



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 60 din 07.09.2021

privind aprobarea inițierii procedurii de cumpărare a unor imobile teren cu o suprafață de aproximativ 12.000 - 15.000 mp, în scopul construirii unor obiective de investiții de interes local în comuna Chiajna

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Art. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;
- d) Art. 129, alin. (1), art. 133, art. 134, alin. (1) și art. 243, alin. (1), lit. a), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr. 34068/07.09.2021, întocmit de către Primarul Comunei Chiajna;
- b) Raportul de specialitate nr. 34310/09.09.2021, întocmit de Compartimentul Urbanism și Administrarea Teritoriului.

Luând act de:

- a) Hotărârea Consiliului Local Chiajna nr. 75/2016 pentru aprobarea regulamentului privind procedura de atribuire a contractelor care au ca obiect cumpărarea sau închirierea de imobile pentru Consiliul Local Chiajna.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHIAJNA

adoaptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă inițierea procedurii de cumpărare a unor terenuri intravilane în suprafață de aproximativ 12.000 - 15.000 mp, situate în comuna Chiajna, în scopul construirii unor obiective de investiții. Terenurile intravilane vor fi destinate realizării următoarelor obiective de investiții: extinderi ale infrastructurii rutiere, parcuri publice, trotuare și alveole pentru transportul public local.

Art. 2 - În vederea stabilirii prețului de cumpărare al imobilelor menționate la art.1, se va întocmi un raport de evaluare de către un expert tehnic autorizat.

Art. 3 - Prețul de cumpărare nu va putea depăși valoarea rezultată din raportul de evaluare.

Art. 4 - Se propune achiziționarea de către Primăria comunei Chiajna a serviciilor de consultanță juridică pentru suport metodologic în cadrul procedurilor de atribuire a unor contracte de achiziție a unor imobile pentru Consiliul Local Chiajna.

Art. 5 - Se împuternicește Primarul comunei Chiajna, domnul Minea Mircea pentru semnarea actului de vânzare cumpărare.

Art. 6 - Primarul, secretarul comunei Chiajna cât și celelalte compartimente de specialitate din cadrul Primăriei comunei Chiajna vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7 - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Ilfov, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei Chiajna.

INIȚIATOR PROIECT:
Constantin DUMITRU
Consilier Local

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI CHIAJNA,
Ionel-Florin NAE