

Obiectiv: Construire si dotare centru de ingrijiri paliative in municipiul Brad, judetul Hunedoara

Beneficiar: Municipiul Brad

Faza: DTAC + PTh

FOAIE DE CAPAT

PROIECT: "CONSTRUIRE SI DOTARE CENTRU DE INGRIJIRI PALIATIVE IN MUNICIPIUL BRAD, JUDETUL HUNEDOARA", STR. HOREA, NR. 10, MUNICIPIUL BRAD, JUDETUL HUNEDOARA

BENEFICIAR	: MUNICIPIUL BRAD
AMPLASAMENT	: Brad, Str. Horea, nr.10, jud. Hunedoara
PROIECTANT GENERAL	: S.C. PTK PROJECT&MANAGEMENT SRL
PROIECTANT ARHITECTURA	: S.C. A&D BLUEPRINT CONCEPT SRL
NUMAR PROIECT	: PB01/2025
FAZA DE PROIECTARE	: DTAC + PTh

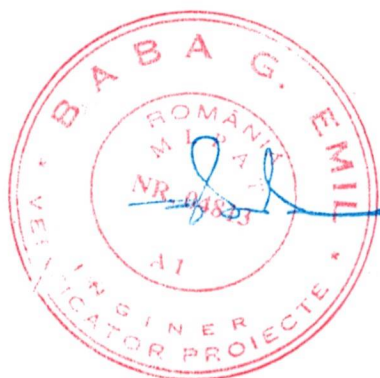


Obiectiv: Construire si dotare centru de ingrijiri paliative in municipiul Brad, judetul Hunedoara
Beneficiar: Municipiul Brad
Faza: DTAC + PTh

COLECTIV DE ELABORARE

ARHITECTURA: arh. CRISTINA PATRASCU-BABA

S.C. A&D BLUEPRINT CONCEPT S.R.L.



Obiectiv: Construire si dotare centru de ingrijiri paliative in municipiul Brad, judetul Hunedoara
Beneficiar: Municipiul Brad
Faza: DTAC + PTh

BORDEROU

PIESE SCRISE :

1. FOAIE DE CAPAT
2. BORDEROU DE PIESE SCRISE SI DESENATE
3. CERTIFICAT DE URBANISM
4. EXTRAS CF
5. MEMORIU JUSTIFICATIV – ARHITECTURA

PIESE DESENATE :

- | | |
|---------------------------------------|---------------|
| 01. PLAN DE INCADRARE IN ZONA | (SC. 1:5000) |
| 02. PLAN DE SITUATIE EXISTENT | (SC. 1:500) |
| 03. PLAN DE SITUATIE PROPU | (SC. 1:500) |
| 04. PLAN PARTER PROPU | (SC. 1:50) |
| 05. PLAN INVELITOARE PROPU | (SC. 1:100) |
| 06. SECTIUNE A-A PROPUSA | (SC. 1:50) |
| 07. SECTIUNE B-B PROPUSA | (SC. 1:50) |
| 08. FATADE LATERALE PROPUSE | (SC. 1:50) |
| 09. FATADE PRINCIPALA/SECUNDARA PROP. | (SC. 1:50) |

Intocmit:

arh.CRISTINA PATRASCU BABA



Obiectiv: Construire si dotare centru de ingrijiri paliative in municipiul Brad, judetul Hunedoara
Beneficiar: Municipiul Brad
Faza: DTAC + PTh

MEMORIU TEHNIC DE ARHITECTURA - faza DTAC + PTh

Capitolul I - DATE GENERALE

I.01 - Obiectul proiectului

- beneficiar (investitor) **MUNICIPIUL BRAD**;
- amplasament (adresa completa) **Municipiul BRAD, Str. Horea, nr.10, CF69888, Jud. Hunedoara**;
- proiectant general **S.C. PTK PROJECT&MANAGEMENT SRL**;
- proiectant de specialitate (arhitectura) **SC A&D BLUEPRINT CONCEPT SRL**;
- numar proiect (contract) **PMB01/2025**;
- faza de proiectare **DTAC + PTh**

I.02 - Caracteristicile amplasamentului

- incadrare in localitate si zona;

Amplasamentul pe care urmează a se realiza lucrările proiectate este situat în intravilanul Municipiului brad, respectiv pe Str. Horea, nr.10.

- descrierea terenului (parcele): categoria de folosinta, suprafata, forma, dimensiuni, vecinatati, cai de acces public, particularitati topografice, teren liber de constructii sau daca exista constructii care se mentin sau se demoleaza;

Suprafața ocupată este de 2.208,00 m², compusa din acces si locuri de parcare

- conditii de clima si incadrarea in zonele din hartile climaterice prevazute de STAS 6472/2-83 - temperatura de calcul pentru vara; SR 10907/1-97 - temperatura de calcul pentru iarna; STAS 10101/20-90 - viteza de calcul a vanturilor si STAS 10101/21-92 - incarcările date de zapada;

Municipiul Brad este situat la 37 km de Deva, pe drumul național DN76, care-și urmează traseul spre Oradea (154 km). Aradul se găsește la o distanță de 177 km. Din oraș, pornește o ramificație a drumului național DN74 spre Abrud (40 km, județul Alba). Orașul mai este legat de Arad printr-o cale ferată, ce a fost dată în folosință în anul 1896.

Suprafața orașului este de aproximativ 8.000 ha. Orașul Brad include satele următoare:

- Valea Bradului (Potingani), la 2,5 km de Brad, pe malul drept al Crișului Alb.
- Țărățel, la 5 km, pe cursul superior al Crișului Alb.
- Mesteacăn, pe valea Crișului Alb.
- Ruda-Brad (Musariu), la 6 km de Brad, pe malul pârâului Musariu, la poalele Munților Metaliferi bogați în zăcămintele de aur și argint. Aici se poate aminti galeria „12 Apostoli”, cu o vechime de peste 2000 de ani și „Treptele Romane”, care datează din perioada daco-romană. În prezent, lucrările miniere sunt sistate.

Brad este situat central în Depresiunea Bradului, cu altitudini de 500–600 m, înconjurat de dealurile: Lia, Corbului, Dosurile, Tudorănesc, Petriții, Gruiu, Cioroiu, Obârșiei, Zgleamă și Tăului. Depresiunea este străbătută de râul Crișul Alb.

Obiectiv: Construire si dotare centru de ingrijiri paliative in municipiul Brad, judetul Hunedoara
Beneficiar: Municipiul Brad
Faza: DTAC + PTh

Climă temperat-continentală, umedă, blândă, temperatura medie anuală de 8 °C. Zona este traversată de paralela de 46°.

Flora naturală este alcătuită din vegetație de luncă și vegetație de pădure (cu lemn de esență tare-stejar, fag). Plante cultivate: cereale, plante tehnice, furajere, legume.

Rețeaua hidrografică este formată din râul Crișul Alb, cu afluenții de stânga Luncoi, Răbăreasa și Lunca, iar de dreapta cu afluentul Brad.

