

HOTĂRÂRE
privind aprobarea tarifelor percepute pentru utilizarea domeniului public aflat în
administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București

Văzând proiectul de hotărâre nr.

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 32344/ al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București întocmit de Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr., întocmit de

Având în vedere Avizul nr. al Comisiilor de specialitateale Consiliului Local al Sectorului 1, nr. și nr.;

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (2) și art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

Având în vedere prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 83/2001 privind majorarea chiriilor aferente spațiilor comerciale din piețele agroalimentare pe raza administrativ -teritorială a Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiile Hotărârii nr. 181/25.10.2024, Consiliul Local al Sectorului 1 privind reorganizarea Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1, a Organigramei și a Statului de funcții ale Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1;

Potrivit dispozițiile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 213/19.11.2024 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. f), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1
H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă tarifele utilizate pe domeniul public aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. La data aprobării prezentei, Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr.36/28.02.2013, cu modificările și completările ulterioare își încetează aplicabilitatea .

Art. 3. (1) Primarul Sectorului 1 prin Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Serviciul Secretariat Tehnică Legislativă, Arhivă și Evidență Electorală va asigura comunicarea prezentei hotărâri persoanelor menționate la alin.(1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

(3) Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri, se abrogă.

Art. 4. (1) Împotriva prezentei hotărâri se poate face plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea 554/2004 legea Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulată în conformitate cu prevederile art. 11 din Legea 554/2004 legea Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Secția Administrativ-Fiscală de la domiciliul reclamantului sau pârâtului.

AVIZEAZĂ

Conform art. 243 alin. 1 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019

SECRETAR GENERAL,

Mirona-Giorgiana MUREȘEAN

Nume prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit Verificat Avizat	Data
Trușcă Florin - Ionel	Director General		Avizat	09.04.2025
Măcăneață - Vamoș Alexandru	Șef Serviciu Juridic si Soluționare Contestații		Verificat	09.04.2025
Ionescu Raluca-Cornelia	Director General Adjunct al Direcției Economice		Avizat	09.04.2025
Reli-Silvia Săvulescu	Director Executiv al Direcției Venituri Extrabugetare		Avizat	09.04.2025
Istrate Roxana	Șef Serviciu Ocuparea Domeniului Public		Întocmit	

ANEXĂ

La H.C.L. al Sectorului 1 nr. /

**Tarife utilizate pe domeniul public aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 al
Municipiului București**

Nr. crt.	Denumire	U.M.	Tarif lei inclusiv T.V.A
PIEȚE			
1	TARABĂ PENTRU AGENȚI ECONOMICI	ZI	37
2	TARABĂ PENTRU PRODUCĂTORI	ZI	24
3	VITRINĂ PENTRU COMERCIALIZAREA PRODUSELOR LACTATE	ZI	50
4	DEPOZITARE SAC SAU LADĂ	BUC/ZI	2
5	DEPOZITARE BUTOI	BUC/ZI	7
6	DEPOZITARE CUTIE TIP TELEMEA	BUC/ZI	7
7	DEPOZITARE GĂLEATĂ FLORI	BUC/ZI	2
8	CÂNTAR	BUC/ZI	10
ALTE TARIFE			
9	STAND PIAȚĂ VOLANTĂ	ZI	50
10	BICICLETĂ	ORĂ	10
11	RULOTĂ	ZI	500
12	PARCARE PUBLICĂ ACCES CONTROLAT	ORĂ	5
13	PARCARE PUBLICĂ ACCES CONTROLAT	30 MIN	3
14	ABONAMENT 19:00- 08:00 ÎN PARCARE PUBLICĂ ACCES CONTROLAT	LUNĂ	150
15	ABONAMENT REZIDENȚI PARCARE PUBLICĂ ACCES CONTROLAT	LUNĂ	250
16	TICHET PIERDUT - PARCARE PUBLICĂ ACCES CONTROLAT	BUC	150
17	PARCARE PUBLICĂ	ORĂ	1
18	PARCARE PUBLICĂ VALABILĂ O ZI	Interval orar 08:00-20:00	7
19	ABONAMENT PARCARE PUBLICĂ REZIDENȚI, NENOMINAL - PERSOANE FIZICE	LUNĂ	60
20	ABONAMENT PARCARE PUBLICĂ APLICABIL ÎN TOT SECTORUL 1, NENOMINAL - PERSOANE FIZICE	LUNĂ	300
21	ABONAMENT PARCARE PUBLICĂ, NENOMINAL - PERSOANE JURIDICE	LUNĂ	200
22	ABONAMENT UTILIZARE LOCURI DE PARCARE DE CĂTRE RIVERANI	AN	500
23	DEPLASARE ELIBERARE BLOCATOR ROATĂ	DEPLASARE	150
24	REEMITERE/DEBLOCARE CARD ACCES PARCARE PUBLICĂ ACCES CONTROLAT	BUC	30





