

PRIMARIA COMUNEI VITĂNEȘTI

JUDETUL TELEORMAN

NR. 1145 din 28.04.2025

REFERAT

Privind rezilierea contractului de concesiune nr. 1158 din 21.04.2006 încheiat între Comuna VITĂNEȘTI prin Consiliul Local și MAG LEASING SRL

În data de 21.04.2025 a fost încheiat un contract de concesiune cu numărul 1158 cu MAG LEASING SRL. Obiectul contractului de concesiune îl constituie terenul extravilan în suprafață de 1,50 ha, amplasat în satul Siliștea, parcela 694. Contractul a fost încheiat pe o perioadă de 49 de ani.

Această societate mai sus menționată avea de respectat unele obligații care rezultau în urma încheierii contractului de concesiune, dar pe care aceasta nu și le-a îndeplinit. Potrivit art.6 din contract de concesiune cu numărul 1158 din 21.06.2006 "plata redevenței se face anual și va fi achitată până la data de 1 martie a fiecărui an."

Compartimentul "Taxe și impozite locale" din Primăria comunei Vitănești i-a întocmit decizia de impunere nr. 349 din 18.02.2025, prin care s-a stabilit taxa pe terenul în suprafață de 1,50 ha teren arabil extravilan în sumă totală de 1624 lei cuprinzând și creanțele restante, accesoriile pe ultimii patru ani, dar și creanțele principale.

Compartimentul "Contabilitate, buget-finanțe și resurse umane" a întocmit factura TRVIT 7, cuprinzând suma rezultată din redevența prevăzută în contract și penalitățile aferente pe ultimii trei ani.

Documentele au fost înaintate societății MAG LEASING, însă nici până la această data nu s-au plătit sumele rezultate din contractul de concesiune, în consecință nu s-au respectat prevederile contractului de concesiune, astfel potrivit art.13 " Contractul poate fi reziliat unilateral, de către concedent dacă: ... în situația nerespectării contractului de concesiune, cu plata unor despăgubiri în sarcina acestuia".

Ca urmare a celor prezentate mai sus, consider necesar și oportun proiectul de hotărâre privind rezilierea contractului de concesiune nr. 1158 din 21.04.2006 încheiat între Comuna VITĂNEȘTI prin Consiliul Local și MAG LEASING SRL pe care-l supun spre aprobare.

PRIMAR
TOADER GABRIEL

G. Toader

