

Nr. 4463/26.05.2025

privind aprobarea Actului adițional nr.6 înregistrat sub numărul 3858/05.05.2025, la contractul de lucrări nr.7696/21.08.2023 privind execuția lucrărilor obiectivului de investiții: "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN CLĂDIRILE PUBLICE - ȘCOALA, SAT NISIPOASA, COMUNA PLOPU"

Având în vedere următoarele prevederi legislative:

- Legea 98/2016 - Legea achizițiilor publice cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 221 alin. (1) lit. f), lit. e) și alin. (10) din Legea nr. 98/2016;
- Art.9, alin (1), lit.a,b și c din INSTRUCȚIUNEA NR. 1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acordului cadru;
- prevederile art.129 alin (1) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- Art.24, "Ajustarea/revizuirea prețului contractului", alin 24.3, din contractul de lucrări nr.7696 din 21.08.2023;
- Art. 30. "Modificări contractuale", alin. 30.2, II, modificări nesubstanțiale, conform art.221, alin 1, lit.f, lit.e și alin 10 din Legea nr.98/2016;
- H.C.L nr.22/2025 privind Rectificarea bugetului local al comunei Plopu, județul Prahova, pe anul 2025, estimării pentru anul 2026 - 2028 și a listei de investiții, prin care comuna Plopu a asigurat resursele financiare necesare acestui tip de modificare;

Luând în considerare adresa înaintată de către SC Munteanu Marieta Construct SRL înregistrată la comuna Plopu sub numărul 3205/08.04.2025 având ca anexă :

- **Dispoziția de șantier nr.1 din 02.11.2023** emisă de SC VEST INSTAL SRL, în calitate de proiectant al lucrărilor, având ca anexă: **Nota de constatare** la Dispoziția de șantier nr.1 din 28.11.2024 înregistrată sub numărul 9236/12.10.2023;
- **Dispoziția de șantier nr.2 din 11.12.2023**, emisă de SC VEST INSTAL SRL, în calitate de proiectant al lucrărilor, având ca anexă: **Nota de constatare** la Dispoziția de șantier nr.2 din 11.12.2023 înregistrată sub numărul 10618/23.11.2023;
- **Dispoziția de șantier nr.3 din 31.01.2024**, emisă de SC VEST INSTAL SRL, în calitate de proiectant al lucrărilor, având ca anexă: **Nota de constatare** la Dispoziția de șantier nr.3 din 11.12.2023 înregistrată sub numărul 675/10.01.2024;
- **Dispoziția de șantier nr.4 din 28.11.2024**, emisă de SC VEST INSTAL SRL, în calitate de proiectant al lucrărilor, având ca anexă: **Nota de renunțare și Nota de comandă suplimentară**;
- **Nota de constatare** la Dispoziția de șantier nr.4 din 11.12.2023 înregistrată sub numărul 6913/02.09.2024;
- **Oferta Nota de renunțare nr 1** întocmită de SC Munteanu Marieta Construct SRL, în calitate de executant al lucrărilor înregistrată la primăria comunei Plopu sub numărul 3211/08.04.2025;
- **Oferta Nota de renunțare nr 2** întocmită de SC Munteanu Marieta Construct SRL, în calitate de executant al lucrărilor înregistrată la primăria comunei Plopu sub numărul 3212/08.04.2025;
- **Nota de comandă suplimentară/lista cu cantități pe categorii de lucrări** întocmită de SC Munteanu Marieta Construct SRL, înregistrată la primăria comunei Plopu sub numărul 3213/08.04.2025;

cu privire la **Nota de comandă suplimentară/lista cu cantități pe categorii de lucrări** (devizele ofertă) cuprinzând lucrările suplimentare și Notele de renunțare întocmite în baza Notelor de constatare și a Dispozițiilor de șantier nr.1, 2, 3 și 4, prin care se constată diminuarea valorii de contract a acestui obiectiv cu suma de **15.039,53 lei inclusiv TVA** și creșterea valorii contractului cu suma de **112.832,56 lei inclusiv TVA**, valoarea totală a contractului de lucrări fiind de **2.299.676,08 lei inclusiv TVA**, conform devizului general actualizat de proiectantul lucrărilor SC VEST INSTAL SRL;

