



ROMÂNIA

COMUNA DRAGALINA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI



General Ioan Dragalina, Nr. 46, tel. 0242/708.073, fax. 0242/708.074, e-mail: pdragalina@gmail.co

Nr.7572/28.04.2025

REFERAT DE APROBARE

privind trecerea în domeniul privat al comunei Dragalina, județul Călărași a unui bun
imobil-teren

Având în vedere că după încheierea cadastrului general pe raza comunei Dragalina, terenurile neatribuite în conformitate cu prevederile legilor fondului funciar și care nu sunt rezerva a Comisiei Locale de fond funciar Dragalina, aceste terenuri au fost înscrise provizoriu ca drept de proprietate în favoarea comunei Dragalina - proprietar neidentificat. În această situație este și terenul în suprafață de 320 mp situat în intravilanul satului Drajna noua, în tarla 136 având categoria de folosință Arabil, înscris în cartea funciara nr.35190.

Având în vedere că imobilul -teren menționat mai sus este de interes local, pe acest teren se va amplasa o stație de reincarcare vehicule electrice din cadrul proiectului Reducerea emisiilor de CO2 prin înființarea de stații de reincarcare vehicule electrice în comuna Dragalina, județul Calarasi, cu finanțare prin Agenția Fondului de Mediu.

Ținând cont că acest imobil nu aparține proprietății publice a comunei Dragalina, Consiliul local are competența adoptării actului administrativ privind trecerea în domeniul privat a acestuia.

Ținând cont de:

- Prevederilor Hotărârii Consiliului Local Dragalina nr. 30/2010 privind aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism prelungit prin Hotărârea Consiliului Local Dragalina nr. 41/2020 și prin Hotărârii Consiliului Local Dragalina nr.127/2023;
- Prevederilor din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare : art. 129 „atribuțiile consiliului local”, alin. 1), alin. 2), lit. c) ”atribuții privind administrarea domeniului public și privat al orașului”, alin. 6), lit.a) și lit. b);art. 139”adoptarea hotărârilor consiliului local”, alin. 3) ”se adoptă cu majoritatea absolută prevăzută la art. 5), lit. cc) a consilierilor locali în funcție”, conform lit. g), pentru ”hotărârile privind administrarea patrimoniului”.

În temeiul dispozițiilor Ordonanței de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare: art.354,alin.(1) *Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public, alin.(2) Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată; art.355 Bunurile care fac parte din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se află în circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de [Legea nr. 287/2009](#), _____ cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel;art.357, alin (4) *Inventarul prevăzut la [alin. \(1\)](#) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale; art.362 , alin (1), Bunurile proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în administrare,concesionate ori închiriate, consider legală și oportună propunerea de mai sus , în acest sens solicit Consiliului Local Dragalina aprobarea proiectului de hotărâre privind trecerea în domeniul privat al comunei Dragalina, județul Calarasi a unui bun imobil-teren în suprafața de 320 mp situat în intravilanul satului Drajna noua, înscris în cartea funciara nr.35190.**

INIȚIATOR,

**PRIMAR,
Marian Gabriel STANCIU**