



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.44 din 13.05.2025

privind transmiterea în folosință gratuită către S.C. DELGAZ-GRID S.A. a unei suprafețe de teren din domeniul public al comunei Timișești

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art.12, alin (2) lit. a),c) și alin. (4), ale art. 14 din Legea 123/2012 privind energia electrică și gazele naturale;
- b) prevederile privind darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- c) prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr.51/2006, privind serviciile comunitare de utilități publice;
- e) prevederile art. 129 alin.(2) lit.c), ale alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Ținând cont de:

- a) Certificatul de urbanism nr. 14 din 04.04.2025 emis de Comuna Timișești în scopul "Alimentare cu energie electrică stație de reîncărcare vehicule electrice în localitatea Dumbrava, comuna Timișești, județul Neamț";
- b) Avizul tehnic de racordare nr. 1005830626 / 12.12.2024 ;

Luând act de:

- a) propunerile primarului comunei Timișești cuprinse în referatul înregistrat sub nr. 3252 din 13.05.2025 privind darea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren aparținând domeniului public al comunei către S.C. DELGAZ-GRID S.A. necesar executării lucrării "Alimentare cu energie electrică stație de reîncărcare vehicule electrice în localitatea Dumbrava, comuna Timișești, județul Neamț";
- b) avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei ;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIMIȘEȘTI

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) Se aprobă transmiterea în folosință cu titlu gratuit, pe durata executării lucrărilor, către DELGAZ-GRID S.A. a suprafeței de **166 m.p.** teren din domeniul public al comunei Timișești poziționat în localitatea Dumbrava, pe strada Înv. Pavel Alexandrescu și strada Prundului

identificat potrivit schiței anexă la C.U. în vederea executării lucrării "Alimentare cu energie electrică stație de reîncărcare vehicule electrice în localitatea Dumbrava, comuna Timișești, județul Neamț " .

(2) Pe suprafața de teren transmisă cu titlu gratuit se vor efectua următoarele lucrări:

- **0,5 m²** teren strada Înv. Pavel Alexandrescu, în vederea amplasării firidă E2+4;
- **0,5 m²** teren strada Înv. Pavel Alexandrescu, în vederea amplasării unui bloc de măsură BMPT-150A;
- **165 m²** teren străzile Prundului și Înv. Pavel Alexandrescu pentru amplasarea cablurilor, suprafață ocupată temporar.

(3) Se aproba dreptul de servitute pentru suprafața de 165 m.p. către DELGAZ-GRID S.A. pentru exploatare, întreținere, intervenții pe toată durata de existență a obiectivului.

(4) Se aproba dreptul uz și servitute pentru suprafața de 1 m.p. către DELGAZ-GRID S.A. pentru exploatare, întreținere, intervenții pe toată durata de existență a obiectivului.

Art.2. (1) Darea în folosință cu titlu gratuit a suprafeței de 166 m.p. se face cu respectarea de către titularul dreptului a prevederilor art. 350 alin.(2) și ale art. 351 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

(2) Se pune în vedere titularului dreptului de folosință gratuită să readucă terenul ocupat temporar pe durata executării lucrărilor la starea existentă la începerea lucrărilor și să refacă împrejmuirile în cazul în care acestea au fost afectate.

(3) Predarea-primirea terenului se va efectua în baza unui acord de parteneriat între Comuna Timișești și S.C. DELGAZ - GRID S.A. încheiat pentru realizarea obiectivului de investiție "Alimentare cu energie electrică stație de reîncărcare vehicule electrice în localitatea Dumbrava, comuna Timișești, județul Neamț ".

Art.3. Se împuternicește primarul comunei, prin aparatul de specialitate să avizeze executarea lucrărilor aferente rețelelor de energie electrică pe terenurile proprietate publică a comunei Timișești, județul Neamț.

Art.4. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate în termenul prevăzut de lege.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI TIMIȘEȘTI
Vasile MĂRCULEȚ

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI TIMIȘEȘTI
Corina-Maria NISTOR