- zona seismică de calcul (conform hărții de zonare seismică din Normativul P100/92);

Conform P100-1/2013, „Cod de proiectare seismică - partea I - prevederi de proiectare pentru clădiri” pentru cutremure având intervalul mediu de recurență IMR=225ani, amplasamentul se situează în zona cu valori ale perioadei de colț (control) a spectrului de răspuns de $T_c=0,7s$, coeficientului de seismicitate K_s (valori de vîrf a accelerației terenului a_g) corespunzându-i o valoare de $a_g=0,10 g$.

Conform SR11100/1-93 - „Zonarea seismică - macrozonarea teritoriului României” perimetrul se încadrează în macrozona de intensitatea seismică 6 grade.

CONFORM „NORMATIV PRIVIND DOCUMENTAȚIILE GEOTEHNICE PENTRU CONSTRUCȚII-NP 074/2022- stabilirea categoriei geotehnice se determină conform indicațiilor din tabel A3; A4

CONSTRUCȚIA PROIECTATĂ SE ÎNCADREAZĂ LA CATEGORIA GEOTEHNICĂ

FACTORII AVUȚI ÎN VEDERE	ÎNCADRARE	PUNCTE
1.condiții de teren	Terenuri bune	2
2,apa subterană	Fără epuizmente	1
3.clasa de importanță a construcției	normală	3
4.vecinătăți	Fără riscuri	1
5.zonarea seismică $a_g=0,10g$		1

RISC GEOTEHNIC REDUS
CATEGORIA GEOTEHNICĂ 1

LIMITA PUNCTAJ 6-9

- particularități geotehnice ale terenului (conform studiului geotehnic anexat la proiect);

Clasa de expunere a infrastructurii la condițiile de mediu, este: X0 + XC2 (conf. N.E. 012 - 1 - 2007) - fundații aflate în contact temporar cu ape de infiltrație sezonieră, neagresive hidrochimic față de betoane simple sau armate. În fundații se vor utiliza betoane din clasa minimă de rezistență C16/20 cu respectarea A/C conf. cod proiectare CP012 - 2007.

- condițiile de amplasare și de realizare ale construcțiilor conform PUG Municipiul Brad, Codul Civil și Certificatul de Urbanism nr. 13/05.03.2025, emis de Primăria Municipiului Brad:

PUG-UTR 3 – Zona cu funcțiuni complexe de interes public

Obiectiv: Construire si dotare centru de ingrijiri paliative in municipiul Brad, judetul Hunedoara
Beneficiar: Municipiul Brad
Faza: DTAC + PTh

Se vor respecta Codul Civil cu privire la vecinatati si accesul la drumurile publice;
Imobil aflat in zona de protectie a Ansamblului Urban 'Str. Horea' inclus in Lista Monumentelor Istorice la poz. 201 cod LMI HD-II-a-B-03263.01

- relatia cu constructiile invecinate, cu referiri la expertiza tehnica (in cazul alipirilor la calcan cu o constructie existenta);

Imobilul se afla izolat pe teren, conform planului de situatie atasat.

- daca exista retele edilitare care traverseaza terenul, restrictii impuse de acestea, distante de protectie;

Nu sunt prezente retele edilitare

- modul de asigurare a utilitatilor (din retelele publice existente in zona sau din surse proprii: put pentru alimentarea cu apa, bazin vidanjabil etans, etc.).

Se va face racordarea la utilitatile existente in municipiu, respectiv pe Str. Horea

I.03 - Caracteristicile constructiei propuse

- functiunea: Clădire cu functiuni medicale: Centru de ingrijiri paliative
- dimensiunile maxime: 19.80 x 36,80 m
- regim de inaltime P;
- $H_{MAX. CORNISA (STREASINA)} = 4,60 \text{ m}$; $H_{MAX. COAMA} = 4,60 \text{ m}$
- suprafata construita existenta - $Sc = 0,00 \text{ mp}$ POT = 0,00%
- suprafata desfasurata existenta - $Sd = 0,00 \text{ mp}$ CUT = 0,00
- suprafata construita propusa - $Sc = 659,00 \text{ mp}$ POT = 29,84%
- suprafata desfasurata propusa - $Sd = 659,00 \text{ mp}$ CUT = 0,29

■ Constructia proiectata se incadreaza la **CATEGORIA "C" DE IMPORTANTA** (conform HGR nr. 766/1997) si la **CLASA "III" DE IMPORTANTA** (conform Normativului P100/92).

I.04 - Elemente de trasare

Se propune construirea unui centru de ingrijiri paliative in regim P.

Durata estimata a executiei este de 24 luni.

FORMA SI FUNCTIUNEA CONSTRUCTIEI

Forma imobilului este rectangulara cu orientare a axului longitudinal pe directia NV-SE

Capitolul II - DESCRIEREA FUNCTIONALA

Parterul are suprafata construita $Ac=659,00\text{mp}$ si contine urmatoarele spatii:

NIVEL	DENUMIRE	INALTIME	SUPRAFATA	PERIMETRU
parter	Boxa curatenie	2.80	3.401	7.40
parter	Cabinet Asistent Social	2.80	25.596	21.41
parter	Cabinet Consultatii	2.80	24.495	21.10

Obiectiv: Construire si dotare centru de ingrijiri paliative in municipiul Brad, judetul Hunedoara

Beneficiar: Municipiul Brad

Faza: DTAC + PTh

parter	Cabinet Consultatii	2.80	24.495	21.10
parter	Cabinet Kinetoterapie	2.80	27.495	22.90
parter	Cabinet Psiholog	2.80	24.424	21.08
parter	Camera beneficiari 2 paturi	2.80	20.161	21.61
parter	Camera beneficiari 2 paturi	2.80	20.161	21.61
parter	Camera beneficiari 2 paturi	2.80	20.161	21.61
parter	Camera beneficiari 2 paturi	2.80	20.172	21.61
parter	Camera beneficiari 2 paturi	2.80	20.172	21.61
parter	Camera beneficiari 2 paturi	2.80	20.172	21.61
parter	Camera beneficiari 2 paturi	2.80	20.261	21.61
parter	Camera beneficiari/izolator 1 pat	2.80	16.818	16.79
parter	Camera rece	2.80	24.213	23.26
parter	Coridor	2.80	9.000	12.20
parter	Coridor	2.80	84.005	74.44
parter	Curate	2.80	4.749	9.45
parter	Filtru	2.80	3.544	7.80
parter	G.S.	2.80	3.808	8.26
parter	G.S.	2.80	3.808	8.26
parter	G.S.	2.80	3.808	8.26
parter	G.S.	2.80	3.808	8.26
parter	G.S.	2.80	3.808	8.26
parter	G.S.	2.80	3.808	8.26
parter	G.S.	2.80	3.808	8.26
parter	G.S.	2.80	3.808	8.26
parter	G.S.	2.80	3.005	6.95
parter	Mat. Sanitare	2.80	3.950	7.95
parter	Murdare/Deseuri	2.80	3.449	7.45
parter	Oficiu	2.80	19.520	18.60
parter	Ploscar	2.80	3.745	7.74
parter	Receptie	2.80	23.943	20.05
parter	Sala tratamente	2.80	24.495	21.10
parter	Spatiu tehnic	2.80	14.799	15.45
parter	TGD	2.80	5.638	10.25
parter	Vestiar Filtru	2.80	9.490	14.45
parter	Vestiar pers. B.	2.80	11.924	17.61
parter	Vestiar pers. F.	2.80	12.123	17.66
TOTAL			580.038	641.49

Suprafata utila a parterului este $A_u=580,03\text{mp}$.