NR 327441 / 09.04.2025

REFERAT DE APROBARE

**pentru proiectul de Hotărâre privind
aprobarea tarifelor percepute pentru utilizarea domeniului public aflat în administrarea
Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București**

1.1.Descrierea situației actuale:

Direcția de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1 a fost înființată prin Hotărârea nr. 63/1999 a Consiliului Local al Sectorului 1, urmare a Hotărârii Guvernului României nr. 333 din 29 aprilie 1999 privind aprobarea Protocolului-cadru și a acțiunilor de predare-preluare a exercitării de către Consiliile Județene, Consiliile Locale și Consiliul General al Municipiului București a atribuțiilor prevăzute de Legea nr. 189/1998 privind finanțele publice locale. Ulterior, prin Hotărârea nr. 39/2009 a Consiliului Local al Sectorului 1 instituția s-a reorganizat în Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1.

Prin Hotărârea nr. 181/25.10.2024, Consiliul Local al Sectorului 1 a aprobat reorganizarea Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1, a Organigramei și a Statului de funcții ale Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1.

În urma acestei reorganizări, în cadrul Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1 a fost înființată Direcția Venituri Extrabugetare care are ca principale atribuții stabilirea și încasarea tarifelor/chiriilor rezultate în urma ocupării/închirierii domeniului public aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București.

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr.213/19.11.2024 s-a aprobat Regulamentul de Organizare și Funcționare al Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1.

Potrivit dispozițiilor art.2 alin.2 din actul normativ sus-menționat, Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1 s-a subrogat în drepturile și obligațiile entității Sectorul 1 al Municipiului București în ceea ce privește stabilirea și încasarea tarifelor/chiriilor rezultate în urma ocupării/închirierii domeniului public aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 36/28.02.2013, cu modificările și completările ulterioare, au fost reactualizate tarifele pentru serviciile prestate de Administrația Piețelor Sector 1 în piețele aflate în administrarea acesteia.

1.2. Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit:

Luând în considerare faptul că în prezent desfășurarea activităților de comercializare a produselor și serviciilor de piață pe raza administrativ – teritorială a Sectorului 1, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 prin Sectorul 1 al Municipiului București au ca scop asigurarea unui comerț organizat, echitabil și în concordanță cu normele de sănătate publică și urbanism, protejând astfel atât consumatorii cât și comercianții.

Având în vedere faptul că tarifele actuale din piețele administrate de Sectorul 1 al Municipiului București sunt la nivelul anului 2013, când au fost aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 36/28.02.2013, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, conform dispozițiilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art.16, alin.(2) precizează că autoritățile administrației publice locale au competența stabilirii nivelurilor impozitelor și taxelor locale.

În contextul nevoii de a asigura un sistem echitabil și sustenabil de gestionare a piețelor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 prin Sectorul 1 al Municipiului București, se propune aprobarea unor tarife care să acopere cheltuielile de administrare și întreținere a acestora, precum și pentru a sprijini comerțanții și dezvoltarea piețelor.

