

**CONSILIUL LOCAL CIOCARLIA  
COMPARTIMENT BUGET-FINANTE  
IMPOZITE SI TAXE LOCALE**

**TABLOUL  
CUPRINZÂND COTELE, VALORILE IMPOZABILE, NIVELURILE IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE,  
TAXELE SPECIALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE  
APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026**

**DISPOZIȚII GENERALE**

1. Impozitele și taxele locale, constituie venituri proprii ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale și sunt reglementate prin Legea nr.227/2015 privind **Codul Fiscal**, cu modificările și completările ulterioare.
2. Resursele financiare, constituite din impozitele și taxele locale se utilizează pentru cheltuieli publice a căror finanțare se asigură de la bugetele locale, în condițiile legii.
3. Persoanele fizice și persoanele juridice, denumite în continuare contribuabili, datorează impozitele și taxele locale reglementate prin prezenta hotărâre.

**IMPOZITE ȘI TAXE PERSOANE FIZICE / PERSOANE JURIDICE**

*Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare – TITLUL IX – Impozite și taxe locale*

**CAPITOLUL I – IMPOZITUL / TAXA PE CLĂDIRI – PERSOANE FIZICE**

În înțelesul prezentului capitol, expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

**Clădire** - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora – art. 453 lit. b;

**Clădire-anexă** – clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, magazii, depozite, garajele și altele asemenea – art. 453 lit. c;

**Clădire cu destinație mixtă** – clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și în scop nerezidențial – art. 453 lit. d;

**Clădire rezidențială** – construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii – art. 453 lit. f;

**Clădire nerezidențială** – orice clădire care nu este rezidențială – art. 453 lit. e;

| TIPUL CLĂDIRII                                                                                                                                                           | Prevederile Codului Fiscal – Legea nr. 227/2015 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Cotele aplicabile pentru anul fiscal 2025 % | Cotele aplicabile pentru anul fiscal 2026 % | Temei de drept                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 0                                                                                                                                                                        | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2                                           | 3                                           | 4                                                                                  |
| a) clădiri rezidențiale și clădiri-anexă (art. 457, alin. (1))                                                                                                           | 0,08-0,2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,2                                         | 0,2                                         | Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare |
| b) clădiri nerezidențiale reevaluate/construite/dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, respectiv începând cu data de 01.01.2021 (art. 458, alin. (1)) | 0,2-1,3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1,3                                         | 1,3                                         |                                                                                    |
| c) clădiri nerezidențiale reevaluate/construite/dobândite înainte de ultimii 5 ani anteriori anului de referință, respectiv înainte de 01.01.2021 (art. 458, alin. (4))  | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2                                           | 2                                           |                                                                                    |
| d) clădiri nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agriculturii (art. 458, alin. 3)                                                                      | 0,4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0,4                                         | 0.4                                         |                                                                                    |
| e) clădiri cu destinație mixtă (art. 459)                                                                                                                                | În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul declară la organul fiscal suprafața folosită în scop rezidențial și nerezidențial, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, prin aplicarea cotei de 0,2 % cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, prin aplicarea cotei de 1,3%, respectiv 2%, asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 (valoarea impozabilă calculată prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metrii pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp).<br>În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea 227/2015, respectiv valoarea impozabilă calculată prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în mp, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp. |                                             |                                             |                                                                                    |

# 1.1. IMPOZITUL PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

| Tipul clădirii                                                                                                                                                                                                                       | Valori impozabile<br>– an 2025 –<br>m <sup>2</sup> de suprafață<br>construită desfășurată<br>lei/m <sup>2</sup><br>majorata cu cota<br>aditionala de 3,7 % |                                                                                        | Indexare conform art.<br>491 din Legea 227/2015<br>–<br><i>Codul fiscal cu<br/>modificările și<br/>completările ulterioare</i> |                                                                                        | Valori<br>impozabile<br>– an 2026 –<br>m <sup>2</sup> de suprafață<br>construită<br>desfășurată<br>lei/m <sup>2</sup><br>majorata cu cota<br>aditionala de 3,7 % |                                                                                             | Temei<br>de<br>drept                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                      | <i>Cu instalații<br/>de apă,<br/>canalizare,<br/>electrice și<br/>încălzire<br/>(condiții<br/>cumulative)</i>                                              | <i>Fără<br/>instalații de<br/>apă,<br/>canalizare,<br/>electrice sau<br/>încălzire</i> | <i>Cu instalații<br/>de apă,<br/>canalizare,<br/>electrice și<br/>încălzire<br/>(condiții<br/>cumulative)</i>                  | <i>Fără<br/>instalații de<br/>apă,<br/>canalizare,<br/>electrice sau<br/>încălzire</i> | <i>Cu instalații<br/>de apă,<br/>canalizare,<br/>electrice și<br/>încălzire<br/>(condiții<br/>cumulative)</i>                                                    | <i>Fără<br/>instalații<br/>de apă,<br/>canalizare<br/>, electrice<br/>sau<br/>încălzire</i> |                                                                                                                                             |
| 0                                                                                                                                                                                                                                    | 1                                                                                                                                                          | 2                                                                                      | 3                                                                                                                              | 4                                                                                      | 5                                                                                                                                                                | 6                                                                                           | 7                                                                                                                                           |
| A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic                                                                     | 1546                                                                                                                                                       | 927                                                                                    | 5,6 %                                                                                                                          | 5,6 %                                                                                  | 1633                                                                                                                                                             | 979                                                                                         | art. 457 alin. 2<br>din<br>Legea nr.<br>227/2015<br>,<br>privind<br>Codul Fiscal,<br>cu<br>modificările<br>și<br>completările<br>ulterioare |
| B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic                                                           | 463                                                                                                                                                        | 309                                                                                    | 5,6 %                                                                                                                          | 5,6 %                                                                                  | 489                                                                                                                                                              | 326                                                                                         |                                                                                                                                             |
| C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic                                                               | 309                                                                                                                                                        | 269                                                                                    | 5,6 %                                                                                                                          | 5,6 %                                                                                  | 326                                                                                                                                                              | 284                                                                                         |                                                                                                                                             |
| D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic                                                     | 192                                                                                                                                                        | 116                                                                                    | 5,6 %                                                                                                                          | 5,6 %                                                                                  | 203                                                                                                                                                              | 122                                                                                         |                                                                                                                                             |
| E. In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D                              | 75% din<br>suma care<br>s-ar aplica<br>clădirii                                                                                                            | 75% din<br>suma care<br>s-ar aplica<br>clădirii                                        | -                                                                                                                              | -                                                                                      | 75% din<br>suma care<br>s-ar aplica<br>clădirii                                                                                                                  | 75% din<br>suma care<br>s-ar aplica<br>clădirii                                             |                                                                                                                                             |
| F. In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D | 50% din<br>suma care<br>s-ar aplica<br>clădirii                                                                                                            | 50% din<br>suma care<br>s-ar aplica<br>clădirii                                        | -                                                                                                                              | -                                                                                      | 50% din<br>suma care<br>s-ar aplica<br>clădirii                                                                                                                  | 50% din<br>suma care<br>s-ar aplica<br>clădirii                                             |                                                                                                                                             |

### Calculul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii clădirii.

Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

În situația în care valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2025, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2025.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în m<sup>2</sup>, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m<sup>2</sup>. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, valoarea impozabilă stabilită este cea corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare, așa cum reiese din proiectul care a stat la baza emiterii autorizației de construire, iar în lipsa acestuia pe baza declarației pe propria răspundere a contribuabilului.

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

|                     |                       |               |               |
|---------------------|-----------------------|---------------|---------------|
| la Ciocarlia        | rangul localitatii IV | zona A - 1,10 | zona B - 1,05 |
| la Ciocarlia de Sus | rangul localitatii V  | zona A - 1,05 | zona B - 1,00 |

Conform art. 457.

*Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, alin. 8, din Legea*

nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- ✓ cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- ✓ cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- ✓ cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

## **1.2. IMPOZITUL PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE**

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3%** asupra valorii impozabile a clădirii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de

evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit art. 458 alin. 1 asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru cladirile utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote **de 0,4 %** asupra valorii cladirii.

Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

În situația în care valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2025, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2025.

### 1.3. IMPOZITUL PE CLĂDIRILE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

Pentru clădirile cu destinație mixtă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, la adresa cărora este înregistrat un domiciliu fiscal, *la care nu se desfășoară nicio activitate economică*, impozitul se calculează în condiții similare celui stabilit pentru clădirile rezidențiale, conform punctului 1.1 din prezentul înscris (H.G. nr. 1/2016 NM de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal- Secțiunea a 5-a pct. 43).

În cazul unei clădiri cu destinație mixtă, aflată în proprietatea persoanelor fizice, la adresa căreia este înregistrat un domiciliu fiscal, unde se desfășoară o activitate economică, atunci când suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial rezultă din documentația cadastrală, impozitul se calculează prin însumarea impozitului aferent suprafeței folosite în scop rezidențial, calculat potrivit art. 457 din Codul fiscal, cu impozitul aferent suprafeței folosite în scop nerezidențial, calculat potrivit art. 458 din Codul fiscal (H.G. nr. 1/2016 NM de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal- Secțiunea a 5-a pct. 44).

În aplicarea prevederilor art. 459 alin. (3) din Codul fiscal, pentru calcularea impozitului pe clădirile cu destinație mixtă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, unde este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar suprafețele folosite în scop rezidențial și nerezidențial nu sunt evidențiate distinct, impozitul se calculează conform art. 458 din Codul fiscal dacă există cheltuieli cu utilitățile\* înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică. În cazul în care nu există cheltuieli cu utilitățile înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul se calculează conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal (H.G. nr. 1/2016 NM de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal- Secțiunea a 5-a pct. 46 ind. 1 alin. 1).

Delimitarea suprafețelor pentru stabilirea impozitului, în funcție de destinația rezidențială sau nerezidențială, rezultă din documentul anexat la declarația depusă de contribuabil, care poate fi, după caz:

- a) contractul de închiriere, în care se precizează suprafața transmisă pentru desfășurarea activității economice;
- b) contractul de comodat, în care se precizează suprafața transmisă pentru desfășurarea activității economice;
- c) autorizația de construire și/sau de desființare, după caz, privind schimbarea de destinație a clădirii;
- d) documentația cadastrală;
- e) orice documente doveditoare, altele decât cele prevăzute la lit. a)-d);
- f) declarația pe propria răspundere a proprietarului clădirii, în cazul în care nu există alte documente doveditoare (H.G. nr. 1/2016 NM de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal- Secțiunea a 5-a pct. 45).

În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei **de 0.3%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 (art. 459 alin. 3 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare).

În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor

Pentru clădirile nou construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

- a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcție nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elemente structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș.

Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

În cazul extinderii, **îmbunătățirii, desființării parțiale sau a altor modificări aduse unei clădiri existente nerezidențială**, care determină creșterea sau diminuarea valorii imobile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de **30 de zile** de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de **1 ianuarie a anului următor**;

În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local, în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare. În cazul unei clădiri care face obiectul unui **contract de leasing financiar**, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

-impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

-în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

-atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

***Impozitul pe clădiri este anual și se plătește în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.***



#### 1.4. TAXA PE CLĂDIRI – PERSOANE FIZICE

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare sau în folosință, după caz, oricăror entități, *altele decât cele de drept public*, se stabilește **taxa pe clădiri care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință**, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de către persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade **mai mici de o lună**, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la **perioade mai mari de o lună**, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile, iar **titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații** la organul fiscal local, **până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului**.

În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la **perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor**.

În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, colectează taxa pe clădiri de la concesionarii, locatarii, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

**Taxa pe clădiri** se stabilește **în funcție de destinația finală a clădirii**, care poate fi rezidențială, nerezidențială sau mixtă, pe baza declarației pe propria răspundere a contribuabilului. Valoarea la care se calculează taxa pe clădiri este valoarea înregistrată în contabilitatea persoanei de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, după caz.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la **perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului**, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la **perioade mai mari de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv**.

**Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/a pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% inclusiv stabilită prin hotărâre a consiliului local.**

Impozitul anual pe clădiri, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza comunei Ciocarlia, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Pentru neachitarea la termenul de scadență de către contribuabil a obligațiilor fiscale principale, se datorează după acest termen majorări de întârziere.

***Nivelul majorării de întârziere este de 1%*** din cuantumul obligațiilor fiscale principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative.

## CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI – PERSOANE JURIDICE

| TIPUL CLĂDIRII                                                                                                                                                                       | Prevederile Codului Fiscal – Legea nr. 227/2015                                                                                                                                  | Cotele aplicabile pentru anul fiscal 2025 % | Cotele aplicabile pentru anul fiscal 2026 % | Temei de drept                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0                                                                                                                                                                                    | 1                                                                                                                                                                                | 2                                           | 3                                           | 4                                                                                        |
| <b>a) clădiri rezidențiale reevaluate</b> în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, respectiv începând cu 01.01.2021 ( <i>art. 460, alin. (1)</i> )                            | 0,08-0,2                                                                                                                                                                         | 0,2                                         | 0,2                                         | <i>Lege nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare</i> |
| <b>b) clădiri nerezidențiale reevaluate</b> în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, respectiv începând cu 01.01.2021 ( <i>art. 460, alin. (2)</i> )                          | 0,2-1,3                                                                                                                                                                          | 1,5                                         | 1,3                                         |                                                                                          |
| <b>c) clădiri rezidențiale/nerezidențiale fără raport de evaluare</b> în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, respectiv înainte de 01.01.2021 ( <i>art. 460, alin. (8)</i> ) | 5                                                                                                                                                                                | 5                                           | 5                                           |                                                                                          |
| <b>d) clădiri nerezidențiale</b> utilizate pentru activități din domeniul agricol ( <i>art. 460, alin. (3)</i> )                                                                     | 0,4                                                                                                                                                                              | 0,4                                         | 0,4                                         |                                                                                          |
| <b>e) clădiri cu destinație mixtă</b> ( <i>art.460, alin. (4)</i> )                                                                                                                  | Impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial. |                                             |                                             |                                                                                          |

***Impozitul/taxa pe cladiri stabilit/a conform punctului b) se majoreaza cu o cota aditionala de 15,4 %, in baza art. 489din Legea nr. 227/2015***

***Impozitul/taxa pe clădiri*** se calculează prin aplicarea ***cotei de impozitare*** aprobată de Consiliul local asupra ***valorii impozabile a clădirii***. Impozitul/taxa astfel calculate se stabilesc la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Pentru determinarea valorii clădirii și a terenului acoperit de aceasta pentru anul de referință se vor utiliza valorile cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, aferente anului anterior celui de referință.

În cazul în care în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, valoarea este exprimată în euro /mp, valoarea clădirii se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate exprimate în metri pătrați, cu valoarea pe metru pătrat cuprinsă în aceste studii. În cazul în care valorile sunt exprimate în euro, se va utiliza cursul de schimb al monedei euro la data de 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

***Impozitul pe clădiri este anual și se plătește în două rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv.***

Plata cu întârziere a impozitului pe clădiri atrage după sine majorări de întârziere.

***Nivelul majorării de întârziere este de 1%*** pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative.

Pentru stabilirea impozitului pe clădiri, ***valoarea impozabilă a clădirilor*** aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a. ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b. valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de către un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c. valoarea finală a lucrărilor de construcții în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d. valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- e. în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.
- f. în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicata concesionarului, locatarului, titularul dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal până la primul termen de plată din anul de referință.

În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

În cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului valoarea impozabilă a clădirii nu se actualizează o dată la 5 ani.

Pentru clădirile nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol persoanele juridice trebuie să depună la organul fiscal, ca anexă la declarația de impunere: declarația pe propria răspundere că aceste clădiri sunt utilizate numai pentru activități din domeniul agricol, fișa bunului imobil eliberat de *Biroul de carte funciară* și statutul societății din care să reiasă că au prevăzut ca obiect de activitate agricultura.

Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul **dobândirii sau construirii** unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de **30 de zile** de la data dobândirii și **datorează** impozit pe clădiri începând **cu data de 1 ianuarie a anului următor**.

În cazul **extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau a altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială**, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de **1 ianuarie a anului următor**.

În cazul **desființării** unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și **încetează să datoreze impozitul** începând **cu data de 1 ianuarie a anului următor**, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului său a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau încheierii procesului-verbal de predare a bunului său a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, date în administrare sau în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește **taxa pe clădiri**, care se datorează de concesionarii, locatarii, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condițiile similare impozitului pe clădiri.

În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public, cu excepția contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, caz în care taxa se datorează de către persoana juridică de drept public.

În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform cap. II, lit. a)/lit. b)/tabel, după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

***Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, la care anexează o copie a acestui contract.***

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la ***perioade mai mici de o lună***, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

În cazul clădirilor pentru care se datorează ***taxa pe clădiri***, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la ***perioade mai mari de un an***, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

***În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.***

Plata cu întârziere a taxei pe clădiri, atrage după sine majorări de întârziere.

Nivelul majorării de întârziere este de 1% pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

**Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/ă pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 5%.**

Impozitul anual pe clădiri, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza comunei Ciocarlia, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

## CAPITOLUL III – IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN – PERSOANE FIZICE/PERSOANE JURIDICE

### 3.1. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN (lei/ha)

a) Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții – PF/PJ

| <b>Zona în cadrul localității</b> | <b>Nivel<br/>- an 2025 -<br/>indexat conform art.<br/>491 din Legea 227/2015<br/>lei/ha</b> | <b>Indexare conform art.<br/>491 din Legea 227/2015<br/>-%-<br/><i>Codul fiscal cu<br/>modificările și<br/>completările ulterioare</i></b> | <b>Nivel<br/>- an 2026 -<br/>indexat conform art.<br/>491 din Legea 227/2015<br/>lei/ha</b> | <b>Temeiul<br/>de<br/>drept</b>                                                                          |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>0</i>                          | <i>1</i>                                                                                    | <i>2</i>                                                                                                                                   | <i>3</i>                                                                                    | <i>4</i>                                                                                                 |
| A- Rangul IV                      | 2664                                                                                        | 5,6                                                                                                                                        | 2813                                                                                        | <i>Lege nr. 227/2015<br/>privind Codul fiscal<br/>cu modificările și<br/>completările<br/>ulterioare</i> |
| B- Rangul IV                      | 2119                                                                                        | 5,6                                                                                                                                        | 2238                                                                                        |                                                                                                          |
| A - Rangul V                      | 2119                                                                                        | 5,6                                                                                                                                        | 2238                                                                                        |                                                                                                          |
| B - Rangul V                      | 1593                                                                                        | 5,6                                                                                                                                        | 1682                                                                                        |                                                                                                          |

**Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții – PF/PJ**

| Nr. Crt. | Categorie de folosință teren intravilan      | Nivel<br>- an 2025 -<br>indexat conform art. 491 din<br>Legea 227/2015<br>lei/ha |    |   |   | Indexare conform art.<br>491 din Legea 227/2015<br>-%-<br>Codul fiscal cu<br>modificările și<br>completările ulterioare |     |     |     | Nivel<br>- an 2026 -<br>indexat conform art. 491 din<br>Legea 227/2015 lei/ha |    |    |    | Temeiul<br>de<br>drept                                                                                    |
|----------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----|---|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|-------------------------------------------------------------------------------|----|----|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                              | A                                                                                | B  | C | D | A                                                                                                                       | B   | C   | D   | A                                                                             | B  | C  | D  |                                                                                                           |
| 0        | 1                                            | 2                                                                                | 3  | 4 | 5 | 6                                                                                                                       | 7   | 8   | 9   | 10                                                                            | 11 | 12 | 13 | 14                                                                                                        |
| 1.       | Teren arabil                                 | 43                                                                               | 33 | 0 | 0 | 5,6                                                                                                                     | 5,6 | 5,6 | 5,6 | 45                                                                            | 35 | 0  | 0  | Lege nr.<br>227/2015<br>privind<br>Codul fiscal<br>cu<br>modificările<br>și<br>completările<br>ulterioare |
| 2.       | Pășune                                       | 33                                                                               | 30 | 0 | 0 | 5,6                                                                                                                     | 5,6 | 5,6 | 5,6 | 35                                                                            | 32 | 0  | 0  |                                                                                                           |
| 3.       | Fâneață                                      | 33                                                                               | 30 | 0 | 0 | 5,6                                                                                                                     | 5,6 | 5,6 | 5,6 | 35                                                                            | 32 | 0  | 0  |                                                                                                           |
| 4.       | Vie                                          | 71                                                                               | 54 | 0 | 0 | 5,6                                                                                                                     | 5,6 | 5,6 | 5,6 | 75                                                                            | 57 | 0  | 0  |                                                                                                           |
| 5.       | Livadă                                       | 83                                                                               | 71 | 0 | 0 | 5,6                                                                                                                     | 5,6 | 5,6 | 5,6 | 88                                                                            | 75 | 0  | 0  |                                                                                                           |
| 6.       | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră | 43                                                                               | 33 | 0 | 0 | 5,6                                                                                                                     | 5,6 | 5,6 | 5,6 | 45                                                                            | 35 | 0  | 0  |                                                                                                           |
| 7.       | Teren cu ape                                 | 0                                                                                | 0  | 0 | 0 | 5,6                                                                                                                     | 5,6 | 5,6 | 5,6 | 22                                                                            | 20 | 0  | 0  |                                                                                                           |
| 8.       | Drumuri și căi ferate                        | 0                                                                                | 0  | 0 | 0 | 5,6                                                                                                                     | 5,6 | 5,6 | 5,6 | 0                                                                             | 0  | 0  | 0  |                                                                                                           |
| 9.       | Teren neproductiv                            | 0                                                                                | 0  | 0 | 0 | 5,6                                                                                                                     | 5,6 | 5,6 | 5,6 | 0                                                                             | 0  | 0  | 0  |                                                                                                           |

