



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA IBĂNEȘTI
Consiliul Local Ibănești



Nr. 37 din 21.05.2025
Dodar A1

Avizat
Secretar general
Codruța-Alexandrina Dan

H O T Ă R Ă R E
Nr. din 29.05.2025

privind scutirea de la plata chiriei pentru perioada rămasă din contractul de închiriere nr.5427/17.05.2023, pentru suprafața de 30,81 ha, din pășunile Cocos și Dosul Tireului ca urmare a neîndeplinirii condiției de eligibilitate pentru cererea de plată pe suprafață la APIA

Consiliul local al comunei Ibănești, județul Mureș, întrunit în ședință ordinară în data de 29 mai 2025.

Analizând temeiurile juridice:

Prevederile art. 6 alin. (3) și (4) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013, cu modificările și completările ulterioare

Prevederile art.9 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare;

Ordinul nr. 407/2.051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările ulterioare

Prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.c) coroborat cu alin. (6) lit.b), din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare.

Luând act de:

Cererea Asociației Crescătorilor de Animale Ovidius Brădețelu, înregistrată cu nr.3878 din 23.04.2025;

Contractul de închiriere nr.5427 din 17.05.2025 pentru suprafețele de pășune aflate în domeniul privat al comunei Ibănești.

Procesul-verbal de predare primire a pășunilor înregistrat sub nr. 5436 din 17.05.2023.

Rreferatul de aprobare nr. 4958 din 21.05.2025, al primarului comunei Ibănești.

Raportul de specialitate înregistrat sub nr. _____ din _____ întocmit de compartimentul relații cu publicul și registrul agricol;

Avizul Comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 din cadrul Consiliului Local al Comunei Ibănești.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit.g) coroborat cu prevederile art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IBĂNEȘTI

Adoptă prezenta hotărâre :

Art.1. (1) - Suprafața de **27 ha din pășunea Cocos**, respectiv, 26,55 ha din blocul fizic 1606 și 0,45 ha din blocul fizic 5431 și **suprafața de 3,83 ha din pășunea Dosul Tireului** din blocul fizic 1486, parte din suprafața de pășune totală atribuită de 322,98 ha care i s-a atribuit Asociației Crscătorilor de Animale Ovidius Brădețelu, conform poziției nr.10 din anexa la HCL nr. 32/24.04.2023 privind închirierea pășunilor comunei Ibănești, prin atribuire directă, va fi scutită de la plata chiriei deoarece nu este eligibilă pentru cuprinderea acestei suprafețe în cerea de plată pe suprafața de teren la APIA.

(2) - Chiria totală anuală (nr. ha x preț pe ha) se reduce cu suma de **15.014,21 lei/an** rezultând o valoare totală de **167.884,25 lei/an.**

Art.2. (1) - Se modifică Capitolul IV - Prețul închirieri, punctul 1 din contractul de închiriere nr 5427 din 17.05.2023, care va avea următorul cuprins

” IV. Prețul închirierii

1. Prețul închirierii este de **647,00 lei/ha/an pentru suprafața din pășunea Lunci, 487 lei/ha/an pentru suprafața din pășunea Cocos și Dosul Tireului, 607,00 lei/ha/an pentru suprafața din pășunea Fătăciuna, 627,00 lei/ha/an pentru suprafața din pășunea Sirod și 547,00 lei/ha/an pentru suprafața din pășunea Brădețelu,** stabilit cu respectarea condițiilor art. 6 alin. (3) și (4) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013, cu modificările și completările ulterioare, chiria totală anuală (nr. ha x preț pe ha) fiind în valoare de **167.884,25 lei.”**

(2) - Se modifică Capitolul V - Drepturile și obligațiile părților, la punctul 2 - Drepturile locatorului, litera c) din contractul de închiriere nr 5427 din 17.05.2023, care va avea următorul cuprins:

”V. Drepturile și obligațiile părților

2. Drepturile locatorului

c) Anual, Consiliul Local al Comunei Ibănești va stabili diminuarea suprafețelor atribuite în funcție de scăderea efectivului de animale constatate de primar, până la data de 1 martie a fiecărui an, conform O.U.G. nr. 34/2013 cu modificările și completările ulterioare. Diminuarea se va face doar în cazul în care solicitantul deține efectivul de animale sub 1 UVM/ha pentru suprafața eligibilă (la subvenția pe suprafața de teren) la APIA.”

Art.3. Conform prevederilor prezentei hotărâri, se va încheia act adițional la Contractul de închiriere nr.5427 din 17.05.2025 pentru suprafețele de pășune aflate în domeniul privat al comunei Ibănești, încheiat cu Asociației Crscătorilor de Animale Ovidius Brădețelu.

Art.4. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri de încredințează Primarului comunei Ibănești.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul comunei, Instituției Prefectului-Județul Mureș pentru verificarea legalității, Compartimentului financiar contabil impozite și taxe și se aduce la cunoștința publică prin publicare pe pagina de internet a comunei: www.ibanesti.ro

**Inițiator
Primar
Vasile-Dumitru Dan**