Inaltimea utila in parter este de 2,80m la intradosul tavanului fals. Diferenta de nivel intre parter si invelitoare este de 3,50m.

Obiectiv: Construire si dotare centru de ingrijiri paliative in municipiul Brad, judetul Hunedoara
Beneficiar: Municipiul Brad
Faza: DTAC + PTh

Capitolul III - SOLUTII CONSTRUCTIVE SI DE FINISAJ

III.01 - Sistemul constructiv

Structura cladirii este alcatuita din fundatii continue din beton armat, planseu din beton armat la nivelul solului, stalpi din beton armat si planseu tip dala armata peste parter.

III.02 - Inchiderile exterioare si compartimentarile interioare

Inchiderile verticale se vor realiza din corpuri ceramice tip BCA. Tamplariile exterioare se realizeaza din aluminiu cu geam izoterm.

III.03 - Finisajele interioare

pentru pardoseli + plinte :

situatie existenta : -

situatie propusa : Se propun pardoseli din covor PVC antibacterian destinat traficului intens in toate spatiile medicale si cele destinate beneficiarilor serviciilor de ingrijire; beton elicopterizat in zona camerelor tehnice .

Se vor respecta caracteristicile fiselor tehnice.

pereti :

situatia existenta : -

situatia propusa : compartimentarile interioare se vor realiza din pereti din gipscarton pe structura metalica si grade variabile de rezistenta la foc, conform scenariu la foc si aviz ISU.

Finisajele consta in zugraveli lavabile antibacteriene la nivelul peretilor in spatiile destinate personalului, receptie, vestiare, holuri si zona tehnica; covor PVC antibacterian pana la cota +2,10m in grupurile sanitare din zonele de tratament, Sali de tratament;.

Culorile variaza intre nuante de alb si gri si elemente de detaliu in culori pastelate linistitoare, pentru buna sanatate psihica a beneficiarilor, conform amenajarilor interioare.

plafoane :

situatia existenta : -

situatia propusa : se propun tavane flotante din gipscarton.

finisajele pentru scari :

situatia existenta : -

situatia propusa : nu sunt prezente

tamplaria interioara si exterioara :

situatia existenta : -

situatia propusa : Tamplariile interioare se vor realiza din HPL.

III.04 - Finisajele exterioare - materiale, culori, prescriptii tehnice care trebuiesc respectate.

situatia existenta : -

situatia propusa : se propune o anvelopare cu termosistem din vata bazaltica de 15cm finisat cu vopsea decorativa de culoare alba, gri antracit si placaje din caramida aparenta.

Obiectiv: Construire si dotare centru de ingrijiri paliative in municipiul Brad, judetul Hunedoara

Beneficiar: Municipiul Brad

Faza: DTAC + PTh

III.05 - Acoperisul si invelitoarea - materiale, culori, prescriptii tehnice care trebuiesc respectate

situatia existenta : -

situatia propusa : se propune realizarea unei terase necirculabile acoperita cu un strat termoizolant si hidroizolatie din membrana PVC

III.06 - Cosurile de fum

situatia existenta : -

situatia propusa : nu se propun cosuri de fum

III.07 - Alte solutii constructive specifice proiectului.

Din punct de vedere functional, nivelul este structurat dupa cum urmeaza:

La nivelul parterului se va permite accesul personalului tehnic, cadrelor medicale si auxiliare.

Compartimentele medicale sunt formate din: **Sectia Ingrijiri paliative**

Saloane cazare beneficiari:

Suprafata minima/beneficiar este de 7,00mp, conf. Ordin 253/2018 la care se adauga spatiile necesare circulatiilor.

Saloanele sunt compuse din zona de cazare si baie proprie dotata cu dus.

Mobilierul consta in paturi cu noptiera mobila aferenta, masa cu scaune si dulap pentru efecte personale.

Cabinetele de consultatii:

Suprafata minima este de 16,00mp, conf. Ordin 914/2006 la care se adauga spatiile necesare circulatiilor.

Sunt obligatoriu prevazute cu lavoar, mobilier destinat consultului de specialitate si biroul medicului

Sali de tratament:

Sunt obligatoriu prevazute cu lavoar si mobilier si aparatura destinate consultului de specialitate

Capitolul IV - INDEPLINIREA CERINTELOR DE CALITATE (stabilite prin Legea nr.10/1995)

A. Rezistență și stabilitate

Proiectul respectă prescripțiile în vigoare privind calculul și alcătuirea elementelor de construcție. Îndeplinirea prevederilor referitoare la această cerință sunt cuprinse în memoriul de rezistență.

Proiectul va fi verificat la cerința „A” – rezistență și stabilitate de verficator atestat M.L.P.A.T..

B. Siguranța în exploatare

Criterii pentru satisfacerea cerinței	Măsuri luate prin proiect pentru satisfacerea criteriului
1	2
Bl. Siguranței cu privire la circulația interioară	
a. alunecare Măsuri pentru împiedicarea alunecării în timpul circulației pe orizontală	Prin proiect s-au realizat suprafețe orizontale, cu alternanțe de finisaje urmând a fi realizate conform detaliilor tehnice aprobate republicate prin Agreement tehnic M.L.P.A.T. Stratul de uzură al pardoselilor trebuie realizat din materiale antiderapante (în special în încăperile cu umiditate ridicată).

Obiectiv: Construire si dotare centru de ingrijiri paliative in municipiul Brad, judetul Hunedoara
Beneficiar: Municipiul Brad
Faza: DTAC + PTh