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la alte categorii de folosință decât cea de terenuri cu construcții este anual și se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare (sumele) corespunzătoare prevăzute de lege, pe zone de impozitare și categorii de folosință, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității , astfel:

|                            |                        |
|----------------------------|------------------------|
| Rangul localitatii         | Coeficient de corectie |
| Ciocarla – rangul IV       | 1,10                   |
| Ciocarla de Sus – rangul V | 1,00                   |



### 3.2. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN – PF/PJ

| Nr. crt. | Categoria de folosință                                                                   | Nivel - an 2025 - indexat conform art. 491 din Legea 227/2015 lei/ha | Indexare conform art. 491 din Legea 227/2015 -%- Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare | Nivel - an 2026 - indexat conform art. 491 din Legea 227/2015 lei/ha | Temeiul de drept                                                                  |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 0        | 1                                                                                        | 2                                                                    | 3                                                                                                        | 4                                                                    | 5                                                                                 |
| 1.       | Teren cu construcții                                                                     | 45                                                                   | 5,6                                                                                                      | 48                                                                   | Lege nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare |
| 2.       | Teren arabil                                                                             | 74                                                                   | 5,6                                                                                                      | 78                                                                   |                                                                                   |
| 3.       | Pășune                                                                                   | 42                                                                   | 5,6                                                                                                      | 44                                                                   |                                                                                   |
| 4.       | Fânață                                                                                   | 42                                                                   | 5,6                                                                                                      | 44                                                                   |                                                                                   |
| 5.       | Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1.                                    | 83                                                                   | 5,6                                                                                                      | 88                                                                   |                                                                                   |
| 5.1.     | Vie până la intrarea pe rod                                                              | 0                                                                    | 5,6                                                                                                      | 0                                                                    |                                                                                   |
| 6.       | Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.11                                 | 84                                                                   | 5,6                                                                                                      | 89                                                                   |                                                                                   |
| 6.1.     | Livadă până la intrarea pe rod                                                           | 0                                                                    | 5,6                                                                                                      | 0                                                                    |                                                                                   |
| 7.       | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.crt. 7.1. | 24                                                                   | 5,6                                                                                                      | 25                                                                   |                                                                                   |
| 7.1.     | Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție                         | 0                                                                    | 5,6                                                                                                      | 0                                                                    |                                                                                   |
| 8.       | Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole                                     | 1                                                                    | 5,6                                                                                                      | 1                                                                    |                                                                                   |
| 8.1.     | Teren cu amenajări piscicole                                                             |                                                                      | 5,6                                                                                                      | 42                                                                   |                                                                                   |
| 9.       | Drumuri și căi ferate                                                                    | 0                                                                    | 5,6                                                                                                      | 0                                                                    |                                                                                   |
| 10.      | Teren neproductiv                                                                        | 0                                                                    | 5,6                                                                                                      | 0                                                                    |                                                                                   |

Impozitul/taxa pe terenurile situate în extravilan este anual/ă și se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimat în hectare cu nivelurile (sumele) corespunzătoare prevăzute de lege, pe categorii de folosință, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității, respectiv pentru localitatea Ciocarlia, zona C = 1,00, iar pentru localitatea Ciocarlia de Sus, zona C = 0,95.

***Impozitul pe teren se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv.***

În cazul terenurilor pentru care se datorează ***taxă pe teren***, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la ***perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni*** din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o ***perioadă mai mare de un an, taxa***

***pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.***

Plata cu întârziere a taxelor, impozitelor, contribuțiilor și a altor sume datorate bugetului local, atrage după sine majorări de întârziere.

Nivelul majorării de întârziere este de **1%** pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative.

Impozitul pe teren este datorat pentru întreg anul fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul pe întregul an este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului, la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează

Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui teren care face obiectul unui contract de *leasing financiar*, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului său a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau încheierii procesului-verbal de predare a bunului său a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, date în administrare sau în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește ***taxă pe teren***, care se datorează

de concesiunii, locatarii, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condițiile similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la *perioade mai mari de un an*, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxă pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la *perioade mai mari de o lună*, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la *perioade mai mici de o lună*, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularilor dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută.

Ca excepție, în cazul contribuabililor persoane juridice pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform pct. 3.2. din prezentul înscris numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- ✓ are prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- ✓ are înregistrate în evidență contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate au înregistrat în evidență contabilă, facturile privind veniturile și cheltuielile din desfășurarea obiectului de activitate (agricultura).

În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie, conform Codului Civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii. **Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/a pentru întregul an de către**

**contribuabilii persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%, iar pentru contribuabilii persoane juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 5%. Impozitul anual pe teren, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza comunei Ciocarlia, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.**

## CAPITOLUL IV – IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT – PERSOANE FIZICE/ JURIDICE

### 4.1. MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACȚIUNE MECANICĂ

| Nr. crt.                                                                     | Mijloace de transport cu tracțiune mecanică                                                                                | Nivel<br>- an 2025 –<br>indexat<br>conform<br>art. 491<br>din Legea<br>227/2015<br>lei/200cm <sup>3</sup><br>sau<br>fracțiune<br>din aceasta | Indexare<br>conform art.<br>491 din Legea<br>227/2015<br>–%-<br>Codul fiscal<br>cu modificările<br>și completările<br>ulterioare | Nivel<br>- an 2026 –<br>indexat<br>conform<br>art. 491<br>din Legea<br>227/2015<br>lei/200cm <sup>3</sup><br>sau<br>fracțiune<br>din aceasta | Temeiul<br>de<br>drept                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0                                                                            | 1                                                                                                                          | 2                                                                                                                                            | 3                                                                                                                                | 4                                                                                                                                            | 5                                                                                                                |
| I. Vehicule înmatriculate (lei/200cm <sup>3</sup> sau fracțiune din acestea) |                                                                                                                            |                                                                                                                                              |                                                                                                                                  |                                                                                                                                              | Lege nr.<br>227/2015<br>privind<br>Codul<br>fiscal cu<br>modifică-<br>rile și<br>completă-<br>rile<br>ulterioare |
| 1.                                                                           | Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> ,inclusiv | 10                                                                                                                                           | 5,6 %                                                                                                                            | 11                                                                                                                                           |                                                                                                                  |
| 2.                                                                           | Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>                          | 11                                                                                                                                           | 5,6 %                                                                                                                            | 12                                                                                                                                           |                                                                                                                  |
| 3.                                                                           | Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601 și 2000 cm <sup>3</sup>                                                    | 29                                                                                                                                           | 5,6 %                                                                                                                            | 31                                                                                                                                           |                                                                                                                  |
| 4.                                                                           | Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 și 2600 cm <sup>3</sup>                                                    | 109                                                                                                                                          | 5,6 %                                                                                                                            | 115                                                                                                                                          |                                                                                                                  |
| 5.                                                                           | Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2601 și 3000 cm <sup>3</sup>                                                    | 219                                                                                                                                          | 5,6 %                                                                                                                            | 231                                                                                                                                          |                                                                                                                  |
| 6.                                                                           | Autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 3001 cm <sup>3</sup>                                                         | 444                                                                                                                                          | 5,6 %                                                                                                                            | 469                                                                                                                                          |                                                                                                                  |
| 7.                                                                           | Autobuze, autocare, microbuze                                                                                              | 36                                                                                                                                           | 5,6 %                                                                                                                            | 38                                                                                                                                           |                                                                                                                  |
| 8.                                                                           | Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv                          | 45                                                                                                                                           | 5,6                                                                                                                              | 48                                                                                                                                           |                                                                                                                  |
| 9.                                                                           | Tractoare înmatriculate                                                                                                    | 29                                                                                                                                           | 5,6                                                                                                                              | 31                                                                                                                                           |                                                                                                                  |
|                                                                              |                                                                                                                            |                                                                                                                                              |                                                                                                                                  |                                                                                                                                              |                                                                                                                  |
|                                                                              |                                                                                                                            |                                                                                                                                              |                                                                                                                                  |                                                                                                                                              |                                                                                                                  |
| 1.1                                                                          | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>                                                     | 6                                                                                                                                            | 5,6                                                                                                                              | 6                                                                                                                                            |                                                                                                                  |
| 1.2                                                                          | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>                                                     | 8                                                                                                                                            | 5,6                                                                                                                              | 8                                                                                                                                            |                                                                                                                  |
| 2.                                                                           | Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată                                                                            | 229                                                                                                                                          | 5,6                                                                                                                              | 242                                                                                                                                          |                                                                                                                  |

În ceea ce privește cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

**4.2. REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE CARE NU FAC PARTE DINTR-O COMBINAȚIE DE AUTOVEHICULE  
PREVĂZUTE LA PUNCTUL 4.3 – MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ**

| Nr.<br>crt. | Masa totală maximă autorizată           | Nivel<br>- an 2025 -<br>indexat<br>conform art.<br>491 din | Indexare<br>conform art.<br>491 din<br>Legea<br>227/2015                   | Nivel<br>- an 2026 -<br>indexat<br>conform art.<br>491 din | Temeiul<br>de<br>drept                                                                                 |
|-------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             |                                         | Legea<br>227/2015<br>lei/bucată                            | -%-<br>Codul fiscal<br>cu<br>modificările și<br>completările<br>ulterioare | Legea<br>227/2015<br>lei/bucată                            |                                                                                                        |
| 0           | 1                                       | 2                                                          | 3                                                                          | 4                                                          | Lege nr.<br>227/2015<br>privind Codul<br>fiscal cu<br>modificările<br>și<br>completările<br>ulterioare |
| 1.          | Până la 1 tonă, inclusiv                | 11                                                         | 5,6                                                                        | 12                                                         |                                                                                                        |
| 2.          | Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone | 52                                                         | 5,6                                                                        | 55                                                         |                                                                                                        |
| 3.          | Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 79                                                         | 5,6                                                                        | 83                                                         |                                                                                                        |
| 4.          | Peste 5 tone                            | 98                                                         | 5,6                                                                        | 103                                                        |                                                                                                        |

#### 4.3. MIJLOACE DE TRANSPORT PE APĂ

| Nr. crt. | Masa totală maximă autorizată                                                         | Nivel<br>- an 2025 -<br>indexat<br>conform art.<br>491 din<br>Legea<br>227/2015<br><br>lei/bucată | Indexare<br>conform art.<br>491 din<br>Legea<br>227/2015<br>-%-<br>Codul fiscal<br>cu<br>modificările și<br>completările<br>ulterioare | Nivel<br>- an 2026 -<br>indexat<br>conform art.<br>491 din<br>Legea<br>227/2015<br><br>lei/bucată | Temeiul<br>de<br>drept                                                                                                   |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0        | 1                                                                                     | 2                                                                                                 | 3                                                                                                                                      | 4                                                                                                 | <i>Lege nr.<br/>227/2015<br/>privind<br/>Codul fiscal<br/>cu<br/>modificările<br/>și<br/>completările<br/>ulterioare</i> |
| 1.       | Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal                      | -                                                                                                 |                                                                                                                                        | 33,00                                                                                             |                                                                                                                          |
| 2.       | Bărci fără motor, folosite în alte scopuri                                            | -                                                                                                 |                                                                                                                                        | 89,00                                                                                             |                                                                                                                          |
| 3.       | Bărci cu motor                                                                        | -                                                                                                 |                                                                                                                                        | 330,00                                                                                            |                                                                                                                          |
| 4.       | Nave de sport și agrement                                                             | -                                                                                                 |                                                                                                                                        |                                                                                                   |                                                                                                                          |
|          | • nave cu lungime între 2,5 m – 12 m                                                  | -                                                                                                 |                                                                                                                                        | 653,00                                                                                            |                                                                                                                          |
|          | • nave cu lungime mai mare de 12 m                                                    | -                                                                                                 |                                                                                                                                        | 1739,00                                                                                           |                                                                                                                          |
| 5.       | Scutere de apă                                                                        | -                                                                                                 |                                                                                                                                        | 330,00                                                                                            |                                                                                                                          |
| 6.       | Remorchere și împingătoare:                                                           | -                                                                                                 |                                                                                                                                        |                                                                                                   |                                                                                                                          |
|          | • până la 500 CP, inclusiv                                                            | -                                                                                                 |                                                                                                                                        | 880,00                                                                                            |                                                                                                                          |
|          | • peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv                                           | -                                                                                                 |                                                                                                                                        | 1430,00                                                                                           |                                                                                                                          |
|          | • peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv                                          | -                                                                                                 |                                                                                                                                        | 2198,00                                                                                           |                                                                                                                          |
|          | • peste 4000 CP                                                                       | -                                                                                                 |                                                                                                                                        | 3520,00                                                                                           |                                                                                                                          |
| 7.       | Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta                            | -                                                                                                 |                                                                                                                                        | 285,00                                                                                            |                                                                                                                          |
| 8.       | Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:                                                   | -                                                                                                 |                                                                                                                                        |                                                                                                   |                                                                                                                          |
|          | • cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv                          | -                                                                                                 |                                                                                                                                        | 285,00                                                                                            |                                                                                                                          |
|          | • cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv | -                                                                                                 |                                                                                                                                        | 440,00                                                                                            |                                                                                                                          |
|          | • cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone                                   | -                                                                                                 |                                                                                                                                        | 771,00                                                                                            |                                                                                                                          |

Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România, datorează un **impozit anual** pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care prezentul capitol se prevede altfel.

***Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.***

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui ***contract de leasing financiar***, pe întreaga durată a acestuia, ***impozitul*** pe mijlocul de transport se datorează de ***locatar***.

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

În cazul ***mijloacelor de transport cu tracțiune mecanică mai mici de 12 tone impozitul*** se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu nivelurile prevăzute de lege.

În cazul unei ***remorci, al unei semiremorci sau rulote*** impozitul se stabilește în funcție de masa totală maximă autorizată , prin înmulțirea nivelurilor prevăzute de lege.

În cazul ***mijloacelor de transport pe apă***, impozitul se stabilește pe bucată, conform nivelurilor prevăzute de lege.

***Impozitul asupra mijloacelor de transport se plătește anual, în 2 rate egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv.*** Plata cu întârziere a impozitului pe mijloacele de transport atrage după sine majorări de întârziere.

***Nivelul majorării de întârziere*** este de ***1%*** pentru fiecare lună sau fracție de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative.

Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

În cazul în care mijlocul de transport este dobândit din alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru , după caz în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii și încetează să datoreze impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului,



sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligatia depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- Impozitul pe mijloacele de transport se datorează de către locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing, până la sfârșitul anului în care încetează contractul de leasing financiar;
- Locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a căruia rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;
- La încetarea contractului de leasing, atât locatarul cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

***Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sanctionează cu amendă conform legii.***

**Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport, datorat/a pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%, iar pentru contribuabilii persoane juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 5%.** Impozitul pe mijloacele de transport anual datorat bugetului local de către persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat aceleiași unități administrativ teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijloacele de transport cumulat al acestora.

## CAPITOLUL V – IMPOZITUL PE SPECTACOLE – PERSOANE FIZICE/PERSOANE JURIDICE

*Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă are obligația de a plăti **impozitul pe spectacole**, după cum urmează:*

*a) o cotă de impozit egală cu 2 % în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;*

*b) o cotă de impozit egală cu 5% în cazul oricărei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).*

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la impozitul pe spectacole.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole au obligația de:

a) înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Plata cu întârziere a impozitului pe spectacole atrage după sine majorări de întârziere.

*Nivelul majorărilor de întârziere este de 1% pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative. Taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.*

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

***Impozitul pe spectacole se plătește lunar, până la data de 10 inclusiv a lunii următoare celei care a avut loc spectacolul.***

## CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE – PF/PJ

### 6.1. TAXA PENTRU AFIȘAJ ÎN SCOP DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența [art. 477](#) din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul capitol, către bugetul local al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

| Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate                                                       | Nivel<br>- an 2025 -<br>indexat conform art.<br>491 din Legea 227/2015<br>lei/mp sau fracțiune de<br>mp | Indexare conform art.<br>491 din Legea 227/2015<br>-%-<br>Codul fiscal cu<br>modificările și<br>completările ulterioare | Nivel<br>- an 2026 -<br>indexat conform art.<br>491 din Legea 227/2015<br>lei/mp sau fracțiune de<br>mp |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>1</i>                                                                                                   | <i>2</i>                                                                                                | <i>3</i>                                                                                                                | <i>4</i>                                                                                                |
| a) în cazul unui afișaj situat în locul în care o persoană desfășoară o activitate economică               | 51                                                                                                      | 5,6 %                                                                                                                   | 54                                                                                                      |
| b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate | 34                                                                                                      | 5,6%                                                                                                                    | 36                                                                                                      |

***Valoarea taxei pentru afise stabilește prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului cu suma aprobată de consiliul local.***

Taxa se calculează pentru un an fiscal în funcție de numărul de luni în care se afișează în scop de reclamă și publicitate. Frațiunile mai mici de o lună se rotunjesc la lună.

***Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.***

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, până la 50 de lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Plata cu întârziere a taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate atrage după sine majorări de întârziere.

***Nivelul majorărilor de întârziere*** este de ***1%*** pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative.

Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

## 6.2. TAXA PENTRU SERVICIILE DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE – PERSOANE JURIDICE

Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul capitol, cu excepția\* serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

\* *Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.*

| <b>Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate – persoane juridice –<br/>(cota aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate)</b> | <b>Nivel Lege 227/2015,<br/>privind Codul fiscal cu modificările<br/>și completările ulterioare</b> | <b>Indexare conform art.<br/>491 din Legea 227/2015<br/>-%-<br/>Codul fiscal cu<br/>modificările și<br/>completările ulterioare</b> | <b>Nivel<br/>- an 2026 -<br/>-%-</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| <i>1</i>                                                                                                                                            | <i>2</i>                                                                                            | <i>3</i>                                                                                                                            | <i>4</i>                             |
| Art. 477 alin. 5 – Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal                                                                                          | Între 1%-3%                                                                                         | -                                                                                                                                   | 3%                                   |

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

***Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.***

Plata cu întârziere a taxelor, impozitelor, contribuțiilor și a altor sume datorate bugetului local, atrage după sine majorări de întârziere.

Nivelul majorărilor de întârziere este de 1% pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv, cu excepțiile prevăzute de lege și poate fi modificat prin acte normative.