1.3.Principiile de bază și finalitatea:

Principiile de bază sunt:

- a) principiul legalității;
- b) principiul competenței;
- c) principiul performanței;
- d) principiul eficienței și eficacității;
- e) principiul imparțialității și obiectivității;
- f) principiul orientării spre cetățean;
- g) principiul nediscriminării;
- i) principiul stabilității în exercitarea funcției publice;
- k) principiul transparenței.

Finalitatea proiectului de hotărâre: aprobarea tarifelor pentru serviciile prestate în piețele aflate în administrarea Consiliului Local Sector 1 prin Sectorul 1 al Municipiului București .

De la data intrării în vigoare a acestei hotărâri își încetează valabilitatea prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 36/28.02.2013 privind reactualizarea tarifelor pentru serviciile prestate de Administrația Piețelor Sector 1 în piețele aflate în administrarea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

1.4. Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării:

Apreciem, că pentru realizarea intereselor de natură economică, este necesar să se stabilească noi tarife pentru serviciile prestate în piețele aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 prin Sectorul 1 al Municipiului București, cu respectarea prevederilor legislației care reglementează comerțul cu produse și servicii de piață.

De asemenea, pentru o mai bună gestionare atât a regimului parcarilor publice cu plată precum și pentru o eficientizare a veniturilor realizate din exploatarea parcarilor publice, propunem tarifele din anexa la Proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor percepute pentru utilizarea domeniului public aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București.

Aceste tarife vor reflecta costurile administrative de procesare și vor asigura o taxă echitabilă, comparabilă cu alte sectoare și administrații locale, contribuind la buna funcționare a activităților din Sectorul 1.

Sectorul 1 al Municipiului București propune următoarele modificări și completări privind tarifele din piețele agroalimentare:

- Închirierea tarabelor din piețele agroalimentare administrate de Consiliului Local al Sectorului 1 prin Sectorul 1 al Municipiului București, pentru producători agricoli se va taxa cu suma de 24 lei/zi TVA inclus;
- Închirierea tarabelor din piețele agroalimentare pentru SC, PFA, ÎI, IF se va taxa cu suma de 37,00 lei/zi TVA inclus;
- Rotunjirea tarifele pentru următoarele activități:
 - depozitare sac sau ladă în loc de 2,11 lei se va percepe un tarif de 2,00 lei
 - depozitare butoi brânză în loc de 7,40 lei se va percepe un tarif de 7,00 lei
 - depozitare cutie tip telemea în loc de 5,29 lei se va percepe un tarif de 5,00 lei

- depozitare găleată flori în loc de 2 lei, 11 lei se va percepe un tarif de 2 lei
- depozitare cântar în loc de 10,58 lei se va percepe un tarif de 10 lei.

Propunerea privind noile tarife este fundamentată de următoarele aspecte:

- total costuri anuale care au inclus toate cheltuielile fixe de funcționare ale piețelor (întreținere clădiri);
- total costuri administrative (cheltuieli administrative);
- costuri variabile ce au inclus costuri cu utilitățile (curățenie, energia electrică, gaze, apă, analize apă).
- număr total de tarabe (împărțirea costurilor anuale și administrative la acest număr, determină un tarif mediu pe piețe);
- costuri de siguranță (paza)
- coeficient de ocupare 0.8
- necesitatea efectuării de reparații la infrastructura piețelor agroalimentare, care necesită numeroase intervenții asupra sa, cauzată de imposibilitatea de a fi schimbată în totalitate sau modernizată.

Ținând cont de cele relatate mai sus, în vederea respectării principiilor impuse de respectarea activității în condiții de eficiență și rentabilitate, propunem modificarea tarifelor practicate, necesare pentru pastrarea cel puțin a aceluiași indicatori privind veniturile și cheltuielile.