	Pardoselile din granit de la parter și gresiile de pe terase vor fi antiderapante.
b. împiedicare Măsurile de protecție contra accidentării la denivelări, scări și rampe.	Prin proiect au fost prevăzute circulații orizontale, continue și fără denivelări.
	La scări s-au prevăzut balustrade de protecție conf. STAS 6131/79 (G49) „Construcții civile, industriale și agricole. Înălțimi de siguranță și alcatuirea parapetelor”, iar treptele și înclinația rampelor scării respecta STAS 2965-87 (G41) „Construcții civile. Scări. Prescripții generale de proiectare”.
	Detaliile de execuție pentru balustrade și parapete vor ține cont de posibilitatea prezenței copiilor mici neînsoțiți.
c. contactul cu proeminențe joase Gabarite de trecere pentru oameni, inclusiv pentru accesul persoanelor handicapate.	S-a asigurat gabaritul de trecere pentru persoane atât pe timpul funcționării normale a clădirii, cât și în caz de incendiu. Înălțimea liberă de trecere este de min. 2.10 m.
	În conformitate cu cerințele normativului pentru adaptarea construcțiilor de locuit și locurilor publice la cerințele persoanelor cu handicap (cod NP051/2001) au fost prevăzute următoarele facilități: accesul la parter se face prin intermediul unui lift pentru persoane, amplasat în dreapta scarilor de acces
d. contactul cu elemente verticale laterale	Suprafața pereților nu trebuie să prezinte bavuri, proeminențe, muchii ascuțite sau alte surse de lovire, agățare, rănire;
e. contactul cu suprafețe transparente	Ușile terestre și pereții din sticlă cu parapet sub 0.90m sau fără parapet se vor realiza din geam de siguranță. Elementele interioare transparente (pereți și uși) se vor semnaliza cu marcaje de atenționare amplasate între 0.70, 1.50 m de la suprafața finită a pardoselii și având diametrul, sau lățimea, de cca. 20 cm.
f. siguranța cu privire la deschiderea ușilor	f.1. ușile batante vor fi semnalizate cu marcaje de atenționare amplasate între 0,70, 1.50 m de la suprafața finită a pardoselii, având diametrul, sau lățimea, de cca. 20 cm. f.2. amplasarea și sensul de deschidere al ușilor trebuie rezolvat astfel încât: • să nu limiteze sau să împiedice circulația; • să nu se unească între ele (la deschiderea consecutivă a două uși); • să nu lovească persoane care se află în vecinătatea ușilor.
g. coliziune cu alte persoane, piese de mobilier sau echipamente	g.1. lățimi libere de circulație: min 1,50m g.2. piesele de mobilier adiacente traseului de circulație nu trebuie să prezinte colțuri, muchii ascuțite sau alte surse de agățare, lovire, rănire; g.3. lățimi libere uși interioare: min 0,80 m uși grup sanitar și min. 0,90 m celelalte uși.
h. producere de panică	h.1. dimensiunile și alcătuirea căilor de evacuare vor îndeplini condițiile prevăzute în cap. C Siguranța la foc și în Normativul P118; h.2. toate ușile prevăzute pe căile de evacuare se vor deschide în sensul evacuării;

Obiectiv: Construire si dotare centru de ingrijiri paliative in municipiul Brad, judetul Hunedoara
Beneficiar: Municipiul Brad
Faza: DTAC + PTh

	h.3. prevederea de sisteme de informare vizuală și sau acustică, și sau prevederea de sisteme de contactare a unor persoane autorizate, ușor accesibile utilizatorilor.
B.2. Siguranța cu privire la schimbările de nivel (balcoane, ferestre)	Ferestrele și ușile ferestre aliate în încăperi având nivelul pardoselii situat la mai mult de 0,50 m fața de nivelul exterior, vor avea prevăzute balustrade parapete de protecție conformate și dimensionate corespunzător prevederilor din STAS 6131.
B.3. Siguranța cu privire la iluminarea artificială	Înteruperea în caz de avarie a alimentării cu energie electrică, se va face cu asigurare min. 10% din iluminatul normal Se prevede iluminat de siguranță pentru veghe 2 lx după caz, în spațiile de circulație. Pentru limitarea fenomenului de orbire iluminatul se face conform prevederilor privind condiția tehnică D.7. Iluminatul și conform prevederilor din STAS 6646/1 și din STAS 6221.
Iluminatul natural și artificial la interior și exterior	Prin proiect s-au prevăzut ferestre cu geam transparent pentru funcțiunile clădirii. Încinta va fi prevăzută cu iluminat interior și exterior de siguranță.
B.4. Siguranța cu privire la riscuri provenite din instalații. Siguranța cu privire la riscuri provenite din agenții agresanți din instalații	
a. electrocutare	Se vor lua măsuri de protecție pentru atingere directă și indirectă conform: NGPM 1996, STAS 12604 și normativ I7.
b. arsură sau opărire	Nu este cazul
c. intoxicare	Protecția împotriva intoxicației cu substanțe nocive în aer (oxid de carbon, bioxid de carbon, formaldehidă, radon) se poate realiza printr-o ventilație corespunzătoare: c. 1. debitul de aer proaspăt • în cazul reciclării aerului acesta trebuie să reprezinte min. 10% din debitul total necesar, conf. normativ I 5 și normativ NP008. Valorile debitului de aer proaspăt se vor stabili conform normativ 15. normativ NP008 și STAS 1238 I c.2. numărul orar de schimburi de aer se va stabili în funcție de situația concretă, conf. normativ I 5
d. contactul cu elemente de instalații	Nu se prevăd soluții constructive de înzidire sau fixare a echipamentelor de instalații pe părțile de construcție care ar permite riscul de accidentare prin defectare, desprindere, cădere sau răsturnare a acestora.
B.5. Siguranța cu privire la lucrările de întreținere a vitrajelor	Înălțimea de siguranță a parapetului la ferestre trebuie să fie $h_{curent} = 0,90$ m și conform prevederilor din reglementările specifice. Ferestrele fixe de la etajele aflate la mai mult de 4 m înălțime vor fi întreținute de persoane autorizate care vor fi asigurate în timpul lucrului prin sisteme speciale de susținere și ancorare; Ferestrele ce nu pot fi întreținute prin exterior vor fi astfel alcătuite încât partea fixă să poată fi curățată din interior în condiții de siguranță.

Obiectiv: Construire si dotare centru de ingrijiri paliative in municipiul Brad, judetul Hunedoara
Beneficiar: Municipiul Brad
Faza: DTAC + PTh

B.6. Siguranța la intruziune și efracție	Se prevăd dispozitive speciale pentru împiedicarea pătrunderii în unitățile funcționale a insectelor, animalelor etc.. Detaliile de execuție pentru eventualele elemente de siguranță (grilaje) vor ține cont de posibilitatea prezenței copiilor mici neînsoțiți.
Măsuri de protecție la arsuri produse de suprafețe fierbinți, aburi, lichide fierbinți sau corozive și explozii.	Prin proiect nu s-a prevăzut utilizarea de lichide corozive sau explozive.
Măsuri de electrosecuritate	Instalația electrică va fi îngropată iar echipamentele vor corespunde standardelor.
Eliminarea barierelor arhitecturale pentru circulația liberă a persoanelor handicapate.	Prin proiect se facilitează accesul persoanelor cu handicap către toate spațiile. Băile din apartamente pot fi adaptate nevoilor speciale ale acestor persoane.

C. Siguranța la foc

Proiectul a fost întocmit cu respectarea Normelor generale de prevenire și stingere a incendiilor aprobate cu Ordinul MI nr. 775/1998 și a Normativului P 118/99.

S-a întocmit Scenariul de securitate la incendiu de către firma S.C. NECO PROIECT S.R.L. Arad, Memoriul prezent este completat de Scenariul de securitate la incendiu, întocmit conform Metodologiei de Elaborare a Scenariului de Securitate la Incendiu din Ordinul nr. 130 publicat în Monitorul Oficial al României nr. 89/05.II.2007, care cuprinde toate măsurile luate prin proiectare privind prevenirea și stingerea incendiilor. Scenariul de securitate la incendiu face parte integrantă din prezenta documentație.