## CAPITOLUL VIII – SANCTIUNI

### 8.1. LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

| Nivel<br>- an 2025 -                                                                                                                                                         | Indexare<br>conform art.<br>491 din Legea<br>227/2015<br><br>-%- | Nivel<br>- an 2026 -                                                                                                                                      | Temei de<br>drept                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Contravenția prevăzută la art. 493 alin.(2), lit. a) se sancționează cu amendă de 108 lei, iar cele de la art. 493, alin. (2), lit. b) se sancționează cu amendă de 431 lei. | 5,6                                                              | Contravenția prevăzută la art.493 alin.(2), lit. a) se sancționează cu amendă de 114 lei, iar cele de la art. 493, alin.2, lit. b), cu amendă de 455 lei. | <i><b>Art. 493</b> din<br/><b>Legea<br/>227/2015</b><br/>privind Codul<br/>fiscal, cu<br/>modificările<br/>și<br/>completările<br/>ulterioare</i> |

*Art. LVIII. – Legea nr. 296/2023*

*„Prin derogare de la prevederile art. 16 alin. (1) și art. 28 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 22 alin. (2) din Legea nr. 203/2018 privind măsuri de eficientizare a achitării amenzilor contravenționale, cu modificările și completările ulterioare, contravenienții sancționați în baza prevederilor.... Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare. ... nu beneficiază de posibilitatea achitării, în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului-verbal, a jumătate din minimul amenzii prevăzute de actul normativ”.*

## 8.2. LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

| Nivel<br>- an 2025 -                                                                                                                            | Indexare<br>conform art.<br>491 din Legea<br>227/2015<br><br>-%- | Nivel<br>-an 2026-                                                                                                                       | Temei de<br>drept                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv</b> |                                                                  |                                                                                                                                          |                                                                                                                                     |
| Contravenția prevăzută la alin.(2), lit. a) se sancționează cu amendă de 431 lei, iar cele de la lit. b), cu amendă de 1725 lei.                | 5,6                                                              | Contravenția prevăzută la alin.(2), lit. a) se sancționează cu <b>amendă</b> de 455 lei , iar cele de la lit. b), cu amendă de 1821 lei. | <b>Art. 493 din<br/>Legea<br/>227/2015<br/>privind Codul<br/>fiscal, cu<br/>modificările<br/>și<br/>completările<br/>ulterioare</b> |

### *Art. LVIII. – Legea nr. 296/2023*

*„Prin derogare de la prevederile art. 16 alin. (1) și art. 28 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 22 alin. (2) din Legea nr. 203/2018 privind măsuri de eficientizare a achitării amenzilor contravenționale, cu modificările și completările ulterioare, contravenienții sancționați în baza prevederilor.... Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.... nu beneficiază de posibilitatea achitării, în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului-verbal, a jumătate din minimul amenzii prevăzute de actul normativ.*

CIOCÂRLIA  
DATA: 29.04.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL DELEGAT,  
SIMION Iulian

Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
DUDA Elena-Ana

**CONSILIUL LOCAL CIOCARLIA  
COMPARTIMENT BUGET-FINANTE  
IMPOZITE SI TAXE LOCALE**

**TAXE SPECIALE**

*– art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare –*  
**TAXĂ PENTRU EMITEREA ÎN REGIM DE URGENȚĂ A CERTIFICATULUI DE ATESTARE FISCALĂ  
PERSOANE FIZICE / PERSOANE JURIDICE**

Toți contribuabilii persoane fizice și juridice datorează o taxă pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală, după cum urmează:

1. Pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, în cazul în care cererea este depusă până la ora 12,00 a zilei respective și documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în suma de: **53 lei**

2. Pentru emiterea certificatului de atestare fiscală în condițiile prevăzute de art. 159 alin. (3) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în termen de cel mult două zile lucrătoare de la data solicitării, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de: **11 lei**.

Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Serviciul Impozite și Taxe Locale - Activitatea de Impozite și Taxe Locale pentru creșterea calității serviciului public specific prin achiziția de active fixe corporale și necorporale (tehnică de calcul, mobilier, soft, etc.), materiale (birotică, consumabile, etc.), obiecte de inventar.

CertIFICATELE de atestare fiscală eliberate de organele fiscale sunt scutite de taxe extrajudiciare de timbru.

**TAXĂ PENTRU ELIBERAREA ISTORICULUI DE ROL FISCAL  
PERSOANE FIZICE / PERSOANE JURIDICE**

*– art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare –*

Toți contribuabilii persoane fizice și juridice datorează o taxă pentru eliberarea istoricului de rol fiscal, după cum urmează:

- **100 lei** pentru persoane fizice și
- **150 lei** pentru persoane juridice.

Istoricul de rol fiscal se eliberează în termen de 30 de zile calendaristice, de la data depunerii cererii.

**TAXĂ PRIVIND CHELTUIELILE DE EXECUTARE SILITĂ  
PERSOANE FIZICE / PERSOANE JURIDICE**

- art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare –
- art. 256 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare –

Cheltuielile ocazionate cu efectuarea procedurii de executare silită sunt în sarcina debitorului.

Suma cheltuielilor cu executarea silită se stabilește de organul de executare, prin proces-verbal, care constituie titlu executoriu potrivit prezentului cod și are la bază documente privind cheltuielile efectuate.

Astfel, se stabilește suma cheltuielilor cu executarea silită în cuantum de **20 lei**.

Cheltuielile de executare silită a creanțelor fiscale se avansează de organul de executare silită, din bugetul acestuia.

Sumele recuperate în contul cheltuielilor de executare silită se fac venit la bugetul din care au fost avansat



**Regulament**  
**privind stabilirea taxei speciale din Anexa 2,**  
*conform art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare*

Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice/persoanelor juridice, consiliile locale, pot adopta taxe speciale.

Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii.

Cadrul legal de instituire a taxelor speciale este asigurat de art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare.

Prin regulamentul aprobat de autoritățile deliberative se vor stabili domeniile de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale, modul de organizare și funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele respective.

Hotărârile luate de autoritățile deliberative, în legătură cu perceperea taxelor speciale de la persoanele fizice/persoanele juridice plătitoare, vor fi afișate la sediul acestora și publicate pe pagina de internet sau în presă.

Împotriva acestor hotărâri persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la afișarea sau publicarea acestora. După expirarea acestui termen, autoritatea deliberativă care a adoptat hotărârea se întrunește și deliberează asupra contestațiilor primite.

Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice/persoanele juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Taxele speciale, instituite potrivit prevederilor prezentului articol, se încasează într-un cont distinct, deschis în cadrul bugetului local, fiind utilizate în scopurile pentru care au fost înființate.

Taxele speciale se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor de înființare, întreținere și funcționare a acestor servicii conform destinațiilor aprobate urmărindu-se în principal creșterea calității serviciului.

Toți contribuabilii persoanele fizice/persoanele juridice datorează o taxă pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală, după cum urmează :

1. Pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, în cazul în care cererea este depusă până la ora 12,00 a zilei respective și documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în suma de: **53 Lei**

2. Pentru emiterea certificatului de atestare fiscală în condițiile prevăzute de art. 159 alin. (3) din Legea nr. 207/2015 privind

Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în termen de cel mult două zile lucrătoare de la data solicitării, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de: **11 lei**.

Certificatele de atestare fiscală eliberate de organele fiscale sunt scutite de taxe extrajudiciare de timbru.

Toți contribuabilii persoane fizice și juridice datorează o taxă pentru eliberarea istoricului de rol fiscal, după cum urmează:

- **100** lei pentru persoane fizice și

- **150** lei pentru persoane juridice.

Istoricul de rol fiscal se eliberează în termen de 30 de zile calendaristice, de la data depunerii cererii.

Taxele privind eliberarea certificatului de atestare fiscală, cât și pentru eliberarea istoricului de rol fiscal, în condițiile de mai sus, se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Serviciul Impozite și Taxe Locale pentru creșterea calității serviciului public specific prin achiziția de active fixe corporale și necorporale (tehnică de calcul, mobilier), materiale (birotică, consumabile), obiecte de inventar.

În ceea ce privește cheltuielile ocazionate cu efectuarea procedurii de executare silită, acestea sunt în sarcina debitorului.

Suma cheltuielilor cu executarea silită se stabilește de organul de executare, prin proces-verbal, care constituie titlu executoriu potrivit prezentului cod și are la bază documente privind cheltuielile efectuate.

Astfel, se stabilește suma cheltuielilor cu executarea silită în cuantum de **20** lei.

Cheltuielile de executare silită a creanțelor fiscale se avansează de organul de executare silită, din bugetul acestuia.

Sumele recuperate în contul cheltuielilor de executare silită se fac venit la bugetul din care au fost avansate.

CIOCÂRLIA

DATA: 29.04.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL DELEGAT,  
SIMION Iulian

Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
DUDA Elena-Ana

**CONSILIUL LOCAL CARLIA**  
**COMPARTIMENT BUGET-FINANTE**  
**IMPOZITE SI TAXE LOCALE**

**TAXE SPECIALE**

– art. 19 si art.20 din Ordonanta Guvernului nr. 71/2002 –

**TAXĂ PENTRU UTILIZAREA SALA DE SPORT**

| <b>Nr. crt.</b> | <b>Denumire taxă</b>                                                                                                                                               | <b>Nivel taxă<br/>- an 2025 -</b> | <b>Indexare conform<br/>art. 491 din Legea<br/>227/2015<br/>%<br/>Codul fiscal cu<br/>modificarile si<br/>completarile<br/>ulterioare</b> | <b>Nivel taxă<br/>- an 2026 -</b> | <b>Temei de drept</b>                                           |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <b>1.</b>       | Taxa pentru utilizare sala de sport in scopul desfasurarii joc de echipa: fotbal, handbal, baschet, volei, etc- numar persoane maxim admise – 20 persoane          | 150 lei /ora                      | 5,6 %                                                                                                                                     | 158 lei/ora                       | <i>art. 19 si art.20 din Ordonanta Guvernului nr. 71/2002 –</i> |
| <b>2.</b>       | Taxa pentru utilizare sala de sport in scopul desfasurarii activitatii arte mariale, fitness, aerobic, dansuri, tenis, etc-numar persoane maxim admise-30 persoane | 150 lei/ora                       | <b>5,6 %</b>                                                                                                                              | 158/lei/ora                       | <i>art. 19 si art.20 din Ordonanta Guvernului nr. 71/2002 –</i> |
| <b>3.</b>       | Taxa pentru utilizare sala de sport in scopul organizarii de eveniment cu public-numar persoane maxim admise- 180 persoane                                         | 150 lei/ora                       | <b>5,6 %</b>                                                                                                                              | 158 lei /ora                      | <i>art. 19 si art.20 din Ordonanta Guvernului nr. 71/2002 –</i> |
| <b>4.</b>       | Taxa utilizare sala de sport pe o zi/doua zile/trei zile/turnee                                                                                                    | 1500 lei/3000 lei/4500 lei        | <b>5,6 %</b>                                                                                                                              | 1584 lei/3168 lei/4752 lei        | <i>art. 19 si art.20 din Ordonanta Guvernului nr. 71/2002 –</i> |

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|

Au acces gratuit prescolarii si elevii di sistemul de invatamant ai comunei Ciocarlia, precum si ceilalti copii cu domiciliul in comuna Ciocarlia.

Sportivii asociatiilor si cluburilor sportive inregistrate în comuna Ciocarlia vor beneficia de 50 % reducere.

**REGULAMENT**  
**DE ORGANIZARE ȘI FUNCTIONARE AL „SĂLILOR DE SPORT , TERENURILOR DE SPORT ȘI AL BAZELOR**  
**SPORTIVE / STADIOANE ”,**  
**din U.A.T. Ciocârlia**

Bază legală: Legea educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare, Legea 1/2011 -Educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanța nr. 71 din 29 august 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

**CAP. I: DISPOZIȚII GENERALE**

**Art.1:** Regulamentul de organizare și funcționare al „SĂLILOR DE SPORT, TERENURILOR DE SPORT ȘI AL BAZELOR SPORTIVE / STADIOANE,, din UAT - Ciocârlia, denumit în continuare regulament, cuprinde norme privind organizarea și funcționarea obiectivelor pentru sport în conformitate cu Legea educației fizice și a sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare, Legea pentru prevenirea și combaterea violenței în sport – Legea 4/2008, Legea nr. 87/2006 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului 75/2005 pentru asigurarea calității educației, Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 75/2005 privind asigurarea calității educației și Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 – Codul Administrativ.

**Art.2:** Următoarele obiective pentru sport, fac parte integrală din domeniul public/privat și sunt descrise în prezentul regulament , după cum urmează:

a) Sală de sport , care are în componere :

- Sală jocuri;
- Grupuri sanitare
- Vestiare.

b)Terenuri de sport, care au în componere:

- Teren de joc, pentru una sau mai multe activități sportive;
- Cu sau fără tribună sau mobilier rural.

c) Baze sportive (stadioane), care au în componere:

- Stadioane;

- Grupuri sanitare;
- Vestiare;

**Art.3:**( 1) În obiectivele pentru sport se vor desfășura numai activități cu caracter sportiv. În mod excepțional cu aprobarea Consiliului Local al comunei Ciocârlia sau cu avizul Primarului, în incinta obiectivelor pentru sport, se pot organiza și activități de interes public.

(2) Terenurile de sport organizate în aer liber, pe care nu se desfășoară activități cu caracter sportiv permanent, conform unui program / orar de funcționare, poate fi utilizat de cetățenii din UAT Ciocârlia pentru desfășurarea unor activități sportive independente de relaxare și recreere (alergare, fitness, ect.), pentru menținerea stării de sănătate și a condiției fizice bune. Pe timpul vacanțelor și în afara orelor de program, terenurile de sport în aer liber pot fi utilizate de elevii din UAT Ciocârlia, în totalitate sau parțial pentru desfășurarea doar de activități sportive de recreere și au întâietate față de adulți.

(3) Art.4: Obiectivele funcționării sunt:

- încurajarea, promovarea și dezvoltarea sportului pentru amatori, precum și pentru sportul de performanță, selecția, pregătirea și participarea sportivilor la competiții interne și internaționale, pentru promovarea imaginii comunității;
- deservirea unităților de învățământ de pe raza UAT Ciocârlia în realizarea planului cadru de învățământ, conform unui orar prestabilit, precum și desfășurarea unor competiții sportive școlare de interes local, județean sau național;
- deservirea activităților în interesul comunității, aprobate de Consiliului local al comunei Ciocârlia sau de primar;
- sprijinirea activității cluburilor și asociațiilor sportive înregistrate pe teritoriul comunei Ciocârlia în procesul de educație și formare sportivă a tineretului;
- inițierea și organizarea de programe și acțiuni de atragere a cetățenilor la practicarea sportului;
- dezvoltarea sportului de performanță și reprezentarea orașului la competițiile sportive județene, naționale și internaționale oficiale, în special la Campionatele Naționale;
- dezvoltarea relațiilor și schimburilor naționale și internaționale în domeniul sportului și educației fizice.

## **CAP. II: ADMINISTRAREA OBIECTIVELOR PENTRU SPORT**

**Art.4:** Pe durata funcționării „ SĂLILOR DE SPORT , TERENURILOR DE SPORT ȘI BAZELOR PENTRU SPORT / STADIOANE”, persoanele responsabile sunt obligate să-și îndeplinească obligațiile și să-și exercite drepturile cu buna credință și să manifeste grija pentru bunul mers al acesteia.

**Art.5:** Toate activitățile desfășurate în obiectivele pentru sport vor fi coordonate și controlate de persoanele în drept, conform competențelor, a legilor și dispozițiilor legale.

**Art.6:** Administratorul / responsabilul obiectivului pentru sport, își exercită activitatea în conformitate cu fișa postului, întocmită la nivel de serviciu, aprobată de primarul comunei, în baza legislației în vigoare și a prezentului regulament.

**Art.7:** Administratorul / responsabilul răspunde de:

- gestionarea inventarului obiectivului pentru sport;
- folosirea eficientă și în conformitate cu prezentul regulament a obiectivului, anexelor, și materialelor din dotare;
- respectarea programului de lucru și a orarului în obiectivul pentru sport;

- d.) înaintarea de referate pentru achiziționarea materialelor necesare bunei funcționări;
- e.) respectarea normelor de prevenire și stingere a incendiilor, a normelor de protecția muncii și a prevederilor prezentului regulament, prin serviciul specializat din cadrul instituției;
- f.) gestionarea timpului de lucru pentru îngrijire și curățenie, precum și pentru deservire activități repartizate;
- g.) completarea la timp a documentației (orarul sălii, registrul de evidență, inventarul obiectivului, procesele verbale de predare-primire, instruirea privind protecția muncii și P.S.I., rapoarte de activitate la solicitarea primarului și a Consiliului Local, alte documente în conformitate cu legislația în vigoare).

**Art.8:** Îndatoririle responsabilului / administratorului sunt:

- a.) asigurarea funcționării obiectivului pentru sport, a anexelor, a materialelor, aparatelor și a mijloacelor din dotare;
- b.) întocmirea, afișarea și respectarea orarului;
- c.) solicitarea materialelor și executarea de lucrări necesare funcționării;
- d.) asigurarea condițiilor de protecția muncii, PSI, și cele prevăzute de prezentul regulament;
- e.) întreține spațiile aferente interioare și exterioare, conform precizărilor;
- f.) organizarea activităților pentru curățenie și îngrijire a spațiilor interioare și exterioare repartizate;
- g.) participarea activă la organizarea unor programe, concursuri și competiții pentru sportive la care este solicitat de către Consiliul local sau Primăria comunei Ciocârlia;
- i.) loialitate față de locul de muncă;
- j.) păstrarea secretului de serviciu;
- k.) interesul pentru o muncă de calitate;
- l.) alte dispoziții ale Consiliul local, Primarul comunei Ciocârlia .

**Art.9:** Atribuțiile responsabilului / administratorului sunt:

- a.) propune necesarul pentru elaborarea bugetului alocat în vederea dezvoltării, funcționării și întreținerea obiectivelor pentru sport;
- b.) propune, îndrumă, realizează activitățile administrativ-gospodărești desfășurate în vederea bunei funcționări;
- c.) propune spre solicitare celor au atribuții în domeniu, aprobarea acelor cheltuieli care vizează conservarea patrimoniului, modernizarea bazei materiale, reparații și păstrarea funcționalității;
- d.) supraveghează și controlează direct sau indirect toate activitățile care se desfășoară în incinta sălii;
- e.) respectă contracte încheiate pentru activitățile sportive de masă, întocmește și semnează procesele verbale de predare preluare a obiectivului pentru sport, cu profesorii de educație fizică și reprezentanții utilizatorilor;
- f.) asigură respectarea prevederilor legislației în vigoare și a prezentului regulament de către utilizatori;
- g.) aduce la cunoștința Postului de Poliție local constatările privind producerea pagubelor și stricăciunilor, identifică autorii și solicită remedierea acestora de către producători;
- h.) întocmește rapoarte de activitate la solicitarea comisiei de specialitate a primarului.

**Art.10:** Drepturile responsabilului / administratorului sunt:

- a.) prevăzute în contractul individual de muncă, și de legislația în vigoare din domeniu;
- b.) răspunde de respectarea cerințelor legale privind activitățile desfășurate;

c.) eliminarea din sală a persoanelor, echipelor și utilizatorilor care nu respectă legislația în vigoare și prevederile prezentului regulament;

**Art.11:** Programul de lucru al responsabilului / administratorului este de 40 ore / săptămână, conform fișei postului și al orarului de funcționare. Pentru situațiile în care se solicită lucrul în afara orelor de program acest va fi recuperat prin replanificare sau plătit conform legislației în vigoare. În absența responsabilului / administratorul, Primarul va delega, în scris sau verbal, funcție de situație, un angajat pentru asigurarea funcționării sălii. Delegatul va prelua pe bază de proces – verbal baza materială și răspunde de inventarul obiectivului pentru sport, de respectarea orarului de funcționare și a prevederilor prezentului regulament.

**Art.12:** Responsabilitățile, îndatoririle și drepturile personalului de îngrijire și deservire sunt prevăzute în fișa postului.

### **CAP.III: ORARUL DE FUNCȚIONARE AL OBIECTIVELOR PENTRU SPORT**

**Art.13:** Orarul de funcționare va fi întocmit de către responsabilul / administratorul obiectivului pentru sport, prin acordul comun cu solicitantii și va fi afișat.

La întocmirea orarului se vor lua în considerare următoarele:

- a.) obiectivul pentru sport în aer liber va funcționa zilnic între orele 08.00 și 21.00 (vara) / 18.00 (iarna), iar pentru cel de sală 08.00 și 21.00;
- b.) programarea competițiilor sportive școlare cu caracter local, județean, zonal sau național;
- c.) în zilele de școală, între orele 08.00 și 19.00, în mod prioritar se vor desfășura orele de educație fizică și activități sportive școlare, conform orarului prestabilit;
- d.) în zilele de lucru, între orele 19.00 și 21.00 în mod prioritar, se vor programa activitățile cluburilor și asociațiilor pentru sportive de pe raza comunei Ciocârlia.
- e.) cadrele didactice și antrenorii care desfășoară activități în obiectivele pentru sport, pe perioada activității răspund de: păstrarea funcționalității, a anexelor, a aparatelor și mijloacelor din dotare, de respectarea de către elevi a prevederilor prezentului regulament, a normelor legale în vigoare de etică și conduită socială, precum și de aplicarea măsurilor de securitate și gestionarea eventualelor accidente produse.
- f.) în orele rămase neacoperite de activitățile prevăzute de lit. b,c și d ale prezentului articol, obiectivele pentru sport și anexele se pot da în folosință pentru sportul de masă, în funcție de solicitări, activități pentru care se va percepe taxe de utilizare, conform Hotărâri Consiliului Local al comunei Ciocârlia, aprobată .

Modificarea orarului, reprogramarea unor activități se poate realiza de comun acord cu solicitantul în cauză, cu condiția neafectării altor activități programate în prealabil.

**Art.14:** Orarul de funcționare stabilit și afișat are caracter obligatoriu și trebuie respectat de către persoanele care utilizează obiectivul pentru sport, indiferent de statutul lor în acest domeniu.

