

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
PRIMĂRIA COMUNEI CRISTOLȚ
- PRIMAR –
Nr. 1814/15.05.2025
REFERAT DE APROBARE

Privind efectuarea lucrărilor de curățare a pășunilor aflate în domeniul privat al Comunei Cristolț, în scopul întreținerii acestora și pregătirii pentru închiriere.

În temeiul prevederilor legale privind gestionarea și administrarea patrimoniului unităților administrativ-teritoriale, și având în vedere importanța utilizării eficiente a resurselor funciare deținute de **Comuna Cristolț**, se propune realizarea unor lucrări de **curățare și întreținere a pășunilor** care fac parte din domeniul privat al comunei.

În prezent, o parte dintre pășunile aflate în domeniul privat al Comunei Cristolț sunt afectate de:

- Vegetație lemnoasă excesivă;
- Arbori și arbuști neproductivi;
- Zone invadate de specii de vegetație care împiedică utilizarea pentru pășunat.

Starea actuală a acestor terenuri nu permite închirierea lor în condiții optime către fermieri, ceea ce conduce la neutilizarea eficientă a patrimoniului local și pierderea unei surse potențiale de venit pentru bugetul local.

Lucrările propuse

Pentru remedierea acestei situații, este necesară executarea următoarelor lucrări:

- Tăierea și eliminarea vegetației lemnoase și neproductive;
- Depozitarea în grămezi resturile vegetale rezultate în urma lucrărilor.

Prin dispoziția primarului nr 62/23.04.2025 privind verificarea pășunilor comunale va identifica exact suprafețele care necesită curățate. Ulterior, o **comisie de recepție** va verifica executarea lucrărilor la finalizarea acestora.

Achiziția serviciilor

Pentru aceste lucrări, a fost efectuată o **consultare a pieței**, în urma căreia sa constatat că cea mai avantajoasă ofertă financiară este cea prezentată de societate **ZAH IDEALBUILDING SRL**, care sa angajat să efectueze lucrări pentru suma de **1.400 lei/hectar**.

Ținând cont de valoare redusă a lucrărilor și a cadrului legal aplicabililor directe, se propune atribuirea contractului **prin aplicarea directă** acestei firme.

Finanțarea lucrărilor se va face din **bugetul local al UAT Cristolț**, cu suma de 1.400 lei/hectar.

Scopul lucrărilor

Scopul intervenției este:

- Îmbunătățirea condițiilor de pășunat pentru fermierii locali;
- Sprijinirea agriculturii locale prin punerea la dispoziție a terenurilor într-o stare vizată;
- Generarea de venituri suplimentare pentru comuna Cristolț prin închirierea pășunilor;
- Întreținerea și conservarea terenurilor aparținând domeniului privat al comunei.

Concluzie

Având în vedere cele menționate, consider că realizarea lucrărilor de curățare a pășunilor este oportună și justificată atât din punct de vedere economic, cât și administrativ.

PROPUNERE:

Aprobarea efectuării lucrărilor de curățare a pășunilor aflate în domeniul privat al Comunei Cristolț, în valoare de **1.400 lei /hectar**, prin **atribuirea directă** a contractului către societatea **ZAH IDEALBUILDING SRL** vedere, în vederea întreținerii și pregătirii terenurilor pentru închiriere.

Se propune să aprobe Proiectul de Hotărâre cu titlul:

„Privind efectuarea lucrărilor de curățare a pășunilor aflate în domeniul privat al Comunei Cristolț, în scopul întreținerii acestora și pregătirii pentru închiriere”

PRIMARUL COMUNEI CRISTOLȚ
CRISTIAN NECHIFOR