Proiectul a fost verificat la cerința "C" de verificator atestat M.L.P.A.T. Ing. Cornelia Suteu pentru Situații de Urgență „Banat” al județului Timiș.

D. Igienă, sănătatea oamenilor

Igiena și sănătatea oamenilor

S-au respectat prevederile Ordinului Ministrului Sănătății nr. 914/2006 privind aprobarea normelor privind condițiile pe care trebuie să le îndeplinească un spital în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare, STAS 6472 privind microclimatul, NP-008 privind puritatea aerului, STAS 6221 și STAS 6646 privind iluminarea naturală și artificială.

Refacerea și protecția mediului

Amplasarea și încadrarea noilor construcții, respectă prevederile Legii nr. 137/95 privind protecția mediului, Legii 107/1996 a apelor, Ordinul MAPPM 125/1996, Ordinul MAPPM 756/1997: funcțiunile prevăzute în proiect nu generează noxe sau alți factori de poluare a mediului, emisiile de gaze auxiliare se înscriu în limitele admise conform Ordinului MAPPM nr. 462/1993.

Deșeurile se colectează și se depozitează în europubele.

Criterii pentru satisfacerea cerinței	Măsuri luate prin proiect pentru satisfacerea criteriului
1	2
Refacerea și protecția mediului	
D.1. Igiena aerului	Nu este cazul
D.1.1. Rata de aer proaspăt și numărul orar al schimburilor de aer necesar respirației	Rata de aer proaspăt: Numărul orar al schimburilor de aer:

Obiectiv: Construire si dotare centru de ingrijiri paliative in municipiul Brad, judetul Hunedoara
Beneficiar: Municipiul Brad
Faza: DTAC + PTh

	- saloane bolnavi : 45 vol/h - camera de consultaie: 10 vol/h
D.1.2. Limita maximă a emisiei de mirosuri dezagreabile în încăperi, provenite de la materialele de construcții folosite în alcătuirea elementelor de construcții	Miros greu detectabil
D.2. Igiena apei	Nu face obiectul investitiei, nu sunt prevazute grupuri sanitare noi in afara celor situate in spital
D.2.1. Dotarea minimă cu obiecte sanitare a unităților funcționale de cazare	Unitățile funcționale de cazare sunt dotate cu grup sanitar, prevăzut cu cadă sau cuvă cu duș, lavoar, WC,
D.2.2. Prevederea de puncte de alimentare cu apă în unitățile funcționale de cazare.	Punctele de alimentare cu apă se prevăd în băi, grupuri sanitare, bucătării, cabinet medical.
D.2.3. Programul de distribuție a apei reci și calde	Permanent, la debitul necesar
D.2.3. Programul de distribuție a apei reci și calde	Permanent, la debitul necesar
D.2.4. Temperatura de distribuție	apa rece 10 - 20°C apa caldă 55 - 60°C
D.2.5. Presiunea de distribuire a apei la unitățile funcționale de cazare situate la ultimul nivel al clădirii	Min. 2 m col. H20
D.2.6. Componenta apei distribuite	Apă potabilă conform STAS 1342
D. 3. Igiena evacuării apelor uzate menajere	Nu face obiectul investitiei, nu sunt prevazute grupuri sanitare noi in afara celor situate in spital
D.3.1. Număr de obiecte sanitare. în unitățile funcționale de cazare, prevăzute cu dispozitive care să permită colectarea și deversarea apelor uzate	Conform STAS 1795
D.4. Igiena evacuării deșeurilor și gunoaielor	
D.4.1. Dispozitive igienice de colectare a gunoaielor în interiorul camerelor	Unitățile funcționale de cazare se prevăd cu coșuri de gunoi etanșe, asigurându-se și evacuarea ritmică a acestora.
D.5. Igiena higrotermică a mediului interior	Unitățile funcționale de cazare trebuie proiectate și construite astfel încât să asigure confortul higrotermic pentru ocupanți.
D.5.1. Indicele global de confort PMV	conform tabelului D.5.1. $0,5 \leq PMV \leq 0,5$ Calculul indicelui PMV se face în conformitate cu SR ISO 7730.
D.5.2. Temperatura aerului interior, T_i	Se prevăd instalații de climatizare pentru toate încăperile și instalație de încălzire centrală. Valori: Iarna: cameră de cazare min. 20 (22) °C băi și dușuri min. 22 °C Vara: max. 25 °C
D.5.3. Umiditatea relativă a aerului interior	cameră de cazare 45 ... 60 % băi și dușuri min. 75%
D.5.4. Diferența de temperatură, ΔT_i între temperatura interioară de calcul T_i și temperatura medie a suprafeței interioare a fiecărui element delimitator T_{si} .	cameră de cazare pereți max. 4,0 °C pardoseală max. 2,0 °C tavan max. 3,0 °C

Obiectiv: Construire si dotare centru de ingrijiri paliative in municipiul Brad, judetul Hunedoara
Beneficiar: Municipiul Brad
Faza: DTAC + PTh

D.5.5. Amplitudinea oscilației temperaturii aerului interior, Ati,	Vara: cameră cazare max. 3°C Iarna : cameră max. 1°C
D.5.6. Asimetria temperaturii de radiație a ferestrelor sau a altor suprafețe verticale (D tpr) (în raport cu un mic element plan vertical situat la 0,6 m deasupra pardoselii).	maxim 10°C
D.5.7. Asimetria temperaturii de radiație a unui plafon încălzit (D tpr) (în raport cu un mic element plan vertical situat la 0,6 m deasupra pardoselii).	maxim 5°C
D.5.8. Diferența de temperatură a aerului pe verticală între nivelul capului și nivelul gleznelor	maxim 3°C
D.5.9. Viteza curenților de aer	max. 0,15 m/s, în regim de iarnă; max. 0,275 m/s, în regim de vară.
D.6. Igiena înșoririi	Orientarea camerelor este astfel încât fiecare cameră de cazare să primească radiație solară directă un anumit număr de ore pe zi sub anumite unghiuri minime.
D.6.1. Durata de înșorire	minim 2 ore valoare recomandabilă, în ziua de referință și în ipoteza de cer senin
D.6.2. Unghiul de incidență vertical al razelor solare directe	minim 6°, calculat pentru ziua de referință
D.6.3. Unghiul de incidență orizontal al razelor solare directe.	minim 20°, calculat pentru ziua de referință
D. 7. Iluminatul	Unitățile funcționale de cazare trebuie proiectate și executate astfel încât ocupanții lor să poată beneficia de iluminat natural în cursul zilei și de iluminatul artificial atât în cursul zilelor cât și nopților.
D.8. Calitatea finisajelor	Se va verifica ca finisajele să nu prezinte nici un risc pentru sănătatea utilizatorilor, astfel: să nu emane substanțe toxice sau urât mirositoare, să nu rețină praful, să aibă o comportare corespunzătoare la acțiuni de curățire prin metode mecanice și cu ajutorul apei.
a) Camere de cazare	
D.8.1. Pereții vor fi prevăzuți cu finisaje interioare estetice, igienice, netoxice etc.	Nu este cazul
D.8.2. Pardoselile vor fi realizate din materiale estetice calde, rezistente la acțiuni de curățire mecanice (aspirare, măturare, frecare) și/sau cu ajutorul apei (spălare)	pardoseli foarte calde și pardoseli calde (covoare PVC, placaje ceramice, etc.)
b) Grupuri sanitare (din camere, apartamente)	
D.8.3. Pereții vor fi prevăzuți cu finisaje interioare din materiale estetice și de bună calitate, cum sunt: plăcile ceramice sau altele similare.	Placare pereti grupuri sanitare, bai, vestiare, camera medic, etc. Se admite placarea pana la 2.0 m inaltime
D.8.4. Pardoselile vor fi reci	Pardoseli realizate din materiale estetice și de bună calitate cum sunt: plăcile ceramice, covor PVC.
D.9. Igieniei mediului acustic	Unitățile vor fi proiectate și conformate astfel încât să fie îndeplinite necesitățile de sănătate ale utilizatorilor, referitoare la condițiile admisibile de zgomot din interiorul acestor încăperi.

