

**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA SOVEJA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
SOVEJA**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 46
Din 06.06.2025**

privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a pajiștilor aflate în proprietatea privată a comunei Soveja, județul Vrancea

**Consiliul Local al comunei Soveja, județul Vrancea, întrunit în sedință ordinară,
Având în vedere:**

- Raportul de aprobare al primarului comunei Soveja, înregistrat sub nr. 2484 din 07.05.2025, prin care se propune închirierea prin atribuire directă a pajiștilor aflate în proprietatea privată a comunei a comunei Soveja, în baza cererilor crescătorilor de animale;
- Referatul de specialitate întocmit de de compartimentul registrul agricol, înregistrat sub nr. 2510 din 08.05.2025;
- Avizul consultativ favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate din cadrul consiliului local.

În conformitate cu prevederile:

- art. 9 alin. (2) al Ordonanței de Urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 407/2051/2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- art.4 din H.G. Nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
- Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- art. 1777 - 1823 din Legea nr. 287/2009 - Codului civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art 313, art 315, coroborat cu art.332, art 333 și art. 362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legii nr. 72/2002 legea zootehniei, modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Vrancea nr. 272 din 10 decembrie 2024 privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole necesare evaluării în lei a veniturilor din arendă exprimată în natură și a prețului mediu/tonă masa verde pentru anul 2025.
- Hotărârea Consiliului local Soveja nr. 88/2023 privind aprobarea Amenajamentului pastoral.

Luând în considerare prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(1), alin. (2) lit. b) și lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6), lit. b) și în baza prevederilor art. 139 alin. (3), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta,

PROPUNE :

Art.1.(1) Se aprobă închirierea prin atribuire directă, a pajistilor aflate în proprietatea privată a comunei Soveja, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul U.A.T. Comuna Soveja, județul Vrancea.

(2) Suprafețele de pășune din domeniul privat al U.A.T. Comuna Soveja, județul Vrancea, care vor face obiectul închirierii prin atribuire directă sunt prevăzute în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă *Regulamentul pentru închirierea* prin atribuire directă a pajistilor aflate în proprietatea privată a comunei Soveja, județul Vrancea prevăzute la art. 1, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă Documentația de atribuire pentru închirierea pajistilor prin atribuire directă aflate în proprietatea privată a U.A.T. Comuna Soveja, județul Vrancea conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.4. Prețul pentru închirierea prin atribuire directă a pășunii aparținând domeniului privat al comunei Soveja, este de **320 lei/ha..**

Art.5. Se aprobă contractul-cadru de închiriere, conform anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se stabilește termenul de încheiere a contractelor pentru închirierea pășunii pentru 7 ani.

Art.7. Se împuternicește Primarul comunei Soveja, pentru semnarea contractului de închiriere.

Art.8. Comisia de analiză a cererilor în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajistilor, va fi formată din:

- 1.Roșu Nicușor – compartimentul agricol – președinte;
- 2.Duțu Rodica – compartiment agricol – membru;
- 3.Pătulea Adriana – membru.

Art.9. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul comunei Soveja și comisia stabilită la art. 8.

Art.10. Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.11. Prezenta hotarare va fi facuta publică prin afisare la sediul si pe pagina de internet a Primariei Soveja și se va comunicata pentru controlul legalitatii, Prefectului Judetului Vrancea prin grija secretarului general al comunei.

**Initiator,
Primar
Ionuț Filimon**

**Avizat pentru legalitate
Secretar delegat al comunei,
Puica Viorica**

