



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA COMUNEI COȘTEIU
LOC. COȘTEIU, STR. ROZELOR, NR. 178
TEL/FAX 0256326500
E-mail primaria.costeiu@yahoo.com



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 38 din 07.05.2025

privind atestarea apartenenței la domeniul public al Comunei Coșteiu a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 415847, Nr. cadastral/Nr. topografic 415847, Loc. Coșteiu, str. Macilor, jud. Timiș, și aprobarea schimbării categoriei de folosință din curți construcții în drum

Consiliul Local al comunei Coșteiu, întrunit în ședință publică convocată în data de

Analizând temeiurile juridice :

- a) Prevederile art. 286 alin. (4) și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 7 alin. (2) și art. 858 - 859 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Prevederile art. 13, alin. 15, litera a) din Legea 7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare – republicată;
- d) Prevederile art. 2 alin (1) și (2) din Hotărârea de Guvern nr. 392/14.05.2020 privind Normele Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Ținând cont de :

- a) Referatul de aprobare nr. 3530/07.05.2025, al primarului comunei Coșteiu, în calitate de inițiator;
- b) Raportul de specialitate nr. 3532/07.05.2025 al compartimentului Administrare și Evidență Patrimoniu, din cadrul Primăriei Comunei Coșteiu;
- c) Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Coșteiu.

Luând act de :

- a) Extrasul de Carte Funciară nr. 415847 Coșteiu, Nr. cadastral/Nr. topografic 415847;
- b) Documentația topo-cadastrală întocmită de S.C. DOCAD 2013 S.R.L. prin ing. Dobrea Marian Claudiu.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin.(7) lit. m), art. 139 alin (1) și alin (3) , lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 607 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘTEIU **adoptă prezenta hotărâre:**

Art.1.– Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul public al Comunei Coșteiu a imobilului înscris în Carte Funciară nr. 415847 Coșteiu, Nr. cadastral/Nr. topografic 415847, Loc. Coșteiu, str. Macilor, jud. Timiș.

Art.2. – Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a terenului intravilan în suprafață de 223 mp. înscris în C.F. 415847 Coșteiu, Nr. cadastral/Nr. topografic 415847, Loc. Coșteiu, jud. Timiș, din curți construcții în **categoria de folosință – drum.**

Art.3. – Se modifică adresa poștală a imobilului înscris în Carte Funciară nr. 415847 Coșteiu, Nr. cadastral/Nr. topografic 415847, din Loc. Coșteiu, str. Macilor, nr. 486/G, jud. Timiș, în Loc. Coșteiu, str. Macilor, jud. Timiș.

Art.4. – Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.

Art.5. – Prezenta hotărâre are caracter normativ și intră în vigoare la data comunicării.

Art.6. – Prezenta hotărâre se încredințează cu ducerea la îndeplinire primarului comunei Coșteiu prin aparatul de specialitate al primarului.

Art.7. - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Coșteiu în termenul prevăzut de lege: Instituției Prefectului Județului Timiș, Primarului Comunei Coșteiu, Compartimentului Financiar – Contabilitate, Compartimentului Administrare și Evidență Patrimoniu, Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Lugoj / Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, se publică în Monitorul Oficial local www.costeiu.ro.

INITIATOR,
PRIMARUL COMUNEI COȘTEIU
PETRU CAREBIA

Avizat pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL al COMUNEI COȘTEIU
MARIANA ARDELEAN