În stabilirea tariful de închiriere al unei tarabe s-a folosit următoarea formulă:

Tarif anual = cost anual personal administrativ, curățenie, energie electrică, gaze, apă, salubritate, pază, mentenanță / nr. tarabe * coeficient ocupare

Tarif zi închiriere tarabă = Tarif anual / 365 zile/an

Utilizând formula de mai sus, au rezultat următoarele:

Tarif anual = $(1.008.000 + 1.499.693,96 + 330.409,50 + 389.502,88 + 1.540.348,10 + 68.532,30) / (690 * 0,8)$

Tarif anual = 8.761,75 lei tarabă/anual

Tarif zi închiriere tarabă = 8.761,75 lei tarabă / 365

Tarif zi închiriere tarabă producători = 24 lei

Astfel, pentru a asigura buna desfășurare a activității și pentru a asigura continuarea investițiilor este necesară aprobarea tarifelor percepute pentru utilizarea domeniului public aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1.

Prin aprobarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea tarifelor percepute pentru utilizarea domeniului public aflat în administrarea Consiliului Local Sector 1, preconizăm îmbunătățirea activității și revitalizarea piețelor, precum și creșterea eficienței prin reducerea pierderilor care provin din scăderea gradului de închiriere.

1.5. Etapele parcurse în pregătirea proiectului:

- a) Analiza cadrului legal;
- b) Elaborarea și înaintarea spre aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea tarifelor percepute pentru utilizarea domeniului public aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București.

1.6. Schimbări preconizate

Prin aprobarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea tarifelor percepute pentru utilizarea domeniului public aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, preconizăm îmbunătățirea activității și revitalizarea pieței, precum și creșterea eficienței prin reducerea pierderilor care provin din scăderea gradului de închiriere.

1.7 Impactul economic, social, impactul asupra mediului:

Impact economic- în limitele bugetului alocat pentru activitatea de piețe prin hotărâre de consiliu local.

Pe termen lung sprijină menținerea producătorilor agricoli și a operatorilor economici în piață.
Impact social- satisfacția clienților de a găsi mereu marfă proaspătă și menținerea unui comerț civilizat;
Impact asupra mediului - Nu este cazul.

1.8 Impactul financiar asupra bugetului:

Adoptarea proiectului nu presupune alocarea de fonduri din bugetul local.

1.9 Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 în vigoare:

În urma intrării în vigoare a acestei hotărâri, își încetează valabilitatea prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 36/28.02.2013 referitoare la reactualizarea tarifelor prestate de Administrația Piețelor Sector 1 în piețele aflate în administrarea acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

1.10 Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz:

Nu este cazul.

1.11 Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea prezentului act administrativ:

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, art. 2 lit. a, Sectorul 1 al Municipiului București prin Primar, aduce la cunoștință publică deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru serviciile prestate în piețele administrate de Consiliul Local Sector 1 prin Sectorul 1 al Municipiului București.

1.12 Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare:

Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri de consiliu se va realiza de către Primarul Sectorului 1 prin Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1 .

Resursele umane sunt cele existente la nivelul Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1.

Resurse materiale – nu se impune alocarea de fonduri suplimentare.

1.13 Temeiul legal care stă la baza adoptării:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Hotărârea Guvernului nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat, de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr 239/24.09.2001, privind unele măsuri de îmbunătățiri în piețele agroalimentare din Municipiul București.

Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) și alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor percepute pentru utilizarea domeniului public aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București

**PRIMARUL SECTORULUI 1,
GEORGE-CRISTIAN TUȚĂ**



Nume prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit Verificat/ Avizat	Data
Trușcă Florin - Ionel	Director General		Avizat	08.04.2025
Măcăneală - Vamoș Alexandru	Șef Serviciu Juridic si Soluționare Contestații		Verificat	09.04.2025
Ionescu Raluca-Cornelia	Director General Adjunct al Direcției Economice		Avizat	09.04.2025
Reli-Silvia Săvulescu	Director Executiv al Direcției Venituri Extrabugetare		Avizat	09.04.2025
Istrate Roxana	Șef Serviciu Ocuparea Domeniului Public		Întocmit	09.04.2025



Nr. 09/22.04.2025

RAPORT DE TERMEN INTEREDIAR

încheiat astăzi,
22.04.2025

Referitor anunț nr. 09/10.04.2025 cu privire la efectuarea procedurii de transparență pentru următorul proiect de hotărâre privind:

aprobarea tarifelor percepute pentru utilizarea domeniului public aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București

Anunțul nr. 09/10.04.2025 a fost publicat pe site-ul instituției la data de **10.04.2025**.