### **CAP.IV: CONDIȚII GENERALE DE UTILIZARE AL OBIECTIVELOR PENTRU SPORT**

**Art.15:** Obiectivele pentru sport poate fi utilizate, conform orarului de funcționare, pentru desfășurarea activităților sportive de către următoarele categorii de persoane: a.) preșcolarii și elevii din sistemul de învățământ și de educație;

b.)sportivii asociațiilor și cluburilor sportive înregistrate în localitate;

c.)persoane fizice și juridice din UAT Ciocârlia.

**Art.16:**

(1) Utilizatorii prevăzuți la art.15 lit. a și b din prezentul regulament, au acces în sală numai în prezența cadrului didactic, a antrenorului sau a unui responsabil de activitate.

Cadrele didactice, antrenorii și responsabili sunt obligați să întocmească un tabelul nominal cu preșcolarii /elevii / sportivi cu care desfășoară aceste activități. Răspund în mod direct de eventualele accidentări, de instruirea privind utilizarea echipamentelor și a tehnicilor sportive, precum și respectarea măsurilor PSI.

(2) Utilizatorii prevăzuți la art. 15 lit. c din prezentul regulament, au acces în sală numai dacă prezintă chitanța de achitare a taxei de utilizare, sau achitarea contravalori taxei de utilizare în contul special destinat în mediul online, unde va descrie în mod obligatoriu, data, orele de utilizare a salii, a terenului, a echipamentelor, etc. și numărul de persoane pentru care au solicitat rezervarea.

(3) Utilizatorii prevăzuți la art. 4 alin. 2 și 3 din prezentul regulament, nu li se percep taxe pentru utilizare și acces.

**Art.17:** Eliberarea de chitanța fără a se scrie datele solicitate la art. 16 (2), precum și neînregistrarea de către persoana responsabilă cu administrarea SĂLILOR DE SPORT, TERENURILOR DE SPORT ȘI A BAZELOR SPORTIVE / STADIOANE în registrul de evidență a acestor chitanțe atrage sancționarea persoanelor implicate conform legii nr. 53/2003 – Codul muncii, iar în situația în care sunt identificați utilizatori care nu au achitat taxa, responsabilul / administratorul va fi sancționat disciplinar.

**Art.18:** Sancțiunile enumerate se aplică de către primar prin dispoziția scrisă, cu respectarea prevederilor legale.

**Art.19:** Taxele de utilizare sunt:

a) ... (comunicat de serviciul financiar – contabil).... lei/oră, în cazul activităților sportive pe echipe (minifotbal, handbal, volei, baschet);

b) a) ... (comunicat de serviciul financiar – contabil).... lei/oră/persoană, în cazul activităților individuale sau maxim patru persoane pentru activități pe perechi (tenis de masă, tenis de câmp, tenis cu piciorul etc.);

c) pentru pensionari și elevi se acordă o reducere de taxă de până la 75% .

**Art.20:** Utilizatorii, indiferent de statutul lor ( elevi, cadre didactice, antrenori, sportivi de performanță sau de masă, spectatori) sunt obligați:

a) să respecte prevederile legale în vigoare, normele de conduită și etică sociale și prevederile prezentului regulament;

b) să respecte întocmai orarul de funcționare;

c) să folosească echipament curat și adecvat activității;

d) să folosească obiectivele pentru sport, anexele și dotările în conformitate cu destinația lor;

e) să nu perturbe activitățile celorlalți utilizatori, dacă este cazul;

**Art.21:** Fumatul și consumul băuturilor alcoolice sau a altor substanțe interzise de lege, pe timpul activităților sportive, în spațiile și anexele cu destinație sportivă, sunt strict interzise.

**Art.22:** Accesul persoanelor în stare de ebrietate sau sub influența substanțelor interzise de lege în obiectivele pentru sport și anexele acestora, este strict interzis.



## **CAP.V: CONDIȚII PARTICULARE DE UTILIZARE OBIECTIVELOR PENTRU SPORT**

### **Art.23: Reguli pentru elevi**

Accesul elevilor în incinta sălilor de sport se va face pe ușa principală și numai cu încălțăminte de stradă curată pe talpă;

Elevii vor folosi vestiarele ce li se vor repartiza, respectiv fetele vor folosi vestiarele pentru fete iar băieții vor folosi vestiarele pentru băieți;

În vestiare se va face dezeciparea și echiparea în echipament sportiv în condiții igienice și în perfectă ordine, gențile pe bănci și încălțăminte de stradă sub bancă;

Elevii răspund de bunurile lor și ale colegilor lor;

Elevii nu au acces în sala de jocuri în lipsa profesorului de sport;

Grupurile sanitare și dușurile se vor folosi de către elevi după o instruire privind condiții de utilizare și indicarea măsurilor igienice;

Orice problemă apărută în timpul activității cu privire la aparatele sportive sau de orice altă natură va fi comunicată profesorului de sport, pentru remediere;

La terminarea activităților elevii au obligația de a lăsa curat și în ordine sala / terenul, vestiarele și holurile;

Orice stricăciune va fi recuperată de la cei care o pricinuesc, iar în cazul în care nu se cunoaște făptașul recuperarea va fi colectivă;

Lovirea sau aruncarea mingiilor în direcția tavanului sau spre corpurile de iluminat va fi sancționată imediat;

Este interzis accesul elevilor la întrerupătoare, corpuri de iluminat, ventile, accesorii de aerisire sau de încălzire atât în obiectivul pentru sport cât și pe coridoare, vestiare și grupurile sanitare;

Este interzis categoric fumatul și consumul băuturilor alcoolice sau a substanțelor interzise în incinta sălii de sport.

### **Art.24: Reguli pentru profesorii / supraveghetori care își desfășoară activitatea în obiectivele pentru sport:**

Profesorii au obligația de a instrui și verifica accesul elevilor în incinta sălii de sport în condiții civilizate;

Profesorii vor instrui elevii cu privire la utilizarea vestiarelor precum și a siguranței materialelor acestora, pe tot parcursul activităților;

Profesorii răspund de orice pagubă ivită în vestiare, grupuri sanitare, coridoare în timpul desfășurării activităților;

Profesorul care începe ziua și cel care o termină au obligația de a verifica și a trece în procesul verbal toate problemele apărute, prin semnătură confirmând acest lucru;

La apariția diferitelor probleme ( pagube, distrugerii ) va contrasemna de luare la cunoștință și va lua măsurile ce se impun;

Pe timpul pauzelor profesorii vor supraveghea schimbul de elevi și vor rezolva orice problemă apărută;

Elevii scutiți medical sau fără echipament vor asista de pe bănci la desfășurarea activității; Nerespectarea acestor reguli atrage după sine sancțiuni.

### **Art.25: Reguli pentru chiriașii obiectivelor pentru sport**

În incinta obiectivelor pentru sport, fumatul este strict interzis, mai puțin în zonele special amenajate și marcate;

Este interzis consumul băuturilor alcoolice, a drogurilor sau a substanțelor interzise în incinta obiectivelor pentru sport;

Accesul persoanelor în obiectivele pentru sport, în stare de ebrietate sau care a consumat substanțe interzise de lege, este interzisă;

Chiriașii vor participa la lecții doar cu echipament adecvat și încălțăminte sport curată;

Chiriașii au obligația de a păstra ordinea și curățenia în sală;

În timpul folosirii obiectivului pentru sport chiriașul răspunde pentru toate bunurile și echipamentele aflate în incintă;

Chiriașii vor răspunde de integritatea și buna păstrare a inventarului pus la dispoziție ( aparate, materiale sportive, instalații, vestiare );

În cazul stricăciunilor provocate din neatenție sau reavoință utilizatorii vor suporta contravaloarea obiectului sau materialului stricat, deteriorat sau distrus (sau vor proceda la înlocuirea acestuia), în conformitate cu valoarea de inventar, la fel precedându-se și în situația reparațiilor.

## **CAP.VI: FINANTAREA OBIECTIVELOR PENTRU SPORT**

**Art.26.**(1) Veniturile, indiferent de sursă și cheltuielile de orice natură ale obiectivului pentru sport, sunt cuprinse în bugetul anual propriu de venituri și cheltuieli.

(2) Finanțarea cheltuielilor curente și de capital se asigură din:

- a) venituri proprii - taxele de închiriere a obiectivului pentru sport;
- b) alocații de la bugetul local;
- c) alte venituri – donații și sponsorizări obținute în condițiile legii.

(4) a) Cluburile sportive/ asociațiile sportive administrate de Consiliul Local al comunei Ciocârlia, utilizează infrastructura existent în mod gratuit, totodată Consiliul Local delegă competența către primarul orașului pentru a aproba referatele cu cheltuielile referitoare la materialele de întreținere, transport și dotare a acestora.

## **CAP.VII: RESPONSABILITAȚI SI CONTRAVENȚII**

**Art.27** (1) Contravențiilor sunt stabilite și aplicate conform Ordonanței Guvernului

nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002, cu modificările ulterioare. Sumele provenite din amenzi se fac venit la bugetul local.

(2) Contravenientul poate achita jumătate din minimul amenzii prevăzute în termen de cel mult 48 de ore de la data comunicării procesului-verbal, agentul constatat fiind obligat să facă aceasta mențiune expresă în procesul verbal de constatare și sancționare a contravenției.

(3) Împotriva procesului verbal de constatare și sancționare a contravenției, contravenienții pot face contestație, în termenul legal de la comunicare, anexând procesul-verbal de constatare și sancționare a contravenției.

(4) Constatarea și sancționarea contravențiilor la prezentul regulament se face de către angajații Postului de Poliție Ciocârlia, sau alte persoane/ organe conform legilor și dispozițiilor legale;

(5) Contravenienții sunt obligați să suporte costurile necesare remedierii prejudiciilor materiale produse prin încălcarea prezentului regulament și consemnate ca atare în procesul verbal de constatare și sancționare a contravenției ori anexele la acesta.

(6) În cazul în care prin săvârșirea contravenției se produce o pagubă, se va face mențiunea în procesul-verbal de contravenție, iar valoarea despăgubirii se va stabili pe baza devizului lucrărilor de reparații, recuperarea prejudiciului/pagubei urmând să se realizeze în conformitate cu prevederile legale.

- (7) În cazul în care faptele sunt săvârșite de minori sau persoane, amenda contravențională și cheltuielile pentru refacerea/aducerea la starea inițială a bunurilor în cauză sunt suportate de către părinți / tutorii acestora , respectiv persoanele sancționate.
- (8) Utilizatorii care manifestă un comportament agresiv și recurg la acte de violență verbală sau fizică vor avea accesul interzis în obiectivul pentru sport pe o perioadă de 2 luni.

### **CAP.VIII: DISPOZIȚII FINALE**

**Art.28:** Prezentul regulament intră în vigoare odată cu aprobarea lui prin hotărârea Consiliului

Local al comunei Ciocârlia .

**Art.29:** Taxele de utilizare vor fi revizuite și modificate prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Ciocârlia și vor face parte integrantă din prezentul regulament.

**Art.30:** Prezentul Regulament se completează cu actele normative în vigoare.

**Art.31:** Pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului regulament se încredințează Primarului comunei Ciocârlia și persoanelor responsabile.

CIOCÂRLIA

DATA: 29.04.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL DELEGAT,  
SIMION Iulian

Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
DUDA Elena-Ana

**Taxe pentru ocuparea temporara a domeniului public si privat in comuna  
CIOCĂRLIA, in vederea desfasurarii de activitati sezoniere si ocazionale**

| Nr.crt.                                                                                                                                                                                                 | SPECIFICATIE                                                                                                                                                                                                                | ANUL 2026                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                       | Taxa de participare evenimente organizate – PRODUCATORI LOCALI 53 lei /zi de eveniment                                                                                                                                      |                            |
|                                                                                                                                                                                                         | Taxa de participare evenimente organizate – COMERCIANTI 106 lei /zi de eveniment                                                                                                                                            |                            |
| Cererea se depune la registratura comunei Ciocarlia, achitarea taxei se face anticipat adata cu aprobarea cererii pentru perioada specificata in cerere .                                               |                                                                                                                                                                                                                             |                            |
| 2                                                                                                                                                                                                       | Taxa ocupare domeniul public si/sau privat al comunei Ciocarlia cu aparate, standuri, tonete pentru vanzarea de produse sau prestari servicii in fata magazinelor unde isi desfasoara activitatea contribuabilii respectivi |                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 1. Aparate diverse                                                                                                                                                                                                          | 12 lei /mp/zi              |
|                                                                                                                                                                                                         | 2. aparate frigorifice                                                                                                                                                                                                      | 11 lei /mp/zi              |
|                                                                                                                                                                                                         | 3. standuri pentru comercianti flori si/sau legume fructe                                                                                                                                                                   | 21 lei /mp/zi              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4. expunere marfuri diverse                                                                                                                                                                                                 | 11 lei /mp/zi              |
| Cererea se depune la registratura comunei Ciocarlia, achitarea taxei se face anticipat adata cu aprobarea cererii pentru perioada specificata in cerere .                                               |                                                                                                                                                                                                                             |                            |
| 3.                                                                                                                                                                                                      | Taxa ocupare domeniul public si/sau privat al comunei Ciocarlia cu aparate, standuri, gherete, cu ocazia desfasurarii unor manifestari cultural sportive (zilele comunei, festivaluri, sarbatori)                           |                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 1) Producatori locali (care nu comercializeaza bauturi alcoolice)                                                                                                                                                           | 11 lei /mp/zi de eveniment |
|                                                                                                                                                                                                         | 2) Comercianti (preparate termice si alcoolice)                                                                                                                                                                             | 21 lei /mp/zi de eveniment |
| -Cererea se depune la registratura comunei Ciocarlia, cu minim 15 zile inaintea evenimentului, iar achitarea taxei se face anticipat odata cu aprobarea cererii, pentru perioada specificata in cerere. |                                                                                                                                                                                                                             |                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                         |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Taxa ocupare domeniul public si/sau privat al comunei Ciocarlia cu constructii provizorii(gherete) pentru desfasurarea de activitati comerciale(alte decat cele prevazute la punctul 1) |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica                                                                                                                                | 1 leu /mp/zi |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2.alte activitati                                                                                                                                                                       | 2 lei /mp/zi |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cererea se depune la registratura Primăriei Ciocârlia, iar achitarea taxei se face odată cu aprobarea cererii, pentru perioada specificata în cerere.</li> <li>- Pentru gheretele amplasate în cursul anului, plata se face anticipat pentru trimestrul în curs, diferența urmând a se achita trimestrial pentru perioada rămasă.</li> <li>- Neplata taxei în perioada stabilită atrage după sine penalități de întârziere conform Codului Fiscal, neplata pe o perioadă mai mare de 90 zile duce la anularea autorizației de amplasare și eliberarea terenului.</li> <li>- Achitarea taxei nu exonerează agentul economic de obținerea autorizației de construire și a certificatului de urbanism de la compartimentul de specialitate.</li> </ul>                                                                           |                                                                                                                                                                                         |              |
| 5 .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | axa ocupare domeniul public și/sau privat al comunei Ciocârlia cu construcții provizorii (panouri publicitare)                                                                          | 11 lei/mp/zi |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cererea se depune la registratura Primăriei Ciocârlia, iar achitarea taxei se face anticipat odată cu aprobarea cererii, pentru perioada specificată în cerere.</li> <li>- Pentru panourile publicitare amplasate în cursul anului,plata se face anticipat pentru trimestrul în curs, odată cu predarea terenului pe bază de proces-verbal, difereța urmând a se achita trimestrial pentru perioada rămasă.</li> <li>- Neplata taxei în perioada stabilită atrage după sine penalități de întârziere conform Codului Fiscal, neplata pe o perioadă mai mare de 90 zile duce la anularea autorizației de amplasare și eliberarea terenului.</li> <li>- Achitarea taxei nu exonerează agentul economic de obținerea autorizației de construire și a certificatului de urbanism de la compartimentul de specialitate.</li> </ul> |                                                                                                                                                                                         |              |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Taxa ocupare domeniul public și/sau privat al comunei Ciocârlia cu terase sezoniere, amplasate în fața unităților de alimentație publică                                                | 1 lei/mp/zi  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cererea se depune la registratura Primăriei Ciocârlia, iar achitarea taxei se face anticipat odată cu aprobarea cererii, pentru perioada specificată în cerere.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                         |              |
| 7.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | axa ocupare domeniul public și/sau privat al comunei Ciocârlia pentru <u>amplasarea</u>                                                                                                 | 5 lei/mp/zi  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                             |                             |                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | instalațiilor – parcurilor de distracție                                                                                                    |                             |                             |
| - Cererea se depune la registratura Primăriei Ciocârlia, iar achitarea taxei se face anticipat odată cu aprobarea cererii, pentru perioada specificată în cerere.                                                                                                                                                      |                                                                                                                                             |                             |                             |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Taxa ocupare domeniul public și/sau privat al comunei Ciocârlia pentru organizarea de <u>campanii publicitare, comerț ambulant</u>          |                             |                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1. Pe amplasamente fixe:                                                                                                                    | a. cu vânzare               | 2 lei/mp/zi                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                             | b. fără vânzare             | 1 leu/mp/zi                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2. pe amplasamente mobile                                                                                                                   | 53 lei/zi                   | 158 lei/lună calendaristică |
| 3. comerț ambulant (stradal)                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 38 lei/zi                                                                                                                                   | 158 lei/lună calendaristică |                             |
| Cererea se depune la registratura Primăriei Ciocârlia, iar achitarea taxei se face anticipat odată cu aprobarea cererii, pentru perioada specificată în cerere.                                                                                                                                                        |                                                                                                                                             |                             |                             |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Taxa ocupare domeniul public și/sau privat al comunei Ciocârlia pentru depozitarea autorizată de <u>materiale</u> de orice fel              |                             |                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1. materiale de construcții (nisip, balast, cărămizi, material lemnos, etc)                                                                 | 11 lei/mp/zi                |                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2. combustibili pentru încălzirea locuinței                                                                                                 | 5 lei/mp/zi                 |                             |
| - Persoanele fizice/juridice care posedă autorizație de construire valabilă au dreptul de a depozita materiale de construcții pe domeniul public fără plata taxei                                                                                                                                                      |                                                                                                                                             |                             |                             |
| - Pentru cazurile care nu necesită eliberarea autorizației de construire (Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții), se depune o cerere pentru obținerea Avizului privind depozitarea pe domeniul public a materialelor de construcții la Serviciul Urbanism și Amenajarea teritoriului |                                                                                                                                             |                             |                             |
| - Plata taxei de face anticipat odată cu depunerea cererii, pentru perioada specificată în cerere                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                             |                             |                             |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Taxa ocupare domeniul public și/sau privat al comunei Ciocârlia pentru <u>vânzarea de produse de orice fel din vehicule și autovehicule</u> |                             |                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.) - ocuparea domeniului public cu rulote comerciale la evenimentele organizate de și/sau în colaborare cu Primăria Ciocârlia              | 11 lei/zi                   |                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2.) – vânzarea de produse de orice fel din vehicule și autovehicule                                                                         | 38 lei/zi                   | 127 lei/lună calendaristică |

|    |                                                                                                                                                                         |             |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|    | - Cererile se depun la registratura Primăriei Ciocârlia, achitarea taxei se face anticipat odată cu aprobarea cererii.                                                  |             |
| 11 | Taxa ocupare domeniul public și/sau privat al comunei Ciocârlia cu <u>vehicule/ autovehicule</u> scoase spre vânzare sau utilaje agricole staționate pe domeniul public |             |
|    | 1. autoturisme                                                                                                                                                          | 2 lei/mp/zi |
|    | 2. remorci                                                                                                                                                              | 2 lei/mp/zi |
|    | 3. scutere/mopede                                                                                                                                                       | 2 lei/mp/zi |
|    | 4. utilaje agricole scoase la vânzare sau staționate pe domeniul public                                                                                                 | 2 lei/mp/zi |
|    | - Cererile se depun la registratura Primăriei Ciocârlia, achitarea taxei se face anticipat odată cu aprobarea cererii.                                                  |             |

**REGULAMENT**  
***privind ocuparea temporară a domeniului public și***  
***privat în comuna Ciocârlia, în vederea desfășurării de activități sezoniere și ocazionale și modalitatea de***  
***încasare a taxelor aferente ocupării***

***Capitolul I – Dispoziții generale***

**1.1. Scopul regulamentului**

**Articolul 1**

(1) Prezentul regulament stabilește reguli generale care trebuie să reglementeze desfășurarea activităților sezoniere și ocazionale din domeniul comercial, al serviciilor de piață și al producției de pe teritoriul Comuna Ciocârlia.

(2) Dispozițiile prezentului Regulament urmăresc efectuarea legilor cu privire la principiile liberei concurențe, protecția vieții, sănătății și securității consumatorului dar și a mediului.

