



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 29177
Data: 02.06.2025

APROBAT,
PRIMAR
IONUȚ STĂNUȘOIU

Având în vedere Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Ghiroda, dl. Ionuț Stănușoiu, Privind aprobarea executării pe domeniul public al comunei Ghiroda, a lucrărilor de "CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN PUZ TINERI, GARD ÎMPREJMUIRE ȘI BRANȘAMENTE UTILITĂȚI".

Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului emite următorul:

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere Certificatul de urbanism nr. 522/10.07.2024, ce prevede ca Cererea pentru emiterea autorizației de construire să fie însoțită de Acordul Consiliului Local.

Ținând cont de P.T nr. 775/2024 pentru obiectivul de investiții CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN PUZ TINERI, GARD ÎMPREJMUIRE ȘI BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, întocmit de S.C. Project Building PSC S.R.L., C.U.I.: RO 32885717, cu sediul în loc. Ghiroda, str. Valisoara, nr.64, jud. Timiș, conform căruia imobilul este situat în intravilanul comunei Ghiroda, proprietatea comunei, domeniu public de interes local și este înscris în C.F. nr.412695, nr.top.cad. 412695. Suprafața totală a terenului, conform C.F. este de 2860 mp.;

Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, stabilește în sarcina autorităților administrației publice locale competențe legale privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a localităților, realizarea lucrărilor și luarea măsurilor necesare conformării cu prevederile angajamentelor asumate în procesul de integrare europeană în domeniul protecției mediului, a gospodăririi apelor, a serviciilor furnizate cetățenilor.

Potrivit aceluiași act normativ, la art.129 alin.(2) lit.b) și lit.c) se prevede că, exercită următoarele categorii de atribuții: (...)

b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

Luând act de prevederile art.129 alin.(6) lit. c) se prevede că

“În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților.”

Potrivit alin.(7) al aceluiași articol,”În exercitarea atribuțiilor, consiliul local asigură, potrivit competenței alin. (2) lit. d) sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

(..) lit.n) serviciile comunitare de utilități publice de interes local;”

Ținând cont de cele menționate, supunem spre dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea executării pe domeniul public al comunei Ghiroda, a lucrărilor privind aprobarea executării pe domeniul public al comunei Ghiroda, a lucrărilor “CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN PUZ TINERI, GARD ÎMPREJMUIRE ȘI BRANȘAMENTE UTILITĂȚI”.

Întocmit,
Inspector
Tobă Laura Teodora