



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.215 din 21.05.2025

privind însușirea documentației de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unui imobil în suprafață de 267 mp înscris în inventarul domeniului public al municipiului Deva, Calea Zarandului, poziția 419

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.27 alin.1 și alin.2, art.40 alin.2.1, alin.3 lit."b", alin.3.1 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată,

Art.18 lit."e", art.68, art.127 alin.1, art.128 alin.1, art.129 alin.1 și alin.2, art.130 alin.1 lit."a" și alin.6 din Ordinul Agenției Naționale de cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Art.879 alin.2 și alin.5 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărârea Guvernului nr.392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

Art.129 alin.1, alin.14, art.287 lit."b", art.290 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, privind însușirea documentației de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unui imobil în suprafață de 267 mp înscris în inventarul domeniului public al municipiului Deva, Calea Zarandului, poziția 419,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se însușește documentația de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, întocmită de topograf autorizat Șilindar Ripoșan Adriana, pentru imobilul în suprafață de 267 mp înscris în inventarul domeniului public al municipiului Deva, Calea Zarandului, poziția 419, prezentată în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă dezlipirea imobilului înscris în CF 4830 Deva, cu număr cadastral 3756/48/257/120, cu suprafața totală de 119772 mp, situat în intravilanul municipiului Deva, Calea Zarandului, județul Hunedoara, în 2 loturi după cum urmează:

- Lotul 1 - teren în suprafață de 267 mp, municipiul Deva, Calea Zarandului, proprietatea municipiului Deva, domeniul public;
- Lotul 2 - restul terenului se va reînscire în favoarea vechiului proprietar tabular.

Art.3. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul cadastru, fond funciar și Serviciul administrarea domeniului public și privat.

Art.4. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției administrarea domeniului public și privat.
- Serviciului cadastru, fond funciar;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Lucian Ioan RUS

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Florina-Doris VISIRIN