**Articolul 2**

Activitățile pentru care se va elibera acordul de amplasare, sunt cele prevăzute în Nomenclatorul CAEN sau prin alte activități normative referitoare la activitățile desfășurate în economia națională.

**1.2. Domeniul de reglementare**

**Articolul 3**

(1) Prevederile prezentului regulament se aplică: agenților economici persoane fizice autorizate persoanelor juridice întreprinderilor familiale individuale și familiale comerciale sau prestează servicii către populație producători direcți comercianților organizațiilor și fundațiilor instituțiilor publice în zonele publice/private din comuna Ciocârlia

(2) Ocuparea domeniului public/privat se poate face în fața spațiilor comerciale de alimentație publică autorizate virgulă de către comercianți autorizați pe fondul pe propriul fond de Comerț pentru amplasarea de terase sezoniere în scopul desfacerii produselor de alimentație publică a vehiculelor/ autovehiculelor scoase spre vânzare a instalațiilor aferente parcurilor de distracții amplasate cu ocazia desfășurării unor evenimente ocazionale și a garajelor auto.:

**Articolul 4**

(1) În zonele publice private din comuna Ciocârlia sunt interzise cu desăvârșirea activitățile care incită la violență la ură sau care periclitează siguranța populației activitățile care tulbură liniștea și ordinea publică

(2) În toate cazurile sunt interzise activitățile comerciale:

a) pe spații verzi amenajate cu excepția evenimentelor organizate de primăria Ciocârlia;



- b) în apropierea intersecțiilor și trecerilor de pietoni pe o rază mai mică de 5 m;
- c) în parcuri, pe aleile principale, pentru a nu se împiedica circulația pietonală sau a se bloca accesul în incinte de construcții, cu excepția evenimentelor organizate de primăria Ciocârlia;
- d) pe locurile de joacă pentru copii;
- e) în parcuri (fără acord)
- f) pe trotuare mai înguste 2 m.

### 1.3 Cadrul legal general de reglementare

- a) OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- b) Legea numărul 650/2002 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului numărul 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață;
- c) Hotărârea Guvernului României nr 955/2004 - pentru aprobarea reglementărilor cadru de aplicare a ordonanței guvernului numărul 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- d) Legea numărul 50/1991 republicată și actualizată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții punct și virgulă cu toate modificările și completările ulterioare -Legea 60/1991 republicată privind organizarea și desfășurarea adunărilor publice;
- e) Legea numărul 12/1990 republicată privind protejarea populației împotriva unor activități comerciale ilicite, cu toate modificările ulterioare;
- f) Legea numărul 227/2015 republicată și actualizată privind Codul Fiscal;
- g) Legea numărul 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- h) Ordonanța numărul 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu toate modificările și completările ulterioare;
- i) Legea numărul 126/1995 privind regimul materiilor explozive republicată și actualizată Codul Civil- Titlu III- Despre contracte și contravenții.

## *Capitolul II – DEFINIȚII ȘI CLASIFICĂRI*

### Articolul 5

Definirea unor termeni utilizați pe parcursul regulamentului

- (1) **agent economic** -persoană fizică sau juridică autorizată care în cadrul activității sale profesionale fabrică importă depozitează transportul sau comercializează produse ori părți din acestea sau prestează servicii definite în baza legii 15/1990 privind organizarea unităților economice de stat ca regia autonome;
- (2) **ocupare temporară** -ocuparea terenurilor aparținând domeniului public privat pe o perioadă determinată.
- (3) **acord ocupare temporară**- acordul favorabil al autorității administrației publice locale în baza căruia persoană fizică sau juridică poate desfășura activități economice în comuna Ciocârlia;
- (4) **consumator** -orice persoană fizică sau grup de persoane fizice constituite în asociații care cumpără dobândesc utilizează ori consuma produse sau servicii în afara activității profesionale;

- (5) **comerciant** persoană fizică sau juridică autorizată se desfășoare activități de comercializare a produselor și a serviciilor de piață;
- (6) **comerț stradal** -comerț cu caracter permanent, sezonier sau ocazional desfășurat pe domeniul public, în afara spațiului magazinelor, de regulă în zonele cu intensă circulație pietonală, pe străzi, trotuare pasaje publice, sau orice zonă destinată folosinței publice;
- (7) **comerț ambulant**-activitatea de comercializare cu amănuntul realizată prin vânzarea în mai multe locații, pe unități, standuri mobile, rulote, sau în vehicule special amenajate, care l încheierea programului eliberează amplasamentul;
- (8) **comerț ocazional**-activitatea de comerț stradal desfășurată în perioade de timp determinate, de regulă în sezoane turistice;
- (9) **comerț stradal în puncte fixe**- activitatea de comercializare în orice structură de vânzare cu amănuntul realizată pe amplasamentele stabilite;
- (10) **mobilier stradal**- obiecte de mobilier de uz comercial mese scaune umbrele copertină tip rulou folosită pentru desfășurarea activităților comerciale;
- (11) **punct de lucru**- spațiu delimitat de în care agenții economici își desfășoară activitatea structura de vânzare promovare spațiu de desfășurare a unuia sau mai multor exerciții comerciale;
- (12) **chiosc stradal** -construcție ușoară de dimensiuni mici temporară având una din laturi sau mai multe deschise amplasate pe străzi și în zone publice din care se vând flori ziare reviste sucuri alte produse dimensiuni maxim 4 m<sup>2</sup> ( 2 mX2 m);
- (13) **terasă de alimentație publică** -spațiu amenajat în fața unității proprii de alimentație publică în vederea servirii consumatorilor sau cu ocazia unor evenimente cu caracter de agrement și sau tematic (Festivaluri; Târguri);
- (14) **tonetă** -structură de vânzare deschisă tarabă pe care se vând pe strada articole mărunte dulciuri răcoritoare etc cu dimensiuni de maxim 2 m<sup>2</sup> (1 m/2 m);
- (15) **autospeciale, autoutilitare**: structura de vânzare specializată montată pe un mijloc de transport (autospecială, remorcă, tricicletă etc) utilizată pentru vânzarea sau expunerea anumitor produse;
- (16) **terasă** -construcție deschisă anexă a unei clădiri;
- (17) **gheretă** -construcție de materiale ușoare amplasate în regim provizoriu și demontabil unde sunt vândute produse alimentare și nealimentare dimensiuni maxim de 9 m (3 m X3 m)
- (18) **dozator** -aparat standardizat, destinat comercializării de suc, cafea, lapte, înghețată, popcorn etc.
- (19) **vitrină frigorifică, ladă frigorifică**- aparat frigorific destinat expunerii mărfurilor;
- (20) **garaj** -structură tip PREFAB
- (21) **panou publicitar** - suprafață plană de metal sau alte materiale servind afișării de informații.

## Articolul 6

### Nomenclatorul de activități

- (1) **activități comerciale**: alimentație publică; comercializare flori; comercializare presă; comercializare produse diverse- produse alimentare ambalate, nealimentare; comercializare fructe de sezon; comercializare popcorn, produse de patiserie (clătite, gogoși etc.), înghețată.

- (2) **activități de promovare:** expoziție expunere de produse, standard-uri în fața unității; expunere de mașini în zone publice; expoziții de carte, flori în cazul unor manifestări; prezentări de modă; vânzări promoționale- de promovare de produse și servicii, sampling;
- (3) **activități cu caracter social sau de interes public** evenimente sociale sportive distribuirea de pliante în campanie de informare consultații medicale gratuite în cadrul unor campanie activități derulate de partide politice.
- (4) **activități cu caracter cultural-** festivaluri, concerte, târguri;
- (5) **activități de agrement:** parcuri de distracții, mașinuțe, tobogane gonflabile, organizarea jocurilor de artificii, circuri; menajerii, târguri de păsări, de animale de companie; concursuri de agilitate canină.
- Profesionalismul și imparțialitatea

### **Articolul 7**

Comerțul stradal poate fi clasificat astfel:

- (1) Funcție de durata de desfășurare a activității:

- comerț ocazional;
- comerț sezonier.

- (2) Funcție de modul de amplasare: pe baza acordului de amplasare

- (3) Funcție de structura de vânzare utilizată

- terase sezoniere amplasate în fața unităților de alimentație publică;
- chioșcuri;
- tonete,
- tricycle, autospeciale, autoutilitare sau alte tipuri de unități mobile destinată desfășurării de activități comerciale;
- alte tipuri de mobilier urban avizat (exemplu: cutiile de distribuire gratuită a presei etc.) -vânzări fără utilizare de mobilier urban.

## **CAPITOLUL III**

### **PROCEDURA DE AUTORIZARE**

### **Articolul 8**

Modalitatea de amplasare a structurilor de vânzare promovare folosită de persoanele fizice sau juridice pe domeniul public privat este pe baza acordului de amplasare.

- (1) **ACORDUL DE AMPLASARE-** este actul care permite desfășurarea unor evenimente și activități sezoniere și ocazionale, în zonele publice/ private ale comunei Ciocârlia prin atribuirea directă de a spațiului aferent desfășurării activității.

- (2) Se eliberează de către comisia pentru eliberarea acordului de amplasare în baza unei documentații de compuse din:

- cerere tip;
- copie BI/CI;
- certificat de înmatriculare sau codul fiscal (copie);

- certificat de atestare fiscală obținută la Serviciul Taxe Și Impozite din care să rezulte că persoana care solicită acordul de amplasare nu are datorii la bugetul local,
- contract de salubritate încheiat cu operatorul de salubritate serviciul public de salubritate IRIDEX,
- autorizație sanitară veterinară (după caz)
- aviz program de funcționare (după caz)
- dovada achitării taxei de ocupare a domeniului public/privat al comunei Ciocârlia.

**PROCEDURA DE ELIBERARE A ACORDULUI DE AMPLASARE** articolul 9 au obligația de a asigura un serviciu public de calitate în beneficiul cetățenilor, prin participarea activă la luarea deciziilor și la transpunerea lor în practică, în scopul realizării competențelor instituțiilor publice.

(2) În exercitarea funcției deținute, funcționarii publici au obligația de a avea un comportament profesionist, precum și de a asigura, în condițiile legii, transparența administrativă pentru a câștiga și a menține încrederea publicului în integritatea, imparțialitatea și eficacitatea instituțiilor publice.

#### **Articolul 9**

(1) Acordul de amplasare va fi eliberat la cererea operatorului economic în termen de maxim 15 zile de la data solicitării de către primăria comunei.

(2) Acordul de amplasare se emite anual la solicitarea scrisă a operatorului economic și va fi însoțită de documentația cerută:

#### **Articolul 10**

Acordul de amplasare de amplasare se va face în două exemplare, unul care va rămâne în evidența primăriei Ciocârlia și cel de al doilea exemplar care va fi eliberat părții solicitante, cu respectarea prevederilor prezentului regulament operatorului economic, în baza documentației depuse la primărie.

#### **Articolul 11**

În cazul în care terenurile pe care sunt amplasate vor primi o altă destinație conform documentațiilor aprobate operatorii economici în cauză vor fi înștiințați prin notificare prealabilă urmând a se identifica alte amplasamente la propunerea acestora.

#### **Articolul 12**

(1) Suspendarea activității se face prin solicitare scrisă a operatorului economic cu specificarea perioadei de suspendare a activității, sau, prin notificare prealabilă adresată operatorului economic (cu sau fără cerința dezafectării suprafeței ocupate de amplasamentul autorizat) atunci când situația o cere;

(2) În situația solicitării adresate din partea operatorului economic reluarea activității se face prin solicitare scrisă din partea operatorului economic cu maxim 15 și 15 zile înainte de începerea activității ( în cazul activităților sezoniere);

(3) În cazul suspendării activității cu sau fără dezafectare a suprafeței ocupate la solicitarea organelor de controlul drept preluarea activității se va face după remedierea aspectelor care au condus la măsura de suspendare a activității.

### **Articolul 13**

- (1) Taxa de autorizare pentru desfășurarea de activități sezoniere și ocazionale pe domeniul public privat al comunei Ciocârlia se va încasa pentru fiecare punct de lucru al operatorilor economici pentru anul în curs.
- (2) Operatorii economici care desfășoară activități sezoniere și ocazionale pe domeniul public privat al comunei Ciocârlia datorează o taxă diferențiată în raport cu activitatea desfășurată suprafața ocupată perioada de desfășurare a activității.
- (3) Taxa de ocupare sezonieră sau ocazională a domeniului public privat al comunei Ciocârlia se achită la casieria primăriei Ciocârlia sau prin ordin de plată în contul bugetului local operatorul economic neputându-se considera autorizat decât în momentul eliberării acordului de amplasare. O copie a acordului de plată se va anexa la documentație.

### **Articolul 14**

- (1) Acordul de amplasare este valabil pe durata perioadei aprobate.
- (2) Prelungirea valabilității acordului se va face numai prin solicitare scrisă, cu maxim 15 zile înaintea expirării valabilității acestuia (după caz)

### **Articolul 15**

Taxa de ocupare sezonieră sau ocazională a domeniului public sau privat al comunei Ciocârlia este prevăzut în Anexa 2 a prezentului Regulament.

### **Articolul 16**

Modificările la acordul de amplasare vor fi operate la solicitarea scrisă a operatorului economic sau atunci când situația cere cu acordul autorității publice locale prin eliberarea unui nou acordă amplasare.

### **Articolul 17**

- (1) În cazul deteriorării acordului de amplasare, operatorul economic va solicita eliberarea unui duplicat al acestuia;
- (2) În cazul pierderii acordului de amplasare operatorul economic va declara n unitatea acestuia într-un cotidian local, urmând a solicita eliberarea unui duplicat al acordului.

### **Articolul 18**

- (1) Anularea acordului de amplasare se face prin solicitare scrisă a operatorului economic, cu condiția achitării taxelor aferente până la data solicitării anulării inclusiv.
- (2) Acordul de amplasare poate fi anulat oricând înaintea expirării termenului dacă nu se respectă amplasamentul și suprafața aprobată obiectul de activitate autorizat tipul de amplasament aprobat normele de estetică și igienă publică cerințele și criteriile ce au stat la baza eliberării acordului de amplasare existența unor reclamații întemeiate la constatarea comisiei special constituită pentru eliberarea regulamentului privind ocuparea domeniului public din cadrul primăriei Ciocârlia.

(3) Referatul pentru anularea acordului de amplasare va fi întocmit de comisia constituită pentru eliberarea și aprobarea cordului de amplasare pentru ocuparea domeniului public din cadrul primăriei Ciocârlia;

(4) Anularea acordului de amplasare se face prin dispoziția primarului comunei Ciocârlia

#### **CAPITOLUL IV**

#### **PROCEDURA DE AUTORIZARE/AMPLASARE A STRUCTURILOR DE VÂNZARE STRADALĂ**

##### **Articolul 19**

Agenții economici care solicită ocuparea temporară a domeniului public sau privat al Comunei Ciocârlia, pentru amplasarea de gherete, chioșcuri, tonete etc. vor depune la sediul Primăriei Ciocârlia o cerere de cu minim 15 zile înainte de perioada solicitată pentru o utilizare a domeniului public cu posibilitatea de prelungire în conformitate cu cerințele prezentului regulament.

##### **CEREREA VA FI ÎNSOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE**

- Certificat de înregistrare fiscală (copie);
- Contractul de salubritate încheiat cu operatorul de salubritate IRIDEX;
- Autorizația de funcționare și avizul pentru orarul de funcționare;
- Avizele Direcției De Sănătate Publică și a Direcției Sanitar Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor pentru gheretele care comercializează produse alimentare, aviz ISU Constanța;
- Plan de încadrare în zona cu identificarea în plasamentului (după caz)
- Plan de situație pentru suprafața exactă elaborat de o persoană autorizată (unde este cazul)
- Fotografii cu modelul de gheretă, chioșc sau tonetă (după caz) sau planuri de fațade propuse;
- Certificat fiscal eliberat de serviciul financiar din care să rezulte că solicitantul cât și administratorul nu figurează cu datorii la bugetul local al UAT-ului unde este înregistrat operatorul economic;
- Chitanță care să ateste plata taxelor de ocupare temporară a domeniului public privat al localității Ciocârlia se va depune numai în cazul unui aviz favorabil;

**Comisia poate solicita documente suplimentare de clarificare a situației juridice în funcție de specificul solicitării**

##### **Articolul 20**

Primăria Comunei Ciocârlia va elibera acordul pentru ocuparea locului solicitat din domeniul public/privat al Comunei Ciocârlia

##### **Articolul 21**

Pentru terenurile ocupate cu construcții provizorii (gherete, chioșcuri, tonete) existente la data adoptării prezentului regulament, taxa se calculează de la data adoptării prezentului regulament

##### **Articolul 22**

Neplata taxei în perioada stabilită atrage după sine penalități de întârziere, conform Codului Fiscal

### **Articolul 23**

Neplata taxei, inclusiv a penalităților de întârziere pe o perioadă mai mare de 30 de zile atrage după sine anularea acordului de amplasare și eliberarea terenului, aceasta făcându-se pe cheltuiala proprietarului construcției

### **Articolul 24**

Agentul economic are obligația să afișeze la loc vizibil, la unitatea de lucru unde se află amplasată construcția, Acordul eliberat de primăria Ciocârlia, care va fi prezentat ori de câte ori este solicitat de organele de control abilitate

## **CAPITOLUL V**

### **PROCEDURA DE AUTORIZARE/AMPLASARE A TERASELOR**

#### **Articolul 25**

(1) Agenții economici care solicită ocuparea temporară a terenurilor aparținând domeniului/public privat al comunei Ciocârlia cu terase provizorii, le este permisă în perioada **1 mai-15 octombrie** a anului în curs.

(2) Agenții care solicită ocuparea temporară a terenurilor aparținând domeniului public/privat al comunei Ciocârlia cu terase provizorii, vor depune la sediul Primăriei Comunei Ciocârlia, o cerere cu minimum 15 zile înainte de perioada solicitată, însoțită de următoarele documente:

- certificate de înregistrare fiscală
- certificate constatator eliberat de catre Oficiul Registrului Comerțului privind declararea punctului de lucru/punctelor de lucru
- Dovada deținerii spațiului commercial(contract de închiriere,titlu de proprietate,etc)
- Contract de salubritate încheiat cu un operator autorizat
- Certificat fiscal eliberat de Direcția Economică ,Serviciul de Colectare si impunere personae fizice și juridice din care să rezulte ca solicitantul sau administratorul nu figurează cu datorii la bugetul local
- Autorizația de funcționare și aviz orar de funcționare eliberate de Primăria comunei Ciocârlia pentru punctul de lucru în fața căruia se solicită amplasarea terasei
- Avize,acorduri,autorizații eliberate de instituții de specialitate expres stabilite și prevăzute de legislația în vigoare în funcție de codul CAEN
- Plan de încadrare în zona cu identificarea amplasamentului,conform prevederilor Legii 50/1991,replicată cu modificările și completările ulterioare
- Plan al ansamblului amenajat al terasei
- Vederi cu ansamblul amenajat al terasei

#### **Articolul 26**

Amplasamentele situate în fața punctelor de lucru cu sediul fix vor fi atribuite fără licitație publică ,la cererea deținătorilor proprietarilor spațiilor comerciale respective.Vor fi autorizate ,sub forma comerțului de întâmpinare,doar terasele din fața spațiilor unde își desfășoară activități specific de alimentație publică prevazute cu locuri de servire și în interior,în următoarele condiții:

- a)distanța de la terasă la grupul social sa fie conf.normelor sanitar veterinare în vigoare
- b) grupul sanitar trebuie sa fie dotat corespunzător și compartimentat pe sexe

c) mobilierul terasei va fi din lemn sau din metal(fier forjat)aprobat de comisia pentru eliberarea acordului de amplasament.