Obiectiv: Construire si dotare centru de ingrijiri paliative in municipiul Brad, judetul Hunedoara

Beneficiar: Municipiul Brad

Faza: DTAC + PTh

D.9.1. Asigurarea unei ambianțe acustice normale.	Nivelul al zgomotului interior (ce provine din exterior): Hoteluri/ camere de locuit 35 dB(A)
D.9.2. Asigurarea unei ambianțe acustice normale în timpul funcționării instalațiilor și echipamentelor din hotel.	Nivelul maxim, al zgomotelor emise de instalații (inclusiv cele de climatizare) trebuie să fie cel mult egal cu cea mai redusă din următoarele valori: 35 dB(A)
D.9.3. Durata de reverberație în interiorul unităților funcționale de cazare, (pentru frecvențe între 125 Hz...4000 Hz).	0,5 sec. - 1,2 sec.
D.9.4. Gradul de inteligibilitate	minimum 80% (cf. STAS 9783/184)

E. Izolație termică, hidrofuğă și economie de energie

Prin sistemul constructiv și detaliile de execuție se îndeplinesc parametrii pentru asigurarea performanțelor higrotermice ale elementelor perimetrale ale clădirii. În acest sens se vor asigura rezistențele termice medii R_m care vor fi superioare valorilor normate expuse în continuare:

Elementul de construcție	Valori minime pentru R_m [m ² k/w]
Pereți exteriori (exclusiv suprafețele vitrate, inclusiv la rosturile deschise)	1,80
Tâmplărie exterioară	0,77
Planșee peste ultimul nivel sub terasă / sub pod	5,00
Planșee peste subsolul neîncălzit și sol	4,50
Plăci pe sol., demisol Incalzit sau pivnita	2,90

Criterii pentru satisfacerea cerinței	Măsuri luate prin proiect pentru satisfacerea criteriului
1	2
E. 1. Izolație termică și economie de energie	Măsurile de protecție termică prevăzute în cadrul proiectului respectă condițiile Normativului C107/1(2)-97, respectiv coeficientul calculat de izolare termică $G1 < GN$ (coeficient normat de izolare termică).
Înscrierea în condițiile climatice	Clădirea se înscrie în zona II climatică cu temperatura exterioară de calcul de iarnă de -15°C și în zona III climatică cu temperatura exterioară de calcul de vară de 28°C conf. fig.1 respectiv fig.2 din STAS 6472/2-83 „Fizica construcțiilor. Higrotermica. Parametri climatici exteriori” (G06).
E.1. 1. Coeficientul global de izolare termică „G l”	max. G_{lref} (W/m ² K) conf. Normativ pentru calculul coeficientului global de izolare termică la clădiri cu altă destinație decât locuirea” indicativ C 107/2.
E.1.2. Valoarea minimă a temperaturii în oricare punct de pe suprafața interioară a elementelor de construcții, ($T_{si\ min}$), în condiții normale de umiditate a aerului interior	$T_{si\ min} = \min.q_r$ q_r reprezintă temperatura punctului de rouă, corespunzătoare valorilor normate ale temperaturii și umidității relative a aerului interior.

Obiectiv: Construire si dotare centru de ingrijiri paliative in municipiul Brad, judetul Hunedoara

Beneficiar: Municipiul Brad

Faza: DTAC + PTh

E.1.3. Creșterea Δw , umidității masice a materialelor din alcătuirea elementului de închidere, ca urmare a condensării vaporilor de apă.	$\Delta w = \max. \Delta w \text{ adm}$ (calculată conform normativ C 107/6)
E.1.4. Cantitatea de apă acumulată pe parcursul unui an în interiorul unui element de închidere, ca rezultat al fenom. de condensare a vaporilor de apă.	$m_w - m_r < 0$ m_w și m_v se calculează conform normativ CI07/6.
E.1.5. Rezistența la permeabilitate la aer a structurii elementului de închidere (R_a)	$R_a = \min. R_a \text{ min}$ ($R_a \text{ min}$ calculată conform STAS 6472/7)
E.1.6. Energia transferată de la picior spre pardoseală, legată de senzația de rece cald la contactul piciorului cu pardoseala	conform valorilor din tabelul E.1.6., din NP 079-02
Măsuri pentru asigurarea condițiilor de mediu interior funcție de tipul de activități și/sau număr de ocupanți în regim de vară/iarnă	Vor fi asigurate condițiile de microclimat prin instalații proprii.
Măsuri pentru minimizarea consumului în condițiile asigurării confortului utilizatorilor (termic și luminos), energetic prin conformarea construcțiilor și a elementelor de închidere exterioară.	Închiderea perimetrală și zenitală vor satisface cerințele de protecție termică prevăzute în Normele Tehnice în vigoare. Terasa circulabilă și necirculabilă se termoizolează cu un strat de 10cm polistiren sau vată minerală. Șarpanta se termoizolează cu un strat de 20 cm. vata min.
Măsuri pentru evitarea apariției condensului la partea interioară a suprafețelor exterioare și/sau a celor între spații cu diferențe de temperatură și/sau umiditate semnificative.	Închiderea perimetrală proiectată se realizează din blocuri ceramice cu goluri, termoizolante conf. detaliilor din Acordul tehnic INCERC Nr.001-01/088-2000 care evită formarea condensului pe suprafețele interioare ale închiderii perimetrului. Punțile termice parțiale la stâlpișori, buiandrugi și centuri, se corectează conform prevederilor din normele P2-85 și din STAS 6472/6-88 „Fizica construcțiilor. Proiectarea termotehnica a elementelor de construcții cu punți termice” (G06). Între încăperile interioare nu există diferențe de temperatură care să conducă la formarea condensului.
	Închiderile din sticlă respectă coeficientul 1.1 de izolare termică, pereții perimetrali (zidărie 30 cm + 8 cm polistiren expandat) realizează coeficientul 0.35, terasele 0.19 coeficient de izolare termică.
E. 2. Izolare hidrofugă	Unitățile funcționale de cazare trebuie să fie prevăzute cu o protecție hidrofugă (conform normativ C 112) eficientă împotriva apei provenite din interiorul încăperilor aferente (grupuri sanitare, bucătării, chicinete etc.) acestora, care vor fi prevăzute cu sifon de pardoseală.
Măsuri pentru evitarea infiltrațiilor de apă prin învelitoare	Învelitoarea / șarpanta se hidroizolează cu folie PVC și este prevăzută cu țiglă ceramică/tabla tip tigla cu protecție anticorozivă. Terasa circulabilă și necirculabilă se hidroizolează cu 3 straturi împănșlatură din fibră de sticlă bitumată sau membrane corespunzător acordurilor tehnice existente.