- la data de **21.04.2025** s-a împlinit termenul potrivit căruia puteau fi trimise în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative,
- până la data de **26.05.2025** se va derula procedura de dezbateri.
- termen pentru **modificarea corespunzătoare a textului** proiectului de hotărâre sau a **motivării respingerii** unora dintre propuneri – **nu au fost înregistrate propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare**.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(5), alin.(6) și alin. (7) din Legea transparenței decizionale nr.52/2003, cu modificările și completările ulterioare s-a constatat că de la data de **10.04.2025** până la data de **21.04.2025** nu s-au depus la registratura instituției, **propuneri, sugestii, opinii** cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ mai sus-menționat.

În aplicarea prevederilor art. 7 alin.(8) se recomandă transmiterea spre analiză și avizare a Proiectului de hotărâre nr. 09/10.04.2025 **Proiect de Hotărâre privind aprobarea tarifelor percepute pentru utilizarea domeniului public aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București**, drept pentru care s-a încheiat prezentul Raport.

Întocmit,

funcționar responsabil cu aplicarea Legii nr.52/2003
potrivit Dispoziției Primarului Sector 1 nr. 1325/01.04.2022,

Beatrice Florentina MOJA



K2- 65

Nr. M3-3601 /23.04.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea tarifelor percepute pentru utilizarea domeniului public aflat în administrarea
Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București

1.Descrierea situației actuale:

Direcția de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1 a fost înființată prin Hotărârea nr. 63/1999 a Consiliului Local al Sectorului 1, urmare a Hotărârii Guvernului României nr. 333 din 29 aprilie 1999 privind aprobarea Protocolului-cadru și a acțiunilor de predare-preluare a exercitării de către consiliile județene, consiliile locale și Consiliul General al Municipiului București a atribuțiilor prevăzute de Legea nr. 189/1998 privind finanțele publice locale. Ulterior, prin Hotărârea nr. 39/2009 a Consiliului Local al Sectorului 1 instituția s-a reorganizat în Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1 având ca atribuții stabilirea, constatarea, controlul, urmărirea, executarea și încasarea impozitelor, taxelor locale și altor venituri, pe raza administrativ - teritorială a Sectorului 1.

Prin Hotărârea nr. 181/25.10.2024, Consiliul Local al Sectorului 1 a aprobat reorganizarea Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1, a Organigrama și Statului de funcții ale Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1.

De asemenea, prin Hotărârea nr. 181/25.10.2024 Consiliul Local al Sectorului 1 a aprobat reorganizarea Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1, a Organigramei și Statului de funcții ale Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1.

Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1 își desfășoară activitatea în baza Regulamentului de organizare și funcționare aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 213 din 19.11.2024;

Prin reorganizarea DGITLS1 au fost aprobate competențe în materia stabilirii și încasării unor venituri extrabugetare. Având în vedere politicile promovate până în prezent în domeniile proprii de competență, DGITL sector 1 trebuie să răspundă unor noi cerințe ridicate de necesitatea îndeplinirii în continuare, la un nivel calitativ, a unor atribuții sau unor noi atribuții, de natură a asigura un serviciu public calitativ și competent orientat către cetățean și nevoile acestuia.

Potrivit dispozițiilor art.2 alin.2 din actul normativ sus-menționat, Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1 s-a subrogat în drepturile și obligațiile entității Sectorul 1 al Municipiului București în ceea ce privește stabilirea și încasarea tarifelor/chiriilor rezultate în urma ocupării/închirierii domeniului public aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 36/28.02.2013, cu modificările și completările ulterioare, au fost reactualizate tarifele pentru serviciile prestate de Administrația Piețelor Sector 1 în piețele aflate în administrarea acesteia.

