Nr. 4874 din 19.05.2025
Dosar A 1

# RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Ibănești, Județul Mureș**

Luând act de:
a) Referatul de aprobare al Primarului Comunei Ibănești, înregistrat sub nr. 4871 din 19.05.2025, în calitate de inițiator;
b) Proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Ibănești, Județul Mureș, înregistrat sub nr. 35 din 19.05.2025, inițiat de către Primarul Comunei Ibănești;

Având în vedere următoarele temeiuri juridice:
a) Hotărârea Guvernului nr. 629/2010 pentru modificarea unor anexe la H.G. nr. 964/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureş, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș;
b) art. 286 alin. (4) și art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
c) Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
d) Ordonața Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în partimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
e) Hotărârea Guvernului nr. 1086/11.09.2024 privind actualizarea descrierii tehnice și a valorii de inventar a unor drumuri forestiere, precum și trecerea, cu titlu gratuit, a unor tronsoane de drumuri forestiere și a terenurilor aferente acestora din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva în domeniul public al comunei Ibănești, județul Mureș.

Precizăm următoarele:
Inventarul bunurilor comunei Ibănești, a fost însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr.35/2001 privind însuşirea domeniul public al comunei Ibăneşti, judeţul Mureş, cu modificările şi completările ulterioare și atestat în Anexa nr.52 la Hotărârea Guvernului nr.964/2002, privind atestarea domeniului public al județului Mureş, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș
Văzând prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1086/11.09.2024 privind actualizarea descrierii tehnice și a valorii de inventar a unor drumuri forestiere, precum și trecerea, cu titlu gratuit, a unor tronsoane de drumuri forestiere și a terenurilor aferente acestora din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva în domeniul public al comunei Ibănești, județul Mureș și ale Protocoalelor privind predarea-primirea drumurilor auto forestiere și a terenurilor aferente acestora conform H.G. 1086/2024, înregistrate la primăaria Ibănești sub nr. 7053/10.10.2024 pentru DAF Fătăciunița, respectiv, nr.7054/10.10.2024 pentru DAF Tisieu, se impune cuprinderea celor două drumuri forestiere în domeniul public al comunei Ibănești.
Valoarea de inventar cu care se transmit bunurile imobile este:
- DAF Fătăciunița: 352.191 lei,
- DAF Tisieu: 881.746 lei

Ținând cont de cele expuse mai sus, Anexa nr.52 la Hotărârea Guvernului nr.964/2002, privind atestarea domeniului public al judeţului Mureş, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș, cu modificările și completările ulterioare, la ”Secțiunea I. Bunuri Imobile”, după poziția nr.434, se introduc două poziții noi, poziția nr.435 și nr.436, după cum urmează:

COMPLETĂRI:

**1. Poziția nr.435 Drum Auto Forestier Fătăciunița**

Coloana nr.0 – ”Nr. crt.” va avea următorul cuprins: 435

Coloana nr.1 – ”Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: 8.04.04

Coloana nr.2 – ”Denumirea bunului” va avea următorul cuprins”: Drum Auto Forestier Fătăciunița”

Coloana nr.3 – Elemente de identificare” va avea următorul cuprins:
”Localitatea Zimți, intravilan, Suprafața totală: 5232 mp; Lungime: 0,9080 km, de la hm: 0+00,00 – la hm: 09+08,00; Tip îmbrăcăminte: pietruit; Destinația terenului: forestier; U.P. III, Tireu; u.a. 125D%; nr. cadastral 52059, 52182, 52288”

Coloana nr.4 – ”Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” va avea următorul cuprina: 2024

Coloana nr.5 – ”Valoarea de inventar (mii lei)” va avea următorul cuprins: 352.191 lei.

Coloana nr.6 – ”Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: H.G. nr.1086 din 11.09.2024, Protocolul de predare primire nr.7053/10.106.2024, Carte Funciară nr.52059/Ibănești, Carte Funciară nr.52182/Ibănești, Carte Funciară nr.52288/Ibănești, Art.8 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr.43/1997 ”.

**2. Poziția nr.436 Drum Auto Forestier Tisieu**

Coloana nr.0 – ”Nr. crt.” va avea următorul cuprins: 436

Coloana nr.1 – ”Codul de clasificare” va avea următorul cuprins: 8.04.04

Coloana nr.2 – ”Denumirea bunului” va avea următorul cuprins: ”Drum Auto Forestier Tisieu”

Coloana nr.3 – Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: ”Localitatea Tisieu, intravilan; Suprafața totală: 15224 mp; Lungime: 2,5700 km, de la hm: 0+00,00 – la hm: 25+70,00; Tip îmbrăcăminte: pietruit; Destinația terenului: forestier; U.P. III, Tireu; u.a. 124D%; nr. cadastral 52176, 52177.”

Coloana nr.4 – ”Anul dobândirii și/sau al dării în folosință” va avea următorul cuprina: 2024

Coloana nr.5 – ”Valoarea de inventar (mii lei)” va avea următorul cuprins: 881.746 lei.

Coloana nr.6 – ”Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: ”H.G. nr.1086 din 11.09.2024 Protocolul de predare primire nr.7054/10.106.2024; Carte Funciară nr.52176/Ibănești; Carte Funciară nr.52177/Ibănești, Art.8 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr.43/1997”.

Precizăm că bunurile din proiectul de hotărâre nr. 35 din 19.05.2025 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Ibănești, județul Mureș expuse mai sus, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative, care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu fac obiectul unor litigii la momentul adoptării hotărârii, nu sunt grevate de sarcini, așa cum sunt evidențiate și în extrasele de carte funciară anexate și nu sunt declarate de uz și interes public județean sau național.

Având în vedere cele prezentate mai sus, apreciem oportunitatea și legalitatea proiectului de hotărâre și supunem spre dezbatere şi aprobare:

**Proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Ibănești, Județul Mureș,**

**Compartiment urbanism și amenajarea teritoriului**

**Inspector, Pop Elena Maria**

**Inspector, Man Ancuța Nicoleta**

**Compartiment financiar contabil impozite și taxe**

**Inspector, Mircea Ioana Roxana**

**Inspector, Farcaș Alina-Florina**