



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA COMUNEI COȘTEIU
LOC. COȘTEIU, STR. ROZELOR, NR. 178
TEL/FAX 0256326500
E-mail primaria.costeiu@yahoo.com



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 43 din 02.06.2025

privind aprobarea documentației de alipire a imobilelor – terenuri proprietate privată a Comunei Coșteiu, pentru parcelele cu nr. cadastral 404425, 404293, 404238, 404390, 404429, 404339 înscrise în CF nr. 404425, CF nr. 404293, CF nr. 404238, CF nr. 404390, CF nr. 404429 și CF nr. 404339

Consiliul Local al comunei Coșteiu, întrunit în ședință publică convocată în data de

Analizând temeiurile juridice :

- a) Prevederile Legii nr. 18/1991 din Legea fondului funciar, modificată;
- b) Prevederile Legii nr. 7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare – republicată;
- c) Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- a) Referatul de aprobare nr. 4367/02.06.2025, al primarului comunei Coșteiu, în calitate de inițiator;
- b) Raportul de specialitate nr. 4369/02.06.2025 al Compartimentului Agricol, fond funciar și cadastru , din cadrul Primăriei Comunei Coșteiu;
- c) Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Coșteiu.

Luând act de :

- a) Documentația tehnică întocmită de S.C. DOCAD 2013 S.R.L. prin ing. Dobrean Marian Claudiu din luna mai 2025, privind alipirea parcelelor cu număr cadastral 404425, 404293, 404238, 404390, 404429, 404339 înscrise în Extras de Carte Funciară nr. 404425, Extras de Carte Funciară nr. 404293, Extras de Carte Funciară nr. 404238, Extras de Carte Funciară nr. 404390, Extras de Carte Funciară nr. 404429 și Extras de Carte Funciară nr. 404339.

În temeiul prevederilor art. 139 alin (1) și art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘTEIU
adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.– aprobă documentația tehnică de alipire a imobilelor – terenuri proprietate privată a Comunei Coșteiu, pentru parcelele cu nr. cadastral 404425, 404293, 404238, 404390, 404429, 404339 înscrise în CF nr. 404425, CF nr. 404293, CF nr. 404238, CF nr. 404390, CF nr. 404429 și CF nr. 404339, în suprafață de 24.601 mp conform documentației din mai 2025, întocmită de S.C. DOCAD 2013 S.R.L. prin ing. Dobrea Marian Claudiu, ce constituie Anexă la prezenta hotărâre și înființare Carte Funciară rezultată.

Art.2. – Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.

Art.3. – Prezenta hotărâre are caracter normativ și intră în vigoare la data comunicării.

Art.4. – Prezenta hotărâre se încredințează cu ducerea la îndeplinire primarului comunei Coșteiu prin aparatul de specialitate al primarului.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Coșteiu în termenul prevăzut de lege: Instituției Prefectului Județului Timiș, Primarului Comunei Coșteiu, Compartimentului Financiar – Contabilitate, Compartimentului Administrare și Evidență Patrimoniu, Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Lugoj / Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, se publică în Monitorul Oficial local www.costeiu.ro.

INITIATOR,
PRIMARUL COMUNEI COȘTEIU
PETRU CAREBIA

Avizat pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL al COMUNEI COȘTEIU
MARIANA ARDELEAN