Luând în considerare faptul că în prezent desfășurarea activităților de comercializare a produselor și serviciilor de piață pe raza administrativ – teritorială a Sectorului 1, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 prin Sectorul 1 al Municipiului București au ca scop



asigurarea unui comerț organizat, echitabil și în concordanță cu normele de sănătate publică și urbanism, protejând astfel atât consumatorii cât și comercianții.

Având în vedere faptul că tarifele actuale din piețele administrate de Sectorul 1 al Municipiului București sunt la nivelul anului 2013, când au fost aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 36/28.02.2013, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, conform dispozițiilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art.16, alin.(2) precizează că autoritățile administrației publice locale au competența stabilirii nivelurilor impozitelor și taxelor locale.

În contextul nevoii de a asigura un sistem echitabil și sustenabil de gestionare a piețelor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 prin Sectorul 1 al Municipiului București, se propune aprobarea unor tarife care să acopere cheltuielile de administrare și întreținere a acestora, precum și pentru a sprijini comerțanții și dezvoltarea piețelor.

De asemenea, pentru o mai bună gestionare atât a regimului parcarilor publice cu plată precum și pentru o eficientizare a veniturilor realizate din exploatarea parcarilor publice, propunem tarifele din anexa la Proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor percepute pentru utilizarea domeniului public aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București.

Aceste tarife vor reflecta costurile administrative de procesare și vor asigura o taxă echitabilă, comparabilă cu alte sectoare și administrații locale, contribuind la buna funcționare a activităților din Sectorul 1.

2.Documentare juridică:

Ținând seama de prevederile actelor normative incidente în speță:

Legii nr. 24/2004 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legii nr. 554/2004- Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 273/2006 *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

- Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat, de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 239/24.09.2001, privind unele măsuri de îmbunătățiri în piețele agroalimentare din Municipiul București.

-Hotărârea nr. 181/25.10.2024, prin care Consiliul Local al Sectorului 1 a aprobat reorganizarea Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1, a Organigrama și Statului de funcții ale Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1;

-Hotărârea Consiliului Local nr. 213/19.11.2024 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare ale Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1.



-art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. f) și art. 196 alin. (1) lit. a) art. 519 și art. din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

3.Examinarea oportunității și eficienței propunerii: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

4.Propuneri privind avantajele și dezavantajele variantelor propuse: Direcția Generală Management și Operațiuni- nu are atribuții în acest sens

5.Schimbări preconizate: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

6.Impactul economic, social și impactul asupra mediului: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

7.Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt, mediu și lung: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

8.Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

9.Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

10.Măsurile concrete de implementare: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

Subliniem faptul că, prin raportare la atribuțiile conferite prin Regulamentul de Organizare și Funcționare al aparatului de specialitate al Primarului, **Serviciul Juridic, Legislație , Contencios** nu se pronunță asupra aspectelor financiare, tehnice sau de altă natură cuprinse în documentul avizat sau semnat, pentru identitate de rațiune, rezultând că nici nu emite puncte de vedere/rapoarte de specialitate ce vizează aspecte de ordin economic, tehnic sau de altă natură care exced sferei juridice.

Având în vedere adresabilitatea actului administrativ nu este necesară aplicarea prevederilor și procedurilor stabilite în vederea respectării obligației de transparență, respectiv de informare și de supunere dezbaterii publice a proiectului, în aplicarea prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, menționez că potrivit prevederilor art. 3 lit.a) din Legea nr. 52/2003, definiția actului normativ este următoarea: „*act normativ – actul emis sau adoptat de o autoritate publică, cu aplicabilitate generală*”, iar art. 2 alin.(1) lit.c) din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, definește **actul administrativ** ca fiind *actul unilateral cu caracter individual sau normativ emis de o autoritate publică, în regim de putere publică, în vederea organizării executării legii sau a executării în concret a legii, care dă naștere, modifică sau stinge raporturi juridice.*

Proiectul a parcurs procedura privind transparența decizională.

