



R O M A N I A
JUDETUL CALARASI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA ARGOVEI
Tel 0242645623 /Fax.0242645680 ,cod 917275,e-mail primaria_valea_argovei@yahoo.com
www.comunavaleaargovei.ro

Nr.3682/21.09.2021

RAPORT DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
„ Infiintare Stație de reproducere și predezvoltare de către SC. FISH.99 SRL”

În conformitate cu art. 35 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordinul 2701/2010 privind aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, și H.C.L. nr. 35/18.10.2013 privind aprobarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului, în vederea aprobării documentației de urbanism, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „ **Infiintare Stație de reproducere și predezvoltare de către SC. FISH.99 SRL**”, beneficiar **SC. FISH.99 SRL**, au fost parcurse etapele legale de consultare și informare, atât de către inițiatorul proiectului, **SC. FISH.99 SRL** cât și de către elaboratorul proiectului Biroul Individual de Arhitectura Adrian V.Lascar și autoritatea publică locală, în scopul fundamentării deciziei Consiliului Local Valea Argovei.

Suprafața de teren studiată pentru întocmirea P.U.Z:

- intravilan 5502 mp nr. cadastral 22097 , T.51, P 22/1

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

A fost numită persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului privind elaborarea Planului Urbanistic Zonal din partea Primăriei Valea Argovei: Alexe Ionel Daniel , secretarul general al comunei Valea Argovei, numită în baza Dispoziției Primarului comunei Valea Argovei, Nr 110 din 16.05.2016.

- Beneficiarul investiției este **SC. FISH.99 SRL** cu sediul str. Piscicolei, nr 29, județul Călărași.

- Proiectantul este Biroul Individual de Arhitectura Adrian V.Lascar cu sediul în loc. Călărași, str. Dorobanti nr.45, jud. Călărași .

Autoritatea administrației publice locale a desemnat la sediul Primăriei Valea Argovei un spațiu permanent dedicat schimbului de informații cu privire la activitatea de amenajarea teritoriului și urbanism și pentru dezbateri publice, în sala de ședințe a Consiliului Local Valea Argovei.

Pentru documentația P.U.Z., **Infiintare Stație de reproducere și predezvoltare de către SC. FISH.99 SRL**, procesul de informare și consultare a publicului s-a efectuat în toate fazele procesului de elaborare , s-a emis Certificat de urbanism Nr. 139/21.08.2020 și Avizul favorabil nr. 44/19.08.2021 al Consiliului Județean Călărași.

Procesul de informare și consultare a publicului s-a desfășurat în conformitate cu calendarul procesului stabilit în documentul de planificare.

ETAPA 1 Implicarea publicului în etapa pregătitoare.

a.1. Anunțul privind intenția de elaborare a P.U.Z. „ **Infiintare Stație de reproducere și predezvoltare de către SC. FISH.99 SRL**”, afișat și înregistrat sub nr. 1696/22.04.2021 la primăria comunei Valea Argovei.

Prin acest anunț publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri privind intenția de elaborare a P.U.Z., în perioada 22.04.2021-12.05.2021 , la adresa:

- Primăria comunei Valea Argovei str. Primariei nr.5

- tel/fax 0242645680

- e-mail primaria_valea_argovei@yahoo.com

În anunț s-a specificat numele persoanei responsabile cu consultarea și informarea publicului Alexe Ionel Daniel numit în baza Dispoziției Primarului comunei Valea Argovei, Nr 110 din 16.05.2016.

De asemenea, prin anunț s-a comunicat termenul de răspuns la obiecțiile din partea publicului, - 10 zile calendaristice de la data limită stabilită pentru primirea lor.

ETAPA a II-a implicarea publicului în etapa de elaborare a propunerilor

Anunț cu privire la informarea și consultarea publicului, cu nr. 1974/14.05.2021 , prin care publicul era invitat si transmite observatii asupra documentelor disponibile la sediul Primăriei Valea Argovei în perioada 14.05.2021-02.06.2021.

La dezbateri nu a participat nici o persoană din partea publicului și nu s-a înregistrat nici o observație sau propunere din partea publicului, la această etapă.

1. Modul în care solicitantul a rezolvat problemele, observațiile sau sugestiile transmise se publicul interesat:

- nu au fost înregistrate solicitări din partea publicului

2. Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul Planului Urbanistic Zonal nu poate sau nu este dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru;

- nu este cazul

3. Orice alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor.

- nu au fost înregistrate

ETAPA a III- a implicarea publicului în etapa aprobării P.U.Z.

Această etapă s-a îndeplinit cu respectarea prevederilor art. 7 din Ordinul 2701/2010, respectiv conf. Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și a Legii nr. 544/2003 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Nu s-au înregistrat observații și sugestii la nici una dintre etape.

ETAPA a IV- a implicarea publicului în monitorizarea implementării P.U.Z.

A fost publicat anunțul privind elaborarea proiectului de hotărâre , nr. 3219/20.08.2021

Prezentul raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul Local al comunei Valea Argovei privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism, și după publicarea lui fundamentează decizia Consiliului Local de adoptare sau neadoptare a Planului de Urbanism Zonal la care se referă.

Având în vedere că s-au parcurs toate procedurile prevăzute de Regulamentul Local de informare și consultare a publicului cu privire la la elaborarea planurilor de amenajarea teritoriului și urbanism, aprobat prin H.C.L. nr. 35/18.10.2013 , propunem aprobarea documentației P.U.Z.

Pe parcursul întregii proceduri de informare și consultare nu s-au depus observații sau sugestii privind elaborarea P.U.Z. în discuție și la dezbateri nu a participat nici o persoană din partea publicului.

Conform Legii nr. 52/2003, P.U.Z. „ **Infiintare Stație de reproducere și predezvoltare de către SC. FISH.99 SRL**”, poate fi introdus pe ordinea de zi în următoarea ședință a Consiliului Local al comunei Valea Argovei.

PRIMAR

BOITAN COSTEL

SECRETAR GENERAL

ALEXE IONEL DANIEL