pentru finalizarea/ realizarea obiectivului de investiții (lei cu TVA) din care:	18,123,038.41			
- buget de stat total, din care:	17,631,272.79			
Anul I	8.815.636.40			
Anul II	8.815.636.40			
- buget local	491,765.61			
Stadiu fizic realizat (%)	15.00			
Termen PIF (conform contract de lucrări și acte adiționale)	31.12.2022			

¹⁾ Se bifează în spațiu corespunzător

²⁾ De exemplu: lungime drum (km), lungime rețea (m), suprafețe pe care se realizează investiția (mp) etc.

³⁾ Valoarea totală a investiției este formată din valoarea totală decontată și valoarea totală necesară pentru finalizarea obiectivului de investiții (pentru obiectivele de investiții în continuare este valoare totală a investiției actualizată)

Beneficiar

Unitatea administrativ-teritorială Targusor județul Constanța
Președintele consiliului județean / **Primar**
Numele și prenumele: Madalina Negru
Semnătură.....

Intocmit pentru UATC Targusor jud. Constanța
Ing. Deacu Florin