Activitățile premergătoare emiterii actului administrativ se pot concretiza sub forma unor avize, acorduri, propuneri, rapoarte, studii, sesizări, declarații, aprobări etc., care pregătesc procesul decizional final, din toată această varietate, avizul fiind apreciat ca vedeta incontestabilă a formalităților consultative.

Actele administrative, cele mai importante forme de activitate a autorităților administrației publice, ajung să producă efecte juridice la finalul unui parcurs specific reglementat de lege, în care autoritatea emitentă se asigură că toate condițiile de fond și formă sunt îndeplinite. În procedura de emiterie sau adoptare a actelor administrative, în formă simplă sau complexă, intervin o serie de



activități care premerg și pregătesc elaborarea actului final producător de efecte juridice. Aceste activități, cu o frecvență destul de mare în activitatea administrației, pot fi realizate atât de autoritatea emitentă, cât și de un alt organ al administrației publice.

Cronologic, în perioada anterioară emiterii actului administrativ, organul emitent își formează opinia cu privire la situația juridică ce urmează a fi transpusă într-o manifestare unilaterală de voință producătoare de efecte juridice. Pentru atingerea eficientă a acestui scop, legiuitorul a gândit și prevăzut, în sprijinul autorității, o etapă premergătoare de informare și pregătire, materializată printr-o serie de activități consacrate drept operațiuni procedurale anterioare emiterii/adoptării actului administrativ care nu produc ele însele efecte juridice, dar care precedă elaborarea propriu-zisă a actului final, producător de efecte juridice.

Analizat drept act pregătitor, premergător sau preparator, avizul este definit în doctrină, într-o formulare consacrată cu mult timp în urmă, dar la fel de valabilă și astăzi, drept o opinie pe care un organ al administrației publice o solicită unui alt subiect de drept, într-o problemă sau în mai multe, pentru a se informa și a decide în cunoștință de cauză. Avizele sunt, de cele mai multe ori, opinii ale unor specialiști care tind să lămurească dacă proiectul de act administrativ intenționat a fi adoptat sau emis corespunde din punct de vedere tehnic, legal, al oportunității, astfel încât autoritatea competentă să ia cea mai bună decizie.

Raportul de specialitate nu reprezintă un aviz.

Prin prezentul raport de specialitate facem mențiunea că oportunitatea emiterii actului administrativ aparține direcției de specialitate, deoarece, trebuie avut în vedere că operațiunea interpretării conținutului unui act normativ cade în sarcina exclusivă și în responsabilitatea juridică a fiecărui practician care este chemat, ca în specialitatea sa, să aplice norma juridică în vigoare, iar interpretarea legală/oficială nu poate fi efectuată de către o altă autoritate decât cea care a emis actul care conține norma juridică aparent neclară, lacunară sau echivocă, potrivit art. 69 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios avizează :

- FAVORABIL proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor percepute pentru utilizarea domeniului public aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București , se supune spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Sectorului 1.

**DIRECTOR GENERAL
LAVINIA VINESCU**

*CCGTB 83/2001, modif.
prin CCGTB 258/2013.*

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/avizat	Data
Năftănăilă Daiana-Elena	Șef serviciu		Avizat	23.04.2025
Beatrice Florentina Moja	Consilier juridic		Întocmit	23.04.2025



K2-69

Nr. G/1598/23.04.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

***privind aprobarea tarifelor percepute pentru utilizarea domeniului public aflat în administrarea
Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București***

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 327441/09.04.2025 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București întocmit de Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 1, nu este cazul unui impact financiar asupra bugetului prin prezentul proiect de hotărâre și se propune aprobarea unor tarife care să acopere cheltuielile de administrare și întreținere a acestora, precum și pentru a sprijini comerțanții și dezvoltarea piețelor.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care propunem spre dezbatere Consiliului Local al Sectorului 1 Proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor percepute pentru utilizarea domeniului public aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București.

**Direcția Generală Management și Operațiuni,
Director General Adjunct,
ANGELA CIUREA**

Întocmit:	Funcția	Semnătura	Data
Olga Bălășescu	Consilier Superior		23.04.2025