

Beneficiar: UAT VULTURU

Proiectant: S.C. INGINERII PROIECT S.R.L.

Nr. 50/2025

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

**REPARATII CAPITALE SI AMENAJARE ACCESE IN CURTI PENTRU
OBIECTIVUL DE INVESTITIE “AMENAJARE TROTUARE SAT
VULTURU, COMUNA VULTURU, JUDETUL VRANCEA”**

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

UAT VULTURU

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)

UAT VULTURU

1.4. Beneficiarul investiției

UAT VULTURU

1.5. Elaboratorul temei de proiectare

S.C. INGINERII PROIECT S.R.L., JUDETUL VRANCEA, MUN.
FOCȘANI, STR. PICTOR NICOLAE GRIGORESCU, NR. 3, BL. 3, SC. 5,
AP. 84

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

**REPARATII CAPITALE SI AMENAJARE ACCESE IN CURTI PENTRU
OBIECTIVUL DE INVESTITIE “AMENAJARE TROTUARE SAT
VULTURU, COMUNA VULTURU, JUDETUL VRANCEA”**

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală.

Regimul juridic

Terenul se află în intravilan, sat Vulturu, com. Vulturu, Jud. Vrancea, aparține domeniului public al comunei Vulturu.

Regimul economic

Folosința actuală – domeniu public (trotuar).

Regimul tehnic

Terenul se află în intravilanul comunei Vulturii.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Se propune repararea trotuarelor existente și refacerea unei porțiuni de 3825 metri liniari pe latura din dreapta, pe direcția de mers de la Focsani la Maicanesti.

Se vor amenaja și caile de acces de la proprietati către drumul national.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;
Trotuarele se vor realiza pe drumul national DN 23.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul.

d) particularități de relief;

Comuna Vulturii este așezată aproximativ la jumătatea distanței dintre paralelele de 45 și 46 grade latitudine nordică și jumătatea distanței dintre meridianele de 27 și 28 de grade de longitudine estică. Ocupă o parte a extremității nord-estice din Câmpia Română. Față de formele de relief mai îndepărtate comuna se găsește pe o porțiune îngustă "strâmptoaia" limitată spre nord-vest de curbura Carpaților, iar la sud-est de cotul pe care îl face Dunărea spre Galați. Relieful este specific zonelor de câmpie.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În zona amplasamentului studiat există rețeaua de apă potabilă, rețeaua de canalizare, rețeaua electrică, telefonie și cablu internet – TV.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, vor fi stabilite și se va dispune sau nu relocarea/protejarea acestora prin avizele pe care beneficiarul le va obține de la furnizorii aferenți.

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Trotuarele sunt de interes local, supuse unui trafic normal. Sub acțiunea traficului și a factorilor climatici, suprafața trotuarelor s-a degradat, prezentând defecțiuni grave, ceea ce face ca circulația pietonilor să fie îngreunată.

Datorită inconvenientelor enumerate circulația pietonilor se desfășoară necorespunzător din punct de vedere al siguranței și confortului, necesitând reparația și întreținerea lor.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Nu este cazul.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Folosința actuală – domeniu public(trotuar)

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Obiectivul proiectului constă în repararea și modernizarea infrastructurii pe raza comunei Vulturii.

În cadrul proiectului se vor repara imperfecțiunile asupra trotuarelor existente prin tăierea porțiunilor afectate și realizarea lor cu beton rutier BCR 3,5.

Se vor realiza delimitări ale spațiilor verzi de-a lungul trotuarului, având lățimea de 1,00 m.

Acostamentul se va amenaja prin scarificare pentru aducerea terenului la drept și realizarea unui strat de piatră concasată.

Accesele în imobile se vor realiza între trotuar și drumul național pe un strat suport din balast cu grosimea de 20 cm și o placă de beton cu grosimea de

10 cm din BCR 3,5, acestea vor avea o latime de 4,5m cu o lungime variabila se va realiza un racord la 45 de grade la drumul judetean.

Se va reface o portiune de trotuar 3825 metri liniari intrucat trotuarul rezulta grav avariat iar reparatiile nu se justifica. Se va realiza pe aceesi structura ca si accesele si va avea o latime de 1,50 m.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Nu este cazul.

d) număr estimat de utilizatori;

Locuitorii satului Vultur.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Durata de viață a investitiei va fi de 15 de ani.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Prestatorul va elabora proiect tehnic.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

La elaborarea proiectului s-a ținut cont de următoarele criterii generale:

- utilizarea de materiale și tehnologii moderne, verificate, de mare fiabilitate, care să permită exploatarea comodă (durata de serviciu de minim 15 ani).
- respectarea normelor, standardelor și legislației în vigoare cu privire la calitatea, protecția mediului, sănătatea, securitatea muncii, etc.
- rețelele edilitare vor fi prevăzute cu toate accesoriile necesare;

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Utilizarea de materiale și tehnologii moderne, verificate, de mare fiabilitate, care să permită exploatarea comodă (durata de serviciu de minim 15 ani).

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia
Nu este cazul.

Aprob
Beneficiar,
UAT Vultur, _____

Luat la cunoștință
Investitor,
UAT Vultur prin primar Păcuraru Nicușor, _____

Întocmit
Proiectant,
SC INGINERII PROIECT SRL
prin ing. ~~Păcuraru~~ Dumitru