## **CONDIȚII DE AMPLASARE A TERASELOR SEZONIERE ÎN COMUNA CIOCÂRLIA**

### **Articolul 27**

Condițiile generale de amplasare:

Amplasamentele situate în fața punctului de lucru,cu profil alimentație publică,vor fi atribuite fără licitație publică la cererea deținătorilor spațiilor comerciale respective,cu respectarea următoarelor cerințe privind calitatea amenajării:

#### **In zona centrală și străzile limitrofe :**

- a)Cromatică construcțiilor sezoniere se va încadra în normele tehnice stabilite conf.legislației în vigoare
- b) Un agent economic va avea un singur set de mobilier de același fel(scaune,mese,umbrele)
- c) Terassele vor fi prevăzute cu umbrele,pe un perimetru care să nu depășească limitele zonei aprobate .
- d) Mobilierul va fi din lemn și/sau metal , în concordanță cu arhitectura clădirilor și cu restul elementelor ce alcătuiesc terasa,fără mobile de grădină-bănci pliante .Nu se acceptă nici un fel de mobilier realizat din material plastic(scaune.mese,jardiere)sau cortine de protecție împotriva vântului sau ploii .
- e) Modelul umbrelor va fi agreat de către comisia pentru eliberarea acordului de ocuparea domeniului public/privat și nu vor fi admise alte tipuri de umbrele .
- f) Automatele de vânzare,instalații de spălare ,standuri de spălare a mărfii nu sunt permise în spațiu public.
- g) Nu este permisă așezarea covoarelor ,mochetelor și nici a podelelor cu excepția zonelor unde,din cauza înclinației pronunțate sau a neregularităților terenului ,trebuie asigurată planeitatea .
- h) Iluminatul teraselor va fi asigurat de iluminatul public prin surse proprii de iluminare
- i) Terassele se vor amplasa cu respectarea unui culoar de trecere pentru pietoni de minim 1,5 m,spre carosabil și în aliniament cu fațada clădirii .Dacă această lățime nu poate fi respectată,se interzice amenajarea unei terase .
- k) Pentru situațiile în care mai mulți comercianți au activități de alimentație publică la aceeași adresă sau la adrese apropiate ,însă nu au front la stradă ,și îndeplinesc condițiile prezentului regulament,terasele vor fi dimensionate(ca suprafață)astfel încât să-și poată desfășura activitatea pentru care solicită autorizarea.

### **Articolul 28**

Pe terasele amplasate pe raza comunei Ciocârlia este interzisă depozitarea de ambalaje și servirea cu veselă de plastic(pahare,farfurii,tacamuri) cu excepția restaurantelor fast-food care folosesc veselă standard personalizată,din materiale ecologice plastic/carton.

### **Articolul 29**

Terassele amplasate pe raza comunei Ciocârlia nu vor fi racordate aerian la rețeaua de alimentare electrică a fiecărui punct de lucru,nu este permisă existența aeriană a cablurilor electrice ,indiferent de cost,și nici nu este permisă pozarea cablurilor electrice pe pavament fără protecție special confecționată în conformitate cu standardele naționale și europene .



### **Articolul 30**

În situațiile de intervenție pentru cazuri de urgență a echipajelor ce aparțin Serviciului de Ambulanță și Pompierilor ,personalul de serviciu al terasei este obligat să asigure în cel mai scurt timp posibil,accesul facil al acestora.

### **Articolul 31**

Orarul de funcționare al teraselor amplasate pe raza comunei Ciocârlia,va fi până la ora 22,00 cu respectarea ordinii și liniștii publice .

### **Articolul 32**

Pentru ocuparea temporară a terenurilor aparținând domeniului public/privat al comunei Ciocârlia, pentru amplasarea de terase ,taxa se achită anticipat, pentru toată perioada de ocupare a domeniului public/privat .

### **Articolul 33**

Suprafața maximă ce poate fi ocupată temporar în vederea amplasării de terase sezoniere se determină prin măsuratori de către Comisia pentru eliberarea acordului de ocupare a domeniului public/privat al comunei Ciocârlia, și nu poate depăși de regulă frontalul unității sezoniere se determină prin măsuratori de către Comisia pentru eliberarea acordului de ocupare a domeniului public/privat al comunei Ciocârlia ,și nu poate depăși de regulă frontalul unității propria de lucru.

### **Articolul 34**

Agentul economic are obligația să afișeze la loc vizibil, la unitatea de lucru unde se află amplasată terasa Acordul eliberat de Primăria comunei Ciocârlia care va fi prezentat ori de câte ori este solicitat de organele de control .

### **Articolul 35**

Agentul economic are obligația să depună anual cerere de reînnoire a Acordului de ocupare a domeniului public/privat al comunei Ciocârlia , în vederea amplasării unei terase, însoțită de toate actele și documentele necesare prevăzute la art.3, alin(1) din prezentul regulament .

### **Articolul 36**

Este interzisă amenajarea de terase sezoniere pe spațiile verzi, în parcuri ,parcari, fără afectarea traficului motorizat și al fluxului major pietonal .

### **Articolul 37**

Amenajările sezoniere se vor amplasa de-a lungul fațadelor, în fața punctului de lucru care are activitate de alimentație publică, păstrând distanța optimă de minim 1,5 m pentru circulația pietonală ,acolo unde este cazul .

### **Articolul 38**

Deținătorul Acordului de ocupare al spațiului public pentru amplasare de terasă nu are dreptul de a sub inchiria terasa .

### **Articolul 39**

În situația în care există două sau mai multe solicitări de ocupare a domeniului public/privat al comunei Ciocârlia, în vederea amplasării de terase sezoniere pe același amplasament, spațial urmează a fi atribuit prin selecția prețului cel mai mare, în cazul în care solicitanții nu cad de acord asupra delimitării frontului comun destinate amplasării terasei .

### **Articolul 40**

Orarul de funcționare al teraselor va fi până la ora 22,00 cu muzică .

## **CAPITOLUL VI**

### **PROCEDURA DE AUTORIZARE/AMPLASARE A AGREGATELOR FRIGORIFICE**

### **Articolul 41**

Agenții economici care solicită ocuparea temporară a terenurilor aparținând domeniului public/privat al comunei Ciocârlia ,pentru amplasarea de agregate frigorifice/dozatoare (tip lada sau vitrina) în vederea desfășurării activității de comercializare produse alimentare preambalate: băuturi răcoritoare ,cafea, înghețată, etc, vor depune la Primăria Comunei Ciocârlia, o cerere cu minim 15 zile înainte de perioada solicitată, însoțită de următoarele documente:

- Certificat de înregistrare fiscală
- Certificat Constatator eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului privind declararea punctului/punctelor de lucru
- Dovada deținerii spațiului comercial (contract de închiriere, titlu de proprietate, etc)
- Contract de salubritate încheiat cu un operator autorizat
- Certificat Fiscal eliberat de biroul Impozite și taxe locale al Primăriei Ciocârlia din care să rezulte că solicitantul sau administratorul nu figurează cu datorii la bugetul local .

(2) După aprobarea cererii se va elibera un acord de ocupare temporară a domeniului public/privat ,care va cuprinde datele de identificare ale solicitantului, locația aprobată , numărul de agregate frigorifice, suprafața ocupată și perioada pentru care se achită .

### **Articolul 42**

Pentru ocuparea temporară a terenurilor aparținând domeniului public/privat al comunei Ciocârlia ,pentru amplasarea de agregate frigorifice/dozatoare (tip ladă sau vitrină) ,taxa se achită anticipat o dată cu aprobarea cererii de către Primăria comunei Ciocârlia, pentru perioada specificată în cerere.

## **CAPITOLUL VII**

### **PROCEDURA DE AUTORIZARE /AMPLASARE CORTURI,PAVILIOANE,PARCURI DE DISTRAȚII**

#### **Articolul 43**

Agenții economici/personae fizice care solicită ocuparea temporară a terenurilor aparținând domeniului public/privat al comunei Ciocârlia, pentru amplasarea de corturi ,pavilioane, a instalațiilor -parcurilor de distracție, comerțului ambulant desfășurat cu ocazia manifestărilor ocazionale, sau alte acțiuni/activități economico-sociale, vor depune la Primăria comunei Ciocârlia ,o cerere cu minim 15 zile înainte de perioada solicitată ,însoțită de următoarele documente:

- Certificat de înregistrare fiscală
- Autorizație de funcționare și aviz orar de funcționare
- Avize ,acorduri,autorizații eliberate de instituții de specialitate expres stabilite și prevăzute de legislația în vigoare în funcție de codul CAEN .
- Certificat Fiscal eliberat de biroul Impozite și taxe locale al Primăriei Ciocârlia din care să rezulte că solicitantul sau administratorul nu figurează cu datorii la bugetul local .

**(2)** Pentru ocuparea temporară a domeniului public al comunei Ciocârlia, pentru amplasarea de corturi a instalațiilor parcurilor de distracții ,comerțului ambulant desfășurat cu ocazia manifestărilor ocazionale, sărbători ocazionale organizate de instituții publice ,precum și zilele 1 -8 Martie, deschiderea/închiderea anului școlar și/sau alte acțiuni/activități economico sociale, taxa se achită anticipat o data cu aprobarea cererii de către Primăria comunei Ciocârlia pentru perioada specificată în cerere și aprobată ulterior de comisia special constituită în cadrul Primăriei comunei Ciocârlia .

#### **Articolul 44**

În situația în care sunt organizate asemenea manifestări de către autorități publice locale se pot amplasa și în alte zone aprobate de către Primăria comunei Ciocârlia decât cele prevăzute în Regulament .

### **PROCEDURA DE AUTORIZARE/AMPLASARE A VEHICULELOR ȘI AUTOVEHICULELOR SCOASE LA VÂNZARE ȘI A UTILAJELOR AGRICOLE STAȚIONATE PE DOMENIUL PUBLIC.**

#### **Articolul 45**

(1) Agenții economici/persoanele fizice care solicită ocuparea temporară a terenurilor aparținând domeniului public/privat al comunei Ciocârlia, cu vehicule/autovehicule scoase prin vânzare (autoturisme, remorci, moped, platforme, scutere) sau care staționează pe domeniul public sau privat, vor depune la Primăria Comunei Ciocârlia, o cerere însoțită de următoarele documente:

- Copie carte de identitate proprietar;
- Copie certificat înmatriculare vehicul;
- Certificat fiscal eliberat de Biroul de impozite și taxe locale al primăriei Ciocârlia, din care să rezulte că solicitantul sau administratorul nu figurează cu datorii la bugetul local.

(2) Ocuparea temporară a domeniului public în scopul precizat la alin.(1) este posibilă doar în zonele delimitate în acest sens de autoritatea locală.

#### **Articolul 46**

Se interzice ocuparea parcarilor cu vehicule/autovehicule expuse la vânzare.

### **CAPITOLUL IX**

#### **PROCEDURA DE AUTORIZARE/AMPLASARE A MĂRFURILOR ÎN FAȚA MAGAZINULUI**

#### **Articolul 47**

(1) Agenții economici/persoanele fizice care solicită ocuparea temporară a terenurilor aparținând domeniului public/privat al comunei Ciocârlia, pentru amplasarea de mărfuri în fața magazinelor sau de desfacere a propriilor produse pe domeniul public, vor depune la primăria comunei Ciocârlia, o cerere prin care solicită eliberarea Acordului de ocupare temporară a domeniului public.

(2) Cererea trebuie să fie însoțită de următoarele documente:

- certificat de înregistrare fiscală;
- certificat constatator eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului, privind declararea punctului/punctelor de lucru.
- dovada deținerii spațiului comercial (contract de închiriere, titlul de proprietate etc.)
- contract de salubritate încheiat cu un operator autorizat persoane fizice și juridice din care să rezulte că solicitantul sau administratorul nu figurează cu datorii la bugetul local;
- autorizația de funcționare și aviz orar de funcționare eliberate de primăria Ciocârlia pentru punctul de lucru.

#### **Articolul 48**

(1) Achitarea taxei se face anticipat o dată cu aprobarea cererii de către compartimentul de specialitate pentru perioada specificată în cerere.

(2) Acordul trebuie afișat obligatoriu la loc vizibil.

## **CAPITOLUL X**

### **PROCEDURA DE AUTORIZARE/AMPLASARE A GARAJELOR TIP PREFABRICATE**

#### **Articolul 49**

Agenții economici/persoane fizice care solicit ocuparea temporară a terenurilor aparținând domeniului public/privat al comunei Ciocârlia, pentru amplasarea de garaje, vor adresa o cerere către primăria comunei Ciocârlia, însoțită de :

- Dovada că deține în proprietate un vehicul înmatriculat;
- Certificat fiscal eliberat de Biroul de impozite și taxe locale, din care să rezulte că solicitantul sau administratorul nu figurează cu datorii la bugetul local;
- Să aibă domiciliul în imediata vecinătate ;
- Copie carte de identitate.

Prezentul regulament se aplică doar garajelor existente la data aprobării prezentului regulament.

Plan de situații pentru suprafața exactă, elaborate de o persoană autorizată, conform prevederilor Legii nr.50/1991, republicată.

Plan al ansamblului amenajat sc.1:50 sau 1:100.

Copie chitanță pentru achitarea taxei.

#### **Articolul 50**

Se interzice amplasarea de garaje în alte zone decât cele stabilite de autoritatea publică locală.

#### **Articolul 51**

În situația neachitării acestei taxe, în termenul prevăzut prin acord, garajul se va considera amplasat ilegal, urmând a fi desființat/ridicat de către proprietari sau de către primăria comunei Ciocârlia, pe cheltuiala proprietarului.

## **CAPITOLUL XI**

### **PROCEDURA DE AUTORIZARE/AMPLASARE GRĂDINI LEGUME-FRUCTE**

#### **Articolul 52**

Persoanele fizice care solicit ocuparea temporară a terenurilor aparținând domeniului public/privat al comunei Ciocârlia, pentru realizarea de grădini fructe/legume, vor adresa o cerere către primăria comunei Ciocârlia, însoțită de :

- Copie carte de identitate;
- Certificat fiscal eliberat de Biroul de impozite și taxe locale din care să rezulte că solicitantul sau administratorul nu figurează cu datorii la bugetul local.

### **Articolul 53**

În situațiile în care terenurile din domeniul public sau privat al comunei pe care sunt amplasate chioșcuri, tonete sau alte construcții provizorii urmează să fie afectate de construcții, modernizări, reparații, amenajări sau utilizări publice, deținătorii construcțiilor provizorii vor elibera terenurile necondiționat și fără trecerea vreunui alt termen la somația făcută de structura de specialitate, în termen de maxim trei zile de la comunicare și fără plata vreunei despăgubiri.

### **Articolul 54**

Se interzice amplasarea rulotelor mobile în zona de protecție a monumentelor istorice, în zona centrală a comunei Ciocârlia, cu excepția perioadelor legate de desfășurarea unor evenimente organizate în colaborare cu primăria comunei Ciocârlia.

Este interzisă amplasarea cu scopul de a realiza activități de comerț, pe domeniul public/privat al comunei Ciocârlia, a oricărui tip de construcții sau amenajări pentru desfășurarea activităților de amanet, jocuri de noroc, comercializarea de substanțe interzise prin lege sau nocive sănătății, încălțăminte și confecții second hand, precum și orice tip de confecții.

## **CAPITOLUL XII**

### **PROCEDURA DE AUTORIZARE /AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE**

### **Articolul 55**

Agenții economici/persoanele fizice care solicită ocuparea temporară a terenurilor aparținând domeniului public/privat al comunei Ciocârlia, cu panouri publicitare, vor depune la primăria comunei Ciocârlia, o cerere însoțită de următoarele documente:

- Certificat de înregistrare fiscal;
- Certificat constatator eliberat de către Oficiul registrului Comerțului;
- Dovada deținerii spațiului comercial(contract de închiriere. Titlu de proprietate etc.) – după caz;
- Certificat fiscal eliberat de Biroul de impozite și taxe locale, din care să rezulte că solicitantul sau administratorul nu figurează cu datorii la bugetul local;
- Plan de situație pentru suprafața exactă elaborate de o persoană autorizată, conform prevederilor Legii nr.50/1991, republicată;
- Plan de încadrare în zonă cu identificarea amplasamentului, conform prevederilor Legii nr.50/1991, republicată.

Achitarea taxei se face anticipat odată cu aprobarea cererii de către compartimentul de specialitate pentru perioada specificată în cerere.

Acordul trebuie afișat obligatoriu, la loc vizibil.

## **Articolul 56**

Pentru panourile publicitare existente la data intrării în vigoare a prezentului regulament, se va achita taxa conform HCL privind taxele și impozitele locale.

## **CAPITOLUL XIII**

### **OBLIGAȚIILE COMERCIANȚILOR CARE DESFĂȘOARĂ ACTIVITĂȚI DE COMERȚ STRADAL**

## **Articolul 57**

Comercianții care desfășoară activități de comerț stradal au următoarele obligații:

1. Să desfășoare activități de comerț stradal în mod civilizat, cu respectarea specificului activității pentru care a fost închiriat spațiul și cu respectarea normelor privind :
  - Igiena și sănătatea publică;
  - Protecția consumatorilor;
  - Proveniența și calitatea mărfurilor;
  - Utilizarea mijloacelor de cântărire autorizată;
  - Liniștea și ordinea publică;
  - Protecția muncii.
2. Să respecte următoarele cerințe privind activitatea de la punctul de lucru:
  - Să asigure expunerea estetică a produselor și afișarea în mod vizibil a prețurilor (pentru terasele amplasate în comuna Ciocârlia, lista de meniuri și prețuri va fi disponibilă în limba română și alte limbi de circulație internațională).
3. Să utilizeze mobilierul avizat de către Comisia pentru ocuparea domeniului public/privat pentru zona de protecție a clădirilor monument istoric ale comunei Ciocârlia, pentru toate celelalte zone ale comunei, cu respectarea suprafeței autorizate.
4. Să respecte ordinea, liniștea publică și curățenia în perimetru amplasamentului și adiacent pe o porțiune de 1 metru și să nu creeze disconfort riveranilor.
5. Să nu afecteze în nici un fel spațiile verzi, mediul înconjurător și terenurile dedicate parcarilor, traficului monitorizat și fluxului major de pietoni.
6. Să respecte orarul de funcționare aprobat prin acordul/autorizația de funcționare emis de primăria comunei Ciocârlia.
7. În condițiile în care administrația publică locală solicită difuzarea unor mesaje de interes local, poate utiliza pentru o perioadă stabilită de comun acord cu proprietarii teraselor, spații sau suprafețe de expunere ale acestora pentru a-și face publice mesajele, fără a-i fi percepute taxe.
8. După expirarea acordului de ocupare, comercianții sunt obligați să aducă terenul la starea inițială.

## **Articolul 58**

Prin excepție de la prevederile prezentului regulament, autoritatea publică locală poate aproba și alte situații de ocupare a domeniului public/privat.

## **CAPITOLUL XIV CONTRAVENȚII**

### **Articolul 59**

Constituie contravenție următoarele fapte săvârșite de agentul economic/persoane fizice, dacă acestea nu au fost comise în astfel de condiții încât, potrivit Legii Penale, să fie considerate infracțiuni – după cum urmează

- a. Amplasarea pe terenurile aparținând domeniului public/privat al Comunei Ciocârlia orice fel de construcții provizorii(gherete,tonete,chioșcuri), expunerea de mărfuri în fața magazinelor de desfacere proprii, fără a deține Acord de ocupare temporară a domeniului se sancționează cu amenda de la 500-1000 lei pentru persoane juridice, și 300-500 lei pentru persoane fizice.
- b. Amplasarea pe terenurile aparținând domeniului public/privat a comunei Ciocârlia a agregatelor frigorifice (tip ladă sau vitrină) în vederea comercializării de produse alimentare preambalate(produse răcoritoare sau înghețată), nerespectarea suprafeței menționată în acord, precum și a numărului de agregate frigorifice, fără a se deține acord de ocupare temporară a domeniului public se sancționează cu amendă de la 250-500 lei.
- c. Amplasarea de terase sezoniere pentru desfășurarea activității de alimentație publică, fără a deține acord de ocupare temporară a domeniului public al comunei Ciocârlia, precum și nerespectarea suprafeței menționate în acord, se sancționează cu amendă de la 500-1000 lei.
- d. Neafișarea autorizației de funcționare și a orarului de funcționare la loc vizibil, indiferent de natura exercițiului comercial, se sancționează cu amendă de la 300-500 lei.
- e. Neavizarea anuală de către agenții economici a Autorizației de funcționare și a orarului de funcționare se sancționează cu amendă de la 300-500 lei.
- f. Neprezentarea la solicitarea împuterniciților primăriei a documentelor legale privind desfășurarea exercițiului comercial se sancționează cu amendă de la 500-1000 lei, pentru persoane juridice.
- g. Depozitarea pe domeniul public a materialelor de construcții fără a deține acord de ocupare temporară a domeniului public se sancționează cu amendă de la 500-1000 lei pentru persoanele juridice și de la 300-500 lei pentru persoanele fizice.
- h. Depozitarea pe domeniul public al combustibililor solizi(lemn,cărbune) folosiți la încălzirea locuinței fără a deține acord de ocupare temporară a domeniului public se sancționează cu amendă de la 300-500 lei.
- i. Neafișarea la loc vizibil a acordului de ocupare temporară a domeniului public pentru depozitarea de materiale de construcții se sancționează cu amendă de la 150-300 lei pentru persoanele fizice și de la 250-500 pentru persoanele juridice.

### **Articolul 60**

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor din prezentul regulament se face de către organele de control abilitate ale comunei Ciocârlia, prin împuterniciții primarului.

### **Articolul 61**

Prevederile prezentei hotărâri se completează și cu dispozițiile OG nr.2/2001, privind regimul juridic al contravenției, cu modificările și completările ulterioare.



