

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre nr. 57 / 06.05.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a principalilor indicatori tehnico-economici ai investiției „Reabilitarea, extinderea și modernizarea Școlii Gimnaziale Diaconu Coresi, oraș Fieni, județ Dâmbovița”

Subsemnatul Iordănescu Laurențiu, consilier în cadrul comp. Investiții, administrarea domeniului public și privat, având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Fieni, înregistrat cu nr. 57 / 06.05.2025.
- referatul de aprobare nr. 5108 / 06.05.2025.
- prevederile art. 80 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative / R.
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.
- prevederile Ghidului Solicitantului Prioritatea 5 - O regiune educată Obiectivul Specific RSO 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR). Operațiunea B - Sprijin acordat învățământului PRIMAR ȘI SECUNDAR pentru îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online – Proiecte etapizate.
- contractul de finanțare nr. 19/26.08.2024, încheiat cu AM_PRSM_Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Muntenia (ADR Sud-Muntenia) în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Sud-Muntenia.
- devizul general al proiectului „Reabilitarea, extinderea și modernizarea Școlii Gimnaziale Diaconu Coresi, oraș Fieni, județ Dâmbovița”, etapa a II-a, actualizat în 05.05.2025.
- centralizatorul cu valorile ajustărilor situațiilor de lucrări SL19 și SL20, transmisă de PRO STRATEGY CONSTRUCTION SRL cu adresa 948 / 5001 / 30.04.2025.
- documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici ai proiectului „Reabilitarea, extinderea și modernizarea Școlii Gimnaziale Diaconu Coresi, oraș Fieni, județ Dâmbovița”, actualizate la data de 05.05.2025.
- prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273 din 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d) și art. 136, alin. (1) și alin. (3), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

fac următoarele precizări:

Aprobarea documentației tehnico-economice și a principalilor indicatori tehnico-economici propusă prin proiect este în acord cu prevederile Ghidului Solicitantului Prioritatea 5 - O regiune educată Obiectivul Specific RSO 4.2 - Îmbunătățirea accesului la

servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR). Operațiunea B - Sprijin acordat învățământului PRIMAR ȘI SECUNDAR pentru îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online – Proiecte etapizate și ale contractului de finanțare nr. 19/26.08.2024, încheiat cu AM_PRSM_Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Muntenia, adoptarea acestora fiind necesară pentru semnarea actelor adiționale nr. 21 la contractul de lucrări și nr. 2 la contractul de finanțare al proiectului și continuarea implementării proiectului menționat.

Modificarea constă în actualizarea devizului general al investiției și devizul general aferent etapei a II-a a proiectului, pentru care s-a semnat contractul de finanțare nr. 19/26.08.2024, în conformitate cu valorile rezultate în urma solicitării de majorare a valorii contractului de lucrări 14531 / 1815 / 09.11.2022, conform formulei de ajustare din contract.

Modificarea care face obiectul prezentului proiect de hotărâre este următoarea:
- creșterea valorii contractului de lucrări cu suma de 123.202,24 Lei, inclusiv TVA, reprezentând valoarea ajustărilor situațiilor de lucrări SL19 și SL20, conform formulei de ajustare din contract.

Valoarea totală actualizată a proiectului este: 35.055.388,83 Lei, inclusiv TVA.

Modificarea propusă nu conduce la creșterea valorii finanțării nerambursabile și a procentului pe care aceasta îl reprezintă din valoarea totală eligibilă a Proiectului specificată la art. 3, alin. (1) din Contractul de finanțare, deci valoarea totală eligibilă a Proiectului nu se modifică.

Devizele generale și indicatorii tehnico-economici pentru proiect - anexe la hotărâre, au fost realizate de STUDIO ART CONSTRUCT SRL, în calitate de proiectant.

DATA
12.05.2025

SEMNĂTURA