



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.33 din 20.05.2025

privind aprobarea listei pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de închiriere a imobilelor cu destinația de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al comunei Cornetu, județul Ilfov

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art.122 din Constituția României, republicată,
- b) art.3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997,
- c) art.7 alin.2 din Legea nr.187/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- d) Legea Locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- e) art.26 și urm. din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe,
- f) art.1 și Anexa 10 la Hotărârea Guvernului nr.890/1995 privind transmiterea unor imobile în administrarea unor consilii locale din Sectorul Agricol Ilfov,
- g) art.129 alin.2 lit.d și alin.7 lit.q din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

- a) Referatul Comisiei de analiză a cererilor de închiriere a imobilelor cu destinația de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al comunei Cornetu, județul Ilfov, înregistrat sub nr.8435/23.04.2025,
- b) Referatul de aprobare al viceprimarului comunei Cornetu, județul Ilfov, în calitate de inițiator,
- c) Raportul de specialitate al compartimentului Contabilitate, Evidența Patrimoniului, Buget din cadrul Primăriei comunei Cornetu, județul Ilfov;
- d) Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local Cornetu, județul Ilfov pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism, servicii și comerț;
- e) Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.2 pentru învățământ, sănătate și familie, munca și protecție socială, protecția copilului, activități social-culturale, culte, tineret și sport;
- f) Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.3 pentru administrația publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și relațiilor cu aceștia,

Luând act de:

- a) Hotărârea Consiliului Local al comunei Cornetu nr.83/31.10.2023 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea metodologiei privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de închiriere a imobilelor cu destinația de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al comunei Cornetu, județul Ilfov,

b) Dispoziția primarului comunei Cornetu nr.378/07.10.2024 privind constituirea Comisiei de analiză a cererilor de închiriere a imobilelor cu destinația de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al comunei Cornetu, județul Ilfov,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNETU

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă lista pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de închiriere a imobilelor cu destinația de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al comunei Cornetu, județul Ilfov, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Lista prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre va fi dată publicității, prin afișare la sediul Primăriei comunei Cornetu, cât și pe pagina de internet a instituției - secțiunea Monitorul Oficial Local.

Art. 3 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește viceprimarul comunei Cornetu, prin compartimentele de resort.

Art. 4 - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei Cornetu, județul Ilfov:

- Instituției Prefectului jud. Ilfov;
- Primarului comunei Cornetu, județul Ilfov,
- compartimentelor de resort din cadrul Primăriei comunei Cornetu, județul Ilfov,
- Persoanelor interesate și instituțiilor abilitate în termenul prevăzut de lege.

INIȚIATOR PROIECT:
Viceprimarul comunei Cornetu
Ioan GHEORGHE

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI CORNETU
Daniela VASILESCU