Obiectiv: Construire si dotare centru de ingrijiri paliative in municipiul Brad, judetul Hunedoara
Beneficiar: Municipiul Brad
Faza: DTAC + PTh

Măsuri pentru evitarea infiltrațiilor de apă din sol.	Se prevăd hidroizolații orizontale și verticale pentru elementele aflate în contact direct cu solul.
---	--

F. Protecție împotriva zgomotului

Criterii pentru satisfacerea cerinței	Măsuri luate prin proiect pentru satisfacerea criteriului
1	2
F. I. Izolare acustică	
Înscrierea în condițiile de mediu.	Clădirea este amplasată în zona destinată construcțiilor pentru locuințe.
Măsuri pentru atenuarea zgomotelor provenite din exteriorul spațiului considerat funcție de activitățile ce se desfășoară.	Zgomotele aeriene din exterior sunt minime, clădirile fiind amplasate în adâncimea terenului, cu curte interioară, posibilă sursă de zgomot fiind generată de traficul stradal.
	Pereții exteriori portanți fonoizolează prin masă și compoziție.
	Tâmplăria exterioară este prevăzută din aluminiu și geam dublu termoizolant cu două foi de 4 mm grosime având caracter fonoizolant.
	În zonele verzi se vor planta arbuști cu rol de absorbție a zgomotelor.
Măsuri pentru atenuarea zgomotelor de impact provenite din exteriorul spațiului considerat funcție de activitățile care se desfășoară.	Mediul exterior nu produce zgomot de impact, ci numai zgomot aerian.
Măsuri pentru evitarea propagării zgomotelor în exteriorul construcției.	Închiderile perimetrice laterale, terasele și acoperișul fonoizolează prin masă și compoziție.
	În ansamblul de construcții nu se vor desfășura activități generatoare de zgomot care ar putea deranja vecinătățile.
Măsuri privind evitarea propagării zgomotului în interiorul construcției	Pereți despărțitori cu indice de atenuare fonică de cel puțin 46 dB realizați din cărămidă de 25 cm grosime, pereți sandwich cu umplutura din material fonoizolant cf. specificațiilor din Agrementul Tehnic Pardoselile se vor executa ca dale flotante așezate pe un strat de 3 cm. polistiren.
F. 1.1. Indicele de izolare la zgomot aerian $I'a$ corespunzător fiecărui perete exterior	Nivelul este conform valorilor diferențiat în funcție de destinația unităților funcționale care se protejează față de zgomotul exterior și caracteristicile acustice ale mediului ambiant., conf. din NP 079-02
F.1.2. Indicele de izolare la zgomot aerian $I'a$, ($R'w$) corespunzător fiecărui perete interior	Nivelul este conform valorilor din tabelul F.1.2., din NP 079-02 diferențiat în funcție de destinația unităților funcționale considerate.

Clădirea se încadrează în cerințele Normativului C 125/2005

Capitolul V - MASURILE DE PROTECTIE CIVILA – nu este cazul

Capitolul VI - AMENAJARI EXTERIOARE CONSTRUCTIEI – spatii verzi si platforme pietonale realizate din dale permeabile « Dublu T »

Obiectiv: Construire si dotare centru de ingrijiri paliative in municipiul Brad, judetul Hunedoara
Beneficiar: Municipiul Brad
Faza: DTAC + PTh

Capitolul VII - ORGANIZAREA DE SANTIER (daca nu face obiectul unei documentatii distincte sau nu a fost cuprinsa in partea de structura) **SI MASURI DE PROTECTIA MUNCII**

In urma izolarii posibilelor cai de contaminare, se vor face urmatoarele operatiuni:

- o Se va realiza Organizarea de Santier in concordanta cu Plansa desenata aferenta Documentatiei Tehnice de Organizare a executiei.
- o In urma securizarii si debarasarii zonei propuse spre reamenajare, se vor incepe procedurile de interventie;

Prevederi pentru monitorizarea mediului - se respecta urmatoarele prevederi legislative:

- OUG nr. 195/2005 privind protectia mediului, aprobata cu modificari prin Legea nr. 265/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Legea 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator; - limitele impuse de STAS nr. 10009/88 privind "Acustica in constructii. Acustica urbana limitele admisibile ale nivelului de zgomot;
 - prevederile Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor; - prevederile HG nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deșeurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
 - prevederile STAS 12574/1987 - Aer din zonele protejate. Conditii de calitate
 - HG nr. 6211 2005 privind gestionarea ambalajelor si a deșeurilor de ambalaje cu completarile si modificarile ulterioare,
 - Ordinul nr. 794/ 2012 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje si deșeuri de ambalaje.
 - HG 1061/ 2008 privind transportul deșeurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei;
 - Ordonanta nr.27/2011 privind transporturile rutiere, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - limitele impuse de normativul NTPA 002 /2002, aprobat prin HG nr. 188/2002 si modificat prin HG nr. 352/2005, privind conditiile de descarcare in mediul acvatic a apelor uzate;
 - Legea nr. 132/2010 privind colectarea selectiva a deșeurilor din institutiile publice;
- prevederilor Ordinului nr. 122612012 pentru aprobarea Normelor tehnice privind gestionarea deșeurilor rezultate din activitati medicale si a Metodologiei de culegere a datelor pentru baza nationala de date privind deșeurile rezultate din activitili medicale.

Masuri PSI

Prezenta documentatie respecta prevederile cuprinse in:

- Legea 10/1995, privind calitatea in constructii;
- Normativ de siguranta la foc a constructiilor, Indicativ P118/99,
- Norme generale de prevenire si stingere a incendiilor, aprobate cu Ordinul comun M.I. 81/ 04.03.1994 si M.L.P.A.T1219/MC/03.03.1994;

Pentru perioada de executie

Masurile de prevenire a incendiilor se stabilesc de catre elaboratorul documentatiei de organizare a santierului si de catre unitatea de executie in concordanta cu cerintele beneficiarului.