#### **Articolul 62**

(1) Împotriva procesului verbal de constatare a contravenției și de aplicare a sancțiunii se poate face plângere în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării acesteia.

(2) Soluționarea plângerii însoțită de o copie a procesului verbal de constatare a contravenției este de competența Judecătoriei Medgidia.

(3) Plângerea împreună cu dosarul cauzei, va fi înaintată de îndată instanței de judecată competentă să o soluționeze.

#### **Articolul 63**

Sumele provenite din amenzi se fac venit la bugetul local.

### **CAPITOLUL XV REGLEMENTĂRI FISCALE**

#### **Articolul 64**

Operatorii economici care desfășoară activități pe domeniul public/privat datorează o taxă de amplasare pe domeniul public/privat al comunei Ciocârlia.

#### **Articolul 65**

Taxa de amplasare pe domeniul public/privat se datorează pentru întreaga durată de ocupare a terenului și se va calcula conform HCL pentru aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul în curs, încetarea activității nu exonerează ocupantul terenului de plata despăgubirii (taxei).

#### **Articolul 66**

În cazul activităților și acțiunilor nonprofit de interes public sau cu impact social promovate de organizații, funcții și alte asemenea se pot acorda scutiri de taxă, prin dispoziția primarului la propunerea scrisă.

### **DISPOZIȚII FINALE**

#### **Articolul 67**

Persoanele fizice autorizate sau persoanele juridice care au ocupat domeniul public/privat și care au fost sancționate în mod repetat pentru nerespectarea condițiilor regulamentului, nu vor putea participa la licitațiile publice organizate pentru ocuparea domeniului public sau pentru desfășurarea unor activități comerciale pe domeniul public/privat .

#### **Articolul 68**

Solicitățile sunt analizate și ulterior aprobate de Comisia pentru eliberarea acordurilor de ocupare a domeniului public în limita locurilor disponibile, în funcție de solicitările și gradul de ocupare

#### **Articolul 69**

Prezentul regulament se aplică de la data publicării lui.

## ANEXA 1

### La "Regulament privind ocuparea domeniului public/privat al comunei Ciocârlia, în vederea desfășurării de activități sezoniere și ocazionale"

#### Cerere – Declarație Către domnul Primar al comunei Ciocârlia

Subsemnatul \_\_\_\_\_ cu domiciliul în localitatea \_\_\_\_\_,  
Județul \_\_\_\_\_, strada \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, legitimat cu BI/CI  
seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ cod numeric personal \_\_\_\_\_, în calitate de Persoană Fizică sau reprezentant la  
S.C./P.F.A./Î.I./I.F. \_\_\_\_\_ înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. de înmatriculare  
\_\_\_\_\_ cu sediul social în \_\_\_\_\_,  
județul \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ solicit:

A) ELIBERAREA B) PRELUNGIREA

#### 1. Acord de amplasare

Spațiu 1. Str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ tipul construcției (modul, stand, terasa etc) \_\_\_\_\_,  
în suprafață de \_\_\_\_\_ mp  
Profil de activitate solicitat:

Program de funcționare propus: \_\_\_\_\_

Menționez că îndeplinesc următoarele condiții:

- |                                        |                             |                             |
|----------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 1. Datorii față de bugetul local       | DA <input type="checkbox"/> | NU <input type="checkbox"/> |
| 2. Mențin ordinea și liniștea publică  | DA <input type="checkbox"/> | NU <input type="checkbox"/> |
| 3. Voi încheia contract de salubritate | DA <input type="checkbox"/> | NU <input type="checkbox"/> |

Anexez următoarele acte:

\_\_\_\_\_  
Declar pe propria răspundere că datele înscrise în prezenta cerere sunt conforme cu realitatea și mă oblig să vă notific de îndată orice modificare ulterioară.

Semnătura,

Data,

Domnului Primar al comunei Ciocârlia

## ANEXA 2

### La ”Regulament privind ocuparea domeniului public/privat al comunei Ciocârlia, în vederea desfășurării de activități sezoniere și ocazionale”

#### ACORD DE AMPLASARE

Nr. .... din .....

Pentru desfășurarea de activități sezoniere și ocazionale pe domeniul public/privat al comunei Ciocârlia

1. Subsemnatul \_\_\_\_\_ cu domiciliul în localitatea \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, strada \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, legitimat cu BI/CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ cod numeric personal \_\_\_\_\_, și/sau S.C./P.F.A./Î.I./I.F. \_\_\_\_\_ cu sediul social în \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr. \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_, cod unic de înregistrare \_\_\_\_\_

Amplasament cu caracter provizoriu(modul, stand, terasa etc): \_\_\_\_\_

Adresă amplasament \_\_\_\_\_

Obiect de activitate \_\_\_\_\_

Suprafață \_\_\_\_\_ m.p.

Taxă amplasament lei/m.p./zi: \_\_\_\_\_

Menționez că mă oblig să respect liniștea și ordinea publică

- mă oblig să închei un contract de salubritate

Prezentul acord este valabil de la \_\_\_\_\_ până la \_\_\_\_\_

Taxa de participare în valoare de \_\_\_\_\_ lei

Taxa de amplasare în valoare de \_\_\_\_\_

PRIMAR

Nume Prenume

## ANEXA 2

### verso

**La ”Regulament privind ocuparea domeniului public/privat al comunei Ciocârlia, în vederea desfășurării de activități sezoniere și ocazionale” - Vize**

PRIMAR

Nume Prenume

Prezentul acord este valabil de la \_\_\_\_\_ până la \_\_\_\_\_  
Taxa de participare în valoare de \_\_\_\_\_ lei  
Taxa de amplasare în valoare de \_\_\_\_\_

PRIMAR

Nume Prenume

Prezentul acord este valabil de la \_\_\_\_\_ până la \_\_\_\_\_  
Taxa de participare în valoare de \_\_\_\_\_ lei  
Taxa de amplasare în valoare de \_\_\_\_\_

PRIMAR

Nume Prenume

Prezentul acord este valabil de la \_\_\_\_\_ până la \_\_\_\_\_  
Taxa de participare în valoare de \_\_\_\_\_ lei  
Taxa de amplasare în valoare de \_\_\_\_\_

PRIMAR

Nume Prenume

Solicitarea prelungirii valabilității acordului pentru anul în curs se face minim 15 zile înaintea expirării(în cazul activităților sezoniere).  
Acordul pentru desfășurarea de activități sezoniere și temporare se emite anual, la solicitarea scrisă a operatorului economic și va fi însoțită de documentația de documentația necesară.

## ANEXA 3

### La "Regulament privind ocuparea domeniului public/privat al comunei Ciocârlia, în vederea desfășurării de activități sezoniere și ocazionale"

#### PRIMĂRIA COMUNEI CIOCÂRLIA

#### PROCES VERBAL

#### De constatare și sancționare a contravențiilor

NR. \_\_\_\_\_  
Încheiat azi

1. Subsemnatul \_\_\_\_\_ în calitate de \_\_\_\_\_, în baza legitimației de control nr. \_\_\_\_\_, emisă de Primăria Ciocârlia și a Dispoziției nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, emisă de primarul comunei Ciocârlia, în urma controlului efectuat azi, ora, la (locul) am constatat următoarele:

2. În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Ciocârlia, nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ privind aprobarea "Regulament privind ocuparea domeniului public/privat al comunei Ciocârlia, în vederea desfășurării de activități sezoniere și ocazionale", aceste fapte constituie contravenții și se sancționează cu amendă contravențională, astfel:

a) conf. Hotărârii Consiliului Local al comunei Ciocârlia, nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ art. \_\_\_\_\_ alin. \_\_\_\_\_ lit \_\_\_\_\_ de la \_\_\_\_\_ lei până la \_\_\_\_\_ lei

b) conf. din \_\_\_\_\_, art. \_\_\_\_\_ alin. \_\_\_\_\_ lit. \_\_\_\_\_, de la \_\_\_\_\_ până la \_\_\_\_\_

**TOTAL amendă:** - de la \_\_\_\_\_ lei, până la \_\_\_\_\_ lei.

3. De săvârșirea abaterilor de mai sus se face răspunzător:

Domnul(doamna) \_\_\_\_\_

Persoana Juridică înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_, cod fiscal/C.U.I. \_\_\_\_\_ - reprezentată de domnul(doamna) având funcția \_\_\_\_\_ domiciliul/sediul \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_

bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, posesor(are) cărții(buletinului) de identitate/pașaportului seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, eliberat de \_\_\_\_\_, la data de \_\_\_\_\_, Cod numeric personal.

4. Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_ posesor(are) cărții(buletinului) de identitate seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, eliberat de \_\_\_\_\_, la data de \_\_\_\_\_, domiciliat(ă) în strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_,

județul \_\_\_\_\_, C.N.P. \_\_\_\_\_, în calitate de martor, declar că numitul nu este de față/refuză/nu poate să semneze procesul verbal de constatare și sancționare a contravențiilor.

5.a) Alte mențiuni al organului constatatator(contavenientul nu se află de față,refuză sau nu poate să semneze etc.)

b) Obiecțiuni al contravenientului \_\_\_\_\_

AGENT CONSTATATOR

Numele și prenumele

Semnătura \_\_\_\_\_

CONTRAVENTIENT

Numele și prenumele

Semnătura \_\_\_\_\_

MARTOR

Numele și prenumele

Semnătura \_\_\_\_\_

6. Conform prevederilor art.31 și 32 din Ordonanța Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare, împotriva prezentului proces-verbal de constatare și sancționare a contravențiilor se poate face plângere, în termen de 15 zile de la înmânare/comunicare, la Primăria comunei, care are obligația de a înainta spre soluționare Judecătoriei Medgidia.

Prezentul proces-verbal s-a încheiat în 3 exemplare, conținând ”înștiințare de plată” și s-a înmânat/comunicat contravenientului un exemplar, în copie, personal/prin afișare la domiciliu/prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

AGENT CONSTATATOR

Numele și prenumele

Semnătura \_\_\_\_\_

CONTRAVENTIENT

Numele și prenumele

Semnătura \_\_\_\_\_

MARTOR

Numele și prenumele

Semnătura \_\_\_\_\_

## 7. REZOLUȚIE DE APLICARE A SANCTIUNII

Ținând seama de faptele săvârșite, constatate și consemnate la pct.1 și 2 din prezentul proces-verbal, în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local al comunei Ciocârlia, nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ privind aprobarea ”Regulament privind ocuparea domeniului public/privat al comunei Ciocârlia, în vederea desfășurării de activități sezoniere și ocazionale”, aplic următoarele sancțiuni:

- pentru fapta consemnată la pct.2,lit.a) – amenda în valoare de \_\_\_\_\_ lei (adică \_\_\_\_\_).

- pentru fapta consemnată la pct.2,lit.b) – amenda în valoare de \_\_\_\_\_ lei (adică \_\_\_\_\_).

**TOTAL AMENDĂ** în valoare de \_\_\_\_\_ lei( adică \_\_\_\_\_).

#### 8. INȘTIINȚARE DE PLATĂ:

➤ Contravenientul urmează să achite suma totală de \_\_\_\_\_ lei, la caseria Primăriei Ciocârlia, în termen de 15 zile, de la data comunicării procesului verbal de constatare și sancționare a contravențiilor, în contul nr. \_\_\_\_\_ - deschis la Trezoreria Orașului Eforie,

Conform prevederile art.28, alin.1 din Ordonanța Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare și în temeiul Hotărârii Consiliului Local al comunei Ciocârlia, nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ contravenientul poate achita jumătate din minimul amenzii, în termen de 48 ore de la data înmânării/comunicării procesului-verbal de constatare și sancționare a contravențiilor, la Primăria comunei Ciocârlia cu sediul în comuna Ciocârlia, strada 1 Decembrie nr.54, cod poștal 907060 , tel/fax: (00 4) 0241 875 555, e-mail : [primarie@primariaciocalia.ro](mailto:primarie@primariaciocalia.ro).

În cazul în care contravenientul nu achită amenda, în termenul de 15 zile de la data înmânării/comunicării procesului-verbal de constatare și sancționare a contravențiilor, se va proceda la executare silită.

PRIMĂRIA COMUNEI CIOCÂRLIA

Agent Constatator

Numele și prenumele

Semnătura \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Am primit un exemplar,

Numele și prenumele \_\_\_\_\_

CIOCÂRLIA

DATA: 29.04.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL DELEGAT,  
SIMION Iulian

Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
DUDA Elena-Ana

**CONSILIUL LOCAL CIOCARLIA**  
**COMPARTIMENT URBANISM**

**TAXE LOCALE**  
**PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR**

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

| <b>Nr. crt.</b> | <b>Denumirea taxei</b>                                                                                                       | <b>Nivel<br/>- an 2025 –<br/><br/>-lei-</b> | <b>Indexare<br/>conform art.<br/>491 din Legea<br/>227/2015<br/>-%-<br/>Codul fiscal cu<br/>modificările și<br/>completările<br/>ulterioare</b> | <b>Nivel<br/>- an 2026 –<br/><br/>-lei-</b> | <b>Temei de drept<br/>Legea 227/2015<br/>privind<br/>Codul fiscal, cu<br/>modificările și<br/>completările<br/>ulterioare</b> |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>0</i>        | <i>1</i>                                                                                                                     | <i>2</i>                                    | <i>3</i>                                                                                                                                        | <i>4</i>                                    | <i>5</i>                                                                                                                      |
| 1.              | <u>Eliberarea certificatelor de urbanism</u><br><br>Suprafața terenului pentru care se solicită<br>certificatul de urbanism: |                                             | 5,6                                                                                                                                             |                                             | Art. 474, alin. (1)                                                                                                           |
|                 | – până la 150 m <sup>2</sup>                                                                                                 | 3                                           |                                                                                                                                                 | 3                                           |                                                                                                                               |
|                 | – între 151-250 m <sup>2</sup>                                                                                               | 6                                           |                                                                                                                                                 | 6                                           |                                                                                                                               |
|                 | – între 251-500 m <sup>2</sup>                                                                                               | 7                                           |                                                                                                                                                 | 7                                           |                                                                                                                               |
|                 | – între 501-750 m <sup>2</sup>                                                                                               | 8                                           |                                                                                                                                                 | 8                                           |                                                                                                                               |
|                 | – între 751-1.000 m <sup>2</sup>                                                                                             | 9                                           |                                                                                                                                                 | 9                                           |                                                                                                                               |



|    |                                                                                                                                              |                                                                              |            |                                                                              |                            |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|    | – peste 1.000 m <sup>2</sup>                                                                                                                 | 9 lei+0,005 lei/m <sup>2</sup><br>pentru fiecare mp ce<br>depășește 1.000 mp |            | 9 lei+0,005 lei/m <sup>2</sup><br>pentru fiecare mp ce<br>depășește 1.000 mp |                            |
| 2. | Avizarea certificatului de urbanism de către Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primar sau structurile de specialitate | <b>30 lei</b>                                                                | <b>5,6</b> | <b>32 lei</b>                                                                | <i>Art. 474, alin. (4)</i> |
| 3. | Eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă la aceasta                                         | <b>0,50%</b> din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții             | -          | <b>0,50%</b> din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții             | <i>Art. 474, alin. (5)</i> |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                          |            |                                                                                                                          |                             |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 4. | Eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele rezidențiale                                                                                                                                                                                                                                  | <b>1%</b><br>din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiilor aferente                        | -          | <b>1%</b><br>din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiilor aferente                        | <i>Art. 474, alin. (6)</i>  |
| 5. | Prelungirea unei autorizații de construire valabilității certificatului de urbanism sau a autorizației de construire                                                                                                                                                                                                   | <b>30%</b><br>din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale                             | -          | <b>30%</b><br>din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale                             | <i>Art. 474, alin. (8)</i>  |
| 6. | Eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții                                                                                                                                                                                                                                        | <b>0,1%</b><br>din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate | -          | <b>0,1%</b><br>din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate | <i>Art. 474, alin. (9)</i>  |
| 7. | Eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare | <b>lei</b><br>pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat                                                                      | <b>5,6</b> | <b>10 lei</b><br>pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat                                                                   | <i>Art. 474, alin. (10)</i> |

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                 |            |                                                                                 |                             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 8.       | Eliberarea autorizației necesară pentru lucrările de organizare șantier în vederea realizării unei construcții-lucrări neincluse în altă autorizație de construire, este egală cu                                                                               | <b>3%</b><br>din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier      | -          | <b>3%</b><br>din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier      | <b>Art. 474, alin. (12)</b> |
| <i>0</i> | <i>1</i>                                                                                                                                                                                                                                                        | <i>2</i>                                                                        | <i>3</i>   | <i>4</i>                                                                        | <i>5</i>                    |
| 9.       | Eliberarea autorizației pentru amenajare de tabere de corturi, casuțe sau rulote ori campinguri, este egală cu:                                                                                                                                                 | <b>2%</b><br>din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție                | -          | <b>2%</b><br>din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție                | <b>Art. 474, alin. (13)</b> |
| 10.      | Autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice                                                                                     | <b>10 lei</b> pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție | <b>5,6</b> | <b>11 lei</b> pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție | <b>Art. 474, alin. (14)</b> |
| 11.      | Eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu, alta decât autorizația de construire eliberată conform Legii nr. 50/1991 | <b>21 lei</b> pentru fiecare racord                                             | <b>5,6</b> | <b>22 lei</b> pentru fiecare racord                                             | <b>Art. 474, alin. (15)</b> |
| 12.      | Eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă                                                                                                                                                                                                    | <b>30 lei</b>                                                                   | <b>5,6</b> | <b>32 lei</b>                                                                   | <b>Art. 474, alin. (16)</b> |

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor se plătește înainte de a se elibera documentul solicitat.

CIOCÂRLIA

DATA: 29.04.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL DELEGAT,  
SIMION Iulian

Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
DUDA Elena-Ana

**TAXĂ PENTRU ELIBERAREA/VIZAREA AUTORIZAȚIILOR PENTRU ANUL 2026**

| Nr. crt. | Denumirea taxei                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Nivel taxă<br>-an 2025-<br>-lei-                                                                                                                                        |   | Indexare<br>conform art. 491<br>din Legea<br>227/2015-%-<br>Codul fiscal cu<br>modificările și<br>completările<br>ulterioare | Nivel taxă<br>-an 2026-<br>-lei | Temei de drept<br>Legea 227/2015<br>privind<br>Codul fiscal, cu<br>modificările și<br>completările<br>ulterioare |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2                                                                                                                                                                       | 3 | 4                                                                                                                            | 5                               | 6                                                                                                                |
| 1.       | Taxă pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare                                                                                                                                                                                                                                                      | 100                                                                                                                                                                     |   | 5,6                                                                                                                          | 106                             | Art. 475, alin. (1)                                                                                              |
| 2.       | Taxă pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare și viză anuală a acestora pentru agenții economici ce funcționează pe raza teritorială a comunei Ciocarlia (cu excepția grupelor CAEN Rev.2: 561, 563, 932)                                                                                                   | 500                                                                                                                                                                     |   | 5,6                                                                                                                          | 528                             | Art. 475, alin. (5)                                                                                              |
| 3.       | Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pe raza comunei Ciocarlia (grupele CAEN 561-restaurante, 563- baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932-alte activități recreative și distractive), stabilită în funcție de suprafață: | ≥ 50 m <sup>2</sup><br>51 m <sup>2</sup> -200 m <sup>2</sup><br>101 m <sup>2</sup> -200 m <sup>2</sup><br>201 m <sup>2</sup> -500 m <sup>2</sup><br>>500 m <sup>2</sup> |   | 5,6                                                                                                                          | 528<br>600<br>700<br>800<br>900 | Art. 475, alin. (3)                                                                                              |

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică se achita integral, anticipat obținerii autorizației de funcționare. tipurile de unități de alimentație publică sunt următoarele:

- |                           |                                  |                                    |
|---------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| 1. restaurant clasic      | 6. berărie                       | 11. cabaret                        |
| 2. restaurant cu specific | 7. bar                           | 12. unități tip cofetărie          |
| 3. restaurant specializat | 8. fast-food                     | 13. ceianărie                      |
| 4. braserie               | 9. unități tip bufet             | 14. restaurante cu caracter social |
| 5. pizzerie               | 10. unități de tip pub și bistro | 15. terasă/grădină de vară         |

