



ROMANIA
JUDETUL CALARASI
PRIMARIA COMUNEI VALEA ARGOVEI

Tel 0242645623 /Fax.0242645680 ,cod 917275,e-mai
primaria_valea_argovei@yahoo.com
www.comunavaleaargovei.ro

Nr.81/20.08.2021

REFERAT DE APROBARE

Subsemnatul Boitan Costel , Primarul comunei Valea Argovei , va supun spre aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „ **Infiintare Stație de reproducere și predezvoltare de către SC. FISH.99 SRL**” la solicitarea SC. FISH.99 SRL.

Prin cererea nr. 3219/20.08.2021 SC FISH.99 SRL. , cu sediul social în comuna Valea Argovei , Judetul Calarasi , solicita aprobarea documentatiei PUZ „ **Infiintare Stație de reproducere și predezvoltare de către SC. FISH.99 SRL**”

Avand in vedere

- prevederile pct. 11 din Anexa nr. 1 la Legea nr. 350/2001- privind amenajarea teritoriului si urbanismul ,modificata si completata prin Legea nr. 289 din data de 7 iulie 2006.

- AVIZUL UNIC 44/19.08.2021 emis de Comisia Tehnica de Urbanism din cadrul Consiliului Judetean Calarasi .

Propun aprobarea Planul Urbanistic Zonal – „ **Infiintare Stație de reproducere și predezvoltare de către SC. FISH.99 SRL**” .

PRIMAR
Boitan Costel



R O M A N I A

JUDETUL CALARASI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA ARGOVEI

Tel 0242645623 /Fax.0242645680 ,cod 917275,e-mail primaria_valea_argovei@yahoo.com

www.valea-argovei.ro

Nr.32/21.06.2017

RAPORT

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal Construire unitate agricola comuna Valea Argovei ,
judetul Calarasi la solicitarea S.C. STIMEX SRL

Subsemnata Mihai Catalina persoana responsabila in domeniul amenajarea teritoriului si urbanism , va propun spre dezbateri si adoptare proiectul de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal Construire unitate agricola comuna Valea Argovei , judetul Calarasi la solicitarea S.C. STIMEX SRL

In baza -AVIZUL UNIC 31/20.06.2017 emis de Comisia Tehnica de Urbanism din cadrul Consiliului Judetean Calarasi si avand in vedere:

- prevederile pct. 11 din Anexa nr. 1 la Legea nr. 350/2001- privind amenajarea teritoriului si urbanismul ,modificata si completata prin Legea nr. 289 din data de 7 iulie 2006.
- raportul de informare și consultare a publicului înregistrat la nr. 3052/23.08.2016 ;
- prevederile hotararii Consiliului local al comunei Valea Argovei ,judetul Calarasi nr.35/2013 privind aprobarea regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea si revizuirea planurilor de urbanism ;
- prevederile hotararii Consiliului local al comunei Valea Argovei ,judetul Calarasi nr.3/2006 privind aprobarea P.U.G. definitiv al comunei Valea Argovei si R.L.U. aferent ;
- prevederile hotararii Consiliului local al comunei Valea Argovei ,judetul Calarasi nr.4/2016 privind aprobarea prelungirii P.U.G. definitiv al comunei Valea Argovei si R.L.U. aferent ;

Se propune aprobarea Planul Urbanistic Zonal – **Construire unitate agricola comuna Valea Argovei , judetul Calarasi la solicitarea S.C. STIMEX SRL** ,proiect nr.2868/2017 elaborat de SC Proiect Construct SRL ,in vederea introducerii in intravilan a suprafetei de 10424 mp (Tarla 14/1 p3 , nr. Cadastral 469) si in vederea aprobarii indicatorilor urbanistici pentru zona de unități agricole /depozitare avand POT= max. 80%, CUT=max. 1.0 .

Conform pct. 16 din Legea nr. 289/2006 pentru modificarea si completarea Legii nr. 350/2001, aceasta hotarare este valabila pana la expirarea documentatiei P.U.G. definitiv al comunei Valea Argovei si R.L.U. aferent acestuia.

Consilier superior
Mihai Catalina