Obiectiv: Construire si dotare centru de ingrijiri paliative in municipiul Brad, judetul Hunedoara
Beneficiar: Municipiul Brad
Faza: DTAC + PTh

Masuri de protectie a muncii

Masurile de protectie a muncii avute in vedere au fost extrase din:

- Legea protectiei muncii nr. 90/1996;
- Norme metodologice de aplicare a Legii de protectie a muncii nr. 90/1996;
- Norme generale de protectie a muncii aprobate cu Ordinul M.S. nr.983/23.06.1996;
- Norme de igiena a muncii – "Regulamentul privind protectia si igiena muncii in constructii"- elaborat de M.L.P.A.T. (Ordinul nr. 9/N/15/03/1993);
- Regulamentul privind protectia si igiena muncii in constructii-elaborat de IPC—SA, publicat in Bul. Constructiilor nr. 5,6,7,8/1993;

- Volumul C - Lucrari de constructii;
- Volumul H - Utilaje si masini pentru constructii;

Lucrarile se vor executa sub supravegherea beneficiarului care impreuna cu conducatorul formatiunilor de lucru vor lua masuri de avertizare si interzicere a accesului personalului neautorizat in spatiile aflate sub exploatare sau in zona instalatiilor electrice sub tensiune.

Pe durata lucrarilor executantul va respecta prevederile normelor de tehnica a securitatii muncii pentru constructii - in vigoare privind depozitarea, manipularea, transportul, montajul si punerea in opera. Aceste instructiuni nefiind limitative, constructorul in executie si beneficiarul in exploatare vor lua masurile suplimentare de protectie a muncii ori de cate ori este nevoie.

Executantul lucrărilor va respecta în etapa de execuție obiectivele de mediu conform principiului DNSH: sortarea deșeurilor rezultate din execuție, pentru reutilizare, reciclare, incinerare etc , executantul având contract cu o societate care sortează, sau cu o platformă de sortare, reciclare,etc,

Antreprenorii vor asigura faptul că materialele și componentele de construcție utilizate nu vor conține azbest și nici substanțe care prezintă motive de îngrijorare deosebită astfel cum au fost identificate in baza listei substanțelor supuse autorizării prevăzut din anexa XVI la Regulamentul CE nr. 1907 /2006.

Antreprenorii vor asigura faptul că materialele și componentele de construcție utilizate care pot intra în contact cu ocupanții nimic mai puțin de 0.06 mg de formaldehidă pe metru cub de material sau componentă și mai puțin de 0 , 001 mg de compuși organici volatili cancerigeni din categoriile 1A și 1B pe metru cub de material sau componentă în urma testării în conformitate cu ce CEN / TS 16516 și ISO 16000 - 3 sau alte condiții de testare standardizare și metode derminare comparabile.

Deoarece atât fabricarea cat și transportul materialelor generează emisii de gaze cu efect de seră se recomandă folosirea materialelor disponibile cat mai aproape de locul construcție și

Obiectiv: Construire si dotare centru de ingrijiri paliative in municipiul Brad, judetul Hunedoara
Beneficiar: Municipiul Brad
Faza: DTAC + PTh

acelor al căror proces de producție este cat se poate de prietenos cu mediul trebuie avut în vedere utilizarea produselor de construcții non toxice reciclabile și biodegradabile fabrică atât la nivelul industriei locale din materii prime produse în zona folosind tehnici care nu afectează mediul.

Antreprenorii vor asigura măsuri privind calitatea aerului din interior ce poate fi afectat de numeroși alți factori cum ar fi utilizarea de ceruri și lacuri pentru suprafețe materiale de construcție precum formaldehida din placaj și substanțe ignifuge din numeroase materiale sau radonul care provine atât din soluri cat și din materialele de construcție

În implementare se va impune operatorilor economici care efectuează lucrări de construcții sa sigură că cel puțin 70 % în greutate din deșeurile nepericuloase provenite din activități de construcție și demolări cu excepția materialelor naturale menționate în categoria 17 05 04 din lista europeană a deșeurilor stabilită prin decizia 2000/ 532/CE și generate pe șantier vor fi pregătite pentru reutilizare reciclare și alte operațiuni de valorificare materială inclusiv operațiuni de umplere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale în conformitate cu ierarhia deșeurilor și cu Protocolul de gestionarea deșeurilor din construcții și demolări pentru echipamentele destinate producției de energie din surse regenerabile care pot fi instalate în procesul de selecție a proiectelor se vor stabili specificații tehnice în ceea ce privește durabilitatea și potențialul lor de reparare și de reciclare.

În special operatorii vor limita generarea de deșeuri în procesele aferente construcțiilor și demolărilor în conformitate cu protocolul de gestionarea deșeurilor din construcții și demolări proiectarea clădirilor și tehnicile de construcții vor sprijini circularitate și în special vor demonstra în conformitate cu ISO 20887 sau cu alte standarde de evaluarea caracteristicilor de dezasamblare sau adaptabilității clădirilor modul în care sunt proiectate astfel încât să fie mai eficient din punct de vedere al utilizării resurselor adaptabile flexibile și demontabile.

Se va avea în vedere că echipamentele ce vor fi utilizate să îndeplinească cerințele privind eficiența utilizării materialelor și altor resurse în concordanță cu prevederile Directivei 2009 /125 /CE e de instituirea unui cadru pentru stabilirea cerințelor în materie de proiectare ecologica aplicabile produselor cu impact energetic.

Controlul de calitate

Documentele care stau la baza atestarii calitatii sunt cuprinse in:

- Legea 10/1995 privind calitatea in constructii;
- Regulamentul privind asigurarea calitatii in constructii H.G.R. 766/97;
- Normativul C56/85;
- Proiectul de fata.

Respectarea conditiilor tehnice de calitate trebuie controlata in primul rand de personal anume insarcinat cu conducerea lucrarilor de executie.

Obiectiv: Construire si dotare centru de ingrijiri paliative in municipiul Brad, judetul Hunedoara
Beneficiar: Municipiul Brad
Faza: DTAC + PTh

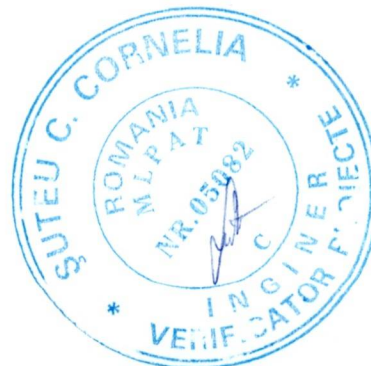
Aceste controale nu se substituie controalelor efectuate de proiectant, beneficiar si Insectia de Stat in Constructii, la fazele determinante mentionate prin proiect.

*
* *
*

In conformitate cu Legea 10/1995 privind calitatea lucrarilor in constructii si HGR 925/1995 proiectul va fi supus verificarii tehnice pentru cerinta A1 (partea de structura) si C (partea de arhitectura).

Intocmit

Arh. Cristina Patrascu-Baba



INIȚIATOR,
PRIMAR
Florin Cazacu