



ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂGURA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.17 din 13.05.2025

privind aprobarea Regulamentului privind închirierea prin atribuire directă a pajiștilor aparținând domeniului privat al comunei Măgura, județul Teleorman

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) *Prevederile OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare.*
- b) *Prevederile art.4, art.6 alin.(1), (2), (3) și (4) din HGR nr.1064 /2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare .*
- c) *prevederile art.129 alin.(1), alin(2) lit."c" și alin.(6) lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*
- d) *prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicată , cu modificările ulterioare;*
- e) *prevederile Legii zootehniei nr. 32/2019.*
- f) *prevederile REGULAMENTULUI (UE) NR. 1305/2013 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI AL CONSILIULUI din 17 decembrie 2013 privind sprijinul pentru dezvoltare rurală acordat din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR) și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1698/2005 al Consiliului Uniunii Europene.*

Ținând cont de:

- a) *prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- b) *prevederile HCL Măgura nr.20 din 29 martie 2018 privind aprobarea Proiectului de Amenajament Pastoral al UAT Măgura, județul Teleorman;*
- c) *prevederile HCL Măgura nr.21 din 29 martie 2018 privind stabilirea procedurii de distribuire a extraselor din proiectul de amenajament pastoral tuturor proprietarilor sau utilizatorilor de pajiști;*
- d) *prevederile HCL Măgura nr.22 din 29 martie 2018 privind stabilirea modului de organizare, a datei începerii și încheierii pășunatului pe teritoriul UAT Măgura;*
- e) *prevederile HCL Măgura nr.11 din 25 martie 2025 privind aprobarea închirierii unor suprafețe de pășune din islazul comunal;*
- f) *prevederile Hotărârii Consiliului Local Măgura nr.15/30 aprilie 2025 privind aprobarea Raportului de evaluare și însușirea documentației tehnice pentru închirierea prin încredințare directă a unor suprafețe de pășune din islazul comunal;*
- g) *prevederile Ordinului 407/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de*

animale pe hectar de pajiște;

h) prevederile art.33 si art.44 din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare .

Luând act de:

a) raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr. 1769 din 13 mai 2025

b) referatul de aprobare al primarului localității înregistrat la nr.1770 din 13 mai 2025.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂGURA

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - *Se aprobă Regulamentul privind închirierea prin atribuire directă a pajiștilor aparținând domeniului privat al comunei Măgura, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 - *Se aprobă modelul cererii pentru închirierea prin atribuire directă a pajiștilor aparținând domeniului privat al comunei Măgura, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 3 - *Se aprobă Caietul de sarcini pentru închirierea pășunii, conform Anexei nr.3 la prezenta hotărâre.*

Art.4 - *(1) Plata chiriei se face in doua transe: 50% până la data de 15 iunie și 50% până la data de 15 noiembrie .*

(2) La prețul chiriei anuale, chiriașul are obligația de a plăti taxa pe teren stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Art. 5 - *Comisia de atribuire a contractelor de închiriere a pășunilor va fi numită prin dispoziția primarului localității.*

Art. 6 - *Orice dispoziții contrare se consideră abrogate începând cu data prezentei hotărâri.*

Art. 7- *Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ.*

Art.8 - *Prezenta hotărâre se aduce la îndeplinire de către primarul comunei Măgura, prin aparatul de specialitate.*

Art. 9 - *Secretarul general al comunei va comunica prezentul act administrativ pentru avizare tuturor comisiilor de specialitate ale Consiliului local Măgura. Avizul va fi depus până la data de 20 mai 2025.*

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI MĂGURA
Atanase IONESCU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI MĂGURA
Lăcrămioara IONESCU