**TAXE SPECIALE**  
**- ANUL 2026 -**  
**COMPARTIMENT AGRICOL**

| <b>Nr.<br/>crt.</b> | <b>Denumire impozit/taxă</b><br><br><b>-lei-</b>         | <b>Nivel<br/>–an 2025–</b><br><br><b>-lei-</b> | <b>Indexare<br/>conform<br/>art. 491<br/>din Legea<br/>227/2015<br/>–%-<br/>Codul fiscal<br/>cu<br/>modificările<br/>și<br/>completările<br/>ulterioare</b> | <b>Propunere<br/>taxă<br/>–an 2026–</b><br><br><b>-lei-</b> | <b>Temei de drept</b><br><br><b>(art., alin.,lege)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                  | Taxă pentru eliberarea atestatului de producător agricol | 130                                            | 5,6 %                                                                                                                                                       | 137                                                         | <i>Legea nr. 227/2015</i> privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, art.484; <i>Legea 273/2006</i> privind Finanțele Publice Locale (cu completările și modificările ulterioare), art. 30 <i>Legea nr. 145/2014</i> - stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, în vigoare de la 30.11.2014; <i>Legea nr.70/2018</i> privind modificarea si completarea <i>Legii nr.145/2014</i> pentru stabilirea unor masuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, <i>ORDIN nr.549/4.553/2018</i> pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, si al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, nr. 1.846/2.408/2014 privind punerea in aplicare a prevederilor art.5 alin.(1) din <i>Legea nr.145/2014</i> stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol; |

|    |                                                                                       |     |       |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. | Taxă pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol | 130 | 5,6 % | 137 | <i>Legea nr.145/2014</i> - stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, în vigoare de la 30.11.2014; <i>Legea nr.70/2018</i> privind modificarea și completarea <i>Legii nr.145/2014</i> pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, <i>ORDIN nr.549/4.553/2018</i> pentru modificarea Ordinului                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|    |                                                                                       |     |       |     | viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, și al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 1.846/2.408/2014 privind punerea în aplicare a prevederilor art.5 alin.(1) din <i>Legea nr.145/2014</i> stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol; <i>Legea nr. 227/2015</i> privind Codul fiscal, art. 484, <i>Legea nr. 273/2006</i> privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare), art.30.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3. | Taxă viză carnet de comercializare a produselor din registrul agricol                 | 20  | 5,6   | 21  | <i>Legea nr.227/2015</i> privind Codul fiscal, art.484; <i>Legea 273/2006</i> privind Finanțele Publice Locale (cu completările și modificările ulterioare), art.30 <i>Legea nr.145/2014</i> - stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, în vigoare de la 30.11.2014; <i>Legea nr.70/2018</i> privind modificarea și completarea <i>Legii nr.145/2014</i> pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, <i>ORDIN nr. 549/4.553/2018</i> pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, și al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 1.846/2.408/2014 privind punerea în aplicare a prevederilor art.5 alin.(1) din <i>Legea nr.145/2014</i> stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol; |
| 4. | Taxă înregistrare contracte de arendă                                                 | 50  | 5,6   | 53  | <i>OUG nr. 57/2019</i> privind Codul administrativ, <i>HG nr.218/2015</i> privind registrul agricol pentru perioada 2015-2019; <i>HG nr. 1627/18.12.2024</i> privind registrul agricol pentru perioada 2025-2029, <i>ORDIN nr.289/147/7.325/2017/434/1.136/2018/1.588/2017/3/2018</i> pentru abrogarea Normelor tehnice privind modul de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019; <i>Noul cod civil</i> - art. 1836-1850 <i>Legea nr.227/2015</i> privind Codul fiscal, art. 484.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|    |                                                                                                                                      |    |     |    |                                                                                                      |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. | Taxă pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale | 60 | 5,6 | 63 | <i>Art 486/din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare</i> |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Veniturile realizate din indexarea taxelor din prezenta anexă, au ca destinație acoperirea cheltuielilor materiale și de investiții necesare activității curente.

**Regulament**  
**conform Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare**  
**- art. 484, alin (3) –**

➤ **Înregistrarea contractelor de arendare**

Depunerea la Compartimentul Agricol a trei exemplare de contracte de arendare și a celorlalte acte doveditoare care fac obiectul contractelor de arendare, verificarea datelor din contracte, înregistrarea contractelor în registrul special al contractelor de arendare, transmiterea la semnat la Secretarul comunei, eliberarea a două exemplare din contractele de arendare;

➤ **Eliberarea atestatului de producător**

Depunerea și înregistrarea cererii pentru atestatul de producător, verificarea în registrul agricol a rolului agricol al solicitantului și în teren prin vizitarea gospodăriei și întocmirea unui proces verbal de constatare a existenței suprafețelor de teren și/sau a efectivelor de animale necesare activității de producător agricol, pentru care se solicită atestatul de producător, avizarea cererii la Compartimentul Agricol.

Completarea datelor pe formularul cu regim special de atestat de producător, transmiterea atestatului la semnat la Primarul comunei Ciocarlia, ștampilarea atestatului, înregistrarea după verificarea existenței suprafețelor de teren și/sau a efectivelor de animale necesare activității de producător agricol.

➤ **Eliberarea carnetului de comercializare a produselor agricole**

Depunerea cererii pentru carnetul de comercializare, verificarea existenței atestatului de producător și în teren prin întocmirea unui proces verbal de constatare a existenței, a produselor vegetale sau animale după caz, pentru care se solicită carnetul, avizarea cererii la Compartimentul Agricol, completarea datelor pe formularul cu regim special de carnet de comercializare, transmiterea carnetului la semnat la Primarul comunei Ciocarlia, ștampilarea carnetului, completarea datelor în registrul de evidență a carnetelor de comercializare a produselor agricole.

➤ **Vizarea carnetului de comercializare a produselor agricole**

Depunerea cererii pentru viză, verificarea existenței atestatului de producător, a rolului agricol al solicitantului, vizitarea gospodăriei în teren prin întocmirea unui proces verbal de constatare a existenței produselor vegetale sau animale după caz, pentru care se solicită avizarea carnetului, estimarea cantităților destinate vânzării și consemnarea lor în procesul verbal, completarea datelor pe formularul cu regim special de carnet de comercializare, transmiterea carnetului la semnat la Primarul comunei Ciocărlia, ștampilarea carnetului, completarea datelor în registrul de evidență a carnetelor de comercializare a produselor agricole.

CIOCÂRLIA  
DATA: 29.04.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL DELEGAT,  
SIMION Iulian

Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
DUDA Elena-Ana



**CONSILIUL LOCAL CIOCARLIA**  
**SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR LOCAL DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR**

**TAXE SPECIALE**

- ANUL 2026 -

❖ **COMPARTIMENT STARE CIVILĂ**

| Nr. crt. | Denumirea taxei                                                                                                                                                                                                                                                                     | Nivel taxă<br>-an 2025-<br>-lei | Indexare<br>conform art.<br>491 din Legea<br>227/2015<br>-%-<br>Codul fiscal cu<br>modificările și<br>completările<br>ulterioare | Propunere<br>nivel taxă<br>-an 2026-<br>-lei - | Temei de drept                                                                                                                                                                                                                            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0        | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2                               | 3                                                                                                                                | 4                                              | 5                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1.       | Taxă eliberare extrase multilingve de stare civilă, duplicate certificate de stare civilă, duplicat certificat divorț                                                                                                                                                               | 50                              | 5,6 %                                                                                                                            | 53                                             | <b>Legea 273/2006</b><br>privind Finanțele<br>publice locale, cu<br>modificările și<br>completările<br>ulterioare<br>art. 30<br><br><b>Legea 227/2015</b><br>privind<br>Codul fiscal, cu<br>modificările și<br>completările<br>ulterioare |
| 2.       | Taxă eliberare Sesizare pentru Deschiderea Procedurii Succesorale                                                                                                                                                                                                                   | 50                              | 5,6 %                                                                                                                            | 53                                             |                                                                                                                                                                                                                                           |
| 3.       | Taxă eliberare extrase multilingve de stare civilă, duplicate certificate de stare civilă, duplicat certificat divorț, adeverință de înregistrare a unui act sau fapt de stare civilă privind cetățenii români cu domiciliul în străinătate                                         | 50                              | 5,6 %                                                                                                                            | 53                                             |                                                                                                                                                                                                                                           |
| 4.       | Taxă eliberare adeverință înregistrare act sau faptă de stare civilă                                                                                                                                                                                                                | 50                              | 5,6 %                                                                                                                            | 53                                             |                                                                                                                                                                                                                                           |
| 5.       | Taxă eliberare certificate de stare civilă în urma înscrierii schimbării numelui de familie și/sau a prenumelui de pe cale administrativă, în urma schimbării sexului sau în urma înscrierii mențiunii de schimbare a numelui de familie și/sau a prenumelui produsă în străinătate | 50                              | 5,6 %                                                                                                                            | 53                                             |                                                                                                                                                                                                                                           |
| 6.       | Taxă eliberare certificat de stare civilă în urma reconstituirii, întocmirii ulterioare sau transcrierii certificatului/extrasului de stare civilă eliberat de autorități străine în registrele de stare civilă române                                                              | 50                              | 5,6 %                                                                                                                            | 53                                             |                                                                                                                                                                                                                                           |
| 7.       | Taxă divorț                                                                                                                                                                                                                                                                         | 700                             | 5,6 %                                                                                                                            | 739                                            |                                                                                                                                                                                                                                           |
| 8.       | Taxa pentru oficierea casatoriei in zilele nelucratoare si sarbatori legale                                                                                                                                                                                                         | 150                             | 5,6 %                                                                                                                            | 158                                            |                                                                                                                                                                                                                                           |

❖ COMPARTIMENT EVIDENȚA PERSOANELOR

| Nr. crt. | Denumirea taxei                                                      | Nivel taxă<br>-an 2025-<br>-lei | Indexare<br>conform art.<br>491 din<br>Legea<br>227/2015<br>-%-<br>Codul fiscal<br>cu<br>modificările și<br>completările<br>ulterioare | Propunere<br>nivel taxă<br>-an 2026-<br>-lei - | Temei de drept                                                                                                                                                                                                                      |
|----------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0        | 1                                                                    | 2                               | 3                                                                                                                                      | 4                                              | 5                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1.       | Contravaloare eliberare carte de identitate provizorie               | -                               | 5,6 %                                                                                                                                  | 1                                              | <b>Legea 273/2006</b><br>privind Finanțele<br>publice locale, cu<br>modificările și<br>completările ulterioare<br>art. 30<br><br><b>Legea 227/2015</b><br>privind<br>Codul fiscal, cu<br>modificările și<br>completările ulterioare |
| 2.       | Taxă furnizare date cu caracter personal                             | -                               | 5,6 %                                                                                                                                  | 1                                              |                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3.       | Taxă contravaloare eliberare carte de identitate                     | -                               | 5,6 %                                                                                                                                  | 7                                              |                                                                                                                                                                                                                                     |
| 4.       | Taxă eliberare adeverință înregistrare act sau faptă de stare civilă |                                 | 5,6 %                                                                                                                                  | 70                                             |                                                                                                                                                                                                                                     |

**REGULAMENT**  
**TAXE SPECIALE PENTRU PRESTĂRI DE SERVICII EFECTUATE DE CĂTRE**  
***SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR LOCAL DE EVIDENȚĂ A POPULAȚIEI CIOCARLIA***

Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice/persoanelor juridice, consiliile locale, pot adopta taxe speciale.

Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii.

Cadrul legal de instituire a taxelor speciale este asigurat de art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare.

În cadrul Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Populației Ciocarlia, înființat prin Hotărârea Consiliului Local Ciocarlia, nr. 21

/29.03.2024, sunt percepute taxe speciale, după cum urmează:

- Taxă eliberare extrase multilingve de stare civilă, duplicate certificate de stare civilă, duplicat certificat divorț;
- Taxă eliberare Sesizare pentru Deschiderea Procedurii Succesorale;
- Taxă eliberare extrase multilingve de stare civilă, duplicate certificate de stare civilă, duplicat certificat divorț, adeverință de înregistrare a unui act sau fapt de stare civilă privind cetățenii români cu domiciliul în străinătate;
- Taxă eliberare adeverință înregistrare act sau faptă de stare civilă;
- Taxă eliberare certificate de stare civilă în urma înscrierii schimbării numelui de familie și/sau a prenumelui de pe cale administrativă, în urma schimbării sexului sau în urma înscrierii mențiunii de schimbare a numelui de familie și/sau a prenumelui produsă în străinătate;
- Taxă eliberare certificat de stare civilă în urma reconstituirii, întocmirii ulterioare sau transcrierii certificatului/extrasului de stare civilă eliberat de autorități străine în registrele de stare civilă române;
- Taxă divorț;
- Contravaloare carte de identitate provizorie;
- Taxă furnizare date cu caracter personal;
- Taxă contravaloare carte de identitate;
- Taxă eliberare adeverință înregistrare act sau faptă de stare civilă;

Aceste taxe se achită la casieria Primăriei comunei Ciocărlia.

**Contravenții la regimul actelor de stare civilă** sunt fapte precum *nedeclararea nașterii sau decesului în termenul legal, omiterea declarării unor date referitoare la starea civilă a persoanelor sau declararea inexactă, pierderea sau deteriorarea certificatelor de stare civilă, înhumarea sau incinerarea cadavrului fără prezentarea certificatului de deces*, etc. prevăzute în cadrul art. 63, alin. (1) din Legea nr. 119/1996 privind actele de stare civilă, cu modificările și completările ulterioare și se sancționează cu amendă de la 100 la 500 lei, în conformitate cu dispozițiile art. 63, alin. (2) din Legea nr. 119/1996 privind actele de stare civilă, cu modificările și completările ulterioare.

Constatarea acestor contravenții se face de către funcționarii publici cărora le-au fost delegate atribuții de constatare a contravențiilor pe linie de stare civilă.

**Contravenții pe linie de evidență a persoanelor** sunt prevăzute prin art. 43 din *O.U.G. nr. 97/2005 privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români, cu modificările și completările ulterioare* și se sancționează cu amendă de la 25 lei la 150 lei.

Constatarea acestor contravenții se face de către funcționarii publici cărora le-au fost delegate atribuții de constatare a contravențiilor pe linie de evidență a persoanelor.

Contravenții pe linie de evidență a persoanelor sunt prevăzute, de asemenea și prin art. 103 din *H.G. nr. 295/2021 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare unitară a dispozițiilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 97/2005 privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români, precum și pentru stabilirea formei și conținutului actelor de identitate*, ale dovezii de reședință și ale cărții de imobil și se sancționează cu amendă de la 200 lei la 2000 lei. Constatarea acestora se face de către personalul DGEP Constanța sau DGEP București.

CIOCÂRLIA

DATA: 29.04.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL DELEGAT,  
SIMION Iulian

Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
DUDA Elena-Ana

**TAXE SPECIALE PENTRU ANUL 2026**

**– ART. 484 DIN LEGEA NR. 227/2015, PRIVIND CODUL FISCAL,  
CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE –**

| <b>Nr. crt.</b> | <b>Denumire taxă</b>                                                                                         | <b>Nivel taxă<br/>- an 2025 -</b> | <b>Nivel creștere</b> | <b>Nivel taxă<br/>- an 2026 -</b> | <b>Temei de drept</b>           |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|---------------------------------|
| <b>1.</b>       |                                                                                                              |                                   |                       |                                   |                                 |
| <b>2.</b>       | Taxa de emitere a avizului de oportunitate                                                                   | 600                               | <b>5,6 %</b>          | 634                               | Art. 484 -Lg. 227/2015 C.fiscal |
| <b>3.</b>       | Taxa de acord unic                                                                                           | 110                               | <b>5,6 %</b>          | 116                               | Art. 484 -Lg. 227/2015 C.fiscal |
| <b>4.</b>       | Taxa certificat de edificare a constructiilor                                                                | 100                               | <b>5,6 %</b>          | 106                               | Art. 484 -Lg. 227/2015 C.fiscal |
| <b>5.</b>       | Taxa inchiriere camin cultural mare din Ciocarlia, pentru :nunta, botez, cununie civila si alte evenimente   | 800                               | <b>5,6 %</b>          | 845                               | Art. 484 -Lg. 227/2015 C.fiscal |
| <b>6.</b>       | Taxa inchiriere camin cultural mic din Ciocarlia, pentru :nunta, botez, cununie civila si alte evenimente    | 400                               | <b>5,6 %</b>          | 422                               | Art. 484 -Lg. 227/2015 C.fiscal |
| <b>7.</b>       | Taxa inchiriere camin culturat din Ciocarlia de Sus, pentru :nunta, botez, cununie civila si alte evenimente | 400                               | <b>5,6 %</b>          | 422                               | Art. 484 -Lg. 227/2015 C.fiscal |
| <b>8.</b>       | Taxa vanzari stradale marfuri generale cu transport auto                                                     | 50                                | <b>5,6 %</b>          | 53                                | Art. 484 -Lg. 227/2015 C.fiscal |

|            |                                                                                                                                   |                                |                                  |                                                                                            |                                 |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>9.</b>  | Transport auto marfuri generale fara transport auto                                                                               | 10                             | <b>5,6 %</b>                     | 11                                                                                         | Art. 484 -Lg. 227/2015 C.fiscal |
| <b>10.</b> | Taxa inchiriere tractor si remorca:<br><br>- persoane fizice din comuna Ciocarlia<br><br>- persoane juridice din comuna Ciocarlia | 200 lei/ora<br><br>300 lei/ora | <b>5,6 %</b><br><br><b>5,6 %</b> | 211 lei/ora<br><br>317 lei/ora                                                             | Art. 484 -Lg. 227/2015 C.fiscal |
| <b>11.</b> | Taxa inchiriere buldoexcavator:<br><br>- persoane fizice din comuna Ciocarlia<br><br>- persoane juridice din comuna Ciocarlia     | 200 lei/ora<br><br>300 lei/ora | <b>5,6 %</b><br><br><b>5,6 %</b> | 211 lei/ora<br><br>300 lei/ora                                                             | Art. 484 -Lg. 227/2015 C.fiscal |
| <b>13.</b> | Taxa Serviciul Voluntar pentru Situatii de Urgenta                                                                                | -<br><br>-                     |                                  | 15 lei/an de gospodarie/ persoana fizica<br><br>50 lei/an pentru fiecare persoana juridica | Art. 484 -Lg. 227/2015 C.fiscal |
| <b>14.</b> | Taxa xerox                                                                                                                        | 0,5 lei /pagina                | <b>5,6 %</b>                     | 1 lei/pagina                                                                               | Art. 484 -Lg. 227/2015 C.fiscal |
| <b>15.</b> | Taxa chirii spatii comerciale                                                                                                     | 15 lei/mp/luna                 | <b>5,6 %</b>                     | 16 lei/mp/luna                                                                             | Art. 484 -Lg. 227/2015 C.fiscal |
| <b>17.</b> | Taxa chirii teren cu destinatie spatii comerciale                                                                                 | 10 lei/mp/an                   | <b>5,6 %</b>                     | 11 lei/mp/an                                                                               | Art. 484 -Lg. 227/2015 C.fiscal |
| <b>18.</b> | Taxa teren concesionat                                                                                                            | 0,5 lei/mp/an                  | <b>5,6 %</b>                     | 0,53 lei/mp/an                                                                             | Art. 484 -Lg. 227/2015 C.fiscal |
| <b>19.</b> | Taxa teren inchiriat                                                                                                              | 0,5 lei/mp/an                  | <b>5,6 %</b>                     | 0,53 lei/mp/an                                                                             | Art. 484 -Lg. 227/2015 C.fiscal |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |  |                       |                                 |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--|-----------------------|---------------------------------|
| 20. | Taxa placute cu numar in vederea inregistratii mijloacelor de transport la Primaria comunei Ciocarlia                                                                                                                                           | -                      |  | 100 lei               | Art. 484 -Lg. 227/2015 C.fiscal |
| 21. | Taxa de salubritate – conform H.C.L. nr.9/2025 privind modificarea H.C.L. nr. 61/2024 pentru aprobarea taxei de salubritate                                                                                                                     | 18 lei /persoana /luna |  | 18 lei/persoana /luna | Art. 484 -Lg. 227/2015 C.fiscal |
| 22. | Taxa timbru de arhitectura din Legea 35/1994, cu modificarile si completarile ulterioare, timbrul arhitecturii se determina prin aplicarea procentului de 0,5% din valoarea investitiei, indiferent de beneficiarul sau de destinatia acesteia. | 0,5%                   |  | 0,5%                  | Art. 484 -Lg. 227/2015 C.fiscal |
| 23. | Taxa documentatie procedura vanzare teren extravilan conform Legii nr. 17/2014                                                                                                                                                                  | -                      |  | 70 lei/dosar          | Art. 484 -Lg. 227/2015 C.fiscal |
| 24. | Taxa pentru constatare paguba teren extravilan (ispas)                                                                                                                                                                                          | -                      |  | 100 lei               | Art. 484 -Lg. 227/2015 C.fiscal |
| 25. | Taxa eliberare adeverinta vechime/confirmare vechime                                                                                                                                                                                            | -                      |  | 50 lei                | Art. 484 -Lg. 227/2015 C.fiscal |

CIOCÂRLIA  
DATA: 29.04.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL DELEGAT,  
SIMION Iulian

Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
DUDA Elena-Ana