

REFERAT DE APROBARE

privind darea în administrarea Grădinitei cu Program Prelungit nr. 16 a unui imobil aflat în domeniul public al municipiului Alba Iulia și încheierea unui act adițional la contractul de administrare nr 12706 / 12.02.2013

I. Expunere de motive

Proiectul de act administrativ inițiat vizează aprobarea dării în administrarea Grădinitei cu program prelungit nr. 16 a unei clădiri noi construite și a terenului aferent situată în Alba Iulia, str. Ariesului, nr 78 și încheierea actului adițional nr 4 la contractul de administrare nr 12706 / 12.02.2013

II. Descrierea situației actuale

În urma propunerii de construire a unei grădinite în cartierul Ampoi II, pe amplasamentul fostei cantine a Liceului tehnologic Alexandru Domsa din Alba Iulia, în anul 2025 s-au finalizat lucrările la noua clădire, dispusă pe trei nivele cu o suprafață desfasurată de 2417 mp, iar pe exterior regăsim o parcare cu 40 de locuri, un spațiu de joacă cu echipamente specifice vârstei copiilor, alei pietonale, spații verzi generoase, arbuști de diferite specii și mobilier de exterior. Noua clădire are o capacitate ce deservește 160 de copii care își vor desfășura activitățile în 8 Sali de grupă situate la etajul 1, cu încălzire în pardoseală, pentru confort sporit. Fiecare sală de grupă are dotările necesare atât pentru desfășurarea activităților educative cât și pentru a putea fi ușor adaptată pentru odihna copiilor, ținând cont că grădinița va funcționa cu program prelungit.

III. Baza legală

Exercitarea dreptului de proprietate publică, se realizează de către autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale, conform prevederilor art. 287 lit. „b” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor art. 297 alin. (1) lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: „(1) *Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:*
a) darea în administrare;”

IV. Avize necesare

Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului local al municipiului Alba Iulia - Comisia pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură;

Pentru aceste considerente, propun analizarea proiectului de hotărâre întocmit, în vederea supunerii lui spre dezbateră și aprobare, în următoarea ședință a Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Având în vedere cele expuse, în temeiul art. 136 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare potrivit căruia proiectele de hotărâri pot fi propuse de primar, consilieri locali sau de cetățeni, în condițiile legii, inițiez proiectul de hotărâre.

PRIMAR
PLESA GABRIEL CODRU