RAPORT DE SPECIALITATE



- referatul nr.3222/08.04.2025 întocmit de d-nul Iorga Ion, administrator public al primăriei comunei Plopu, aprobat de primarul localității d-nul Bălănescu Adrian, prin care se solicită încheierea unui act adițional privind valoarea suplimentară la contractul de lucrări nr.7696/21.08.2023, ca urmare a emiterii dispozițiilor de șantier cu Notele de comandă suplimentară, în vederea executării unor lucrări suplimentare și complete; Hotărârea Consiliului Local Plopu nr.22/2025 privind Rectificarea bugetului local al comunei Plopu, județul Prahova, pe anul 2025, estimării pentru anii 2026 – 2028 și a listei de investiții, prin care comuna Plopu a asigurat resursele financiare necesare acestui tip de modificare;
- Devizul general actualizat obiectivul de investiții: **„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELGENTĂ A ENERGIEI ÎN CLĂDIRILE PUBLICE - ȘCOALA, SAT NISPOASA, COMUNA PLOPU”**, transmis de proiectantul lucrării SC VEST INSTAL SRL supus aprobării prin H.C.L. (în sedința de azi);
- Faptul că documentele menționate în preambulul actului adițional, au fost întocmite, verificate, semnate și asumate de: proiectantul lucrării - SC VEST INSTAL SRL, diriginții de șantier Stanciu Gheorghe și Matei Gabriel, prestatorul lucrărilor SC Munteanu Marieta CONSTRUCT SRL și beneficiarul lucrărilor - comuna Plopu prin d-nul administrator public Iorga Ion și d-l primar Adrian Bălănescu;

Pe baza documentelor primite prin registratură, conform legislației în vigoare am procedat la redactarea actului adițional nr.6 la contractul de lucrări nr.7696/21.08.2023, {cu mențiunea că *celelalte acte adiționale (de la nr.1- la nr.5) au fost întocmite pentru modificarea duratei contractului, fără a depăși durata contractului de finanțare*}, pe care îl supun spre dezbateră și aprobare consiliului local Plopu:

Art.1. Se aprobă Actul adițional nr.6 înregistrat sub numărul 3858/05.05.2025, la contractul de lucrări nr.7696/21.08.2023 privind execuția lucrărilor la obiectivul de investiții: **„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELGENTĂ A ENERGIEI ÎN CLĂDIRILE PUBLICE - ȘCOALA, SAT NISPOASA, COMUNA PLOPU”**, act adițional prin care, obiectul contractului se completează cu lucrările suplimentare indicate în documentele menționate în preambulul actului adițional iar valoarea inițială de **1.837.683,64 lei fără TVA**, a contractului de lucrări nr.7696 din 21.08.2023, se suplimentează cu suma de **94.817,27 lei fără TVA** la care se adaugă cota legală de TVA în valoare de **18.015,29 lei**, reprezentând valoarea aferentă diferenței dintre NCS (Nota de comandă suplimentară) și NR (Nota de renunțare), care fac parte integrantă din prezentul act adițional, rezultând astfel prețul total al contractului în sumă de **1.932.500,91 lei fără TVA**, la care se adaugă cota legală de TVA în sumă de **367.175,17 lei**, valoarea totală a contractului de lucrări fiind de **2.299.676,08 lei cu TVA** (conform devizului general actualizat întocmit de proiectantul lucrărilor SC VEST INSTAL SRL).

Art.2 Se modifică și se completează **Art.15, Garanția de bună execuție** punctul 15.1 (1) din contractul de lucrări nr.7696/21.08.2023 astfel:

15.1(1) Garanția de bună execuție a contractului, reprezentând 10% din prețul contractului fără TVA, în valoare de **183.768,36 lei**, se modifică și se suplimentează cu suma de **9.481,72 lei** (94.817,27 lei x 10%), în urma suplimentării valorii contractului, rezultând valoarea totală a garanției de bună execuție, anume de **193.250,08 lei**.

Art.3 Actul adițional nr.6 înregistrat sub numărul 3858/05.05.2025, constituie anexă la contractul de lucrări nr.7696/21.08.2023.

Față de cele prezentate mai sus, propunem Consiliului Local al comunei Plopu, spre dezbateră și aprobare, proiectul de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr.6 înregistrat sub numărul 3858/05.05.2025, la contractul de lucrări nr.7696/21.08.2023 privind execuția lucrărilor la obiectivul de investiții: **„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELGENTĂ A ENERGIEI ÎN CLĂDIRILE PUBLICE - ȘCOALA, SAT NISPOASA, COMUNA PLOPU”**.

Întocmit,
Consilier achiziții publice,
Bucur Aurelia