



ROMANIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 2468/21.05.2025

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

privind aprobarea transmiterii cu titlu gratuit a dreptului de proprietate către
Parohia "Adormirea Maicii Domnului" – Fetești Coloniști, Protopopiatul Fetești,
a imobilului teren în suprafață de 2644 mp, situat în Municipiul Fetești,
Str. Țândărei, Nr. 6C, Județul Ialomița

Având în vedere:

- prevederile art. 1 din Legea nr. 194/2020, privind modificarea art. 1, alin. (1) din Legea 239 din 2007, privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unitatilor de cult;
- prevederile Legii nr. 239 din 12.07.2007, privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult;
- prevederile art. 108, lit. c), art. 129 alin. (2), lit. a), lit. d), alin. 7, lit. q), art. 140 alin. (1) și (3), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;
- prevederile H.C.L. Fetești nr. 37 din 27.02.2014, care modifică și completează H.C.L. Fetești nr. 21 din 31.05.1993, privind atribuirea în folosință gratuită, pe toată durata existenței construcțiilor, suprafața de 2669 mp, teren situat în Str. Țândărei, Nr. 6C;
- cererea nr. 22 din 12.05.2025, înregistrată la Primaria Fetești cu nr. 36191 din 12.05.2025, pentru punerea în proprietate, depusă de Parohia "Adormirea Maicii Domnului" – Fetești Coloniști, Protopopiatul Fetești;

Direcția Urbanism, Compartiment Patrimoniu, Superficii

PROPUNE:

- aprobarea transmiterii cu titlu gratuit în proprietatea Parohiei "Adormirea Maicii Domnului" – Fetești Coloniști, Protopopiatul Fetești, a imobilului teren în suprafață de 2644 mp, situat în Municipiul Fetești, Str. Țândărei, Nr. 6C, Județul Ialomița, având NC. 36153;

Imobilul teren la care se face referință, este situat în intravilanul Municipiului Fetești, Str. Țândărei, Nr. 6C, Județul Ialomița, aparține bunurilor inventarului domeniului privat al U.A.T. Municipiul Fetești, pozitia 432, conform Anexa la H.C.L. Fetești nr. 150 din 26.11.2015, transcris în CF 36153, NC 36153, cu următoarele vecinătăți:

- **Nord** – NC. 23829; NC.21822; NC. 3824
- **Sud** – Str. Țândărei
- **Est** - Str. Rădăcinii
- **Vest** – Str. Gladiolei;

Menționăm că pe terenul atribuit în folosință gratuită sunt edificate construcții administrative și social culturale, conform autorizației de construire nr. 150 din 12.08.2008 și a procesului verbal de recepție nr. 22 din 26.04.2012, proprietatea Parohiei "Adormirea Maicii Domnului" – Fetești Coloniști, Protopopiatul Fetești, înscrise în cartea funciară **nr. 36153**, a localității Fetești.

2.) Hotărârea Consiliului Local Fetești nr. 37 din 27.02.2014 care modifică și completează H.C.L. Fetești nr. 21 din 31.05.1993, privind atribuirea în folosință gratuită către Parohiei "Adormirea Maicii Domnului" – Fetești Coloniști, Protopopiatul Fetești, Județul Ialomița, își încetează aplicabilitatea;

3.) Mențiune: timp de 30 ani, de la obținerea dreptului de proprietate, bunul imobil nu poate fi instrăinat și nu-si poate schimba destinația, conform prevederilor art. 4, alin. (1) din Legea 239 din 12.07.2007;

Directia Urbanism,
Arh. Arioneta Negoita

Compartiment Patrimoniu, Supraficii,
Insp. Laura Voicu